

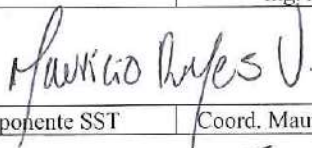




INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA NO. 17



REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN, CONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO INDUSEL UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA UPZ - 84 BOSA OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.

Yeraldin N. Linares R. 		
Componente Técnico	Arq. Yeraldin Linares Ruiz / Ing. Angie Rojas	
		Dir. Ing. Henry Cuadrado
Componente SST	Coord. Mauricio Reyes Vargas	Revisó
		
Componente Ambiental	Ing. Juan Camilo Rodríguez	
Componente Social	Social Claudia Merchán	
Elaboró		Aprobó

ABRIL 2024

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN	5
1. CAPITULO 1. INFORMACION DEL PROYECTO	7
1.1. Descripción general	7
1.2. Alcance e impacto del proyecto	7
1.3. Localización	8
1.4. Valor del proyecto	8
1.5. Alumnos beneficiados	9
1.6. Capacidad alumnos por escolaridad	9
1.7. Alcance del proyecto - planteamiento arquitectónico	9
1.8. Área del lote	11
1.9. Área construida	11
1.10. Condiciones iniciales del proyecto	11
2. CAPITULO 2. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO DEL INTERVENTOR	12
2.1. Generalidades del contrato del interventor No CO1.PCCNTR.4054330	12
2.2. Relación del personal del contrato del interventor	14
2.3. Estado actual del contrato del interventor	16
2.4. Estado financiero del contrato del interventor	17
2.5. Obligaciones contractuales del contrato del interventor	18
2.6. Dificultades presentadas durante el desarrollo del contrato del interventor	33
3. CAPITULO 3. ASPECTO GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA	36
3.1. Generalidades contrato de obra No CO1.PCCNTR.3996391	36
3.2. Relación de personal del Contrato de Obra	38
3.3. Estado actual del Contrato de obra	45
3.4. Programación y Control de Obra	45
3.5. Descripción de actividades desarrolladas en el periodo	46
3.6. Actividades no previstas del proyecto	51
3.7. Identificación de mayores y menores cantidades por parte de la Interventoría.	57
3.8. Estado financiero del Contrato de Obra	59
3.9. Verificación de amortización del anticipo	60
3.10. Balance presupuestal del contrato	61
3.11. Aspectos Técnicos	62
3.12. Control del plan de Calidad	62
3.13. Aspectos Sociales	63
3.13.1. Documentación	63
3.13.2. Control del personal de obra (Formato Control de personal)	65
3.13.3. Programa de divulgación e información	65
3.13.4. Programa de información y comunicación	67
3.13.5. Programa de atención a la comunidad	71
3.13.6. Programa de Organización social y participación ciudadana	74

3.13.7.	Programa de Educación y sostenibilidad	75
3.13.8.	Programa de Generación de empleo	75
3.13.9.	Estado de Aprobación de informes mensuales	77
3.13.10.	Reuniones de seguimiento social	77
3.14.	Actas generadas en el desarrollo del contrato	78
3.15.	Relación de correspondencia	79
3.16.	Aspectos ambientales	86
3.16.1.	Estado de revisión y/o aprobación del Plan de ambiental.....	89
3.16.2.	Cumplimiento del Plan de ambiental.....	89
3.16.3.	Manejo de residuos sólidos.....	91
3.16.4.	Manejo de escombros	93
3.16.5.	Manejo de obras de concreto y materiales de construcción.....	95
3.16.6.	Mezclas de concreto.....	99
3.16.7.	Manejo de líquidos, combustibles y sustancias químicas.....	99
3.16.8.	Manejo de derrames.....	101
3.16.9.	Manejo y aprovechamiento forestal.....	101
3.16.10.	Manejo de compensación ambiental.....	103
3.16.11.	Medidas de mitigación e impactos ambientales.	104
3.16.12.	Manejo de maquinaria y equipo.....	104
3.16.13.	Transporte y mantenimiento	104
3.16.14.	Control de emisión de gases atmosféricos.	105
3.16.15.	Manejo de aguas.	106
3.16.16.	Relación de los equipos y/o maquinaria utilizada por el consultor o el contratista.....	108
3.16.17.	Permiso y Registro de publicidad exterior visual (Valla informativa)- PEV	109
3.16.18.	Permiso y Registro de publicidad exterior visual (Pendones informativos)- PEV	109
3.16.19.	Visitas entidades públicas SDA O SED	110
3.16.20.	Registro fotográfico de actividades y/o hallazgos ambientales por interventoría.	111
3.17.	Gestión HSEQ	116
3.17.1.	Seguimiento al Cumplimiento del PMT aprobado para el Proyecto	119
3.17.2.	Gestión Prevención COVID-19	121
3.17.3.	Seguimiento SG-SST Consorcio Obras STC.....	130
3.17.4.	Seguimiento Gestión SST Consorcio Obras STC.....	131

3.17.5.	Reporte de accidentes mes de Abril 2024	134
3.18.	Aspectos legales	135
3.19.	Informe de revisión de documentos precontractuales y diseños	139
3.19.1.	Revision informe Electrico	139
3.20.	Estado de servicios públicos, tramites y licencias	140
3.20.1.	Licencia de construcción	140
3.20.2.	Servicios públicos	140
3.20.3.	Permisos y/o autorizaciones.....	151
3.21.	Informe de topografía.....	152
3.21.1.	Personal.....	152
3.21.2.	Equipos.	152
3.21.3.	Introduccion.	153
3.21.4.	Materializacion de poligonal definitiva.	154
3.21.5.	Reporte de coordenadas tanque de almacenamiento.	155
3.21.6.	Replanteo de ejes tanque de almacenamiento.....	155
3.21.7.	Relanteo ejes de tanque interno	156
3.21.8.	Esquema de replanteo.	156
3.21.9.	Reporte de volumen de movimiento de tierras.	157
3.21.10.	Memoria grafica.....	157
3.21.11.	Volumen de rajon y sello para el tanque.....	157
3.21.12.	Volumen de excavacion.....	158
3.22.	Informe de ejecución de Planos récord	159
3.23.	Cambios de especificaciones o detalles del proyecto.....	159
3.24.	Incumplimientos o apremios del Contrato vigilado.....	163
3.25.	Libro de Obra - Bitácora.....	172
3.26.	Estado de avance que presentan los productos asociados a las obligaciones	172
3.26.1.	Estado de las obligaciones generales del contrato de obra:	172
3.26.2.	Obligaciones específicas del contrato de obra	180
3.27.	Reseña fotográfica.....	188
4.	CAPITULO 4. INFORME MENSUAL SUPERVISION TECNICA INDEPENDIENTE	224
5.	CAPITULO 5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	225

INTRODUCCIÓN

Este documento contiene la información correspondiente al informe mensual de Interventoría No 17 período del 1 al 30 de Abril de 2024 que tiene por objeto **“REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN, CONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO INDUSEL UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA UPZ - 84 BOSA OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.”** Celebrado entre la **SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL** y **CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S** de conformidad con lo estipulado en el contrato de interventoría no. CO1.PCCNTR.4054330, en el pliego de condiciones y sus anexos.

Dando cumplimiento al objeto contractual verificando que las obras a cargo del Contratista de Obra **CONSORCIO OBRAS STC**, se ejecuten de acuerdo con los planos, Programación, documentos y especificaciones en forma integral con los enfoques, organigramas, recursos humanos y dentro del plazo contractual. Así mismo, corroborando los tiempos, equipos y el personal con el cual se llevarán a cabo las diferentes actividades, verificando periódicamente los resultados alcanzados por el contratista de obra en aspectos, tales como: calidad de los materiales, procedimientos para la instalación de los diferentes materiales, ensayos, acabados de obra, aprobaciones para las instalaciones de bienes y equipos contratados, etc.

A través de este informe se presentan los procedimientos y controles detallados de cada una de las actividades técnicas, administrativas, ambientales, sociales, financieras y Jurídicas desarrolladas durante todas las fases de ejecución del contrato que se interviene; plasmando las recomendaciones tendientes a mejorar la eficiencia en los procesos que se están ejecutando.

ANTECEDENTES

La Secretaría de Educación del Distrito es un organismo del Sector Central del Distrito Capital, encargada del sector educativo la cual tiene por objeto orientar y liderar la formulación y ejecución de políticas, planes y programas para garantizar el derecho a la educación y asegurar a la población el acceso al conocimiento y la formación integral, esto de acuerdo con el Decreto 593 de 2017.

Es así que a través del Decreto 330 de 2008 en su artículo 27, ha establecido como funciones concretas la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos, adelantar todas las actividades e intervenciones en materia de infraestructura, tendientes y necesarias para garantizar el cumplimiento del Objeto de la Secretaría de Educación del Distrito, ahora bien esta Dirección, en el ejercicio de sus funciones y teniendo en cuenta los diferentes Planes de Educación y en atención a los requerimientos del sector educativo del Distrito, determinó la necesidad, conveniencia y viabilidad de la **“EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN, CONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO INDUSEL UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA UPZ - 84 BOSA OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO”** que a través de **LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL No. SED-LP-DCCEE-025-2021**, proponente **CONSORCIO OBRAS STC**.

Teniendo en cuenta que, el alcance del proyecto consiste en una obra pública con espacios y actividades interdisciplinarias de alto impacto, la SED tiene la necesidad y el deber de contar con una persona natural o jurídica o una figura asociativa que ejerza en representación de la Entidad y ante el contratista, el seguimiento integral del contrato principal. Por lo cual este seguimiento y control se realiza mediante la ejecución de un contrato que tiene como objeto la **“INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN, CONSTRUCCIÓN UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA UPZ - 84 BOSA OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON Y CERRAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO INDUSEL LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO”** que a través de **CONCURSO DE MÉRITOS No. SED-CM-A-DCCEE-037-2022**, proponente **CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.**

1. CAPITULO 1. INFORMACION DEL PROYECTO

1.1. Descripción general

El proyecto Colegio INDUSEL cuenta con un área construida de 11,871,64 m², trece (13) unidades estructurales independientes desarrolladas en siete (7) bloques de seis (6), dos (2) y un (1) pisos de altura destinada a una (1) unidad dotacional equipamiento colectivo educativo escala vecinal, además, cuenta con un (1) cupo de parqueos privados y seis (6) cupos de parqueo para visitantes de los cuales se destina uno (1) para personas en situación de discapacidad y noventa y un (91) cupos para bicicletas.

El proyecto cuenta con espacios para los procesos de autoaprendizaje y desarrollo de investigación como: biblioteca, aulas de tecnología e informática, centro de recursos de idiomas, aulas polivalentes y múltiples. Así mismo, también cuenta con una serie de espacios para los procesos de socialización y bienestar de los niños, como lo son el comedor, el auditorio, canchas múltiples, ágora exterior y patio de banderas.

Para iniciar la ejecución del proyecto se requiere las obras de demolición, construcción y cerramiento de la planta física del Colegio INDUSEL ubicado en la localidad de Bosa UPZ - 84 Bosa occidental del Distrito Capital, garantizando 1.560 cupos estudiantiles en la jornada única.

1.2. Alcance e impacto del proyecto

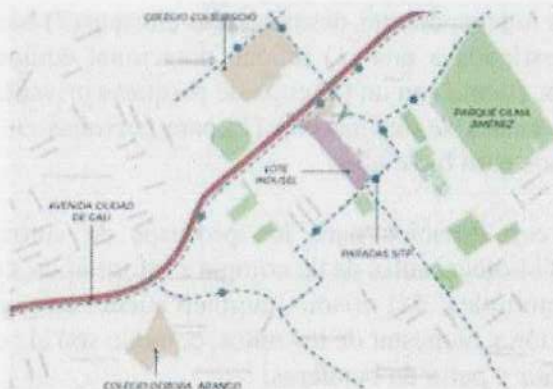
El Colegio INDUSEL, se plantea construir para una zona en donde se reporta una insuficiente cobertura del sistema Educativo de jornada única, esto de acuerdo con los estudios de población existentes y los estudios de insuficiencia emitidos por la Dirección de Cobertura de la Secretaría de Educación del Distrito, razón por la cual, es de gran importancia la construcción del colegio en dicha localidad y en la ciudad.

Para atender las necesidades plasmadas en el déficit de cobertura, se requiere las obras de demolición, construcción y cerramiento de la planta física del colegio Indusel ubicado en la localidad de Bosa UPZ - 84 Bosa occidental del Distrito Capital, garantizando 1.560 cupos estudiantiles en la jornada única para ambas localidades Bosa y Kennedy.

El proyecto ofrecerá alternativas de recreación y alimentación, mediante espacios para el desarrollo integral de la población estudiantil, teniendo a disposición de la comunidad circundante un (1) comedor, un (1) auditorio y dos (2) canchas múltiples. Adema de ello, el proyecto contará con cubiertas transitables para recreación pasiva, espacios verdes y jardines para recreación y contemplación, logrando una integración con políticas amigables con el ambiente, con un adecuado manejo de aguas lluvias disponiendo un tanque para su recolección y reutilización.

SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN**INFORME MENSUAL DE
INTERVENTORÍA****1.3. Localización**

El COLEGIO INDUSEL, Se encuentra ubicado en carrera 82B # 53B-19 SUR de la localidad 7 – BOSA UPZ 84 BOSA OCCIDENTAL – BOGOTÁ D.C.

**1.4. Valor del proyecto****Valor contrato interventoría**

CONTRATO DE:	INTERVENTORÍA
VALOR INICIAL:	DOS MIL TRECIENTOS DOCE MILLONES OCHO MIL CIENTO SESENTA PESOS M/CTE. (\$2.312.008.160,00)
VALOR ADICION N° 1	SESENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE. (\$ 69.972.000,00). INCLUIDO IVA.
VALOR ADICION N° 2	CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE. (\$ 491.674.680,00). INCLUIDO IVA
VALOR TOTAL ACTUALIZADO:	DOS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE. (\$2.873.654.840,00) INCLUIDO IVA.

Valor contrato de obra

CONTRATO DE:	OBRA
VALOR INICIAL:	TREINTA Y SIETE MIL CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS VENTISIETE PESOS M/CTE INCLUIDO AIU (\$37.137.093.727,00)
VALOR ADICION N° 1	CINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA MILLONES UN MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE. (\$5.790.001.482,00)

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

CONTRATO DE:	OBRA
VALOR TOTAL ACTUALIZADO:	CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS VEINTI SIETE MILLONES NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS NUEVE PESOS M/CTE INCLUIDO AIU (\$ 42.927.095.209,00)

1.5. Alumnos beneficiados

La población que sería beneficiada con el proyecto incluye niños, niñas y jóvenes de la localidad 7 de BOSA - UPZ 84 –BOSA OCCIDENTAL, y a su vez, la misma población estudiantil de la Localidad de Kennedy, en razón a su cercanía (localidad colindante), siendo un programa arquitectónico que contempla beneficiar a una población de **1560** estudiantes.

1.6. Capacidad alumnos por escolaridad

ESPACIO	CANTIDAD DE ESPACIO	CANTIDAD DE ALUMNOS
Aulas Primera Infancia	12	240
Aulas Básica Primaria	15	600
Aulas Básica Secundaria	12	480
Aulas Medias	6	240
Total	45	1560

1.7. Alcance del proyecto - planteamiento arquitectónico

El proyecto arquitectónico comprende la construcción de siete (7) bloques distribuidos de la Siguiente forma:

MODULO	DESCRIPCION DE ESPACIOS	Nº PISOS
BLOQUE 1	PISO 1: Aulas de primero y segundo Grado - sala de profesores, Baños, Cuarto técnico.	6
	PISO 2: Aulas de tercero y cuarto grado, baños, áreas de extensión, oficinas de orientadores y coordinadores.	
	PISO 3: laboratorios de ciencias, química y física, almacén laboratorio ciencias, química y física, baños, áreas de extensión.	
	PISO 4: Aulas de séptimo grado, áreas de extensión, baños y sala de profesores	
	PISO 5: Aulas de octavo y noveno grado, áreas de extensión, baños y sala de profesores (orientador y coordinador)	

	PISO 6: Aulas de decimo y once grados, áreas de extensión, baños y sala de profesores	
BLOQUE 2	PISO 1: Aulas de tercer grado, baños, sala de profesores y áreas de extensión.	6
	PISO 2: Aulas de quinto grado, Estar tintos y baños.	
	PISO 3: Taller de Arte, Danzas y musica, deposito danza y musica, vestier taller de danza, baños y sala de profesores	
	PISO 4: Aulas de sexto grado, baños y sala de profesores.	
	PISO 5: Aulas de noveno grado, baños y sala de profesores.	
	PISO 6: Aulas de decimo y once grado, baños y sala de profesores.	
BLOQUE 3	PISO 1: Aulas de preescolar y baños.	1
BLOQUE 4	PISO 1: Ludoteca, zonas de extensión, Aulas de Preescolar, sala de profesores, baños, depósitos, portería y baños de profesores	1
BLOQUE 5	PISO 1: Auditorio, sala de ensayos, camerinos hombres y mujeres, Bodega, tienda escolar, rectoría, secretaria y Archivo	2
	PISO 2: Auditorio, sala de ensayos, centro de recurso de idiomas, cuarto tecnico y control de luces y sonido.	
	Cubierta útil.	
BLOQUE 6	PISO 1: Área administrativa, Centro de recurso de idiomas, bodegas de materiales, depósito de materiales deportivos, primeros auxilios, atencion a padres, baños administrativos, almacen, fotocopiado.	2
	PISO 2: Biblioteca, Aulas de tecnología e informática, Bienestar estudiantil.	
	Cubierta útil.	
BLOQUE 7	PISO 1: Comedor, Cocina, Tienda escolar, depósito de materiales y baños.	2
	PISO 2: Aula polivalente, Aula de tecnología, prensa y emisora.	
	Cubierta útil.	

1.8. Área del lote

ÁREA LOTE
13.242 m2

No.	DESCRIPCIÓN	M2	% ÁREA BRUTA
1.	Área bruta total del predio	13.242	100%
2.	Área neta urbanizable para cálculos de índices	13.242	100%
3.	Área de control ambiental	3,78	0,03%
4.	Área neta urbanizable para el cálculo de sesiones	13238,22	99.97%
5.	Total, cesión para espacio público.	1059,72	8%
5.1.	Cesión 8% sobre el ancho del andén	1059,72	8%
6.	Cesión malla vial calle 53 b sur	209.49	1.58%
7.	Cesión malla vial carrera 82 b	301.23	2.27%
8.	Total, cesión al distrito.	1574.22	11.89%
9.	Área útil.	11.667,78	88,11%

1.9. Área construida

AREA CONSTRUIDA
11.871,64 m2

No.	DESCRIPCIÓN	AREAS
1.	Bloque 1	1106,97 m2
2.	Bloque 2	
3.	Bloque 3	314,51 m2
4.	Bloque 4	684,01 m2
5.	Bloque 5	519.59 m2
6.	Bloque 6	777.89 m2
7.	Bloque 7	979.35 m2
8.	Conexión 3-4	62.89 m2
9.	Conexión 2-5	43.72 m2
10.	Conexión 5-6	23.31 m2
11.	Conexión 6-7	48.51 m2
12.	Conexión 1-6	43.70 m2
13.	Área total del lote	13.275,91

1.10. Condiciones iniciales del proyecto

Una vez legalizados el contrato de obra No. COL.PCCNTR.3996391 y el contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.4054330, se realiza VISITA INICIAL para reconocimiento en

terreno e identificación de la zona de desarrollo del proyecto COLEGIO INDUSEL Carrera 82B # 53B – 18 SUR, durante esta visita participaron el Apoyo a la Supervisión de la SED, Interventoría (CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S) y el Contratista de Obra (CONSORCIO OBRAS STC), producto de esta visita se evidencio el estado del terreno y la construcción de las bodegas.

Anexo 1. Lista de Asistencia Visita Inicial

Se firma Acta de Inicio del Contrato de Interventoría No. COI.PCCNTR.4054330 el 1 de Diciembre del 2022.

Se remite comunicado al contratista de Obra CONSORCIO OBRAS STC impartiendo las obligaciones generales de acuerdo al Anexo 1 – Anexo Técnico del pliego de condiciones en el cual se solicitó la documentación inicial para dar cumplimiento con las obligaciones del contratista (Hojas de vida, equipo mínimo, APUS, Programación de obra, Programa detallado del recurso humano, Flujo de inversión del contrato, Programa de inversión del Anticipo, Programa de suministros de insumos detallado, Plan de calidad, Plan de manejo ambiental, Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición –PGRCD, Plan de Manejo de Tráfico, Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo, plan para el levantamiento de las actas de vecindad)

Se solicito al Contratista realizar la revisión a los Estudios y diseños entregados por la entidad Contratante SED.

Se firma Acta de Inicio del Contrato de Obra No. COI.PCCNTR.3996391 el 7 de Diciembre del 2022.





Se realiza reunión el 13 de diciembre de 2022 para hacer la entrega física del predio entre la SED y el CONSORCIO STC, en el cual el contratista asumirá la responsabilidad de responder por el predio DENOMINADO Indusel- ubicado en la Localidad de BOSA, dirección Carrera 82B # 53B-18 Sur, esto según petición logística de recibo y entrega de guardas de seguridad.

Anexo 2. Acta de inspección preliminar y entrega del lote

2. CAPITULO 2. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO DEL INTERVENTOR

2.1. Generalidades del contrato del interventor No COI.PCCNTR.4054330

CONTRATO DE:	INTERVENTORÍA
CONTRATO No.:	COI.PCCNTR.4054330 DEL 28 DE SEPTIEMBRE DE 2022

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

CONTRATO DE:	INTERVENTORÍA		
ENTIDAD CONTRATANTE:	SECRETARIA DE EDUCACION		
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN, CONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO INDUSEL UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA UPZ - 84 BOSA OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO		
CONTRATISTA:	CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S		
NIT DEL INTERVENTOR:	900.457.115-5		
FECHA DE INICIO:	01 DE DICIEMBRE DE 2022		
PLAZO CONTRACTUAL INICIAL:	DIECINUEVE (19) MESES		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	30 DE JUNIO DE 2024		
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADO:	15 DE NOVIEMBRE DE 2024		
PLAZO ACTUALIZADO (incluido prorrogas):	716 DIAS		
PLAZO TRANSCURRIDO:	517 DIAS	EQUIVALE	72%
VALOR INICIAL:	DOS MIL TRECIENTOS DOCE MILLONES, OCHO MIL, CIENTO SESENTA PESOS M/CTE. (\$2.312.008.160,00)		
VALOR ADICION N° 1	SESENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE. (\$ 69.972.000,00). INCLUIDO IVA.		
VALOR ADICION N° 2	CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE. (\$ 491.674.680,00). INCLUIDO IVA		
VALOR ACTUALIZADO (Incluido adiciones):	DOS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE. (\$2.873.654.840,00) INCLUIDO IVA.		
VALOR PAGADO:	MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO DOCE MIL TRESCIENTOS NUEVE PESOS M/CTE. (\$1.259.112.309,00)		
VALOR POR PAGAR:	MIL SEISCIENTOS CATORCE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y UN PESOS M/CTE. (\$1.614.542.531,00)		

 	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

NOVEDADES DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	Desde NO APLICA	Hasta NO APLICA
	Prórroga a la suspensión No. 1	NO APLICA	NO APLICA
	Reinicio No. 1	NO APLICA	
TIEMPO DE SUSPENSIÓN No 1	NO APLICA		
PRÓRROGAS	Prorroga No. 1	I	
TIEMPO DE PRÓRROGA No 1	Cuatro meses y medio (4.5)		
ADICIONES	Adición No. 1	I	
VALOR TOTAL DE LA ADICION	\$ 69.972.000,00		
ADICIONES	Adición No. 2	II	
VALOR TOTAL DE LA ADICION	\$ 491.674.680,00		

2.2. Relación del personal del contrato del interventor

Relación de personal interventoría mes de Abril 2024

PERSONAL INTERVENTORÍA PROYECTO COLEGIO INDUSEL									
No.	PROFESIONAL	CÉDULA	CARGO	% DEDICACION CONTRACTUAL	ARL	EPS	AFP	APROBACIÓN PERSONAL	
								No. RADICADO	FECHA APROBACIÓN
1	HECTOR HENRY CUADRADO GONZÁLEZ	79.306.753	Director de Interventoría	100%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
2	JAIR O EMIRO VELANDÍA SILVA	4.113.062	Residente de interventoría	100%	SI	SI	SI	S-2022-398335	29/12/2022
3	ANGIE MARCELA ROJAS	52.771.060	Residente de interventoría	100%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
4	YERALDIN NAYIBER LINARES RUIZ	1.018.449.285	Residente administrativo de interventoría	100%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
5	LAURA JOHANA LOPEZ VELAZCO	1.031.132.899	Asesor Estructural	30%	SI	SI	SI	S-2023-244902	28/07/2023
6	CARLOS ALFONSO RODRIGUEZ AMARILLO	79.109.661	Asesor en Redes Eléctricas, Telefónicas, Voz y Datos	30%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022

PERSONAL INTERVENTORÍA PROYECTO COLEGIO INDUSEL									
No.	PROFESIONAL	CÉDULA	CARGO	% DEDICACION CONTRACTUAL	ARL	EPS	AFP	APROBACIÓN PERSONAL	
								No. RADICADO	FECHA APROBACIÓN
7	JORGE ANDRES NAVIA LLORENTE	80.134.356	Asesor en Geotecnia	30%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
8	MARCELO BEDOYA	8.390.644	Asesor en Paisajismo	15%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
9	NATALIA LUCILA MEDINA PATRON	53.062.983	Asesor en Bioclimática	15%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
10	DIANA MAGNOLIA TORRES MARTINEZ	53.051.298	Residente de Bioseguridad	100%	SI	SI	SI	S-2023-380984	21/12/2022
11	YAMEL ARANGO PINILLA	93.286.678	Asesor Hidrosanitario – red contra incendio y gas	30%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
12	MAURICIO REYES VARGAS	93.136.301	Asesor Coordinador en Seguridad y Salud en el Trabajo	100%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
13	JUAN CAMILO RODRIGUEZ NUÑEZ	1.032.357.176	Asesor Ambiental	50%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
14	CLAUDIA YANETH MERCHAN RIVERA	52.274.525	Personal calificado para atención a la comunidad - Trabajador Social	50%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
15	MAICOL ANDRES RONCANCIO LOZANO	1.105.672.435	Profesional en costos, presupuestos y programación de obra	30%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
16	LICETH MAYERLY REAL GARAY	1.030.580.666	Asesor jurídico	25%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
17	ALEXANDER GOMEZ CASSAB	10.769.636	Supervisor técnico independiente	50%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
18	GERMAN ANTONIO PARRA RINCON	93.374.428	Residente Supervisión Técnico Independiente	100%	SI	SI	SI	S-2023-176704	15/05/2023
19	YUDDY ROCIO CUEVAS MORENO	1.022.990.353	Inspector de Interventoría	100%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
20	JOHANN ADRIAN CASTRO NIETO	1.032.481.702	Inspector de Interventoría	100%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
21	NEIL CAÑOLA BUITRAGO	80.256.484	Topógrafo	50%	SI	SI	SI	S-2023-61156	17/02/2023
22	JONATAN SMITH PRIETO PEÑA	1.053.349.196	Cadeneros	50%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
23	CARLOS ANDRES ROJAS ROJAS	80.187.853	Cadeneros	50%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
24	NANCY CRUZ BAUTISTA	20.811.387	Técnico o tecnólogo SST	100%	SI	SI	SI	S-2023-380984	21/12/2023
25	JULIO ALEJANDRO GOMEZ	79.547.511	Mensajero	50%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022

Nota:

Durante el mes de Abril 2024 en el grupo de Interventoría no se presentaron cambios de Profesionales.

APOYO: PERSONAL INTERVENTORÍA PROYECTO INDUSEL		
No.	NOMBRE	CARGO
1.	TATIANA EDIRLEY PARRA CHAVARRÍA	APOYO AMBIENTAL INTERVENTORÍA

Verificación de pago de seguridad social y aportes legales

Se realizó la verificación correspondiente a las evidencias de afiliación a Seguridad Social Integral por parte de la Interventoría los cuales se encuentra vigentes.

Anexo 3. Parafiscales y Seguridad Social Marzo 2024

Anexo 4. Registro de Asistencia Personal Interventoria Abril 2024

2.3. Estado actual del contrato del interventor

El plazo del Contrato de Interventoría tiene un plazo de 19 meses.

La fecha del Acta de inicio de Interventoría se firmó el 1 de diciembre de 2022.

La fecha de terminación inicial del Contrato de Interventoría es el 30 de junio de 2024

La fecha de terminación actualizado del Contrato de Interventoría es el 15 de noviembre de 2024

No. DE ACTA	VALOR PAGO MENSUAL	% EJECUTADO CTO INTERVENTORÍA
1	\$ 658.922,00	0,03%
2	\$ 13.635.634,00	0,62%
3	\$ 52.979.988,00	2,91%
4	\$ 48.760.252,00	5,02%
5	\$ 131.784.465,00	10,72%
6	\$ 68.747.563,00	13,69%
7	\$ 99.001.911,00	17,45%
8	\$ 137.109.474,00	23,20%
9	\$ 92.211.105,00	27,07%
10	\$ 92.873.444,00	30,97%
11	\$ 77.795.706,00	34,24%
12	\$ 164.285.172,00	41,14%
13	\$ 52.212.214,00	35,91%
14	\$ 73.146.056,00	38,46%
15	\$ 58.306.062,00	40,49%
16	\$ 27.017.479,00	41,43%
17	\$ 68.586.862,00	43,82%

CURVA DE AVANCE



2.4. Estado financiero del contrato del interventor

VALOR CONTRATO INICIAL	\$ 2.312.008.160,00
VALOR ADICION N° 1	\$ 69.972.000,00
VALOR ADICION N° 2	\$ 491.674.680,00
VALOR ACTUALIZADO	\$ 2.873.654.840,00
PLAZO INICIAL	DIECINUEVE (19) MESES
PRORROGA N° 1	CUATRO MESES Y QUINCE DIAS (4.5)
PLAZO TOTAL	716 DIAS
ACTA No. 1	\$ 658.922,00
ACTA No. 2	\$ 13.635.634,00
ACTA No. 3	\$ 52.979.988,00
ACTA No. 4	\$ 48.760.252,00
ACTA No. 5	\$ 131.784.465,00
ACTA No. 6	\$ 68.747.563,00
ACTA No. 7	\$ 99.001.911,00
ACTA No. 8	\$ 137.109.474,00
ACTA No. 9	\$ 92.211.105,00
ACTA No. 10	\$ 92.873.444,00
ACTA No. 11	\$ 77.795.706,00
ACTA No. 12	\$ 164.285.172,00
ACTA No. 13	\$ 52.212.214,00
ACTA No. 14	\$ 73.146.056,00
ACTA No. 15	\$ 58.306.062,00
ACTA No. 16	\$ 27.017.479,00

ACTA No. 17	\$ 68.586.862,00
VALOR POR PAGAR	\$ 1.614.542.531,00

El Acta No. 17 de Interventoría se encuentra en trámite de pago por parte de la entidad contratante.

2.5. Obligaciones contractuales del contrato del interventor

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
1. Constituir en favor de BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL - SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, con NIT. 899.999.061-9, las garantías solicitadas para avalar la adecuada ejecución del contrato y las obligaciones contraídas, de conformidad con lo dispuesto especialmente en el Artículo 7° de la Ley 1150 de 2007 y en la Sección III de las Disposiciones Especiales del Decreto Nacional 1082 de 2015, siendo responsabilidad del contratista la autenticidad y veracidad de las mismas. Así mismo el contratista deberá mantener vigentes las garantías estipuladas y cumplir todos los requisitos para hacerlas efectivas, si a ello hubiere lugar, garantizando la actualización de las vigencias y el monto de los amparos de las garantías, teniendo en consideración el plazo, el valor, así como las eventuales prórrogas, adiciones, modificaciones, suspensiones, etc., que puedan afectar las condiciones del contrato.	El 07 de octubre del 2022 se expidió la póliza de seguro de cumplimiento entidad estatal N° 14-44-101164379 y el 02 de diciembre del 2022 se ajustan las vigencias de los amparos y se presenta Anexo 2 según Acta de inicio de Fecha 01 de diciembre del 2022. El 10 de mayo del 2023 se actualiza polizas y se ajustan las vigencias, se presenta Anexo 3 Según Modificadorio N° 1 mediante el cual se adiciona al valor del contrato la suma de \$ 69.97.000,00. El 29 de enero del 2024 se actualiza polizas y se adjuntan las vigencias, se presenta Anexo 7 según Modificadorio N° 2 mediante el cual se adiciona al valor del contratos la suma de \$ 491.674.680,00.	Póliza de seguro de cumplimiento entidad estatal N° 14-44-101164379. Anexo 2 vigencia 01 de diciembre de 2022 vigencia hasta 03 de julio de 2029. Valor \$ 1.040.403.672,00. Anexo 3. vigencia hasta el 03 de julio de 2029. Valor \$ 1.071.891.072,00 Anexo 7. Vigencia hasta el 15 de noviembre de 2024. Valor \$ 1.293.144.678,00
2. Acatar la Constitución Política, la ley, las normas legales y procedimentales establecidas por el Gobierno Nacional y Distrital y demás normas pertinentes.	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
3. Cumplir a cabalidad el objeto del contrato de acuerdo con los términos y condiciones pactadas, las cuales solamente podrán ser modificadas, previo al cumplimiento del trámite establecido para tal fin por la SED y con fundamento en los respectivos soportes. La Interventoría deberá realizar todas las acciones necesarias para dar cumplimiento al objeto contractual, acudiendo a todas las gestiones sin importar que ellas no estén contempladas como obligaciones contractuales generales o específicas.	Durante la ejecución del Contrato. Cumplimiento al documento B_COMPLEMENTO_PLIEGO_CONDICIONES_SED_CM_A_DCCEE_037_2022_INDUSEL	Se cumplió durante el periodo en mención.
4. Acreditar el pago al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales, de conformidad con lo establecido en el inciso segundo del artículo 41 de Ley 80 de 1993 - modificado mediante el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007-	Durante la ejecución del Contrato Acreditar pago de seguridad social y Parafiscales del personal de interventoría.	Planilla de seguridad social (Pensión, Salud y ARL) y Certificación de parafiscales

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
para cada uno de los respectivos pagos que se estipulen en el presente contrato.		
5. Responder por el pago de los tributos que se causen o llegaren a causarse por la celebración, ejecución y liquidación del contrato, cuando a este hubiere lugar.	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
6. Presentar la respectiva factura o su documento equivalente cuando esté obligado a ello, de acuerdo con el régimen tributario aplicable al objeto contratado, acompañada de los documentos soporte que permitan establecer el cumplimiento de las condiciones pactadas, incluido el Registro Único Tributario (RUT) expedido por la DIAN y el Registro de Información Tributaria (RIT) expedido por la Dirección Distrital de Impuestos, requisitos sin los cuales no se podrá tramitar el respectivo pago. Es obligación del contratista conocer y presupuestar todos los gravámenes de los cuales es responsable al momento de celebrar el contrato, por tanto, asumirá la responsabilidad y los costos, multas y/o sanciones que llegaren a generarse por la inexactitud de la información fiscal que se haya entregado.	Durante la ejecución del Contrato, presentación de la factura y demás documentación para pago correspondiente al periodo del informe.	Acta parcial de pago N° 17, Factura, cámara de comercio, cedula de representante legal, Parafiscales, documentos revisores fiscal, FURC, RUT, RIT, Resolución de facturación y Certificación Bancaria.
7. Mantener a la SED libre de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones o de las de sus subcontratistas o dependientes. En consecuencia, La Interventoría mantendrá indemne a la SED contra todo reclamo, demanda, acción legal y costo que pueda causarse o surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros incluido el personal de la SED, ocasionados por La Interventoría o por sus subcontratistas o dependientes en la ejecución del objeto y las obligaciones contractuales.	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
8. Constituir y mantener vigentes las garantías estipuladas y cumplir todos los requisitos para hacerlas efectivas, si a ello hubiere lugar. En ese orden, el Contratista debe mantener actualizadas las vigencias y el monto de los amparos de las garantías expedidas con ocasión de la suscripción del contrato, teniendo en consideración el plazo, el valor, así como las eventuales prórrogas, adiciones, modificaciones, suspensiones, etc., informando a la compañía aseguradora que expidió la garantía, de cualquier modificación que se produzca en el contrato.	El 07 de octubre del 2022 se expidió la póliza de seguro de cumplimiento entidad estatal N° 14-44-101164379 y el 02 de diciembre del 2022 se ajustan las vigencias de los amparos y se presenta Anexo 2 según Acta de inicio de Fecha 01 de diciembre del 2022. El 10 de mayo del 2023 se actualiza polizas y se ajustan las vigencias, se presenta Anexo 3 Según Modificatorio N° 1 mediante el cual se adiciona al valor del contrato la suma de \$ 69.97.000,00. El 29 de enero del 2024 se actualiza polizas y se adjuntan las vigencias, se presenta Anexo 7 según Modificatorio N° 2 mediane el cual se	Póliza de seguro de cumplimiento entidad estatal N° 14-44-101164379. Anexo 2 vigencia 01 de diciembre de 2022 vigencia hasta 03 de julio de 2029. Valor \$ 1.040.403.672,00. Anexo 3. vigencia hasta el 03 de julio de 2029. Valor \$ 1.071.891.072,00 Anexo 7. Vigencia hasta el 15 de noviembre de 2024. Valor \$ 1.293.144.678,00

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
	adiciona al valor del contratos la suma de \$ 491.674.680,00.	
9. Entregar a la SED los informes que se soliciten sobre cualquier aspecto y/o resultados obtenidos cuando así se requiera.	Durante la ejecución del Contrato Entrega de Informe Preliminar, Informe Semanal, Informe Mensual e Informe Final y demás informes que solicite la SED (Informe Acero en obra)	Informes semanales N° 70, 71, 72 y 73. Informe Mensual Interventoría N° 17 correspondiente al periodo del 1 al 30 de Abril del 2024.
10. Atender los requerimientos, instrucciones y/o recomendaciones que durante el desarrollo del Contrato le imparta la SED a través del supervisor del mismo, para una correcta ejecución y cumplimiento de sus obligaciones.	Durante la ejecución del Contrato. Atender los requerimientos, instrucciones y/o recomendaciones impartidas por la SED	Se cumplió durante el periodo en mención.
11. Ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto, el alcance y las obligaciones contractuales, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza y objeto del Contrato	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
12. Guardar estricta reserva sobre toda la información y documentos a la que tenga acceso, maneje en desarrollo de su actividad o que llegue a conocer en desarrollo del contrato y que no tenga el carácter de pública. En consecuencia, se obliga a no divulgar por ningún medio dicha información o documentos a terceros, sin la previa autorización escrita de la SED. Esta obligación permanecerá vigente aún después de la terminación por cualquier causa de la vinculación que ligue a las partes. Por lo tanto, en caso de que EL CONTRATANTE tenga prueba de que La Interventoría ha divulgado cualquier tipo de documentación o información que en forma alguna se relacione con el presente contrato, La Interventoría indemnizará los perjuicios que con tal hecho cause al CONTRATANTE. No se considerará incumplida esta cláusula cuando la información o documentos deban ser revelados por mandato judicial y/o legal o cuando la información manejada tenga el carácter de pública.	Durante la ejecución del Contrato y aun después de la terminación de este guardar estricta reserva sobre toda la información y documentación del contrato y que no tenga el carácter de pública.	Se cumplió durante el periodo en mención.
13. Cumplir con la política de buen trato para con los demás colaboradores internos y externos de la SED, y actuar con responsabilidad, eficiencia y transparencia, ubicada en la página web de la SED, mediante el siguiente Link: https://educacionbogota.edu.co/portal_institucional/sites/default/files/inline-files/PV%20Política%20institucional%202020%20.pdf	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
14. Respetar la política medioambiental de la SED, política que incluye todas las normas	Durante la ejecución del Contrato Respetar la política medioambiental de	Se cumplió durante el periodo en mención. Informe Mensual Interventoría N° 17

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
internas sobre el uso de los recursos ambientales y públicos, como el agua y la energía, racionamiento de papel, normas sobre parqueaderos y manejo de desechos residuales y manejo del ruido ubicada en la página web de la SED, mediante el siguiente Link: https://www.educacionbogota.edu.co/portal_institucional/transparencia-politicas-lineamientos-manuales-planes-estrategicos-sectoriales-institucionales	la SED, política que incluye todas las normas internas sobre el uso de los recursos ambientales y públicos, como el agua y la energía, racionamiento de papel, normas sobre parqueaderos y manejo de desechos residuales y manejo del ruido	Capítulo Aspectos ambientales correspondiente al periodo del 1 al 30 de Abril del 2024.
15. Cumplir con todas las condiciones técnicas contempladas en los (Documentos Previos), así como ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto contractual, el alcance y las obligaciones derivadas del mismo, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza del Contrato.	Durante la ejecución del Contrato Cumplir con todas las condiciones técnicas contempladas en los documentos previos y demás actividades	Se cumplió durante el periodo en mención.
16. Cumplir con los ofrecimientos hechos en el proceso de selección y por los cuales obtuvo puntaje en los factores de ponderación que dieron lugar a la adjudicación del proceso a su favor.	Entrega de documentación para el proceso de licitación. En el cual se certificó el número total de trabajadores de la planta de personal de CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS, el cual corresponde a (3) y el número de trabajadores en condición de discapacidad, que corresponde a (1) UNO.	Formato 16 - Puntaje por trabajadores con discapacidad y copia del certificado Expedido por el ministerio de trabajo que acredite la situación de discapacidad.
17. Dar cumplimiento a la normatividad legal vigente en Seguridad y Salud en el Trabajo - SST-respetar la política de Seguridad y Salud de la SED, con el objetivo de ofrecer entornos de trabajo seguros y saludables, promoviendo la cultura del autocuidado, con el fin de prevenir accidentes de trabajo y enfermedades laborales, condiciones que fortalecen la productividad y el bienestar físico y mental, política ubicada en la página web de la SED mediante el siguiente Link: https://educacionbogota.edu.co/portal_institucional/sites/default/files/2021-03/9%20PLAN%20ANUAL%20DE%20SEGURIDAD%20Y%20SALUD%20EN%20EL%20TRABAJO%202021.pdf	Evidencia de realización, del diseño, implementación y seguimiento por parte de la Interventoría de un SG-SST que se ejecuta en obra, acorde a las necesidades y requerimientos del proyecto como: realización de exámenes de ingreso al personal, afiliación al sistema de seguridad social integral, entregas de dotación y EPPS, realización de inducciones y notificación de riesgos de las actividades a ejecutar, capacitaciones en temas SST, seguimiento al cumplimiento de la normatividad legal y lineamientos del SED en SST, investigación y análisis de incidentes y accidentes, diseño e implementación de un Plan de Emergencias, señalización de áreas, instalación de avisos de advertencias para prevención accidentes laborales.	Informe mensual SST Contratista de Obra No 17 mes de Abril 2024, más exactamente en: Anexo 1. Ingresos Abril 2024. Anexo 2. Planilla de Seguridad. Anexo 3. Inducciones de ingreso. Anexo 4. Gestión SST. Anexo 5. Maquinaria. Anexo 6. Certif. Revisor Fiscal. Anexo 7. Paz y Salvos Personal. Anexo 8. Copasst – Cocolab. Anexo 9. Pruebas de Alcohometría. Anexo 12. Liberación STEN. Anexo 15. Asistencia Consorcio STC. Anexo 16. Soportes Ingreso Visitantes. Igualmente, en el capítulo Gestión HSEQ de este informe se puede evidenciar parte de la gestión realizada en el periodo de este Informe en cuanto al SG-SST.
18. Vincular y mantener durante la ejecución del contrato el equipo de trabajo mínimo de mujeres, conforme a lo establecido en el Decreto Distrital 332 del 29 de diciembre de 2020, "Por medio del cual se establecen medidas	Durante la ejecución del Contrato. Entrega de certificación en la cual se declara bajo gravedad de Juramento que para el Contrato de interventoría N°	Certificación juramentada vinculación decreto 332 de 2020 correspondiente al mes de julio 2023

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
afirmativas para promover la participación de las mujeres en la contratación del Distrito Capital", so pena de la imposición de multas, sanciones y demás consecuencias previstas en el contrato y en las demás normas aplicables.	CO1.PCCNTR.4054330 se está cumpliendo con el porcentaje del 13.8%	
19. Reportar el porcentaje de mujeres vinculadas, mediante la manifestación que bajo juramento presente bimestralmente el representante legal y del revisor fiscal de la Interventoría, sin perjuicio de los otros mecanismos de verificación que establezca la supervisión.	Durante la ejecución del Contrato. Entrega de certificación en la cual se declara bajo gravedad de Juramento que para el Contrato de interventoría N° CO1.PCCNTR.4054330 se está cumpliendo con el porcentaje del 13.8%	Certificación juramentada vinculación decreto 332 de 2020 correspondiente al mes de julio 2023
20. Registrar las mujeres contratadas en el micrositio BOGOTÁ TRABAJA de la Secretaría de Desarrollo Económico. El cumplimiento de esta obligación deberá surtir dentro del primer mes de ejecución del contrato lo cual será verificado por la supervisión y/o interventoría y conforme a las implementaciones que sobre el particular defina la Secretaría de Desarrollo Económico.	Durante la ejecución del Contrato Registro de las mujeres contratadas en el micrositio BOGOTÁ TRABAJA de la Secretaría de Desarrollo económico	Anexo Pantallazo Mujeres inscritas Interventoría
21. Cumplir con lo establecido en Circulares, en el Manual Integrado de Contratación de la Secretaría de Educación y en el Manual de Supervisión e interventoría vigentes de la SED, en cuanto a los requisitos y condiciones para la transferencia de documentos a los expedientes contractuales. Dichos documentos pueden encontrarse en la página web de la SED mediante el siguiente Link: https://educacionbogota.edu.co/portal_institucional/transparencia/publicacion-de-procedimientos-lineamientos-y-politicas-en-materia-de-adquisicion-y-compras	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
22. La Interventoría tiene la obligación en relación con sus colaboradores de evitar cualquier acción u omisión, que les cause muerte, daño o sufrimiento físico, sexual, psicológico, económico o patrimonial, así como las amenazas de tales actos, la coacción o la privación arbitraria de la libertad, bien sea que se presente en el ámbito público o en el privado. También evitará cualquier acción u omisión orientada al abuso económico, el control abusivo de las finanzas, recompensas o castigos monetarios a las personas por razón de su condición social, económica o política. Igualmente, deberá facilitar y promover la denuncia ante el acoso de cualquiera de las circunstancias descritas o las dispuestas en la Ley 1257 de 2008.	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
23. Promover entre su equipo de trabajo el uso de lenguaje no discriminatorio por razones de	Durante la ejecución del Contrato se promueve el uso de lenguaje no	Se cumplió durante el periodo en mención.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
sexo, raza, origen nacional o familiar, lengua, religión, opinión política o filosófica.	discriminatorio por razones de sexo, raza, origen nacional o familiar, lengua, religión, opinión política o filosófica.	
24. Garantizar el cumplimiento de las medidas de bioseguridad destinadas a mitigar, evitar la propagación y realizar el adecuado manejo de las enfermedades presentadas en el país, según lo establezca las medidas adoptadas por el gobierno Nacional y/o Distrital.	Durante la ejecución del Contrato garantizar el cumplimiento de las medidas de bioseguridad	Se cumplió durante el periodo en mención.
25. Vincular y mantener durante la ejecución del contrato, mínimo el 10% del personal de apoyo adicional requerido por el CONTRATISTA para el cumplimiento del objeto contractual, de personas en estado de pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación y sujetos de especial protección constitucional, en los términos y condiciones contenidos en el artículo 3 del Decreto 1860 de 2021, el cual adiciona entre otros, el artículo 2.2.1.2.4.2.15 del Decreto 1082 de 2015; de esta obligación se excluye el PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO que el proponente debe ofrecer como requisito habilitante, indicado en el título INFORMACIÓN SOBRE EL PERSONAL PROFESIONAL Y PERSONAL CLAVE.	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
26. Vincular y mantener durante la ejecución del contrato, el porcentaje de personal indicado por la Entidad, consistente en personas naturales vulnerables, marginadas y/o excluidas de la dinámica productiva de la ciudad, con formación para el trabajo en el sector de la construcción, conforme a los numerales 2.2 y 2.2.1 del Decreto Distrital 380 de 2015 y a las directrices emitidas por la Secretaría de Desarrollo Económico y la SED	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención
OBLIGACIONES ESPECIFICAS		
1. Cumplir con las disposiciones establecidas en la Ley 400 de 1997, Ley 1796 del 13 de julio de 2016, Decreto 945 del 5 de junio de 2017, Resolución 0017 del 4 de diciembre de 2017 y la NSR10, siendo una de las actividades principales del presente contrato la supervisión técnica independiente, de acuerdo a lo establecido en el capítulo I. de la NSR 10 que indica: "(...)- Se entiende por Supervisión Técnica la verificación de la sujeción de la construcción de la estructura de la edificación a los planos, diseños y especificaciones realizadas por el diseñador estructural".	Durante la ejecución del Contrato cumplir con la Supervisión técnica independiente	Se cumplió durante el periodo en mención.
2. El Interventor, con el objeto de garantizar el adecuado seguimiento y control de sus	Durante la ejecución del Contrato Seguimiento y control del Manual	Se cumplió durante el periodo en mención.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
actividades, está en la obligación de conocer y aplicar las disposiciones del Manual Integrado de Contratación y el manual de interventoría de la SED.	Integrado de Contratación y el manual de interventoría de la SED.	
3. Entregar a la supervisión del contrato todos los productos que le sean requeridos con ocasión al seguimiento del contrato principal, consistentes en informes, revisiones, verificaciones y resultados obtenidos cuando así se requiera, atendiendo y dando respuesta de fondo a los requerimientos y recomendaciones que durante el desarrollo del contrato le imparta la SED a través de la supervisión y/o apoyo a la supervisión del mismo, para una correcta ejecución y cumplimiento de sus obligaciones.	Durante la ejecución del Contrato Entrega de informes semanales, mensuales, comunicados con observaciones y demás informes que solicite la SED	Informes semanales N° 70, 71, 72 y 73. Informe Mensual Interventoría N° 17 correspondiente al periodo del 1 al 30 de Abril del 2024. Informe de control de asentamientos.
4. La Interventoría deberá velar por el cumplimiento de todas las obligaciones y condiciones contenidas en el Contrato de obra, así como en los documentos previos que hacen parte integral del mismo.	Durante la ejecución del Contrato. Seguimiento al Pliego de condiciones – Anexo 1 – Anexo Técnico y Estudios Previos	Se cumplió durante el periodo en mención.
5. A su vez, la Interventoría deberá elaborar y presentar para aprobación del supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED, dentro de los primeros 15 días calendarios contados a partir de la suscripción del Acta de inicio del contrato de Interventoría, el informe preliminar y detallado de interventoría, el cual deberá contener como mínimo un análisis de las condiciones establecidas en los Documentos Previos (Pliegos, oferta económica, contrato, anexos técnicos), verificación de las condiciones del sitio, Diagnóstico de Accesibilidad, Verificación de Estudios técnicos y especificaciones, conclusiones y recomendaciones pertinentes para el normal desarrollo del contrato de obra.	El 13 de diciembre del 2022 se realizó la Entrega de Informe detallado Preliminar de Interventoría	Comunicado INTER-INDUSEL-034-2022: Entrega informe detallado preliminar de interventoría. Fecha de radicación 13 de diciembre de 2022 Numero de radicación: E-2022-217975
6. La Interventoría deberá revisar, aprobar o rechazar los diferentes planes, procedimientos y programas que deba presentar el contratista de obra conforme a sus obligaciones contractuales, verificando su correcta implementación.	El 07 de diciembre del 2022 una vez revisado los documentos requeridos para la suscripción del acta de inicio de Obra, se da APROBACIÓN Y RADICACION A LA SED a los siguientes documentos: Informe preliminar, programación de obra, flujo de inversión, programa de insumos, programa recurso humano, Plan para levantamiento de actas de vecindad, Plan de Calidad, Plan PGRCD, Plan de manejo de tráfico, Sistema de Gestión, Plan de manejo ambiental.	Se cumplió durante el periodo en mención. Entrega de informe mensual No 17 Obra, se realiza seguimiento de los documentos a través de los informes mensuales y las actividades ejecutadas en obra.
7. La Interventoría deberá revisar, verificar y corroborar la autenticidad y veracidad de la información que sea allegada por el contratista	Durante la ejecución del Contrato Revisión de Informes, certificaciones, ensayos, reportes y demás documentos entregados por el contratista.	Se cumplió durante el periodo en mención. Revisión y verificación de informe mensual No 17 de Obra.

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
de obra en cumplimiento de sus actividades y obligaciones.		
8. La interventoría deberá presentar los informes respecto de la ejecución del contrato de obra y de Interventoría, en el momento en que sea requerido por la Supervisión y/o apoyo a la supervisión de la SED, o por el Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos.	Durante la ejecución del Contrato Entrega de informe mensual y Acta Parcial del contrato de Obra y de Interventoría.	Se cumplió durante el periodo en mención. Entrega de informe Mensual N° 17 y Acta Parcial N° 17 del Contrato de Obra y de Interventoría.
9. Aprobar y garantizar el cumplimiento del cronograma de trabajo de campo durante la ejecución del contrato de obra, el cual deberá incluir como mínimo: La descripción de la forma como pretende acometer los trabajos, el organigrama propuesto para la ejecución de estos, el plan de calidad e indicadores de gestión del proyecto que deben ser presentados en el informe mensual de Interventoría.	El 07 de diciembre del 2022 una vez revisado los documentos requeridos para la suscripción del acta de inicio de Obra, se da APROBACIÓN Y RADICACION A LA SED de la programación de obra, flujo de inversión, programa de insumos y programa recurso humano.	Se cumplió durante el periodo en mención. Se realiza seguimiento semanal al cronograma y se reporta en el Informe Mensual Interventoría N° 17 correspondiente al periodo del 1 al 30 de Abril del 2024.
10. Pagar oportunamente los honorarios según corresponda, los impuestos, gravámenes, aportes y servicios de cualquier género que establezcan las leyes colombianas y demás erogaciones necesarias para la ejecución y liquidación del contrato. Es entendido que todos estos gastos han sido estimados integralmente por el Interventor e incluidos en el precio de su oferta económica.	Durante la ejecución del Contrato Realizar Pago de honorarios y servicios de cualquier género necesarias para la ejecución y liquidación del contrato	Se cumplió durante el periodo en mención.
11. Revisar y verificar que las garantías del contrato de obra cumplan con las disposiciones establecidas en el artículo 2.2.1.2.3.1.12 del Decreto 1082 del 2015 y el artículo 11 de la ley 1150 de 2007, observando su vigencia y condiciones para hacerlas efectivas, si a ello hubiere lugar, teniendo en consideración el plazo, el valor, así como las eventuales prórrogas, adiciones, modificaciones, suspensiones, etc., que puedan afectar las condiciones del contrato. Así mismo, la Interventoría deberá reportar el incumplimiento de estas disposiciones, con el fin de adelantar el Procedimiento Administrativo Sancionatorio Contractual pertinente.	El 18 de octubre de 2022 se subieron las pólizas actualizadas al SECOP II y se enviaron a la supervisión del proyecto. El 15 de diciembre del 2022 se radica actualización de las pólizas según lo establecido en el Acta de inicio del 07 de diciembre de 2022. El 28 de febrero del 2024 se radica en su totalidad la actualización de las pólizas de acuerdo al Modificadorio N°1.	Seguimiento a Póliza N° 400043683 y póliza NB-100000392, anexo vigencia 07 de diciembre de 2022 vigencia hasta 16 de junio de 2029. Poliza N° 400043683 – Anexo 3 POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA VIGENCIA INICIAL DE LA POLIZA SEGUN LO ESTABLECIDO EN EL ACTA DE INICIO DEL 07/12/2022 Póliza N° 400043684 – Anexo 4 POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA VIGENCIA INICIAL DE LA POLIZA SEGUN LO ESTABLECIDO EN EL ACTA DE INICIO DEL 07/12/2022. Poliza N° NB-100000392 – Anexo 5 POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO, MEDIANTE LA SOLICITUD DE MODIFICACION CONTRACTUAL SE REALIZO AUMENTO DE VALOR ASEGURADO POR \$ 42.927.095.209. Poliza N° 400043683 – Anexo 5 POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE ACLARA EL VALOR DEL ANTICIPO \$ 7.427.418.745,40.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
		<p>Anexo 4 POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SEGÚN SOLICITUD DE MODIFICACION CONTRACTUAL RADICADO I-2023-138554 DE FECHA 08 DE DICIEMBRE DE 2023 LAS PARTES. ADICIONAR AL VALOR DEL CONTRATO LA SUMA DE \$ 5.970.001.482 QUEDANDO COMO NUEVO VALOR LA SUMA DE \$ 42.927.095.209.</p> <p>Poliza N° 400043684 – Anexo 5 POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SEGÚN SOLICITUD DE MODIFICACION CONTRACTUAL RADICADO I-2023-138554 DE FECHA 08 DE DICIEMBRE DE 2023 LAS PARTES ACUERDAN: ADICIONAR AL VALOR DEL CONTRATO LA SUMA DE \$ 5.970.001.482 QUEDANDO COMO NUEVO VALOR LA SUMA DE \$ 42.927.095.209</p>
12. Proyectar y suscribir las actas de inicio, reinicio, suspensión, entrega final o parcial del contrato de Interventoría y de obra.	El 1 de diciembre de 2022 se suscribió Acta de inicio del Contrato de Interventoría y el 07 de diciembre de 2022 se suscribió Acta de Inicio de Obra.	No aplica para este periodo en mención
13. Revisar, estudiar y solicitar al contratista de obra, reporte sobre las consultas a las entidades competentes sobre la norma urbanística aplicable para el predio, así como las posibles afectaciones involucradas.	La interventoría reviso y solicito al contratista reportes sobre consultas a las entidades competentes sobre la norma urbanística	Se cumplió durante el periodo en mención. Seguimiento Estado de servicios públicos, tramites, permisos y licencias
14. Realizar el proceso de seguimiento, evaluación, control y aprobación de los productos entregables establecidos, conforme al cronograma aprobado.	Realizar seguimiento a la programación de obra, flujo de inversión, programa de insumos y programa recurso humano.	Se cumplió durante el periodo en mención. Se realiza seguimiento semanal al cronograma y se reporta en el Informe Mensual Interventoría N° 17 correspondiente al periodo del 1 al 30 de Abril del 2024.
15. Emitir y exigir el cumplimiento de todas las observaciones técnicas, administrativas, financieras en cuanto a calidad, presupuesto, programación y manejo del anticipo durante todo el contrato de obra. Deberá presentar dentro de su informe mensual el control financiero de inversión, amortización y rendimientos del anticipo.	Cumplimiento de todas las observaciones técnicas, administrativas, financieras en cuanto a calidad, presupuesto, programación y manejo del anticipo durante todo el contrato de obra. Además, se realiza seguimiento y control al Rendimiento financiero	Se cumplió durante el periodo en mención. Se realiza seguimiento semanal y se reporta en el Informe Mensual Interventoría N° 17 correspondiente al periodo del 1 al 30 de Abril del 2024.
16. El Interventor tendrá la responsabilidad directa de garantizar la ejecución de la obra con los materiales especificados y aprobados en las diferentes etapas de la obra.	Se realiza seguimiento y se garantiza garantizar la ejecución de la obra con los materiales especificados y aprobados en las diferentes etapas de la obra.	Seguimiento al plan de calidad
17. Verificar que se encuentren diseñados e implementados los indicadores de medición de desempeño del contrato de obra. En caso de que no se encuentren los indicadores, deberán ser diseñados e implementados, previa aprobación	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
del supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED.		
18. Comunicar formalmente al contratista de obra y al supervisor y/o apoyo a la supervisión del contrato, los indicadores de medición de desempeño de las obras al inicio de estas.	Durante la ejecución del Contrato. Se realiza seguimiento a los indicadores de medición de desempeño de la obra y se comunica en los Comités de Obra semanal e Informes semanales	Informes semanales N° 70, 71, 72 y 73 Actas de comité de obra N° 69, 70, 71 y 72.
19. Establecer la línea de base del presupuesto y la programación para poder ejercer las funciones de monitoreo y control al desempeño del contrato de obra. El interventor presentará a la supervisión del contrato los indicadores de medición del contrato de obra, Informando oportuna y continuamente al Supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED, sobre los aspectos relevantes del desempeño del contrato de obra, su problemática y alternativas de solución.	Durante la ejecución del Contrato.	Informes semanales N° 70, 71, 72 y 73 Actas de comité de obra N° 69, 70, 71 y 72.
20. Comunicar de manera oportuna al Supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED, el incumplimiento parcial o total del contrato de obra, requiriendo al contratista de obra la subsanación de dicho incumplimiento, otorgando un término comprendido entre 3 y 5 días hábiles para su saneamiento, dependiendo de la gravedad. En caso de que el contratista de obra no demuestre el cumplimiento de la obligación requerida en el plazo otorgado, la Interventoría deberá presentar informe de incumplimiento con la solicitud de inicio del procedimiento administrativo sancionatorio contractual a la supervisión del proyecto en un término no mayor a 10 días hábiles.	La Interventoría envía oficio segundo oficio a la Secretaría de Educación con copia al Consorcio Obras STC sobre Respuesta a comunicado S-2023-256099 Remisión de Oficio Rad. I-2023- 87354 de asunto: Respuesta al memorando I-2023- 86252 del 31 de julio de 2023, con el que se solicita el inicio de proceso administrativo contractual respecto del contrato de obra No. COI.PCCNTR. 3996391 del 21 de septiembre de 2022. sobre el estado del trámite por incumplimiento del Acero, la tasación de la multa es: De acuerdo con lo estipulado contractualmente, a continuación, se presenta el valor de la tasación de la multa, que recomienda la interventoría sea aplicado. CANTIDAD DE KILOGRAMOS: 139.154.,90 VALOR DEL INSUMO EN EL APU: \$ 4.462.50 VALOR BASE PARA LA TAZACION: \$ 620.978.741.25 TAZACION: \$ 93.146.811.19	Bitácora de obra el 19 de mayo, oficio INTER-INDUSEL-217-2023 Fecha de envío 24-mayo-2023. INTER-INDUSEL-229-2023 Fecha de envío: 29-mayo-2023, INTER INDUSEL-279-2023 Fecha de envío: 21 de julio de 2021., INTER-INDUSEL-300-2023 fecha de envío: 14 de agosto de 2023.
21. Mantener el equipo profesional y técnico propuesto para el correcto desempeño del contrato de Interventoría, durante la ejecución del contrato.	Durante la ejecución del Contrato Mantener el equipo profesional y técnico propuesto para el contrato de Interventoría	Se cumplió durante el periodo en mención. Informe Mensual Interventoría N° 17 Relación de personal.
22. Exigir el cumplimiento por parte del contratista de obra de su obligación de ocupar en la ejecución de las obras a personas de los estratos socioeconómicos 1, 2 y 3 excluidas de las dinámicas del mercado laboral y que en el	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
marco de aplicación de la Directiva Distrital No. 1 de 2011 se consideran como población vulnerable de Bogotá D. C. El Interventor deberá entregar el informe de cumplimiento de esta obligación cuando el supervisor y/o apoyo a la supervisión designado por la SED lo requiera.		
23. Programar y presidir los comités técnicos de acuerdo con la agenda preestablecida y el orden del día programado, citando anticipadamente al contratista de obra, al Supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED y al personal de apoyo que se requiera, con el fin de llevar a cabo el control permanente del desempeño del contratista.	Durante la ejecución del Contrato se realiza programación de comités técnicos los jueves a la 1 pm citando anticipadamente al contratista de obra, al Supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED y al personal de apoyo	Se cumplió durante el periodo en mención. Se llevaron a cabo Cuatro (4) comités técnicos de obra. Actas de comité de obra N° 69, 70, 71 y 72.
24. Presentar al supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED, un resumen gráfico semanal de la Interventoría técnica, administrativa y financiera, evidenciando entre otros aspectos, el estado de avance presupuestal y de programación del contrato de obra comparado con la propuesta económica y el plazo contractual.	Durante la ejecución del Contrato Entrega de resumen o informe semanal al supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED	Se cumplió durante el periodo en mención. Entrega de Informes semanales N° 70, 71, 72 y 73.
25. Efectuar las revisiones periódicas que estime necesario a las cantidades de obra y calidad de los materiales, haciendo seguimiento a la toma de pruebas, ensayos, controles y resultados.	La interventoría realiza revisión y seguimiento a las cantidades de obra (Actividades ejecutadas, Actas parciales de obra, balance), así como seguimiento a la toma de pruebas, ensayos, controles y resultados.	Informe Mensual Interventoría N° 17 correspondiente al periodo del 1 al 30 de Abril del 2024. Anexo Control Interventoría cilindros de concreto Enero 2024
26. Efectuar vigilancia y control a la bitácora única de obra, donde se consignarán todas las Instrucciones impartidas, las solicitudes, observaciones y recomendaciones formuladas, los acuerdos y demás determinaciones tomadas en relación con la ejecución del proyecto.	La interventoría realiza seguimiento y control diario de la Bitácora única de obra	Se cumplió durante el periodo en mención. Anexo Bitácora de obra Abril 2024
27. Mantener un archivo organizado de la Interventoría, respecto de la correspondencia, informes, resúmenes gráficos, fotografías, solicitudes, requerimientos, quejas, planos, cálculos, memorias e inventarios detallados que sirven de base para efectuar el recibo mensual de las obras ejecutadas.	La interventoría lleva un archivo (Carpeta) en el cual se encuentra toda la información del proyecto (correspondencia, informes, resúmenes gráficos, fotografías, solicitudes, requerimientos, quejas, planos, cálculos, memorias, etc.)	Se cumplió durante el periodo en mención. Carpeta (COLEGIO INDUSEL)
28. El interventor deberá revisar, autorizar o rechazar las actas mensuales de pago parcial presentadas por el contratista de obra, conforme al cronograma de ejecución, dentro de un plazo máximo de ocho (8) días hábiles, siguientes a la fecha de terminación del periodo o máximo los primeros cinco (5) días hábiles de cada mes, en caso tal el interventor está en la obligación de presentar a la SED un informe de las cantidades de obra ejecutada y aprobada por la interventoría para este periodo. Una vez aprobadas las actas parciales de obra, la Interventoría acompañará el	Revisar, autorizar o rechazar las actas mensuales de pago parcial presentadas por el contratista de obra	Acta Parcial N° 17 del Contrato de Obra correspondiente al periodo del 07 de Abril al 06 de Mayo del 2024.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
trámite para el correcto cumplimiento de los pagos, con el fin de evitar la iliquidez del contratista y los posibles retrasos en la ejecución contractual.		
29. Elaborar y presentar oportunamente las actas mensuales de pago parcial de Interventoría, conforme a la forma de pago establecida en el contrato, dentro de un plazo máximo a ocho (8) días hábiles, siguientes a la fecha de terminación del periodo o dentro de los primeros cinco (5) días hábiles de cada mes.	Elaboración y entrega de las actas mensuales de pago parcial de interventoría conforme a la forma de pago establecida.	Acta Parcial N° 17 del Contrato de Obra correspondiente al periodo del 07 de Abril al 06 de Mayo del 2024.
30. Elaborar y presentar para aprobación del supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED, los informes semanales, mensuales, y final de Interventoría de acuerdo con la estructura y requisitos exigidos. La presentación y aprobación por parte del supervisor y/o apoyo a la supervisión de estos informes, mes a mes, serán requisito para la presentación de las cuentas parciales y/o Facturas o documento equivalente, las cuales serán tramitadas una vez se encuentre aprobado el informe, debiéndose cargar a la plataforma Secop II dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la aprobación de todo informe (mensual o de periodicidad mayor que no supere los 6 meses) que sustente los respectivos cobros.	Elaboración y entrega de los informes semanales, mensuales, y final de Interventoría de acuerdo con la estructura y requisitos exigidos para aprobación del supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED	Informes semanales N° 70, 71, 72 y 73 Informe Mensual Interventoría N° 17 correspondiente al periodo del 1 al 30 de Abril del 2024.
31. Asesorar a la SED en la respuesta de reclamaciones, demandas y acciones surgidas por perjuicios causados a terceros por parte del contratista de obra o de la Interventoría, con ocasión del desarrollo del contrato, acompañando a la SED hasta finalizar los procesos o controversias, o hasta la caducidad de las acciones.	Durante la ejecución del contrato	Se cumplió durante el periodo en mención.
32. Estudiar las sugerencias, reclamaciones y consultas del contratista de obra, cuando sea pertinente emitir el concepto técnico y jurídico que corresponda y dar traslado a la SED dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a su recibo. Así mismo, apoyar a la SED en la respuesta a reclamaciones que surjan, posterior a la entrega de la obra.	La interventoría estudio las sugerencias, reclamaciones y consultas del contratista de obra, cuando sea pertinente emitir el concepto técnico y jurídico que corresponda y dar traslado a la SED	Envío de correos electrónicos, visitas de campo con asesores. Informe Mensual N° 17 de interventoría. Anexo de correspondencia enviada
33. Brindar apoyo oportuno a las reclamaciones que formule la comunidad, los Entes de control o los contratistas con respecto a la ejecución de las obras, acompañando a la SED en la proyección de las respuestas que deban ser emitidas por la SED.	La interventoría brindo acompañamiento y apoyo oportuno a las reclamaciones que formule la comunidad, los Entes de control o los contratistas con respecto a la ejecución de las obras	Se cumplió durante el periodo en mención. Informe Mensual N° 17 de interventoría.
34. Reportar a la SED, de los hechos corroborados de fuerza mayor o caso fortuito dentro de un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes al recibo del reporte realizado	La Interventoría reporto a la SED de los hechos corroborados de fuerza mayor o caso fortuito, conceptuando acerca de la evaluación de los hechos acaecidos, las	Informe Mensual N° 17 de interventoría. Anexo de correspondencia enviada

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
por el contratista de obra, conceptuando acerca de la evaluación de los hechos acaecidos, las causas y la diligencia con que el contratista actuó ante la ocurrencia de éstos y emitir recomendaciones sobre las medidas a tomar.	causas y la diligencia con que el contratista actuó ante la ocurrencia de éstos y emitir recomendaciones sobre las medidas a tomar.	
35. La interventoría deberá en un término no mayor a cinco (5) días hábiles revisar, corroborar y conceptuar acerca de los informes de Eventos Eximentes de Responsabilidad que alegue el contratista de obra, comunicando a la Supervisión del proyecto de manera completa y oportuna su procedencia.	Revisar y conceptuar acerca de los informes de eventos Eximentes de Responsabilidad que alegue el contratista de obra, comunicando a la Supervisión del proyecto de manera completa y oportuna su procedencia.	Informe Mensual N° 17 de interventoría. Anexo de correspondencia enviada
36. Responder por el comportamiento del personal a su cargo en horas de trabajo en el sitio de la obra.	Durante la ejecución del contrato	Se cumplió durante el periodo en mención.
37. El Interventor será el responsable de todos los objetos de valor arqueológico que se llegaren a encontrar en los sitios de trabajo o que se descubran durante la ejecución del contrato, debiendo dar cuenta de ello inmediatamente al Supervisor y/o apoyo a la supervisión. Estos objetos quedarán a cargo de la SED quien posteriormente dará curso de lo pertinente a la Entidad encargada correspondiente. Deberá evitar que sus empleados y los del contratista de obra invadan o perjudiquen en cualquier forma zonas o monumentos que tengan interés arqueológico, histórico o turístico.	Durante la ejecución del contrato	Se cumplió durante el periodo en mención.
38. Dar respuesta de manera eficiente y eficaz a las solicitudes presentadas por el contratista de obra o la SED dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a su recibo, de manera que no generen retrasos a las obras o ampliaciones en el plazo establecido.	Durante la ejecución del contrato Dar respuesta de manera eficiente y eficaz a las solicitudes presentadas por el contratista de obra o la SED	Informe Mensual N° 17 de interventoría. Anexo de correspondencia enviada
39. El interventor deberá verificar que todo el personal que ingrese y ejecute labores en el lugar de las obras, se encuentre autorizado por el contratista de obra y que esté debidamente afiliado al sistema de seguridad social (Salud, pensión y ARL).	Durante la ejecución del contrato verificación por parte de interventoría de que todo el personal que ingrese y ejecute actividades se encuentre afiliado al sistema de seguridad social	Informe mensual SST Contratista de Obra No 17 correspondiente al periodo del 07 de Abril al 06 de Mayo del 2024. Anexo. Planilla SSI.
40. El interventor deberá certificar mediante documento en el cual garantice que los insumos utilizados en el análisis de precios unitarios concuerdan con el valor de la actividad o ítem propuesto por el contratista de obra en su oferta económica.	Garantizar que los insumos utilizados en el análisis de precios unitarios concuerden con el valor de la actividad propuesta por el contratista de obra	Se cumplió durante el periodo en mención, se realizó verificación de precios unitarios y se solicitó 3 cotizaciones a proveedores para comparar valores
41. Realizar el acompañamiento, y la respectiva verificación de las actas de vecindad presentadas por el contratista de obra, para todos los predios aledaños, espacio público, vías de acceso, y zonas del colegio que no se intervendrán, las cuales deberán ser allegadas por el contratista de	Acompañamiento, verificación y aprobación de las actas de vecindad durante el primer mes de la etapa constructiva	No aplica para el presente periodo, las actividades ya fueron ejecutadas por el contratista, aprobadas por la interventoría y con el Visto Bueno de la Supervisión social.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
obra para su aprobación dentro del primer mes de la etapa constructiva.		
42. El contratista deberá utilizar el software que de la SED requiera para el seguimiento y control de la ejecución del proyecto, el cual deberá permitir el uso compartido del contratista de obra y la SED.	Utilizar Software que la SED requiere para el seguimiento y control de la ejecución del proyecto	Se cumplió durante el periodo en mención.
43. En caso de que el contratista de obra solicite la inclusión de maquinaria y/o personal para labores nocturnas y días feriados, el interventor deberá evaluar y aprobar o rechazar motivadamente dicha solicitud. En caso de ser viable, el interventor deberá poner a disposición personal en obra para labores nocturnas y días feriados, previo a los permisos otorgados por las entidades pertinentes.	Durante la ejecución del contrato	Se cumplió durante el periodo en mención.
44. En caso de presentarse solicitud de modificación, suspensión y reanudación del contrato, la interventoría se encargará de emitir concepto técnico y jurídico al respecto. Así mismo, la Interventoría deberá emitir un concepto sin que sea requerido, cuando evidencie alguna situación que requiera la modificación, suspensión o reinicio del Proyecto, esto en un término no mayor a cinco (5) días hábiles.	Emitir concepto técnico y jurídico en caso de presentarse modificación, suspensión o reanudación del contrato.	No aplica para este periodo en mención
45. Elaborar y suscribir el acta de recibo definitivo de la obra, con las constancias a que hubiere lugar. En caso de que el contratista de obra se abstenga de suscribir cualquier Acta, la Interventoría deberá certificar por escrito tal hecho de manera inmediata.	Elaborar y suscribir el acta de recibo definitivo de la obra	No aplica para este periodo en mención
46. Para la etapa de liquidación el interventor deberá certificar que las cantidades ejecutadas en obra corresponden a las realmente ejecutadas, así como la idoneidad y los correctos procesos constructivos desarrollados en la obra.	Certificar cantidades ejecutadas en obra para la etapa de la liquidación	No aplica para este periodo en mención
47. Diligenciar la documentación necesaria para la liquidación del contrato de obra, y elaborar las correspondientes actas, en donde se hará constar: a) El recibo definitivo y a satisfacción de las obras, b) Las modificaciones en adiciones y precios, los ajustes, las prórrogas, el número y cuantía de las actas parciales y recibo final de pagos, reconocimientos y demás, c) Los acuerdos, conciliaciones y transacciones entre las partes, d) El valor final del contrato, e) La extensión o ampliación de las vigencias de las garantías del contrato objeto de interventoría.	Diligenciar la Documentación para la liquidación del contrato de obra y elaborar las actas de recibo definitivo de la obra	No aplica para este periodo en mención
48. Presentar al supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED, dentro de los treinta días calendario siguientes a partir de la conexión definitiva del último de los servicios públicos, el	Entrega de Informe Final, Acta final de recibo y demás documentos relacionados con el cierre de las obras.	No aplica para este periodo en mención

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
informe final de interventoría, el cual además de contemplar los aspectos del informe mensual, debe incluir el acta final de recibo definitivo de obra, anexos, seguimiento a los riesgos planteados en la Matriz y materializados, además de los documentos relacionados con el cierre de las obras ejecutadas y de los respectivos contratos.		
OTRAS OBLIGACIONES ESPECÍFICAS		
Obligaciones previas a la suscripción del contrato de interventoría	Radicar a la SED: Hojas de vida del personal mínimo, documentos del revisor fiscal, Fotocopia de la cédula de ciudadanía del representante legal, Antecedentes, Entidad bancaria, RUT.	Entrega de INTER-INDUSEL-004-2022 - Documentación interventoría consultores del occidente SAS el 26 de octubre de 2022, INTER-INDUSEL-009-2022 - Hojas de vida interventoría Consultores del Occidente S.A.S el 17 de noviembre de 2022, INTER-INDUSEL-010-2022 - Certificación parafiscales y documentación contadora el 17 de noviembre de 2022
Obligaciones previas a la suscripción del acta de inicio	Contar con la aprobación de las hojas de vida y soportes por parte de la SED y Acreditar por parte de Interventoría que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución de las labores de seguimiento se encuentra afiliado a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones y riesgos profesionales.	Una vez suscrito el contrato, la Interventoría subió en la plataforma del SECOP II todas las garantías solicitadas en el presente documento.
Obligaciones posteriores a la firma del acta de inicio de interventoría	Revisar y realizar si es del caso las respectivas observaciones a los documentos entregados por el contratista de obra para la suscripción del acta de inicio de obra. Entrega de informe detallado por parte de interventoría	Entrega de INTER-INDUSEL-034-2022 - Entrega informe detallado preliminar de interventoría el 13 de diciembre de 2022
Obligaciones en materia de documentos para la terminación y liquidación de los contratos de obra e interventoría	Entrega por parte del contratista de todos los documentos ajustados si es el caso, como soporte para la liquidación del contrato. Se elaborará el acta de liquidación del contrato.	No aplica para este periodo en mención
Obligaciones relacionadas con el personal requerido para la ejecución del objeto contractual	Suministrar y garantizar, en las etapas que resulten pertinentes durante la ejecución de la obra y hasta la entrega de la misma, el personal requerido para el seguimiento a la ejecución de la obra, relacionado a continuación, el cual deberá cumplir con la idoneidad, las calidades técnicas o profesionales y la experiencia general y específica exigidas en el presente documento.	Se cumplió durante el periodo en mención. Presencia y dedicación del personal Clave de interventoría

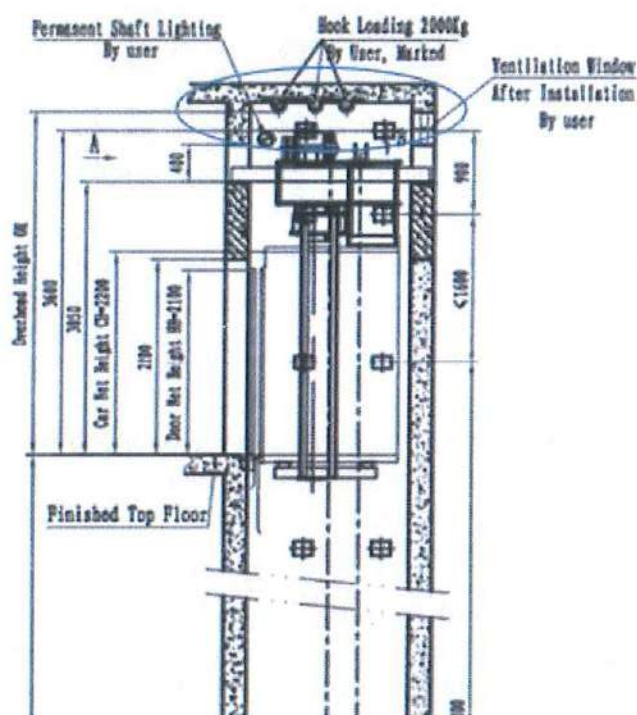
2.6. Dificultades presentadas durante el desarrollo del contrato del interventor

Durante el mes de Abril se presentaron las siguientes dificultades en la obra:

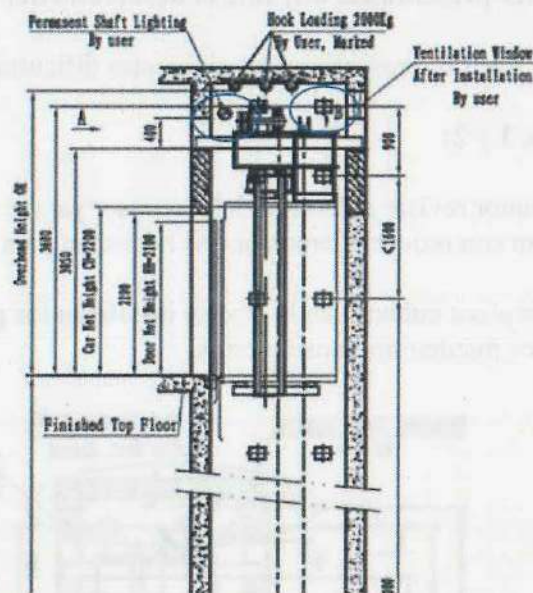
1. Bloque No. 1 y 2:

Se solicita al Consultor revisar el Diseño del Ascensor ya que se evidencia que las pantallas del ascensor no cuentan con requerimientos que se necesitan para la instalación relacionado a continuación:

1. No cuenta con la placa cubierta en la cual se instalarán los puntos de anclaje que se necesitan para los mantenimientos de estos.



2. Para instalación de los motores se necesita dejar dos ventanas con dimensiones de 0.40 m x 0.60 m para la instalación de una platina que soportara un peso de 5 TN, estas ventanas tienen una altura de 3.05 del nivel de piso terminado por lo que darían en la viga que esta sobre las pantallas del ascensor teniendo que cortar acero.



Solicitamos comedidamente nos hagan llegar detalles para la construcción de lo faltante y revisar si dentro del diseño estructural se tuvo en cuenta el peso que resistirán las platinas.

2. Bloque No. 4:

En el comité de obra N° 69 del 5 de abril del presente año, la Secretaría de Educación aprobó la reparación de las pantallas en las cuales se evidenció baja cuantía de acero, por lo cual se debe reforzar estos elementos, el Contratista entrega el comunicado con oficio No. STC-CT391-2024-527 donde se concluye lo siguiente:

Reforzamiento de elementos con bajo refuerzo según cálculos realizados y revisados para algunos elementos del Bloque 4 I.E.D Hena Rodríguez Parra INDUSEL. Como es de su conocimiento se efectuó un análisis modelado del bloque 4 en el cual se identificaron elementos que requerían aumentar la sección aferente de acero tanto longitudinal como transversal, para lo cual la Interventoría mediante comunicado INTERINDUSEL-430-2024 con fecha del 26 de enero de 2024 ratifica las observaciones dadas generando el análisis referente a los elementos estructurales que conforman el Bloque 4. De ello el pasado viernes 5 de abril del año en curso para el comité de seguimiento No. 69 se contó con la participación del Ingeniero Armando Hernández Jefe del Departamento de Construcciones de la Secretaría de Educación Distrital. El cual al referirse al tema concerniente al Bloque 4 solicita se presente propuesta para el reforzamiento de los elementos que serán intervenidos y requieran aumentar áreas aferentes de acero. Por lo cual me permito presentar para su revisión y aprobación dentro de los elementos que serán intervenidos por baja resistencia y teniendo el precedente de lo enunciado en el comunicado INTER-INDUSEL-430-2024 los siguientes reforzamientos.

- Pantalla 4 S = 150 x 30 del N-2.45 al N-0.10
20 #3@0.15 m

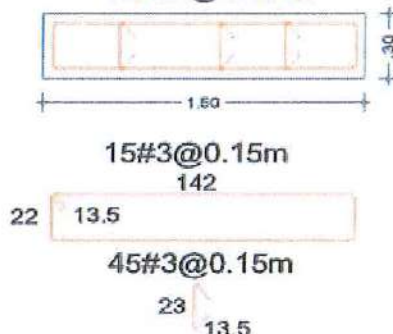


Figura No. 1: Refuerzo Actual del Elemento Pantalla 4 entre los Niveles N-2.45 al N-0.10
Bloque 4

Se propone aumenta el refuerzo vertical colocando una varilla #4 a cada lado de la varilla #3 instada con ello se aumenta el área aferente del acero de 14.20 cm² a 40.00 cm² cumpliendo con requerido. Se deberán generar elementos de borde con los tres primeros grupos de varillas en la pantalla, generandose un estribo adicional. (Ver Figura No. 2).

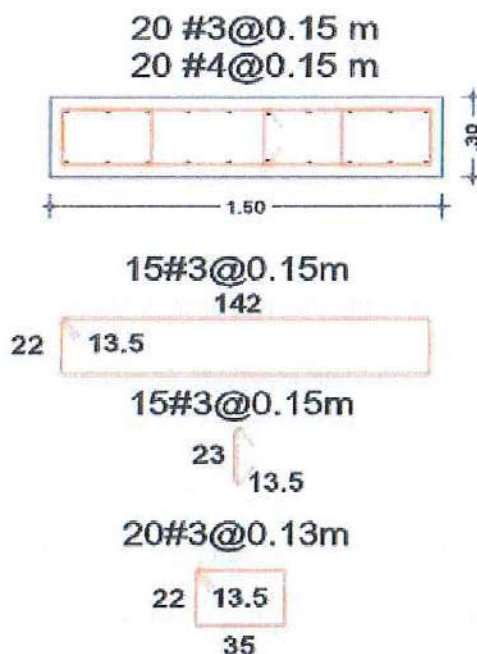


Figura No. 2: Refuerzo propuesto para Pantalla 4 entre los Niveles N-2.45 al N-0.10 Bloque 4

Las varillas #4 verticales que se van a instalar deberán estar ancladas con epoxico tanto en la parte superior como inferior 20 cm se adjunta cálculo de anclaje. - Columnas AD – 4D, BD – 4D, BD – 5D S = 40x70 y AD – 6D S = 50 x 60 El requerimiento dado para estas columnas es cumplir para el acero transversal lo referente al numeral C.21.3.5.7 y C.21.3.5.9 por lo cual se aumenta un ramal en los estribos quedando se la siguiente manera:

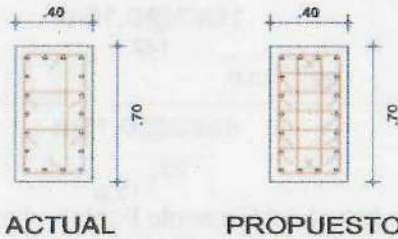


Figura No. 3: Columnas AD – 4D, BD – 4D y BD – 5D S = 40 x 70 Actual y Propuesto

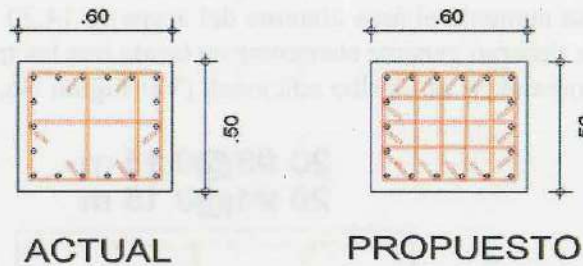


Figura No. 3: Columna AD – 6D S = 50 x 60 Actual y Propuesto

La interventoria presenta la siguiente respuesta al comunicado que envía el contratista:

“Una vez revisada la información mediante la modelación de la estructura y subsanadas las observaciones realizadas al ingeniero especialista. Se aprueban los planos y memorias anexos a este documento”.

3. CAPITULO 3. ASPECTO GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

3.1. Generalidades contrato de obra No CO1.PCCNTR.3996391

CONTRATO DE:	OBRA
CONTRATO No.:	CO1.PCCNTR.3996391 DEL 21 DE SEPTIEMBRE DEL 2022

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

CONTRATO DE:	OBRA		
ENTIDAD CONTRATANTE:	SECRETARIA DE EDUCACION		
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN, CONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO INDUSEL UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA UPZ - 84 BOSA OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS STC		
NIT DEL CONTRATISTA DE OBRA	901.631.712-1		
FECHA DE INICIO:	07 DE DICIEMBRE DE 2022		
PLAZO INICIAL:	DIECIOCHO (18) MESES		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	06 DE JUNIO DE 2024		
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADO:	21 DE OCTUBRE DE 2024		
PLAZO ACTUALIZADO (incluido prorrogas):	685 DIAS		
PLAZO TRANSCURRIDO:	511 DIAS	EQUIVALE	75%
VALOR INICIAL:	TREINTA Y SIETE MIL CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS VENTISIETE PESOS M/CTE INCLUIDO AIU (\$37.137.093.727,00)		
VALOR ADICION N° 1	CINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA MILLONES UN MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE. (\$5.790.001.482,00)		
VALOR ACTUALIZADO (Incluido adiciones):	CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS VEINTI SIETE MILLONES NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS NUEVE PESOS M/CTE INCLUIDO AIU (\$ 42.927.095.209,00)		
VALOR PAGADO:	DIECINUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON VEINTISIETE CENTAVOS M/CTE (\$19.798.749.557,27)		
VALOR POR PAGAR:	VEINTE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS VEINTISEIS MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE INCLUIDO AIU (\$20.558.326.918,00)		
VALOR POR AMORTIZAR:	DOS MIL QUINIENTOS SETENTA MILLONES DIECIOCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$2.570.018.734,00)		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C. / LOCALIDAD 07 - BOSA / CARRERA 82B # 53B-19 SUR		

NOVEDADES DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	Desde	Hasta
		NO APLICA	NO APLICA
	Prórroga a la suspensión No. 1	NO APLICA	NO APLICA
	Reinicio No. 1	NO APLICA	
TIEMPO DE SUSPENSIÓN No 1	NO APLICA		
PRÓRROGAS	Prorroga No. 1	I	
TIEMPO DE PRÓRROGA No 1	Cuatro meses y medio (4.5)		
ADICIONES	Adición No. 1	I	
VALOR TOTAL DE LA ADICION	\$5.790.001.482,00		

3.2. Relación de personal del Contrato de Obra

Relación de personal consorcio obras STC mes de Abril 2024

PERSONAL CLAVE: CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL					
No.	NOMBRE	CARGO	% DEDICACION CONTRACTUAL	ENTREGA DE DOCUMENTACIÓN	
				No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	JIMMY ALEXANDER REDONDO CASTILLO	Director de obra	100%	INTER-INDUSEL-232-2023	30/05/2023
2.	ELKIN ALFONSO LOPEZ BERNAL	Residente de obra	100%	INTER-INDUSEL-267-2023	29/06/2023
3.	LEIDY JOHANNA VIRACACHÁ ALVAREZ	Residente de obra	100%	INTER-INDUSEL-487-2024	27/03/2024
4.	ARNOLD ESTIVEN GARZÓN ROJAS	Residente administrativo	100%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
5.	WALBER ALEX SALAZAR HERNANDEZ	Asesor estructural	30%	INTER-INDUSEL-267-2023	29/06/2023
6.	JORGE ORLANDO SALAZAR SILDARRIAGA	Asesor en redes eléctricas, telefónicas, voz y datos.	30%	INTER-INDUSEL-306-2023	26/08/2023
7.	CARLOS NEFTALÍ BENAVIDES CUADROS	Asesor en geotecnia	30%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
8.	GUSTAVO ADOLFO BARRETO ALVARADO	Asesor en paisajismo	15%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
9.	JAIME ANDRÉS ROSERO REVELO	Asesor en Bioclimática	15%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
10.	CINDY JUBELYCASTILLO FONSECA	Asesor en Residente de Bioseguridad	100%	INTER-INDUSEL-170-2023	25/04/2023
11.	FERNEY OCACION REYES	Asesor en redes hidrosanitarias, gas y red contra incendios.	30%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
12.	EDNA CAROLINA GARZÓN VANEGAS	Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo o HSE	100%	INTER-INDUSEL-433-2024	29/01/2023
13.	DANIELA GALINDO MOLANO	Asesor ambiental	50%	INTER-INDUSEL-233-2023	30/05/2023
14.	SANDRA MILENA SÁNCHEZ GONZÁLEZ	Personal calificado para atención a la comunidad - Trabajador Social	50%	INTER-INDUSEL-051-2022	28/12/2022 23/01/2023

PERSONAL CLAVE: CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL					
No.	NOMBRE	CARGO	% DEDICACION CONTRACTUAL	ENTREGA DE DOCUMENTACIÓN	
				No. RADICADO	FECHA RADICADO
				INTER-INDUSEL-083-2023	
15.	DENNIS ANGÉLICA CUFÍÑO MELO	Profesional en costos, presupuestos y programación de obra.	30%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
16.	WILLIAM JAVIER LAVERDE ARIZA	Topógrafo	50%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
17.	JULIANA LATORRE CASTAÑO	Inspector de Obra	100%	INTER-INDUSEL-294-2023	03/08/2023
18.	MARIA DEL CARMEN NOVOA GOMEZ	Técnico o tecnólogo SST.	100%	INTER-INDUSEL-143-2023	28/02/2023
19.	VALENTINA LADINO HERNADEZ	Almacenista	100%	INTER-INDUSEL-450-2024	16/02/2024
20.	EDINSON ANDRÉS SUAREZ RAMÍREZ	Cadenero	50%	INTER-INDUSEL-312-2023	31/08/2023
21.	FABIAN ALBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ	Cadenero	50%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
22.	ALBERTO YESID COY BECERRA	Mensajero	100%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
23.	EDWIN PRIETO RUIZ	Gerente General de Proyectos	100%	INTER-INDUSEL-450-2024	16/02/2024
24.	BRAYAN LEONARDO MORENO REYES	Inspector de Obra	100%	INTER-INDUSEL-143-2023	20/02/2023
25.	RAFAEL HUMBERTO HERNÁNDEZ BERNAL	Maestro	100%	INTER-INDUSEL-502-2024	05/04/2024

Teniendo en cuenta que el periodo del informe mensual de interventoría es del 01 al 30 del mes de Abril 2024, mientras que para el contratista de obra el informe mensual comprende la información generada entre el 07 de Abril y el 06 de Mayo, se confirma que durante el mes de Abril de 2024 no se presentaron Cambios con relación del personal mínimo requerido del Contratista de Obra – Consorcio Obras STC.

APOYO: PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	ENTREGA DE DOCUMENTACIÓN	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	ALBA LUCIA ROMAN BLANDON	Ayudante de Obra	E-MAIL VINCULACION PERSONAL STC	27/01/2023
2.	ARLEY VARGAS RODRIGUEZ	Ayudante	INTER-INDUSEL-083-2023	23/01/2023
3.	FERNANDO EMIRO ROMERO CRESPO	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO STC	06/06/2023
4.	MABELY TONCEL GOMEZ	Apoyo Administración	E-MAIL NUEVO INGRESO STC.	26/06/2023
5.	BIBIANA ELISA PAEZ ESPITIA	Apoyo Administración	E-MAIL NUEVO INGRESO STC.	24/06/2023
6.	ALEX GERMAN DUARTE BONILLA	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	11/10/2023
7.	ALEJANDRO JOSE ESCOBAR VARGAS	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	11/10/2023
8.	SEGUNDO EVANGELISTA MONROY	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	29/06/2023
9.	VALENTINA LADINO HERNANDEZ	Almacenista	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	17/11/2023
10.	LACIDES CARDOZO FLOREZ	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	12/10/2023
11.	JOSE MANUEL PACHECO GUERRA	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	27/11/2023
12.	EDUARDO ESNEYDER VANEGAS CUERVO	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	19/01/2024
13.	EIMER ENRIQUE MONTERO NABAS	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	19/01/2024

APOYO: PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	ENTREGA DE DOCUMENTACIÓN	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
14.	EZEQUIEL ANTONIO CUETO CABALLERO	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	19/01/2024
15.	YULEINIS PAOLA TAPIA ORTIZ	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	24/01/2024
16.	LUZ MARINA SABOGAL HERNANDEZ	Contadora	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	13/02/2024
17.	PEDRO LEONARDO MARQUEZ PAREDES	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	22/04/2024
18.	MIGUEL ANTONIO BENITEZ ACUÑA	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	22/04/2024
19.	JOSE SALVADOR BENITEZ ACUÑA	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	23/04/2024

INGRESO DE PERSONAL MES DE MARZO – ABRIL SUAREZ EMILSON

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	JESUS DAVID REYES SALAMANCA	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO SUAREZ EMILSON	05/04/2024
2.	GUSTAVO GUERRERO CUEVAS	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO SUAREZ EMILSON	05/04/2024
3.	HARWYN ESTEINER QUIMBAYO	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO SUAREZ EMILSON	05/04/2024
4.	LEONEL GONZALES MORALES	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO SUAREZ EMILSON	13/04/2024
5.	ELVIS ADRIAN MELENDEZ BELEÑO	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO SUAREZ EMILSON	29/04/2024
6.	JUAN JOSE PAJOY VILLA	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO SUAREZ EMILSON	29/04/2024

INGRESO DE PERSONAL MES DE MARZO – ABRIL R & V INGENIERIA

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	MARIO RAFAEL ALMARIO DIAZ	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO R&V INGENIERIA	08/04/2024
2.	GEISVER DUVAL LOPEZ ROJO	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO R&V INGENIERIA	08/04/2024
3.	DARRET JAVIER VIZCAINO CANTILLO	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO R&V INGENIERIA	08/04/2024
4.	JHOSEP VICENTE ALMARIO	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO R&V INGENIERIA	12/04/2024
5.	ROBERT SEGUNDO PASTRANA	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO R&V INGENIERIA	12/04/2024
6.	LUIS CARLOS CARDENAS BEJARANO	Contratista	E-MAIL NUEVO INGRESO R&V INGENIERIA	15/04/2024
7.	JOSE RAÚL VIASUS BERMUDEZ	Contratista	E-MAIL NUEVO INGRESO R&V INGENIERIA	15/04/2024
8.	JAIME ARTURO ALAMARIO JULIO	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO R&V INGENIERIA	17/04/2024
9.	CLEDIO VEINTEMILLO MONCADA	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO R&V INGENIERIA	29/04/2024
10.	LUIS FERNANDO GONZALEZ ROJAS	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO R&V INGENIERIA	29/04/2024

			INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---	---	---

INGRESO DE PERSONAL MES DE MARZO - ABRIL COINVAL

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	DIEGO ARMANDO GRANADOS	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO COINVAL	10/04/2024

INGRESO DE PERSONAL MES DE MARZO – ABRIL GREEN EARTH

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	CARLOS ESTEBAN HERRERA	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO GREEN EARTH	11/04/2024
2.	HECTOR SUESCA CASTRO	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO GREEN EARTH	11/04/2024
3.	JOSE OLIVERIO MONTAÑEZ CAÑA	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO GREEN EARTH	11/04/2024
4.	JULIO CESAR PINTO BUITRAGO	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO GREEN EARTH	11/04/2024
5.	LUIS ALEJANDRO SUESCA CASTRO	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO GREEN EARTH	11/04/2024
6.	LISETH NATALIA BEDOYA VIRGEZ	Contratista	E-MAIL NUEVO INGRESO GREEN EARTH	15/04/2024
7.	NELSON VALENCIA RODRIGUEZ	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO GREEN EARTH	15/04/2024
8.	JUAN CARLOS PAYARES GIRALDO	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO GREEN EARTH	15/04/2024
9.	JAZMIN QUINTERO PEINADO	Inspector SST	E-MAIL NUEVO INGRESO GREEN EARTH	16/04/2024

INGRESO DE PERSONAL MES DE MARZO – ABRIL ACOSTA ESTRUCTURA

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	DELVI FLORES VELOZ	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO ACOSTA ESTRUCTURA	16/04/2024

INGRESO DE PERSONAL MES DE MARZO - ABRIL C&S INGENIERÍA

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	DANIEL FORERO GUILLEN	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO C&S INGENIERÍA	19/04/2024
2.	JESUS DAVID BELTRAN OROZCO	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO C&S INGENIERÍA	19/04/2024
3.	JUAN DAVID RAMIREZ TORRES	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO C&S INGENIERÍA	19/04/2024
4.	LEINER MANUEL BELTRAN MEZA	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO C&S INGENIERÍA	19/04/2024
5.	JOSE RUBEN PEÑA CASTAÑEDA	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO C&S INGENIERÍA	19/04/2024
6.	ANDRES RENE BARRAGAN MEDINA	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO C&S INGENIERÍA	26/04/2024

INGRESOS DE PERSONAL MES DE MARZO - ABRIL CONSORCIO OBRAS STC

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	PEDRO LEONARDO MARQUEZ PAREDES	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	22/04/2024
2.	MIGUEL ANTONIO BENITEZ ACUÑA	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	22/04/2024
3.	JOSE SALVADOR BENITEZ ACUÑA	Oficial	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	23/04/2024

INGRESO DE PERSONAL MES DE MARZO - ABRIL MULTIEQUIPOS Y SUMINISTROS

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	FAVIO ALBERTO HERNANDEZ HERNANDEZ	Operador Maquinaria	E-MAIL NUEVO INGRESO MULTIEQUIPOS Y SUMINISTROS	29/04/2024

RELACION DE PERSONAL DESVINCULADO MES DE ABRIL

COINVAL		
No.	NOMBRE	CARGO
1.	JHON FREDDYS SALAS TORRES	AYUDANTE
2.	MAICOL YESID ROMERO PUERTA	AYUDANTE
3.	RAFAEL DE JESUS AMARILLES GARCIA	OFICIAL
4.	YONGEL ALFREDO YANEZ HURTADO	OFICIAL

CONSORCIO STC		
No.	NOMBRE	CARGO
1.	EDINSON ANDRES SUAREZ RAMIREZ	CADENERO
2.	DEIBER JAVIER IGUARAN MORALES	OFICIAL

ENERGIZA		
No.	NOMBRE	CARGO
1.	GILMER ESTIVEN DIAZ RAMIREZ	AUXILIAR ELECTRICO

SUAREZ EMILSON		
No.	NOMBRE	CARGO
1.	JORGE PALOMINO RANGEL	OFICIAL
2.	ELI DAVID RANGEL BELEÑO	AYUDANTE

Anexo 5. Formato Registro Control de Personal Abril 2024

Verificación de pago de seguridad social y aportes legales

Luego de realizar la verificación correspondiente a las evidencias de afiliación a Seguridad Social Integral, se confirma que las planillas presentadas del personal del Contratista de Obra – Consorcio Obras STC se encuentran vigentes; los soportes de correspondientes se pueden verificar en el informe mensual SST Contratista de Obra No 17 del mes de Abril 2024, más exactamente en el anexo No. 2 planillas SST.

LISTADO DE PERSONAL CLAVE CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO OBRAS STC PENSION: FEBRERO – SALUD Y RIESGOS: ABRIL / 2024				
No.	NOMBRES Y APELLIDOS	C.C.	CARGO CONTRACTUAL	OBSERVACIONES
1.	DANIELA GALINDO MOLANO	1.070.010.996	Asesor ambiental	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #75956306 (pago 03/04/2024)
2.	JAIME ANDRÉS ROSERO REVELO	98.386.058	Asesor en Bioclimática - 15%	AFP, EPS, ARL 6 DÍAS PLANILLA #9466863712 (pago 07/05/2024)
3.	CARLOS NEFTALÍ BENAVIDES CUADROS	79.593.688	Asesor en geotecnia - 30%	AFP, EPS, ARL 10 DÍAS PLANILLA #9466863712 (pago 07/05/2024)
4.	GUSTAVO ADOLFO BARRETO ALVARADO	16.755.981	Asesor en paisajismo - 15%	AFP, EPS, ARL 6 DÍAS PLANILLA #9466863712 (pago 07/05/2024)
5.	JORGE ORLANDO SALAZAR SILDARRIAGA	1.088.265.813	Asesor en redes Eléctricas - 30%	ARL 30 DÍAS PLANILLA #9466863712 (pago 07/05/2024); EPS, AFP PLANILLA #1063027683 (pago 16/04/2024)
6.	FERNEY OCACION REYES	79.826.203	Asesor en redes Hidrosanitarias	AFP, EPS, ARL 10 DÍAS Planilla #9466863712 (pago 07/05/2024)
7.	WALVER ALEX SALAZAR HENANDEZ	10.771.758	Asesor estructural	ARL 30 DÍAS PLANILLA # 9466863712 (pago 06/05/2024); EPS, AFP PLANILLA #7922572695 (pago 17/04/2024)
8.	FABIAN ALBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ	1.015.435.289	Cadenero - 50%	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #75956306 (pago 03/04/2024)
9.	EDINSON ANDRÉS SUAREZ RAMÍREZ	1.030.552.719	Cadenero - 50%	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #75956306 (pago 03/04/2024)
10.	JIMMY ALEXANDER REDONDO CASTILLO	79.999.554	Director de obra	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #775956306 (pago 03/04/2024)
11.	JULIANA LATORRE CASTAÑO	1.094.919.502	Inspector de Obra	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #75956306 (pago 03/04/2024)
12.	BRAYAN LEONARDO MORENO REYES	1.031.177.244	Inspector Obra	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #75956306 (pago 03/04/2024)
13.	JOSUE JOAQUIN BOLAÑOS MORENO	19.363.725	Maestro de Obra	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #75956306 (pago 03/04/2024)
14.	ALBERTO YESID COY BECERRA	80.173.955	Mensajero	ARL, EPS, EPS 30 DÍAS Planilla #9466863712 (pago 07/05/2024)
15.	DENNIS ANGÉLICA CUFÍÑO MELO	1.032.459.856	Profesional en Costos y Presupuestos - 30%	ARL 30 DÍAS Planilla #9466863712 (pago 07/05/2024) AFP, EPS, PLANILLA #9465271704 (pago 02/04/2024)
16.	SANDRA MILENA SÁNCHEZ GONZÁLEZ	52.828.971	Profesional social	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #75956306 (pago 03/04/2024)
17.	ARNOLD ESTIVEN GARZÓN ROJAS	1.023.925.956	Residente administrativo	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #75956306 (pago 03/04/2024)
18.	CINDY JUBELY CASTILLO FONSECA	1.022.330.559	Residente Bioseguridad	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #75956306 (pago 03/04/2024)
19.	JAVIER CRISTÓBAL PÉREZ AMARIS	79.505.973	Residente de obra	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #75956306 (pago 03/04/2024)
20.	ELKIN ALFONSO LOPEZ BERNAL	1.070.598.968	Residente de obra	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #75956306 (pago 03/04/2024)
21.	MARIA DEL CARMEN NOVOA GOMEZ	52.484.397	Técnico en Seguridad y Salud en el Trabajo.	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #75956306 (pago 03/04/2024)
22.	WILLIAM JAVIER LAVERDE ARIZA	1.023.954.178	Topógrafo	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #75956306 (pago 03/04/2024)

LISTADO DE PERSONAL CLAVE CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO OBRAS STC PENSION: FEBRERO – SALUD Y RIESGOS: ABRIL / 2024				
No.	NOMBRES Y APELLIDOS	C.C.	CARGO CONTRACTUAL	OBSERVACIONES
23.	VALENTINA LADINO HERNADEZ	1.000.2703.96	Almacenista	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #75956306 (pago 03/04/2024)
24.	EDNA CAROLINA GARZÓN VANEGAS	1.031.140.774	Residente SST	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #75956306 (pago 03/04/2024)
25.	EDWIN PRIETO RUIZ	79.800.890	Gerente de Obra	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #75956306 (pago 03/04/2024)
26.	RAFAEL HUMBERTO HERNANDEZ BERNAL	79.584.372	Maestro de Obra	AFP, EPS, ARL DÍAS Planilla #75956306 (pago 03/04/2024)

Nota: Respecto a la los compromisos por parte del Contratista de Obra adquiridos en el informe mensual del mes anterior estos se subsanan y se pueden evidenciar en el Informe mensual SST No 17 del Contratista de Obra, así:

Se subsana compromiso de entrega de planilla Ferney ocasión suministrado por carta de compromiso en informe N°16 de marzo de 2024. Este se evidencia en el anexo No 2.

Se subsana compromiso de entrega de planilla de seguridad social se evidencia en anexo No 2 y Certificado de revisión fiscal de la empresa ENERGIZA en el anexo No 6.

A continuación se relaciona la trazabilidad en el pago de aportes al sistema de seguridad social integral por parte de las empresas que intervienen en el desarrollo de actividades dentro de la obra.

SEGURIDAD SOCIAL PENSION: FEBRERO – SALUD Y RIESGOS: ABRIL / 2024		
EMPRESA	FECHA DE PAGO	No. PLANILLA
ALDABA SEGURIDAD PRIVADA LTDA	15/04/2024	9465813011
ENERGIZA	16/04/2024	1063027683
DESARROLLOS URBANOS Y OBRAS CIVILES SAS	02/04/2024	9464622072
MULTIMADERAS	04/04/2024	9465316599
EMILSON SUAREZ	10/04/2024	5248788866
	09/04/2024	5248840787
CONSÓRCIO OBRAS STC	03/04/2024	75956306
	02/04/2024	9465271704
	06/05/2024	9466863712
MONTAJES Y MANTENIMIENTOS GTA	04/04/2024	9465349224
CYS INGENIERÍA	08/04/2024	9465475390
COINVAL	22/04/2024	9465856897
	19/04/2024	9466282487
NATHALI RAQUIRA	03/05/2024	1063395659
ACOSTA ESTRUCTURA	02/04/2024	29433256
MULTIEQUIPOS Y SUMINISTROS	22/04/2024	9464854771

3.3. Estado actual del Contrato de obra

NOMBRE DEL PROYECTO	ETAPA DE OBRA Plazo Meses	FECHA DE ACTA DE INICIO OBRA	FECHA TERMINACIÓN DE OBRA	% PROGRAMADO	% REAL EJECUTADO	% DE ADELANTO O ATRASO (si aplica)
COLEGIO INDUSEL	18 MESES	07 DE DICIEMBRE DE 2022	21 DE OCTUBRE DE 2024	59.35%	45.50%	-13.85%

El desarrollo de la obra durante el mes de Abril presenta un atraso del 13.85%.

3.4. Programación y Control de Obra

Esta interventoría realiza la revisión de la programación de obra semanal informando el avance de obra al día 26 de Abril de 2024:

CORTE INFORME SEMANAL No. 73			
Porcentaje de avance programado:	2.01%	Porcentaje de avance ejecutado:	0.8853%
Porcentaje de avance acumulado programado:	59.35%	Porcentaje de avance acumulado ejecutado:	45.50%



Programación de obra: —

Ejecución de Obra: —

3.5. Descripción de actividades desarrolladas en el periodo.

- **Resumen General de Avance de Obra:**

Bloque 1.

- ✓ **Piso 1 - Nivel 0.00:** Se realizó construcción placa dintel, Instalación muro mampostería costado sur e Instalación tubería RCI.
- ✓ **Piso 2 - Nivel+ 4.20:** Se realizó Enchape vibro prensado, Instalación tubería EMT, Instalación tubería RCI, armado escalera y gradería, Instalación mampostería fachada costado Sur y Fundida escalera gradería y gradería.
- ✓ **Piso 3 - Nivel+ 8.00:** Se realizó Instalación tubería EMT, Armado y fundida escalera nivel 8,00m al 11,80m e Instalación tubería RCI.
- ✓ **Piso 4 - Nivel+ 11.80:** Se realizó Instalación tubería EMT, Instalación tubería RCI, Instalación tableta piso vibroprensado, Instalación mampostería costado Norte.
- ✓ **Piso 5 - Nivel+ 15.60:** Se realizó Instalación muro mampostería fachada costado Oriental e Instalación muros en mampostería interna.
- ✓ **Piso 6 - Nivel+ 19.40:** Se realizó Instalación muros en mampostería, Instalación muros en mampostería en fachada costado oriental e Instalación pases de placa para instalación de redes hidráulicas.
- ✓ **Cubierta - Nivel + 23.20:** Se realizó Instalación mampostería (cuchillas).

Bloque 2.

- ✓ **Piso 1 - Nivel 0.00:** Se realizó Instalación tubería EMT, Armado y fundida gradería nivel 0.00 a 4,20mt, Reparación graderías, Instalación anclajes para fachada e Instalación cableado eléctrico.
- ✓ **Piso 2 - Nivel+ 4.20:** Se realizó Instalación boquilla en enchape vibro prensado, Armado y fundida Columnetas de baños, Instalación pañetes en baños e Instalación tubería EMT.
- ✓ **Piso 3 - Nivel+ 8.00:** Se realizó Instalación tubería EMT, Instalación Tubería RCI e Instalación enchape vibro prensado.
- ✓ **Piso 4 - Nivel+ 11.80:** Se realizó Instalación tubería EMT e Instalación enchape vibro prensado.
- ✓ **Piso 5 - Nivel+ 15.60:** Se realizó Armado y fundida de escalera piso 5 al 6 e Instalación mampostería de Aulas.
- ✓ **Piso 6 - Nivel+ 19.40:** Se realizó desencofrado de placa (retiro STEN).
- ✓ **Cubierta Nivel + 23.20:** Se realizó armado muro perimetral costado norte, fundida y desencofrado muro perimetral costado norte y mampostería cuchillas.

Bloque 3.

- ✓ **Zona Cimentación:** Se realizó armado de acero y fundida para reparación de zapatas.
- ✓ **Piso 1 - Nivel +0.50:** Se realizó Mampostería en Fachada costado norte.

Bloque 4.

- ✓ **Zona Cimentacion:** Se realizo Instalación de andamios de carga zona cimentación. Y demolición pantalla zona cimentación.

Bloque 5.

- ✓ **Piso 1 - Nivel +0.00:** Se realizo instalación mampostería Interna.
- ✓ **Piso 2 – Nivel + 4.20:** Se realizo instalación bandeja Porta cable, Instalación tubería RCI e Instalación mampostería fachadas costados Norte y occidental
- ✓ **Zona Cimentacion Sotano:** Se realizo demolición, armado y encofrado de vigas de cimentación y relleno B200 zona cimentación.

Bloque 6.

- ✓ **Piso 2 - Nivel+ 4.20:** Se realizo Mampostería Costado Norte, Instalación tubería RCI, instalacion tuberia EMT y cableado, Reparación torta inferior, Instalación tubería Agua potable e Instalación gabinetes RCI.

Bloque 7.

- ✓ **Piso 1 - Nivel -0.50:** Se realizó Instalación de mampostería cocina, Instalación pañete cocina, instalación tubería potable, Armado y fundida de escalera nivel 0.00 a 4,20mts, Instalación de tableta vibroprensado e Instalación de tableta Prepulido.
- ✓ **Piso 2 - Nivel+ 4.20:** Se realizo Instalación tubería EMT.
- ✓ **Nivel + 6.10:** Se realizo descimbrado de escaleras nivel 6,10 al 8.00 m e Instalación mampostería en Cubierta.

Zona de juegos entre bloque 2, 3 y 4.

- ✓ Se realizó excavación manual para instalación redes de desagüe y construcción de cajas de inspección.

Tanque de almacenamiento.

- ✓ Se realizo Replanteo de Tanque, Instalación piedra rajón e Instalación concreto de limpieza y armado de acero placa cimentación.

Canchas Multiples.

- ✓ Se realizo construcción de cajas de Inspección.

- Resumen de actividades ejecutadas durante el presente mes son las siguientes:

ITEM	DESCRIPCION	UN	PORCENTAJE EJECUTADO
2	MOVIMIENTO DE TIERRA		
2.1	EXCAVACIONES		
2.1.1	EXCAVACIÓN MECANICA EN MATERIAL HETEROGÉNEO (INCLUYE EXCAVACIÓN, TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL A SITIO AUTORIZADO)	M3	82%
2.2	LLENOS Y REEMPLAZOS		
2.2.1	LLENOS DE CIMENTACION EN MATERIAL GRANULAR B-200 (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, TRASIEGO, CONFORMACIÓN, COMPACTACIÓN 95% PRÓCTOR MODIFICADO Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M3	63%
3	CIMENTACION		
3.1	CONCRETOS DE CIMENTACION		
3.1.1	CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA PARA SOLADOS 2500 PSI E=0,05M (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE CONCRETO 2500 PSI, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M2	92%
4	ESTRUTCURAS EN CONCRETO Y METALICAS		
4.1	ESTRUCTURAS EN CONCRETO		
4.1.5	PLACA MACIZA AEREA EN CONCRETO REFORZADO DE 4.000 PSI E=0,10 m (INCLUYE FORMALETA ENTREPISO, BOMBEO, CONCRETO, MADERA PARA FORMALETA, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INCLUYE REFUERZO)	M2	32%
4.1.11	ESCALERAS EN CONCRETO REFORZADO A LA VISTA DE 4.000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADOR, MADERA Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN. NO INCLUYE REFUERZO),	M3	34.12%
4.1.13	COLUMNETAS EN CONCRETO REFORZADO DE 4000 PSI, ACABADO A LA VISTA (INCLUYE SUMINISTRO CONCRETO 4000 PSI, FORMALETA INSTALACION Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO NO INCLUYE REFUERZO)	M3	12.56%
4.1.14	MURO REMATE DE CUBIERTA EN CONCRETO REFORZADO A LA VISTA DE 4000 PSI. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADOR, MADERA Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN. NO INCLUYE REFUERZO)	M3	90.45%
4.1.15	ALEROS BORDE DE PLACA EN CONCRETO REFORZADO A LA VISTA DE 4.000 PSI E=0,13 m (INCLUYE BOMBEO, CONCRETO, MADERA PARA FORMALETA, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INCLUYE REFUERZO)	M3	34%

4.3	ESTRUCTURAS METÁLICAS		
4.3.1	ESTRUCTURA METALICA CUBIERTAS/SUB-ESTRUCTURAS (INCLUYE SUMINISTRO DE CERCHAS, CORREAS, PERFILES, PERLINES, TUBERÍA, PLATINAS, PERNOS, SOLDADURA, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE, PINTURA ANTICORROSIVA, ESMALTE, ANCLAJES Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU ADECUADO EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	KG	8%
5	MUROS		
5.1	MAMPOSTERIA EN BLOQUES O LADRILLOS DE ARCILLA		
5.1.2	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA ESTRIADO #5 (33X11,5X23) E=0,12 (MORTERO 1:3 E=1CM)	M2	65%
5.3	REFUERZO HORIZONTAL/VERTICAL MAMPOSTERÍA		
5.3.1	ANCLAJES VARILLA DE ACERO DE 1/2" L=0.65M (INCLUYE PERFORACIÓN, PUENTE DE ADHERENCIA, INSTALACIÓN, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	UND	12.15%
5.3.2	DOVELAS EN MORTERO TIPO GROUTING 175 KG/CM2 Y GRAFIL DE REFUERZO	M	55%
5.3.3	REFUERZO EN ACERO TIPO RAM 4.5mm, REFUERZO HORIZONTAL PARA MAMPOSTERIA (INCLUYE SUMINISTRO, ALAMBRE NEGRO, INSTALACIÓN, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	KG	74%
5.3.5	CINTA MARCO SUPERIOR PUERTA/VENTANA EN CONCRETO DE 21 MPA. (0,125 X 0,1)	M	6.98%
6	INSTALACIÓN HIDROSANITARIA, RED CONTRA INCENDIO Y GAS		
6.1	RED DE AGUA POTABLE		
6.1.3	RED GENERAL DE SUMINISTRO		
6.1.3.1	TUBERIA PVC 1/2" RDE 9 (INCLUYE SUM E INSTAL TUBERÍA, SOLDADURA, LUBRICANTE Y ACCESORIOS)	M	19.56%
6.1.3.2	TUBERIA PVC 3/4" RDE 11 (INCLUYE SUM E INSTAL TUBERÍA, SOLDADURA, LUBRICANTE Y ACCESORIOS))	M	19.25%
6.1.3.4	TUBERIA PVC 1-1/2" RDE 21 (INCLUYE SUM E INSTAL TUBERÍA, SOLDADURA, LUBRICANTE Y ACCESORIOS)	M	20.45%
6.2	RED DE EXTINCION DE INCENDIO		
6.2.2	RED GENERAL CONTRA INCENDIOS		
6.2.2.3	TUBERIA SCH 40, ASTM A-53, ACERO AL CARBON, RANURADO 2½"	M	32.15%
6.2.2.5	CODO 90 GRADOS, ASTM A-536, HIERRO DUCTIL, RANURADO, UL/FM 2½"	UND	10.25%
6.2.2.12	TEE, ASTM A-536, HIERRO DUCTIL, RANURADO, UL/FM 2½"	UND	15.20%
6.2.2.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GABINETE TIPO II - GABINETE METALICO 77x77x24. VALVULA ANGULAR 1-1/2"+ MANGUERA DE 1-1/2" 30MTS+ SOPORTE+ BOQUILLA 1-1/2"+HACHA+LLAVE SPANNER+EXTINTOR 10 LB	UND	15.45%
6.2.3	SISTEMA DE ROCIADORES AUTOMATICOS		

6.2.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SCH 40, ASTM A-53, ACERO AL CARBON, RANURADO 1½"	M	61.68%
6.2.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SCH 40, ASTM A-53, ACERO AL CARBON, RANURADO 1¼"	M	17.12%
6.2.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SCH 40, ASTM A-53, ACERO AL CARBON, RANURADA 1"	M	14.25%
6.2.3.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO 90 GRADOS, ASTM A-536, HIERRO DUCTIL, ROSCADO, UL/F 1"	UND	16.25%
6.2.3.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE, ASTM A-536, HIERRO DUCTIL, RANURADO, UL/FM 2½" X 1½"	UND	16.35%
6.3	INSTALACIONES SANITARIAS		
6.3.1	REDES AGUAS LLUVIAS		
6.3.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIFONES 4" PARA AGUAS LLUVIAS	UND	18.25%
6.5	OBRAS CIVILES - CONEXIÓN DOMICILIARIAS A REDES EXTERNAS DE URBANISMO		
6.5.1	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80 X 0.80 HMAX=0.80M (INCLUYE EXCAVACIÓN, BASE EN RECEBO B200, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LADRILLO, MCI 1:3, ACERO, ALAMBRE, TAPA EN CONCRETO REFORZADO, Y TODO LO DEMÁS REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UND	14.16%
7	INSTALACIONES ELECTRICAS E ILUMINACIÓN		
7.2	SALIDAS ELECTRICAS		
7.2.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN INTERIOR EN TUBERÍA EMT 3/4" Y CABLE HFFRLS. INCLUYE HASTA 5 M DE TUBERÍA Y DE CONDUCTORES, ADEMÁS DE LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	15.23%
7.2.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA EN TUBERÍA EMT 3/4" Y CABLE HFFRLS. INCLUYE HASTA 8 M DE TUBERÍA Y DE CONDUCTORES, ADEMÁS DE LOS ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	UND	17.25%
11	PAÑETES		
11.1	PAÑETES LISOS		
11.1.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 E=0.02M (INCLUYE MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 CON SIKA 1, DILATACIONES, RANURAS Y FILETES, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M2	27.35%
14	OBRA NEGRA PISOS Y ACABADOS PISOS		
14.2	PISOS		
14.2.1	PISO BALDOSA TERRAZO TRADICIONAL 30*30M, 24MM PAYANDE FONDO GRIS (P5B) ALFA Ó EQUIVALENTE CON DILATACIONES GRISES PLÁSTICAS. INCLUYE DESTROCAD, PULIDA, SELLADA Y BRILLADA	M2	15.35%
14.2.4	BALDOSA LOSETA CONCRETO PREPULIDA LISTON GRIS ESTRIADO 30X30 24 mm GRIS TIPO ALFA O EQUIVALENTE. (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE	M2	6.07%

	Y COLOCACIÓN, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)		
14.3	GUARDAESCOBAS - MEDIACAÑAS - BORDILLOS		
14.3.2	CINTA EN CONCRETO /BORDILLO DE 8 X15 CM FUNDIDO EN CONCRETO CORRIENTE 2500 PSI (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CONCRETO 2500PSI, REFUERZO, MC 1:3)	M	7.80%
25	OBRAS EXTERIORES – PAISAJISMO		
25.1	CERRAMIENTOS		
25.1.14	VIGA CINTA EN CONCRETO REFORZADO DE 3.000 PSI 0,125X0,18 INCLUYE ACERO DE REFUERZO (INCLUYE ACERO DE REFUERZO, FORMALETAS, VIBRADO, CURADO Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO.)	M	16.12%
25.3	ZONAS DURAS Y CIRCULACIONES		
25.3.1	ESTABILIZACION DE SUBRASANTE CON RAJÓN (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, CARGUE, TRASIEGO, INSTALACIÓN, COMPACTACIÓN MÍNIMA 95% PRÓCTOR MODIFICADO Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN)	M3	7.20%
NP	ITEM NO PREVISTOS		
NP-07	MURO EN LADRILLO TOLETE DE ARCILLA, TERRACOTA (29X12X 9), VISTA 2 CARAS, E=0,12 RANURA/JUNTA LISA. (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACIÓN, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M2	92.11%
NP-08	MURO EN LADRILLO TOLETE DE ARCILLA PORTANTE 306, TERRACOTA (29X12X9) (INCLUYE SUMINSITRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACION, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y RECIBO A SATISFACCION	ML	45.90%
NP-09	APLICACIÓN DE PAÑETE LISO 1:3 . INCLUYE SUMINISTRO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN PARA RECIBIDO A SATISFACCIÓN.	ML	35.87%
NP-14	ANCLAJES VARILLA DE ACERO DE 3/8" L=0.25M (INCLUYE PERFORACIÓN, PUENTE DE ADHERENCIA, INSTALACIÓN, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	UND	50.25%

3.6. Actividades no previstas del proyecto.

NP	DESCRIPCION	UN	OBSERVACION	REVISION Y APROBACION
NP-01	CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS CONTAMINADOS CON CONTENIDO NOCIVO A SITIOS AUTORIZADOS.	KG	El Np. 01 caucho ya fue presentado ante la Secretaría de Educación y ya fue aprobado por laEntidad contratante con la justificación, este NP 01 fue cancelado en el acta No. 5	Aprobado por la SED

NP-02	MUESTRA DE ACEITE DIELECTRICO PARA DETERMINACION DE CONTENIDOS PCB POR CROMATOGRAFIA DE PCB'S	UN	El Np. 02 Muestra de Aceite dielectrico ya fue presentado ante la Secretaria de Educación y ya fue aprobado por la Entidad contratante con la justificación. Este NP 02 es cancelado en el acta No. 9.	Aprobado por la SED
NP-03	TRATAMIENTO INTEGRAL, PODA AEREA, PODA RADICULAR, ASPERECION Y FERTILIZACION FOLIAR	UN	El Np. 03 Tratamiento integral, poda aerea, poda radicular, asperación y fertilización foliar ya fue presentado ante la Secretaria de Educación y ya fue aprobado por la Entidad contratante con la justificación, este Np no ha sido cancelado al Contratista.	Aprobado por la SED
NP-04	MURO EN LADRILLO ESTRUCTURAL PORTANTE (29CM*14CM*9CM) INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACION, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y RECIBO A SATISFACCION	M2	La necesidad sale de poder contener los llenos en el parque infantil entre bloques 3 y 4 en Nivel -2.40 y darle la estabilidad requerida, conforme a lo sugerido por el ente estructural donde recomienda y establece el diseño del muro estructural, el cual se aprobó con antelación por parte de la interventoría del contrato de obra en ejecución, que contempla una zarpa en concreto. ya fue presentado ante la Secretaria de Educación y ya fue aprobado por la Entidad contratante con la justificación.	Aprobado por la SED
NP-05	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE PINTURA CON PLOMO A GESTOR AUTORIZADO, INCLUYE CERTIFICACION	KG	El Np. 05 Cargue, transporte y disposición final de pintura con plomo a gestor autorizado, incluye certificación ya fue presentado ante la Secretaria de Educación y ya fue aprobado por la Entidad contratante con la justificación, este Np es cancelado en el acta No. 9.	Aprobado por la SED
NP-06	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE CONCRETOS CONTAMINADOS EN ACEITES	KG	El Np. 06 Cargue transporte y disposición final de concretos contaminados en aceites ya fue presentado ante la Secretaria de Educación y ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificación, este Np es cancelado en el acta No. 9	Aprobado por la SED
NP-07	MURO EN LADRILLO TOLETE DE ARCILLA, TERRACOTA (29X12X 9), VISTA 2 CARAS, E=0,12 RANURA/JUNTA LISA. (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACION, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y RECIBO A SATISFACCION)	M2	Este ítem cambia por la dimension del ladrillo. Este NP ya fue presentado ante la Secretaria de Educación y ya fue aprobado por la Entidad contratante.	Aprobado por la SED
NP-08	MURO EN LADRILLO TOLETE DE ARCILLA PORTANTE 306, TERRACOTA (29X12x9) (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACION, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y RECIBO A SATISFACCION)	ML	La propuesta económica del proyecto no contempla ítem lineal de mampostería y revisando el diseño arquitectónico se evidencian varios espacios en los cuales se debería manejar la mampostería en metro lineal, por lo tanto, se contempla metros lineales de la misma hasta los 0.60 metros. Este NP ya fue presentado ante la Secretaria de Educación y ya fue aprobado por la Entidad contratante.	Aprobado por la SED
NP-09	APLICACION DE PAÑETE LISO 1:3. INCLUYE SUMINISTRO Y	ML	La propuesta económica del proyecto no contempla ítem lineal de pañete liso 1:3 y	Aprobado por la SED

	TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN PARA RECIBIDO A SATISFACCIÓN		revisando el diseño arquitectónico se evidencian varios espacios en los cuales se debería manejar el pañete liso en metro lineal, por lo tanto, se contempla metros lineales del mismo hasta los 0.60 metros. Este NP ya fue presentado ante la Secretaría de Educación y ya fue aprobado por la Entidad contratante.	
NP-10	ENCHAPE EN LADRILLO ESTRUCTURAL PORTANTE (29CM*14CM*9CM) - (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACIÓN, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M2	La necesidad se establece para continuar con el diseño arquitectónico en todo el proyecto, por tal motivo, se requiere enchapar las vigas y columnas, y así mismo, conforme a lo sugerido por el ente estructural donde recomienda y establece el diseño del enchape a todas las vigas y columnas de las estructuras del proyecto, el cual se aprobó con antelación por parte de la consultoría del contrato de obra en ejecución, que contempla una gran cantidad de lineales en concreto para realizar el enchape de las mismas. Esta en revisión por parte de Interventoría.	Aprobado por la SED
NP-11	ENCHAPE EN LADRILLO ESTRUCTURAL PORTANTE (29CM*14CM*9CM) - (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACIÓN, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	ML	La necesidad se establece para continuar con el diseño arquitectónico en todo el proyecto, por tal motivo, se requiere enchapar las vigas y columnas, y así mismo, conforme a lo sugerido por el ente estructural donde recomienda y establece el diseño del enchape a todas las vigas y columnas de las estructuras del proyecto, el cual se aprobó con antelación por parte de la consultoría del contrato de obra en ejecución, que contempla una gran cantidad de lineales en concreto para realizar el enchape de las mismas. Esta en revisión por parte de Interventoría.	Aprobado por la SED
NP-12	VIGA TIPO TEE INVERTIDA PARA MURO DE CONTENCIÓN DE 3000 PSI. BASE DE 1,40 M POR ALTURA TOTAL DE 0,55 M	ML	La necesidad sale de poder contener los llenos en el parque infantil entre bloques 3 y 4 en Nivel -2,40 y darle la estabilidad requerida, conforme a lo sugerido por el ente estructural donde recomienda y establece el diseño del muro estructural, el cual se ha probado con antelación por parte de la interventoría del contrato de obra en ejecución, que contempla una zarpa en concreto. Esta en revisión por parte de Interventoría.	Aprobado por la SED
NP-13	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SISTEMA SOLAR FOTOVOLTAICO ON-GRID. INCLUYE: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA SOLAR DE 60 KW INSTALADO, CON 4 INVERSORES FONIUS DE 15 KW CADA UNO, paneles 550W Deep Blue 3.0 Silver Frame MonoJAM72S30_MR_550 SF, Symo 15.0-3 208 WLAN/LAN/web server,	KWh	Surge la necesidad de crear el presente ITEM NO PREVISTO, debido a atender las políticas estatales en cuanto al uso de energías renovables, y también a las políticas del distrito en la implementación de recursos amigables con el medio ambiente, LEY 1715 DEL 13 DE MAYO DE 2014 Por la cual se regula la integración de las energías renovables no convencionales al Sistema Energético Nacional. Dicha actividad no fue contemplada o cuantificada en el presupuesto oficial del inicio del	Aprobado por la SED

	ESTRUCTURA PARA PANELES, TABLERO DC, TABLERO AC, CABLE SOLAR, MATERIAL ELÉCTRICO, CERTIFICACIÓN RETIE Y TRAMITE ANTE EL OPERADOR DE RED EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ.		contrato, sin embargo su ejecución se hace necesaria para atender la necesidad requerida para el proyecto. Este ya fue aprobado por parte de la Secretaría de Educación.	
NP-14	ANCLAJES VARILLA 3/8" L=0.25M (INCLUYE PERFORACIÓN, PUENTE DE ADHERENCIA, INSTALACIÓN, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	UN	Este NP se acoge a los precios unificados de lista 2023 para el ítem 3.3.1 ANCLAJES VARILLA 3/8" L=0.25M (INCLUYE PERFORACIÓN, PUENTE DE ADHERENCIA, INSTALACIÓN, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	Aprobado por la SED
NP-15	FILTRO GEODREN 45 X 45 CON TUBERÍA FILTRO DE D=100 MM (INCLUYE GEOTEXTIL Y GRAVILLA)	M	Este NP se acoge a los precios unificados de lista 2023 para el ítem 4.10.2 FILTRO GEODREN 45 X 45 CON TUBERÍA FILTRO DE D=100 MM (INCLUYE GEOTEXTIL Y GRAVILLA)	Esta en revision por parte del contratista e interventoria ya que la descripcion ITEM se encutra en el listado de la SED pero no se esta de acuerdo con el valor unitario.
NP-16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE DE ALUMINIO SERIE AA8000 HFFRLS AWG 3X4/0(F)+1X4/0(N)+1X1/0(T)). INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION	ML	La necesidad de este ítem no previsto surge de un ajuste técnico que se requiere en los conductores de neutro y del sistema de puesta a tierra para los diferentes circuitos alimentadores del proyecto, así como a su vez, se realiza el cambio de materiales cumpliendo con las especificaciones técnicas normativas vigentes (RETIE, NTC 2050) necesarias, con el fin de tener un equilibrio económico para el proyecto.	Se realizo revision por parte de interventoria y se devolvio con observacines.
NP-17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE DE ALUMINIO SERIE AA8000 HFFRLS 3X300(F)+1X300(N)+1X1/0(T)). INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION	ML	La necesidad de este ítem no previsto surge de un ajuste técnico que se requiere en los conductores de neutro y del sistema de puesta a tierra para los diferentes circuitos alimentadores del proyecto, así como a su vez, se realiza el cambio de materiales cumpliendo con las especificaciones técnicas normativas vigentes (RETIE, NTC 2050) necesarias, con el fin de tener un equilibrio económico para el proyecto.	Se realizo revision por parte de interventoria y se devolvio con observacines.
NP-18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE DE ALUMINIO SERIE AA8000 HFFRLS AWG 3X4(F)+1X4(N)+1X6(T)). INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION	ML	La necesidad de este ítem no previsto surge de un ajuste técnico que se requiere en los conductores de neutro y del sistema de puesta a tierra para los diferentes circuitos alimentadores del proyecto, así como a su vez, se realiza el cambio de materiales cumpliendo con las especificaciones técnicas normativas vigentes (RETIE, NTC 2050) necesarias, con el fin de tener un equilibrio económico para el proyecto.	Se realizo revision por parte de interventoria y se devolvio con observacines.
NP-19	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE	ML	La necesidad de este ítem no previsto surge de un ajuste técnico que se requiere en los	Se realizo revision por parte de

	ALIMENTADOR EN CABLE DE ALUMINIO SERIE AA8000 HFFRLS AWG 3X1/0(F)+1X1/0(N)+1X4(T)). INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION		conductores de neutro y del sistema de puesta a tierra para los diferentes circuitos alimentadores del proyecto, así como a su vez, se realiza el cambio de materiales cumpliendo con las especificaciones técnicas normativas vigentes (RETIE, NTC 2050) necesarias, con el fin de tener un equilibrio económico para el proyecto.	interventoria y se devolvio con observaciones.
NP-20	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE DE ALUMINIO SERIE AA8000 HFFRLS 3X350(F)+1X350(N)+1X1/0(T)). INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION	ML	La necesidad de este ítem no previsto surge de un ajuste técnico que se requiere en los conductores de neutro y del sistema de puesta a tierra para los diferentes circuitos alimentadores del proyecto, así como a su vez, se realiza el cambio de materiales cumpliendo con las especificaciones técnicas normativas vigentes (RETIE, NTC 2050) necesarias, con el fin de tener un equilibrio económico para el proyecto.	Se realizo revision por parte de interventoria y se devolvio con observaciones.
NP-21	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE DE ALUMINIO SERIE AA8000 HFFRLS 3X250(F)+1X250(N)+1X1/0(T)). INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION	ML	La necesidad de este ítem no previsto surge de un ajuste técnico que se requiere en los conductores de neutro y del sistema de puesta a tierra para los diferentes circuitos alimentadores del proyecto, así como a su vez, se realiza el cambio de materiales cumpliendo con las especificaciones técnicas normativas vigentes (RETIE, NTC 2050) necesarias, con el fin de tener un equilibrio económico para el proyecto.	Se realizo revision por parte de interventoria y se devolvio con observaciones.
NP-22	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE DE ALUMINIO SERIE AA8000 HFFRLS 3X500(F)+1X500(N)+1X3/0(T)). INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION	ML	La necesidad de este ítem no previsto surge de un ajuste técnico que se requiere en los conductores de neutro y del sistema de puesta a tierra para los diferentes circuitos alimentadores del proyecto, así como a su vez, se realiza el cambio de materiales cumpliendo con las especificaciones técnicas normativas vigentes (RETIE, NTC 2050) necesarias, con el fin de tener un equilibrio económico para el proyecto.	Se realizo revision por parte de interventoria y se devolvio con observaciones.
NP-23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE DE ALUMINIO SERIE AA8000 HFFRLS AWG 3X6(F)+1X6(N)+1X6(T)). INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION	UN	La necesidad de este ítem no previsto surge de un ajuste técnico que se requiere en los conductores de neutro y del sistema de puesta a tierra para los diferentes circuitos alimentadores del proyecto, así como a su vez, se realiza el cambio de materiales cumpliendo con las especificaciones técnicas normativas vigentes (RETIE, NTC 2050) necesarias, con el fin de tener un equilibrio económico para el proyecto.	Se realizo revision por parte de interventoria y se devolvio con observaciones.
NP-24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CAJA GALVANIZADA 5800 (2x4"). INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION	UN	La necesidad de este ítem no previsto surge de un ajuste técnico que se requiere para la transición entre la tubería PCV que va embebida en la mampostería y la tubería EMT que va la vista en por el techo, esto con el fin de hacer un acople técnico que permita garantizar una adecuada canalización y a su	Se realizo revision por parte de interventoria y se devolvio con observaciones.

			vez, facilite el proceso de alambrada de los circuitos ramales, cumpliendo con las especificaciones técnicas del proyecto y las normativas vigentes (RETIE, NTC 2050).	
NP-25	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT 1" PARA CANALIZACIONES ELÉCTRICAS, VOZ Y DATOS. INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	ML	La necesidad de este ítem no previsto nace de no contar con tubería EMT de un calibre mayor a la contractual de ¾", esto con el fin poder almacenar más conductores o de calibres mayores a #12 y 10 AWG para la parte eléctrica y de poder almacenar más conductores UTP en la parte de voz y datos, esto sin entrar a afectar los factores de saturación de conductores restringiendo las capacidades de corriente y transmisión de datos. Este proceso se realizara cumpliendo con las especificaciones técnicas del proyecto y las normativas vigentes (RETIE, NTC 2050 y RITEL).	Se realizo revision por parte de interventoria y se devolvio con observaciones.

Se realizo reunion en la Secretaria de Educación en conjunto con el contratista el dia 30 de abril para darle revisión a todos los NP que el contratista ha pasado, despues de esta revision el contratista se comprometio a realizar las correcciones necesarias para radicarlos nuevamente.

Anexo 6. Aprobacion NPS por parte de la Secretaria de Educacion.

3.7. Identificación de mayores y menores cantidades por parte de la Interventoría.

SUBCAP.	ACTIVIDAD	CANT	CANT
1.1.2	RETIRO DE CARPINTERIA METALIC. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL A SITIO AUTORIZADO	176,44	120,73
1.1.4	DEMOLICION ESTRUCTURA EN CONCRETO ARMADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL A SITIO AUTORIZADO	321,00	207,46
1.1.5	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO NO REFORZADA ESPESOR 8CM. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL A SITIO AUTORIZADO	2.444,50	664,63
1.1.9	CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE MADERA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL A SITIO AUTORIZADO	39,28	15,28
1.1.13	DESMONTE ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE DESMONTE Y DISPOSICION EN LUGAR PARA POSTERIOR RETIRO)	22.258,38	526,82
2.2.1	LLENOS DE CIMENTACION EN MATERIAL GRANULAR B-200 (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, TRASIEGO, CONFORMACIÓN, COMPACTACIÓN 95% PRÓCTOR MODIFICADO Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	5.457,94	1.690,34
2.2.2	GEOTEXTIL NO TEJIDO NT-2500 (SUMINISTRO E INSTALACION)	5.969,47	3.465,98
3.3.4	PASE ESTRUCTURAL DE DRENAJE DE CIMENTACIÓN 6"	32,00	29,00
3.1.4	DESCABECE DE PILOTES EN CONCRETO (INCLUYE DEMOLICIÓN, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE SOBANTES A SITIO AUTORIZADO.)	82,00	76,30
3.1.7	PEDESTAL EN CONCRETO REFORZADO 4000 PSI (INCLUYE FORMALETA E INSTALACION. NO INCLUYE REFUERZO)	6,09	2,25
3.1.9	PLACA EN CONCRETO REFORZADO, ALIGERADA, FLOTANTE, CONTRAPISO, 4000 PSI, H=1,20m, TORTA SUPERIOR 0,07m Y TORTA INFERIOR 0,15m AFINADO SUPERIOR ENDURECIDO CON HELICOPTERO. (INCLUYE CASETON, MADERA PARA FORMALETA, VACIADO CONCRETO, ENDURECEDOR Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INCLUYE REFUERZO)	1.028,97	310,94
4.1.5	PLACA MACIZA AEREA EN CONCRETO REFORZADO DE 4.000 PSI E=0,10 m (INCLUYE FORMALETA ENTREPISO, BOMBEO, CONCRETO, MADERA PARA FORMALETA, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INCLUYE REFUERZO)	1.117,43	827,83
4.1.10	COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO A LA VISTA DE 5000 PSI. (INCLUYE FORMALETA METÁLICA, BOMBEO DE CONCRETO, VIBRADOR, ANDAMIOS, MADERA Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN. NO INCLUYE REFUERZO)	833,82	283,41
4.1.15	ALEROS BORDE DE PLACA EN CONCRETO REFORZADO A LA VISTA DE 4.000 PSI E=0,13 m (INCLUYE BOMBEO, CONCRETO, MADERA PARA FORMALETA, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INCLUYE REFUERZO)	84,76	9,18
5.1.3	MURO EN TRABA ZIG ZAG, LADRILLO TOLETE DE ARCILLA PORTANTE 306, TERRACOTA (29X14,5X 6), ACABADO A LA VISTA 2 CARAS, RANURA/JUNTA LISA. (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACIÓN, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	214,18	87,23
6.1.3.16	BUJE SOLDADO PVCP 2" X 3/4"	2,00	2,00
6.1.3.21	BUJE SOLDADO PVCP 3" X 2-1/2"	1,00	1,00
6.2.3.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO 90 GRADOS, ASTM A-536, HIERRO DUCTIL, RANURADO, UL/FM 1½"	12,00	33,00
6.2.3.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE, ASTM A-536, HIERRO DUCTIL, RANURADO, UL/FM 2½" X 1½"	54,00	14,00

6.2.3.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE, ASTM A-536, HIERRO DUCTIL, RANURADO, UL/FM 2 1/2" X 1 1/2"	54,00	14,00
6.2.3.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE SISMORESISTENTE 2-1/2" LONGITUDINAL	50,00	16,00
6.3.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SANITARIA D: 3". AEREA. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS E INSTALACION	63,53	5,53
6.3.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BUJE SOLDADO PVC SANITARIA 4"x3"	3,00	2,00
6.3.1.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN YEE PVC SANITARIA 6"	6,20	1,20
6.3.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BUJE SOLDADO PVC SANITARIA 6"x4"	6,00	1,00
6.3.1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN YEE PVC SANITARIA REDUCIDA 4"x3"	40,00	11,00
6.3.1.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIFONES 3" PARA AGUAS LLUVIAS	48,00	34,00
6.3.1.31	FILTRO FRANCES DE 0.5M x 0.5M. INCLUYE GEOTEXTIL, MATERIAL GRANULAR Y TUBERÍA PVC DE DRENAJE 4"	86,80	23,20
6.3.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC LIVIANA D= 2"	280,03	31,03
6.3.2.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BUJE SOLDADO PVC SANITARIA 3"x2"	27,80	12,80
6.3.2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BUJE SOLDADO PVC SANITARIA 4"x3"	4,00	2,00
6.3.2.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN YEE PVC SANITARIA 2"	19,20	3,20
6.3.2.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN YEE PVC-REVENTILACION LIVIANA 3"	7,04	0,04
6.3.2.29	SALIDA SANITARIA PVC/SIFON DE PISO 3"	106,80	93,80
6.3.2.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO 90°-1/4 CxC PVC SANITARIO 3"	29,60	27,60
6.3.2.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO 90°-1/4 CxC PVC SANITARIO 4"	79,80	75,80
6.3.2.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO 90°-1/4 CxC PVC SANITARIO 2"	67,40	36,40
25.1.5	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO, DE 0 M A 2 M, PARA ZAPATAS/DADOS/VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL A SITIO AUTORIZADO)	404,06	323,10
25.1.14	VIGA CINTA EN CONCRETO REFORZADO DE 3.000 PSI 0,125X0,18 INCLUYE ACERO DE REFUERZO (INCLUYE ACERO DE REFUERZO, FORMALETAS, VIBRADO, CURADO Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO.)	10.421,64	10.165,74
25.2.11	SUMINISTRO Y CANALIZACIÓN BANCO DE DUCTOS 10X4" PVC, EXCAVACIÓN EN PISO DURO, TENDIDO DE DUCTERÍA, RELLENO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS.	53,00	5,00
25.2.14	VIGA CINTA EN CONCRETO REFORZADO DE 3.000 PSI 0,125X0,18 INCLUYE ACERO DE REFUERZO (INCLUYE ACERO DE REFUERZO, FORMALETAS, VIBRADO, CURADO Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO.)	283,62	254,62

3.8. Estado financiero del Contrato de Obra

- Presupuesto Programado vs Ejecutado

El Contratista ha venido cumpliendo con el presupuesto programado vs el ejecutado ya que las actividades desarrolladas se encuentran acorde a la programación de obra.

- Pagos realizados

VALOR CONTRATO INICIAL	\$ 37.137.093.727,00	
VALOR ADICION N° 1	\$ 5.790.001.482,00	
VALOR ACTUALIZADO	\$ 42.927.095.209,00	
ANTICIPO	\$ 7.427.418.745,00	
PLAZO INICIAL	DIECIOCHO (18) MESES	
PRORROGA N° 1	CUATRO MESES Y QUINCE DIAS (4.5)	
PLAZO TOTAL	685 DIAS	
ACTA No. 1	\$ 12.037.149,00	\$ 15.046.436,95
ACTA No. 2	\$ 184.442.183,00	\$ 230.55.730,03
ACTA No. 3	\$ 716.635.974,00	\$ 895.791.218,12
ACTA No. 4	\$ 544.662.764,00	\$ 726.217.019,02
ACTA No. 5	\$ 1.585.854.209,00	\$ 2.114.472.280,13
ACTA No. 6	\$ 1.102.317.102,00	\$ 1.469.756.137,32
ACTA No. 7	\$ 1.029.178.012,00	\$ 1.368.237.350,21
ACTA No. 8	\$ 1.692.373.879,00	\$ 2.256.498.506,04
ACTA No. 9	\$ 979.535.641,00	\$ 1.506.977.910,18
ACTA No. 10	\$ 1.140.981.019,00	\$ 1.521.308.025,73
ACTA No. 11	\$ 959.711.350,00	\$ 1.279.615.133,67
ACTA No. 12	\$ 2.021.972.724,00	\$ 2.695.963.633,16
ACTA No. 13	\$ 118.394.485,00	\$ 147.993.106,65
ACTA No. 14	\$ 920.036.586,00	\$ 1.150.045.732,61
ACTA No. 15	\$ 732.358.137,00	\$ 915.447.672,43
ACTA No. 16	\$ 339.790.268,00	\$ 424.737.835,03
ACTA No. 17	\$ 864.071.064,00	\$ 1.080.088.824,84
VALOR POR PAGAR	\$ 20.558.326.918,00	
VALOR POR AMORTIZAR	\$ 2.570.018.734,00	

El Acta No. 17 del contratista se encuentra en trámite de pago por parte de la entidad contratante

3.9. Verificación de amortiación del anticipo

A continuación se relacionan las siguientes ordenes de fiducia:

ORDEN DE FIDUCIA	TERCERO	MATERIAL	VALOR PAGADO
ORDEN 4	Almansa	Compra de hierro figurado y recto 1/4 a 1" alambre negro	\$ 806.265.460,00
ORDEN 5	Coinval SAS	material hidrosanitario	\$ 397.964.350,00
ORDEN 5	Instalaciones y mantenimiento JB	Material Cajas y pozos de inspección	\$ 23.933.105,00
ORDEN 6	Mega Concreto SAS	Concreto para pilotaje	\$ 239.206.780,00
ORDEN 6	Multimaderas plásticas, casetón	Casetón	\$ 139.259.023,00
ORDEN 7	Scala ascensores	Ascensores	\$ 79.530.204,09
ORDEN 8	Polimix	Concreto para vigas, columnas, placa	\$ 500.000.000,00
ORDEN 9	Mega concreto SAS	Concreto para pilotaje	\$ 200.000.000,00
ORDEN 10	Almasa	Compra de hierro figurado y recto 1/4 a 1"	\$ 800.000.000,00
ORDEN 11	Polimix	Concreto para vigas, columnas, placa	\$ 200.000.000,00
ORDEN 12	Almasa	Compra de acero para vigas	\$ 500.000.000,00
ORDEN 13	Mega concreto SAS	Concreto para cimentación	\$ 385.000.000,00
ORDEN 14	Nova arcillas	Ladrillo para bloque 3 y 4	\$ 300.000.000,00
ORDEN 15	Mega concreto SAS	Concreto para zapatas, vigas, placas	\$ 265.000.000,00
ORDEN 16	Sodimac Homecenter	Topex anclae estructural, zika y cemento gris	\$ 161.916.350,00
ORDEN 17	Energiza	Tubería, uniones, cable	\$ 97.889.161,00
ORDEN 18	Mega concretos SAS	Concreto para zapatas, vigas, columnas y placa	\$ 103.002.386,00

La interventoría revisa cantidades y proveedores para garantizar el buen manejo del anticipo, a lo cual se concluye que se da aprobación y se autoriza el giro.

El porcentaje del anticipo que se ha pagado al contratista a la fecha es del 100%

3.10. Balance presupuestal del contrato.

La interventoría realizó una segunda revisión al balance presentada por el Contratista en el cual se realizaron algunas observaciones que el contratista debe corregir, se deben presentar las memorias completas de todos los ítems y se han aprobado los siguientes Np con mayores cantidades de obra:

- ✓ Np N° 1 Cargue, retiro y disposición de residuos contaminados con contenido nocivo a sitios autorizados, ya fue aprobado por la Secretaría de Educación con la justificación, este ítem ya fue pagado en el acta de obra No. 5.
- ✓ Np N° 02 Muestra de aceite dielectrico para determinacion de contenidos pcb por cromatografia de pcb's. ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificación.
- ✓ NP N° 03 Tratamiento integral, poda aerea, poda radicular, aspersion y fertilizacion foliar, ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificación.
- ✓ NP N° 04 Muro en ladrillo estructural portante (29 cm*14cm*9cm) incluye suministro y transporte, mortero, andamios, instalación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción.
- ✓ NP N° 05 Cargue, transporte y disposición final de pintura con plomo a gestor autorizado, incluye certificación, ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificación y se cobra en el Acta de Obra N° 9.
- ✓ NP N° 06 Cargue, transporte y disposición final de concretos contaminados en aceites, ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificación y se cobra en el Acta de Obra N° 9.
- ✓ NP N° 07 Muro en ladrillo tolete de arcilla, terracota (29x12x 9), vista 2 caras, e=0,12 ranura/junta lisa. (incluye suministro y transporte, mortero, andamios, instalación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción), este ítem se cambio por las dimensiones del ladrillo, ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificación.
- ✓ NP N° 08 Muro en ladrillo tolete de arcilla portante 306, terracota (29x12x9) (incluye suministro y transporte, mortero, andamios, instalación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción), ya fue aprobado por la secretaria de educación con la justificación.
- ✓ NP N° 09 Aplicación de pañete liso 1:3. incluye suministro y todo lo necesario para su correcta instalación para recibido a satisfacción. ya fue aprobado por la secretaria de educación con la justificación.
- ✓ NP N 10. Enchape En Ladrillo Estructural Portante (29cm*14cm*9cm) - (Incluye Suministro Y Transporte, Mortero, Andamios, Instalación, Limpieza Y Todo Lo Requerido Para La Correcta Ejecución Y Recibo A Satisfacción).



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA



- ✓ NP N° 11, Enchape En Ladrillo Estructural Portante (29cm*14cm*9cm) - (Incluye Suministro Y Transporte, Mortero, Andamios, Instalación, Limpieza Y Todo Lo Requerido Para La Correcta Ejecución Y Recibo A Satisfacción)
- ✓ NP N° 12 Viga tipo tee invertida para muro de contención de 3000 psi. base de 1,40 m por altura total de 0,55 m.
- ✓ NP N° 13 suministro e instalación de puesta en funcionamiento de sistema solar fotovoltaico on-grid. incluye: suministro e instalación de sistema solar de 60 kw instalado, con 4 inversores fonius de 15 kw cada uno, paneles 550w deep blue 3.0 silver frame monojam72s30_mr_550 sf, symo 15.0-3 208 wlan/lan/web server, estructura para paneles, tablero dc, tablero ac, cable solar, material eléctrico, certificación retie y tramante tramante ante el operador de red en la ciudad de Bogotá.
- ✓ NP N° 14 Anclajes varilla 3/8" l=0.25m (incluye perforación, puente de adherencia, instalación, y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción)
- ✓ Mayor cantidad de material B200.
- ✓ Se sugiere que las ventanas y puertas la unidad de medida se pase a m2 para facilitar la tipología en obra y el pago sea por m2.

3.11. Aspectos Técnicos

- Reparaciones pantallas y columnas bloque 3 nivel cimentación.
- Reparación vigas y columnas bloque 4 nivel cimentación.
- Reparaciones placa de entre piso bloque 3 y bloque 4 (vigas y placa).
- Reparaciones columna y pantallas bloque 5 nivel cimentación.
- Reparación agrietamientos por fraguado cubierta bloque 3 y bloque 4.
- Reparaciones bordes de placa bloque 3, bloque 4 y bloque 5.
- Respuesta por parte del Consultor sobre diseño a aleros en bloque 1 y bloque 2
- Reparación de placas, columnas en bloque 1 y 2
- Análisis de ensayos de laboratorio:
 - ✓ Resistencia a la compresión.
 - ✓ Toma de densidades a material de compactación B200
 - ✓ Toma de ensayos ultrasonido

3.12. Control del plan de Calidad

Durante el periodo, interventoría llevo a cabo un seguimiento detallado al plan de calidad con relación al capítulo de cimentación, estructura, mamposteria e instalacion de redes electricas e hidraulica para así garantizar su calidad, seguridad y durabilidad de la edificación.

En el seguimiento al plan de calidad se realizó el siguiente seguimiento:

- Verificación de procedimientos: Se ha revisado y verificado que los procedimientos utilizados en la construcción de la estructura cumplan con los estándares y normativas

establecidas. Esto incluye la correcta aplicación de técnicas constructivas, manejo de materiales, entre otros aspectos relevantes.

- **Inspecciones visuales:** Se han realizado inspecciones visuales exhaustivas para identificar posibles defectos o anomalías en la estructura. Esto incluye la revisión de soldaduras, uniones, armaduras de acero, entre otros elementos estructurales, con el fin de detectar cualquier irregularidad que pueda afectar la integridad de la construcción.
- **Pruebas de calidad:** Se han llevado a cabo pruebas de calidad en los elementos estructurales, como ensayos de resistencia en cilindros de concreto, pruebas de carga en pilotes, entre otras pruebas específicas según el tipo de estructura. Estas pruebas permiten verificar que los elementos cumplan con los requisitos de resistencia y comportamiento establecidos en los diseños y normativas aplicables.
- **Seguimiento de registros:** Se ha realizado un seguimiento riguroso de los registros de calidad, incluyendo informes de inspección, resultados de pruebas y certificados de conformidad. Esto garantiza que se tenga un registro detallado de todas las actividades realizadas y los resultados obtenidos.

Durante este periodo el Contratista presento del plan de calidad, las certificaciones de calibración de equipos (Estación y Nivel de topografía) a utilizar en el Proyecto, las certificaciones de acero, resultados de cilindros de concreto y resultados de pruebas de densidades.

Nota: Las anteriores certificaciones se encuentran relacionadas en los anexos del informe mensual Técnico No 17 del Contratista de Obra.

Anexo 7. Control Interventoría cilindros de concreto Abril 2024

3.13. Aspectos Sociales

Durante el presente reporte, se llevó a cabo el seguimiento, validación y acompañamiento de las actuaciones sociales que fueron proyectadas y ejecutadas por el área social del contratista, con el fin de cumplir con las obligaciones adquiridas en el contrato. Así las cosas, se presentan a continuación las acciones y obligaciones que corresponden al área social de la interventoría así:

3.13.1. Documentación

Para el presente informe se llevan a cabo por parte de esta interventoría a lo largo del proyecto las siguientes acciones así:

Plan de gestión social

Como parte de la trazabilidad del documento plan de gestión social realizado por esta interventoría como parte preliminar del proyecto se llevó a cabo una segunda revisión del

documento plan de gestión social, en alcance a comunicado mediante consecutivo STC-CT391-2022-80, de fecha 13 de enero de 2023, donde se generan algunas observaciones menores. Seguido a los ajustes, se remite a través de comunicado INTER-INDUSEL-069-2023 de fecha 13 de enero de 2023 observaciones para ser subsanadas.

Seguido a la solicitud, el contratista realiza los ajustes del caso y se procede a la respectiva aprobación por esta interventoría, mediante comunicado INTER-INDUSEL-091-2023 de fecha 25 de enero de 2023.

Acorde a lo planteado anteriormente y dado el cambio de horario y jornada de atención al PAC, el contratista procede a generar la entrega al ajuste del documento PGS, con fecha mayo 29 de 2023 mediante consecutivo STC-CT391-2023-196.

Se remite a la entidad bajo aprobación de interventoría el comunicado con fecha 01 de junio de 2023 mediante consecutivo INTER-INDUSEL-237-2023 del documento plan de gestión social. Una vez remitido el documento, se genera visto bueno de la supervisión social de la secretaria de Educación, a través de correo electrónico el pasado 6 de junio de 2023.

Para el presente periodo, no se llevaron a cabo acciones correspondientes al presente ítem. No obstante, se trata tema de actualización del PGS durante comité de obra del pasado 28 de diciembre de 2023, esto acorde a lo determinado en el modificatorio, donde el contratista deberá actualizar las fechas e incluir las actividades necesarias para el cumplimiento de este. En ese sentido, este tema será notificado a través comunicado y tratado en el 1 comité de obra de 2024, donde se solicitará la debida actualización.

Parte de la trazabilidad se deja constancia, bajo la prórroga que se dio al contrato en el mes de enero de 2024, se procedió a dar alcance al Plan de Gestión Social, mediante oficio No. STC-CT391-2024-398, actualizando la descripción en la justificación, tabla No. 1 de información general del contrato y el cambio de horario en Punto de Atención a la Comunidad, esto último con el fin de incentivar a la comunidad a acercarse al PAC. Una vez la interventoría revisa remite oficio No. INTER-INDUSEL-436-2024 dando aprobación al documento.

Plan de levantamiento de actas de vecindad

Como parte de la trazabilidad se relaciona a continuación las acciones efectuadas para el presente producto a lo largo del proyecto, en relación con el documento denominado plan de levantamiento de actas de vecindad, documento que contempla: el documento Plan, cronograma de actividades, volantes de actas de vecindad, No. 1, 2 y 3.

Así las cosas, a la fecha se generan de manera formal la entrega a la entidad mediante consecutivo INTER-INDUSEL-228- 2023 de fecha 26 de mayo de 2023. Documento que cuenta con el Visto bueno de la supervisión social de la entidad. Radicado de la entidad E-2023-82513, 26 de mayo de 2023.

Dada la solicitud de interventoría de radicar de manera formal el acta de vecindad del predio VINECO, el contratista procede radicar debidamente firmada del acta de vecindad al predio mediante comunicado STC-CT391-2023-169 de fecha mayo 04 de 2023.

Mediante consecutivo INTER-INDUSEL-221-2023 de fecha 25 de mayo de 2023, se realiza remisión a la documentación contractual que respecta a ese ítem. Documento remisorio ante la Supervisión social de la secretaria de Educación.

Para el presente periodo, no se llevaron a cabo acciones correspondientes al presente ítem, dado que no se presentaron. En ese sentido, no hubo manifestaciones por parte de la comunidad que solicite efectuar acta de vecindad, de igual forma no se han presentado PQRS.

3.13.2. Control del personal de obra (Formato Control de personal)

Para el caso del control del personal del proyecto, este documento es adjunto al presente informe. Evidenciando el control del personal correspondiente al mes de abril 2024.

3.13.3. Programa de divulgación e información

Para el caso de las actuaciones de la interventoría al presente programa se llevaron a cabo las siguientes actuaciones para el presente ítem así:

Reunión de inicio de intervención

Como parte de las actividades sociales del contrato se menciona que se ejecutó la reunión de inicio el pasado 11 de enero de 2023, con la participación aproximada de 50 miembros de la comunidad.

Reunión de avance

Para el presente periodo se llevó a cabo reunión de avance del proyecto en cumplimiento a los tiempos del contrato. Para el caso, esta reunión se llevó el pasado 18 de noviembre de 2023. Durante la reunión se trataron los temas del proyecto en cada una de las áreas.

Reunión de Finalización

Para el presente periodo no se llevaron a cabo reuniones de finalización, no aplica.

Reuniones Extraordinarias

El 3 de abril de 2024, se llevó a cabo reunión con el presidente de la Junta de Acción Comunal, con el fin de verificar sobre las acciones que se ha tomado frente al manejo de roedores, tanto por parte de la comunidad, como en la obra.



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN

BOGOTÁ

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA



El sr. Segundo manifiesta que se encuentra verificando quien o quienes son las personas que depositan las basuras alrededor de la obra y adicional que el acueducto respondió el derecho de petición informando que está pendiente una visita técnica.

Por parte del contratista se informa que se vienen realizando actividades para mitigar los roedores dentro del predio (se comparten fotos) y adicional que constantemente se realiza aseo en los frentes de obra.

Valla informativa

Durante el presente periodo se observa que la valla fija del proyecto cumple con lo ya establecido. Se generó actualización acorde al modificatorio del contrato.



Fuente propia. Verificación de permanencia de valla fija

Puntos satélites de información

- Se lleva a cabo la validación de la información y permanencia de las carteleras de los Puntos satélites de información dispuestos para el proyecto. Para el caso del presente periodo se observa el cumplimiento de la correspondiente actualización con la información solicitada por interventoría.



Fuente propia. Verificación de PSI

Pendones informativos:



Fuente propia. Verificación de pendones

3.13.4. Programa de información y comunicación

Jornadas de divulgación

Como parte de la gestión social de la interventoría llevada a cabo durante el presente periodo se realizó el respectivo acompañamiento y/o verificación en las jornadas de divulgación del periodo así:

- Se verifica que las piezas informativas del periodo estén publicadas en los PSI.

- Revisión a probación de volante informativo No. 22, denominado invitación reunión de comité de participación. El cual fue remitido por el chat del grupo y mediante correo electrónico, el pasado 15-04-2024.
- El contratista realizó la divulgación a la quinceava reunión del comité de participación, mediante WhatsApp, y se realizó las llamadas telefónicas a los miembros inscritos, para recordar la reunión.
- Para el caso de los volantes informativos del periodo, se genera remisión con previa a probación de la interventoría a la supervisión social de la SDE de las siguientes piezas informativas, las cuales procedieron con el visto bueno de la entidad.

A continuación, se relaciona el balance de las piezas de comunicación que se han entregado a lo largo del contrato.

No.	Tipo de pieza	Asunto de comunicado	Fecha de entrega	Entregado a	Medio de verificación	Total de piezas
1	Volante	Levantamiento actas de vecindad 1 visita	28/11/2022 Al 10/12/2022	Comunidad en general	Planillas de divulgación	40
2	Volante	Divulgación reunión de inicio	6/1/2023	Comunidad en general	Planillas de divulgación	146
3	Volante	Divulgación reunión de inicio		Entidades	Oficios recibidos	04
TOTAL PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE DICIEMBRE DE 2022 AL 6 DE ENERO DE 2022						190
4	Volante	Divulgación reunión de inicio actores sociales	7/1/2023	Actores sociales	Planillas de divulgación	52
5	Volante	Levantamiento actas de vecindad – 1 visita	25/1/2023	Comunidad en general	Planillas de divulgación	24
6	Volante	Levantamiento actas de vecindad – 1 visita	27/1/2023	Comunidad en general	Planillas de divulgación	14
7	Volante	Levantamiento actas de vecindad – 2 visita		Comunidad en general	Planillas de divulgación	09
8	Volante	Levantamiento actas de vecindad – 1 visita	3/2/2023	Comunidad en general	Planillas de divulgación	12
9	Volante	Levantamiento actas de vecindad – 2 y 3 visita		Comunidad en general	Planillas de divulgación	05
TOTAL PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE ENERO AL 6 DE FEBRERO DE 2023						116
10	Volante	Levantamiento actas de vecindad – 1 visita		Comunidad en general	Planillas de divulgación	12

11	Volante	Levantamiento actas de vecindad – 2 visita	8/2/2023	Comunidad en general	Planillas de divulgación	03
12	Volante	Entrega boletín informativo No. 1		Comunidad en general	Planillas de divulgación	14
13	Volante	Divulgación volante No. 5	10/2/2023	Miembros inscritos	Planillas de divulgación	08
14	Volante	Levantamiento actas de vecindad – 1 visita	10/2/2023	Comunidad en general	Planillas de divulgación	09
15	Volante	Levantamiento actas de vecindad – 2 y 3 visita		Comunidad en general	Planillas de divulgación	03
16	Boletín	Entrega boletín informativo No. 1		Comunidad en general	Planillas de divulgación	14
17	Volante	Levantamiento actas de vecindad – 2 y 3 visita	15/2/2023	Comunidad en general	Planillas de divulgación	05
18	Boletín	Entrega boletín informativo No. 1		Comunidad en general	Planillas de divulgación	25
19	Volante	Levantamiento actas de vecindad – 3 visita	17/2/2023	Comunidad en general	Planillas de divulgación	02
20	Boletín	Entrega boletín informativo No. 1		Comunidad en general	Planillas de divulgación	06
21	Boletín	Entrega boletín informativo No. 1	1/3/2023	Comunidad en general	Planillas de divulgación	84
22	Boletín	Entrega boletín informativo No. 1	3/3/2023	Comunidad en general	Planillas de divulgación	18
23	Volante	Divulgación volante No.6 y boletín informativo No. 1		Comunidad en general	Planillas de divulgación	36
TOTAL PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE FEBRERO AL 6 DE MARZO DE 2023						239
24	Volante	Divulgación volante No. 7	17/3/2023	Miembros inscritos	Planillas de divulgación	11
TOTAL PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE MARZO AL 6 DE ABRIL DE 2023						11
25	Volante	Divulgación volante No. 8	19/4/2023	Miembros inscritos	Planillas de divulgación	11
26	Volante	Divulgación volante No. 9	2/5/2023	Miembros comité participación	Pantallazo	11
27	Volante	Divulgación volante No. 9	2/5/2023	Grupo WhatsApp JAC	Pantallazo	6
28	Volante	Divulgación volante No. 9	3/5/2023	PSI	Registro fotográfico	4
29	Volante	Boletín informativo No.2	2/5/2023	Miembros comité participación	Pantallazo	11

30	Volante	Boletín informativo No. 2	2/5/2023	Grupo WhatsApp JAC	Pantallazo	6
31	Volante	Boletín informativo No. 2	3/5/2023	PSI	Registro fotográfico	4
TOTAL PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE ABRIL AL 6 DE MAYO DE 2023						42
32	Volante	Divulgación volante No. 10	24/5/2023	Miembros comité participación	Planilla	11
TOTAL PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE MAYO AL 6 DE JUNIO DE 2023						11
33	Volante	Divulgación volante No. 11	23/6/2023	Miembros comité participación	Planilla	11
TOTAL PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE JUNIO AL 6 DE JULIO DE 2023						11
34	Volante	Divulgación volante No. 12	24/7/2023	Miembros comité participación	Planilla	13
TOTAL PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE JULIO AL 6 DE AGOSTO DE 2023						13
35	Volante	Divulgación volante No. 13	25/8/2023	Miembros comité participación	Planilla	12
TOTAL PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE AGOSTO AL 6 DE SEPTIEMBRE DE 2023						12
36	Volante	Divulgación volante No. 14	25/9/2023	Miembros comité participación	Planilla	12
TOTAL PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE SEPTIEMBRE AL 6 DE OCTUBRE DE 2023						12
37	Volante	Divulgación volante No. 15	23/10/2023	Miembros comité participación	Planilla	12
TOTAL PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE OCTUBRE AL 6 DE NOVIEMBRE DE 2023						12
38	Volante	Divulgación volante No. 16	10/11/2023	Miembros comité participación	Planilla	12
39	Volante	Divulgación volante No. 16	10/11/2023	DILE de Bosa	Correo electrónico	01
40	Volante	Divulgación volante No. 16	14/11/2023	Entidades	Oficios recibidos	03
41	Volante	Divulgación volante No. 16	14 y 15 de noviembre de 2023	Comunidad en general	Planilla	269
TOTAL PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE NOVIEMBRE AL 6 DE DICIEMBRE DE 2023						285
42	Volante	Divulgación volante No. 17	23/10/2023	Miembros comité participación	Planilla	12
TOTAL PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE ENERO DE 2023 AL 6 DE ENERO DE 2024						12
43	Volante	Divulgación volante No. 18	16/1/2024	Miembros comité participación	Planilla	12
TOTAL PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE FEBRERO AL 6 DE MARZO DE 2024						
44	Volante	Divulgación volante No. 19	16/2/2024	Miembros comité participación	Planilla	12
TOTAL PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE MARZO AL 7 DE ABRIL DE 2024						
45	Volante	Divulgación volante No. 14	16/3/2024	Miembros comité participación	Planilla	12
TOTAL PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE MARZO AL 7 DE ABRIL DE 2024						
46	Volante	Divulgación volante No. 15	17/4/2024	Miembros comité participación	Planilla	12

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS DEL 7 DE FEBRERO AL 6 DE MARZO DE 2024	12
TOTAL PIEZAS ENTREGADAS A LA FECHA	1064

Fuente: Consorcio Obras STC

Anexo 8. Programa de información y comunicación.

3.13.5. Programa de atención a la comunidad

- Se continúa validando la atención de línea telefónica. El Contratista dispuso una línea de atención telefónica para la recepción de las quejas, inquietudes, sugerencias, reclamos y solicitudes de información presentadas por la comunidad.
- Verificación y/o acompañamiento a la atención de la comunidad en los tiempos establecidos. Esto en atención a: se atiende a la comunidad de forma virtual de lunes a viernes de 8:00 am a 12:00 m, mediante correo electrónico [gsocial.ied@gmail](mailto:gsocial.ied@gmail.com), de manera telefónica de lunes a viernes de 8:00 am a 4:00 pm. La línea de atención dispuesta es el número celular: 3228846053. Y para el caso de la atención presencial se atienden los días Miércoles 1:00 p.m. a 4:00 p.m. y viernes de 9:00 a.m. a 12:00 p.m.
- Verificación de la permanencia del pendón informativo, buzón de mensajes, cartel informativo de atención y rejilla aperturada.
- Verificación de funcionamiento de correo electrónico.
- Para el caso del pendón informativo del punto de atención ciudadana – PAC del proyecto, este se encuentra en buen estado y ubicado en las instalaciones del PAC en un lugar visible y de fácil acceso de la información para la comunidad.
- Durante el presente periodo, no se relacionan pqr en el presente periodo.

A continuación, se detalla el estado de las PQR's del proyecto acorde a la gestión, trámite y solución así:

NO.	FECHA RECEPCIÓN	DATOS DEL CIUDADANO	TIPO DE ATENCIÓN	DESCRIPCIÓN	ESTADO
01	18/1/2023	Nombre: Segundo Gamboa Dirección: No registra Teléfono: 3124024933	Petición	Se recibe comunicado por parte del ciudadano solicitando la donación de 14 cerchas o vigas de las que se están desmontando de la obra. 25/1/2023. Se entrega comunicado al ciudadano informando que no es posible donar el material, dado que desde el componente ambiental se evidencio que este material no se encuentra en buenas condiciones para reusar.	Cerrado 25/1/2023

02	15/2/2023	Nombre: Rafael Cardozo Dirección: Lote VINECO Teléfono: No informe	Petición	<p>El 15 de febrero de 2023, el contratista realiza visita al predio aledaño toda vez que se afectó un muro por la actividad de demolición.</p> <p>20/2/2023. Se realiza acercamiento de nuevo al predio con el fin de verificar nuevas afectaciones.</p> <p>3/3/2023. Se radica con el administrador del predio oficio, con el fin de informar las acciones que se han tomado referente a las Afectaciones.</p> <p>24/3/2023. Se radico oficio dando cierre a lapetición.</p>	Cerrado 24/3/2023
03	22/3/2023	Nombre: Sargento 2do Erney Guiza Dirección: Cra 85 #54bsur-02 Teléfono: 3228468218	Petición	<p>Se acerca el ciudadano solicitando: 2 metros de capa vegetal o tierra para la adecuación de un jardín. Prestar maquinaria para descapotar una zona que tienen en el parqueadero aledaño a la obra.</p> <p>31/3/2023. Una vez se verifican las peticiones en comité de obra, se procede a realizar un oficio para dar cierre a la petición, no obstante, al comunicarnos con el sargento este indica que se encuentra en permiso e informa que podrá atender al contratista el 12 de abril, para dar cierre. Se aclara que las decisiones tomadas se informan en la llamada telefónica.</p> <p>12/4/2023. Se radica respuesta y se da cierre</p>	Cerrada 12/04/2023
04	12/9/2023	Nombre: Antonio Velasco. Dirección: Cll 53b sur #85-18	Petición	<p>El ciudadano indica que su vivienda se efectuó aparentemente por el movimiento de la maquinaria de la obra. 13/9/2023. Se realiza visita del área técnica y social del contratista, para verificar la afectación, una vez se determina la afectación el contratista se compromete a realizar el arreglo. 1/10/2023.</p> <p>El contratista realiza el arreglo de la afectación indicada por el ciudadano.</p>	Cerrado 1/10/2023

05	18/1/2024	Nombre: María Bello Dirección: No registra	Solicitud	Se recibe correo electrónico con el fin de solicitar información general acerca de la obra.	Cerrado 24/01/2024
06	20/03/2024	Nombre: Camilo Silva Riveros – Fiscal JAC Amaruc Teléfono: 3143201246 Correo: jac.amaruc.fiscal@gmail.com	Petición	<p>20/3/2024. El ciudadano radica a obra e interventoría una solicitud, referente a los árboles que aparentemente están en riesgo, de esta manera realiza una solicitud explícita con algunos requerimientos. Se informa que se revisará el comunicado con el componente ambiental y se emitirá una respuesta.</p> <p>26/3/2024. Se envía oficio No. STC-CT391-2024-494, dando respuesta a las solicitudes del ciudadano.</p>	Cerrado 20/3/2024

Fuente propia

Estrategia de comunicación PAC

Como parte de la estrategia de comunicación de PAC, el contratista mantiene uso de pendón informativo con la imagen de la entidad. En Ese sentido, se genera la publicación del caso, atendiendo lo requerido por el Supervisión bajo la solicitud de la interventoría. A continuación, se presenta en el registro fotográfico los respectivos acompañamientos y validaciones del periodo que corresponden al ítem.



Fuente propia. Verificación de pendón y estrategia de atención



Fuente propia. Verificación estrategia de atención

3.13.6. Programa de Organización social y participación ciudadana

Para el presente periodo, se llevaron a cabo las siguientes actuaciones por parte de esta interventoría así:

Asistencia a comité de participación ciudadana No. 15. Dicha reunión se celebró el pasado 20 de Abril de 2024, con la asistencia de miembros de la comunidad, el contratista, supervisor social y equipo de la interventoría.

Durante la reunión se trataron los temas del avance del proyecto, en las áreas técnica, social, ambiental, SST y Social. Los asistentes mostraron interés de las acciones que se adelantan por parte el contratista. La información soporte, reposa en el Anexo organización y participación ciudadana. Se presentó adicionalmente, una pqr para ser cursada por el contratista, en los tiempos establecidos.



Comité participación No. 15

Anexo 9. Programa de organización social y participación ciudadana.

3.13.7. Programa de Educación y sostenibilidad

Actividades para desarrollar:

Durante la ejecución de la obra se llevarán a cabo dos capacitaciones proyectadas hacia los grupos de interés (Comité de participación y comunidad en general).

Seguridad vial: se pretende que las personas que reciben la información sean los multiplicadores de la información con la comunidad en general, para que se asuman las precauciones necesarias frente a la propia seguridad y a la de los demás, este taller se realizará al cumplirse el 40% de la ejecución de la obra y se efectuara con los participantes del comité de participación ciudadana.

Taller: Cuidado de Nuestro Colegio. Por medio del desarrollo del taller se propiciará la sostenibilidad de la obra mediante el sentido de pertenencia de la comunidad en general, este taller se realizará al cumplirse el 70% de la ejecución de la obra y estará dirigido a la comunidad en general.

Así mismo se realizarán talleres adicionales cuando las actividades, la comunidad, la interventoría y/o la supervisión, lo soliciten, por las dinámicas propias de la obra.

Actividades desarrolladas

Durante el presente periodo una vez se cumplió con el porcentaje del 40% de ejecución de la obra, se procedió a la realización del primer taller, con los miembros del comité de participación ciudadana, el cual tuvo como temática, la movilidad en Bogotá; dicha actividad se llevó a cabo en el noveno comité de participación ciudadana.

3.13.8. Programa de Generación de empleo

Una vez validada la información que hace parte de la MONC del sector, se puede evidenciar el cumplimiento en el siguiente reporte:

- Relación de acciones sociales en relación con la validación del personal del periodo.
- Relación de personal contratado.

Tabla 22. Indicador personal contratado en el periodo

MUJER	22 - 16,30%
JOVENES	21 - 15,56%
MONC Y MOC Kennedy Y Bosa	49 - 36,30%
Personal Colombiano	130 - 96,30%

Fuente: Consorcio Obras STC

Tabla 22. Indicador personal contratado en el periodo

TOTAL	135	
Descripción	No. De personas que aplican	% cumplimiento
GENERO FEMENINO	22	16,30%
Jóvenes Bosa y Kennedy	8	5,93%
Jóvenes otras localidades	13	9,63%
TOTAL JOVENES	21	15,56%
MONC Y MOC Bosa	20	14,81%
Mujeres Bosa	3	2,22%
Jóvenes Bosa	4	2,96%
TOTAL Bosa	27	20,00%
MONC Y MOC Kennedy	12	8,89%
Mujeres Kennedy	6	4,44%
Jóvenes Kennedy	4	2,96%
TOTAL Kennedy	22	16,30%
Total Bosa y Kennedy	49	36,30%
OTRAS CARACTERISTICAS		
Personal contratado Colombiano	130	96,30%
Personal contratado Extranjero	5	3,70%
Total	117	100,00%

Fuente: Consorcio Obras STC

El contratista cargo la información de las mujeres que se encuentran contratadas para el periodo del siguiente informe, en la plataforma de Bogotá Trabaja de la secretaria.

Anexo 10. Programa de generación de empleo.

Acciones sociales

Para el presente periodo desde la gestión adelantada por esta interventoría se menciona:

- Se llevan a cabo los acompañamientos de los programas mencionados durante el periodo por parte de contratistas en el correspondiente periodo.
- Elaboración de informes semanales.
- Asistencia a comité de obra.

- Revisión de documentación.
- Asistencia a reunión de avance de obra
- Asistencia a comité de participación ciudadana N. 15
- Validación de Contratación de personal
- Aprobación de informe del contratista.

3.13.9. Estado de Aprobación de informes mensuales

A continuación, se presenta el estado de las aprobaciones de los informes mensuales a la fecha:

No de informe	Fecha de aprobación	Consecutivo
Informe No. 01	10 de enero de 2023	INTER-INDUSEL-064-2023
Informe No. 02	08 de febrero de 2023	INTER-INDUSEL-116-2023
Informe No. 03	15 de marzo de 2023	INTER-INDUSEL-153-2023
Informe No. 04	13 de abril de 2023	Correo electrónico
Informe No. 05	17 de mayo de 2023	INTER-INDUSEL-210-2023
Informe No. 06	27 de junio de 2023	INTER-INDUSEL-261-2023
Informe No. 07	24 de agosto de 2023	Correo electrónico
Informe No. 08	24 de agosto de 2023	Correo electrónico
Informe No. 09	22 de septiembre de 2023	Correo electrónico
Informe No. 10	20 de octubre de 2023	Correo electrónico
Informe No. 11	23 de noviembre de 2023	Correo electrónico
Informe No. 12	23 de noviembre de 2023	Correo electrónico
Informe No. 13	7 de enero de 2024	Correo electrónico
Informe No. 14	8 de febrero de 2024	Correo electrónico
Informe No. 15	7 de marzo de 2024	Correo electrónico
Informe No. 16	9 de abril de 2024	Correo electrónico
Informe No. 17	2 de mayo de 2024	Correo electrónico

Fuente propia

Anexo 11. Estado de informes

3.13.10. Reuniones de seguimiento social

Durante el presente periodo no se llevó a cabo una reunión de seguimiento social.

3.14. Actas generadas en el desarrollo del contrato

- **Actas de Comité de seguimiento de obra**

Durante el presente periodo se realizaron CUATRO (4) comités de obra para el seguimiento y control del proyecto:

COMITÉ DE OBRA No.	FECHA
Comité de Obra No. 69	Abril 01 de 2024
Comité de Obra No. 70	Abril 12 de 2024
Comité de Obra No. 71	Abril 19 de 2024
Comité de Obra No. 72	Abril 26 de 2024

Anexo 12. Actas de Comité de Obra No. 69, 70, 71, 72.

- **Reuniones, Mesas de trabajo y Asistencia Visitas a obra.**

Durante el mes de Abril del 2024 se realizaron las siguientes reuniones y visitas a obra:

COMITÉ DE OBRA No.	FECHA
Reunión Estructural – Revision Bloque 4	Abril 10 de 2024
Reunión Estructural – Revision Bloque 5	Abril 15 de 2024
Reunion seguimiento pendientes Consultoria	Abril 15 de 2024
Visita SDA	Abril 17 de 2024
Visita Direccion de Construcciones de la SED	Abril 25 de 2024
Revision APU's	Abril 30 de 2024

- **Informes semanales**

Durante el periodo del 01 al 30 de Abril del 2024 y de acuerdo a lo Informado a la SED mediante informes semanales, el proyecto presenta un porcentaje programado acumulado del 59.35% frente a un porcentaje ejecutado acumulado del 45.35% con un atraso del -13.85% esto de acuerdo a lo ejecutado en el periodo.

Durante el presente periodo se realizaron CUATRO (4) informes semanales para el seguimiento y control del proyecto:

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

INFORME SEMANAL	PERIODO	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
INFORME 70	30/03/2024 AL 05/04/2024	53.34%	46.66%	-9.67%
INFORME 71	06/04/2024 AL 12/04/2024	55.34%	44.06%	-11.28%
INFORME 72	13/04/2024 AL 19/04/2024	57.35%	44.62%	-12.73%
INFORME 73	20/04/2024 AL 26/04/2024	59.35%	45.50%	-13.85%

Anexo 13. Informes semanales No. 70, 71, 72, 73

3.15. Relación de correspondencia

Durante el periodo del 01 al 30 de Abril de 2024 entre el contrato de obra, secretaria de Educación e interventoría, se envió y recibió la siguiente correspondencia.

CORRESPONDENCIA REMITIDA

NUMERO RADICADO	REMITIDO A	FECHA DE RADICACION	TEMAS
INTER-INDUSEL-488-2024	CONTRATISTA OBRAS STC	1/04/2024	RECOMENDACIONES SOBRE LA EJECUCIÓN DE OBRA
INTER-INDUSEL-489-2024	CONTRATISTA OBRAS STC	1/04/2024	Respuesta a comunicado STC-CT391-2024-488. VIGAS DE ATADO POR DEBAJO DE LOS MUROS A CORTANTE QUE NO SON DEMOLIDAS
INTER-INDUSEL-490-2024	CONTRATISTA OBRAS STC	12/04/2024	Respuesta a comunicados varios
INTER-INDUSEL-491-2024	CONTRATISTA OBRAS STC	3/04/2024	Revisión Diseño RCI
INTER-INDUSEL-492-2024	CONTRATISTA OBRAS STC	3/04/2024	Respuesta comunicado STC-CT391-2024-502. CONFIRMACIÓN APROBACIÓN REDISEÑO DE LOS PUENTES DE CONEXIÓN
INTER-INDUSEL-493-2024	SECRETARIA DE EDUCACION / CONTRATISTA OBRAS STC	3/04/2024	Concepto sobre APU no previstos presentados por el contratista de obra.

INTER-INDUSEL-494-2024	CONTRATISTA OBRAS STC	3/04/2024	Respuesta comunicado STC-CT391-2024-473 y STC-CT391-2024-480
INTER-INDUSEL-495-2024	CONSULTORIA	3/04/2024	Puente de conexión entre los Bloques 4 y 5 Proyecto Indusel.
INTER-INDUSEL-496-2024	CONTRATISTA OBRAS STC	4/04/2024	Solicitud Arme adecuado de Andamios Colgantes Acorde a Especificaciones Técnicas suministradas por el Proveedor.
INTER-INDUSEL-497-2024	SECRETARIA DE EDUCACION / CONTRATISTA OBRAS STC	4/04/2024	Primer llamado de atención por falta de personal y materiales en obra.
INTER-INDUSEL-498-2024	CONTRATISTA OBRAS STC	4/04/2024	Cuadro de Cargas
INTER-INDUSEL-499-2024	SECRETARIA DE EDUCACION	4/04/2024	<p>"Aprobación de: Precios no previstos NP 55 "SUMINISTRO E INSTALACIÓN SOPORTE TIPO PERA 1 1/2" y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción".</p> <p>Precio no previsto Np 65 "SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCION BUSHING HIERRO NEGRO X 150 AL CARBON 1 X 1/2" y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción".</p>
INTER-INDUSEL-500-2024	CONTRATISTA OBRAS STC	5/04/2024	ESTADO SERIE 3.
INTER-INDUSEL-501-2024	CONTRATISTA OBRAS STC	5/04/2024	<p>Respuesta comunicado STC-CT391-2024-490.</p> <p>RESPUESTA COMUNICADO INTER-INDUSEL-475-2024 CAMBIO DE DIAMETRO RCI</p>
INTER-INDUSEL-502-2024	SECRETARIA DE EDUCACION	5/04/2024	ENTREGA DE HOJA DE VIDA CAMBIO DE MAESTRO DE OBRA
INTER-INDUSEL-503-2024	CONTRATISTA OBRAS STC	5/04/2024	<p>Respuesta comunicado STC-CT391-2024-510.</p> <p>VOLÚMENES EXCAVACIÓN TANQUES DE AGUA</p>
INTER-INDUSEL-504-2024	SECRETARIA DE EDUCACION	9/04/2024	Solicitud Planos Radicados VANTI
INTER-INDUSEL-505-2024	CONTRATISTA OBRAS STC	9/04/2024	Respuesta comunicado STC-CT391-2024-513.

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

			RECOMENDACIONES GEOTECNIA PARA TANQUE
INTER-INDUSEL-506-2024	SECRETARIA DE EDUCACION	10/04/2024	Entrega de Documentación Constructor Responsable Proyecto Indusel – IED. Hena Rodríguez Parra.
INTER-INDUSEL-507-2024	CONTRATISTA OBRAS STC	11/04/2024	Solicitud informe y justificación sobre los hechos Primer llamado de atención por falta de personal y materiales en obra.
INTER-INDUSEL-508-2024	SECRETARIA DE EDUCACION/CONSULTORIA	13/04/2024	Pendientes por aclarar por parte de la consultoría.
INTER-INDUSEL-509-2024	SECRETARIA DE EDUCACION	16/04/2024	Aprobación Informe Mensual y Acta Parcial No. 16 Periodo del 07 de marzo del 2024 al 06 de abril del 2024 del Contrato de Obra No. COI.PCCNTR.3996391.
INTER-INDUSEL-510-2024	SECRETARIA DE EDUCACION	17/04/2024	Entrega Acta Parcial No. 16, Periodo del 07 de marzo del 2024 al 06 de abril del 2024 del Contrato de Obra No. COI.PCCNTR.3996391.
INTER-INDUSEL-511-2024	SECRETARIA DE EDUCACION	17/04/2024	Entrega Informe Mensual No. 16, Periodo del 07 de marzo 2024 al 06 de abril del 2024 del Contrato de Obra No. COI.PCCNTR.3996391.
INTER-INDUSEL-512-2024	SECRETARIA DE EDUCACION	17/04/2024	Entrega de informe mensual N° 16 por parte de Interventoría del proyecto Predio Indusel – IED Hena Rodríguez Parra.
INTER-INDUSEL-513-2024	SECRETARIA DE EDUCACION	17/04/2024	Entrega Acta Parcial de pago N° 16 por parte de Interventoría del Proyecto Predio Indusel – IED Hena Rodríguez Parra.
INTER-INDUSEL-514-2024	CONTRATISTA OBRAS STC	18/04/2024	Respuesta comunicado STC-CT391-2024-519. REMISIÓN DE OFICIO NRGZ-120424
INTER-INDUSEL-515-2024	SECRETARIA DE EDUCACION / CONTRATISTA OBRAS STC	20/04/2024	Concepto sobre APU no previstos 67 y 69 presentados por el contratista de obra.
INTER-INDUSEL-516-2024	CONTRATISTA OBRAS STC	24/04/2024	Respuesta comunicado STC-CT391-2024-530. CONCEPTO EMITIDO POR GEOTECNISTA PARA VERIFICACIÓN DE LAS CIMENTACIONES DE LOS PUENTES DE CONEXIÓN

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

INTER-INDUSEL-517-2024	SECRETARIA DE EDUCACION	24/04/2024	Respuesta a comunicado N° S-2024114379 - Tratamiento silvicultural
INTER-INDUSEL-518-2024	SECRETARIA DE EDUCACION	25/04/2024	Solicitud inicio proceso de multa por presunto incumplimiento del contratista de obra.
INTER-INDUSEL-519-2024	SECRETARIA DE EDUCACION	26/04/2024	Estado actual servicios Públicos.
INTER-INDUSEL-520-2024	SECRETARIA DE EDUCACION	26/04/2024	Confirmación propuesta consultoría baños primera infancia
INTER-INDUSEL-521-2024	CONSULTORIA	26/04/2024	Concepto de Geotecnistas obra e interventoria sobre cambio de cimentación puentes de conexión
INTER-INDUSEL-522-2024	SECRETARIA DE EDUCACION / CONTRATISTA OBRAS STC	29/04/2024	Concepto sobre PLAN DE CONTINGENCIA presentado por el Contratista de Obra.
INTER-INDUSEL-523-2024	SECRETARIA DE EDUCACION / CONTRATISTA OBRAS STC	29/04/2024	Revisión BALANCE DE OBRA presentado por el Contratista.
INTER-INDUSEL-524-2024	CONTRATISTA OBRAS STC	30/04/2024	Respuesta comunicado STC-CT391-2024-527. REFORZAMIENTO DE ELEMENTOS DEL BLOQUE 4

Anexo 14. Correspondencia enviada Abril 2024

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

NUMERO DE RADICADO	RECIBIDO DE	FECHA DE RADICACION	TEMAS
STC-CT391-2024-495	CONTRATISTA OBRAS STC	1/04/2024	REMISIÓN DE CUADRO DE CARGAS ACTUALIZADO
STC-CT391-2024-496	CONTRATISTA OBRAS STC	1/04/2024	SOLICITUD DE CONFIRMACIÓN DE CIELO RASO
STC-CT391-2024-497	CONTRATISTA OBRAS STC	2/04/2024	SOLICITUD INFORMACIÓN ÍTEMS NO PREVISTOS COMPONENTE HIDROSANITARIO.
STC-CT391-2024-498	CONTRATISTA OBRAS STC	2/04/2024	SOLICITUD DE RESPUESTA DE OFICIO STC-CT391-2024-487 MODIFICACIÓN AULAS DE PRIMERA INFANCIA

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

STC-CT391-2024-499	CONTRATISTA OBRAS STC	2/04/2024	SOLICITUD DE RESPUESTA DE OFICIO STC-CT391-2024-481 SOLICITUD ESCOGENCIA NUEVO ENCHAPE PARA MUROS
STC-CT391-2024-500	CONTRATISTA OBRAS STC	2/04/2024	SOLICITUD DE RESPUESTA DE OFICIO STC-CT391-2024-482 SOLICITUD INFORMACION REDISEÑO RED INTERNA DE GAS NATURAL
STC-CT391-2024-501	CONTRATISTA OBRAS STC	2/04/2024	RECOMENDACIÓN PARA ACTIVIDADES ARMADO DE ACERO EN ESCALERAS Y GRADAS ENTRE LOS NIVELES N+0.00 AL N+4.20 EN BLOQUE 2 I.E.D HENA RODRÍGUEZ PARRA INDUSEL.
STC-CT391-2024-502	CONTRATISTA OBRAS STC	2/04/2024	CONFIRMACIÓN APROBACIÓN REDISEÑO DE LOS PUENTES DE CONEXIÓN.
STC-CT391-2024-503	CONTRATISTA OBRAS STC	3/04/2024	SOLICITUD INFORMACIÓN RESPECTO AL PAGO ACTA PARCIAL.
STC-CT391-2024-504	CONTRATISTA OBRAS STC	3/04/2024	RADICACIÓN HOJA DE VIDA MAESTRO DE OBRA
STC-CT391-2024-505	CONTRATISTA OBRAS STC	3/04/2024	SOLICITUD INFORMACIÓN FALTANTE URBANISMO SOBRE LA CARRERA 82 B.
STC-CT391-2024-506	CONTRATISTA OBRAS STC	3/04/2024	RESPUESTA COMUNICADO INTER-INDUSEL-491-2024
STC-CT391-2024-507	CONTRATISTA OBRAS STC	4/04/2024	MODIFICACIONES A LOS DISEÑOS
STC-CT391-2024-509	CONTRATISTA OBRAS STC	4/04/2024	RESPUESTA COMUNICADO INTER-INDUSEL-493-2024
STC-CT391-2024-510	CONTRATISTA OBRAS STC	4/04/2024	VOLÚMENES EXCAVACIÓN TANQUES DE AGUA.
STC-CT391-2024-511	CONTRATISTA OBRAS STC	4/04/2024	DISEÑO DE MEZCLA Y CURVA DE EVOLUCIÓN
OFI 1075 – 022 – OBRA	CONSULTORIA	5/04/2024	RESPUESTAS OBSERVACIONES COMITÉ 65 – 8 DE MARZO DE 2024
STC-CT391-2024-512	CONTRATISTA OBRAS STC	5/04/2024	SOLICITUD PLANOS RADICADOS VANTI.

STC-CT391-2024-513	CONTRATISTA OBRAS STC	5/04/2024	RECOMENDACIONES GEOTECNIA PARA TANQUE.
STC-CT391-2024-514	CONTRATISTA OBRAS STC	5/04/2024	ENTREGA DE ÍTEM NO PREVISTO NP – 16.
STC-CT391-2024-515	CONTRATISTA OBRAS STC	9/04/2024	ENTREGA DE DOCUMENTOS CONSTRUCTOR RESPONSABLE PARA EL TRÁMITE DE LA PRÓRROGA DE LA LICENCIA DE URBANISMO Y CONSTRUCCIÓN
STC-CT391-2024-516	CONTRATISTA OBRAS STC	10/04/2024	DETALLE CONSTRUCTIVO TUBERÍA RCI DESCOLGADA EN CUBIERTAS.
STC-CT391-2024-518	CONTRATISTA OBRAS STC	11/04/2024	CONFIRMACIÓN ENCHAPE A INSTALAR EN ZONA DE COMEDOR.
STC-CT391-2024-519	CONTRATISTA OBRAS STC	12/04/2024	REMISIÓN DE OFICIO NRGZ-120424 - RESPUESTA OFICIO INTERINDUSEL- 500-2024
STC-CT391-2024-520	CONTRATISTA OBRAS STC	13/04/2024	REMISIÓN DE LISTADO DE PENDIENTE POR ACLARAR POR PARTE DE LA CONSULTORÍA
STC-CT391-2024-521	CONTRATISTA OBRAS STC	15/04/2024	RESPUESTA OBSERVACIONES ACTA N. 15
STC-CT391-2024-522	CONTRATISTA OBRAS STC	16/04/2024	RESPUESTA CORRECCIONES NP – 16. PARED ARA BLANCO
STC-CT391-2024-523	CONTRATISTA OBRAS STC	17/04/2024	ENTREGA ACTA PARCIAL N. 16 PERIODO DEL 07 DE MARZO AL 06 DE ABRIL DEL 2024 DEL CONTRATO DE OBRA N. COI.PCCNTR.3996391
STC-CT391-2024-524	CONTRATISTA OBRAS STC	17/04/2024	ENTREGA INFORME MENSUAL N. 16 PERIODO DEL 07 DE MARZO AL 06 DE ABRIL DEL 2024 DEL CONTRATO DE OBRA N. COI.PCCNTR.3996391
STC-CT391-2024-525	CONTRATISTA OBRAS STC	18/04/2024	REMISIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS FALTANTES POR CORRECCIÓN
STC-CT391-2024-526	CONTRATISTA OBRAS STC	19/04/2024	JUSTIFICACIÓN SOBRE LOS HECHOS PRIMER LLAMADO DE ATENCIÓN

			INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---	---	---

			POR FALTA DE PERSONAL Y MATERIALES EN OBRA.
STC-CT391-2024-528	CONTRATISTA OBRAS STC	19/04/2024	RESPUESTA AL OFICIO NO S-2024-114379 ALLEGADO DEL SEGUIMIENTO SILVICULTURAL A LA RESOLUCIÓN NO. 5090 DEL 30 DE NOVIEMBRE DE 2022.
	CONSULTORIA	19/04/2024	RESPUESTAS PENDIENTES ESTRUCTURALES
STC-CT391-2024-529	CONTRATISTA OBRAS STC	22/04/2024	RESPUESTA INTER-INDUSEL-515-2024 - APU 67 Y 69
STC-CT391-2024-530	CONTRATISTA OBRAS STC	22/04/2024	CONCEPTO EMITIDO POR GEOTECNISTA PARA VERIFICACIÓN DE LAS CIMENTACIONES DE LOS PUENTES DE CONEXIÓN.
STC-CT391-2024-527	CONTRATISTA OBRAS STC	23/04/2024	REFORZAMIENTO DE ELEMENTOS CON BAJO REFUERZO SEGÚN CÁLCULOS REALIZADOS Y REVISADOS PARA ALGUNOS ELEMENTOS DEL BLOQUE 4 I.E.D HENA RODRÍGUEZ PARRA - INDUSEL.
STC-CT391-2024-531	CONTRATISTA OBRAS STC	23/04/2024	ANCLAJE DE VIGA ESCALERA TIPO 3 N+11.80 DEL BLOQUE 1 I.E.D HENA RODRÍGUEZ PARRA INDUSEL.
STC-CT391-2024-532	CONTRATISTA OBRAS STC	23/04/2024	REEMPLAZO DE CONCRETO EN VIGAS DE CIMENTACIÓN DEBAJO DE LOS MUROS A CORTANTE EN BLOQUE 5. I.E.D. HENA RODRÍGUEZ PARRA.
STC-CT391-2024-533	CONTRATISTA OBRAS STC	24/04/2024	ESTADO GESTIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS
STC-CT391-2024-534	CONTRATISTA OBRAS STC	24/04/2024	REMISIÓN DE PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES DE OBRA, SEGÚN PLAN DE CONTINGENCIA.
STC-CT391-2024-535	CONTRATISTA OBRAS STC	24/04/2024	CONFIRMACIÓN PROPUESTA CONSULTORÍA BAÑOS PRIMERA INFANCIA.

STC-CT391-2024-536	CONTRATISTA OBRAS STC	26/04/2024	ENTREGA DE ÍTEM NO PREVISTO NP – 70 AL NP – 92.
STC-CT391-2024-537	CONTRATISTA OBRAS STC	26/04/2024	RADICACIÓN HOJA DE VIDA PARA REEMPLAZO DE CADENERO
STC-CT391-2024-538	CONTRATISTA OBRAS STC	27/04/2024	REMISIÓN OFICIO NRGZ-260424. RESPUESTA OFICIO INTER-INDUSEL-500-2024 – PROYECTO INDUSEL
STC-CT391-2024-539	CONTRATISTA OBRAS STC	27/04/2024	REMISIÓN DE DOCUMENTOS PARA PLAN DE CONTINGENCIA MAYO – OCTUBRE 2024
STC-CT391-2024-540	CONTRATISTA OBRAS STC	29/04/2024	REMISIÓN OFICIO NRGZ-270424. RESPUESTA COMUNICADO INTERVENTORIA INTER-INDUSEL-474-2024.
STC-CT391-2024-541	CONTRATISTA OBRAS STC	29/04/2024	RADICACIÓN HOJA DE VIDA – INGENIERA ADMINISTRATIVA
STC-CT391-2024-542	CONTRATISTA OBRAS STC	29/04/2024	ENTREGA DE ÍTEM NO PREVISTO DE VENTANERÍA NP – 80 AL NP – 86, CORREGIDOS.

Anexo 15. Correspondencia recibida Abril 2024

3.16. Aspectos ambientales

Resumen de las actividades ejecutadas por interventoría ambiental durante periodo del 01 al 30 de abril del 2024.

SEMANA	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS
DEL 1 DE ABRIL AL 6 DE ABRIL 2024	<p>Durante la semana se realizaron las siguientes actividades:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Se realiza limpieza en los diferentes frentes de obra. sin embargo, está pendiente la disposición de todos los residuos acopiados. • Se realiza control de plagas, con empresa contratada, y se realiza cronograma de los controles • Se recibe informe mensual correspondiente al mes de marzo, para su revisión y aprobación <p>Seguimiento a compromisos:</p>

	<ul style="list-style-type: none"> Se evidencia RCD acopiado, llevando más de 24 horas en sitios sin señalizar y expuesto a la lluvia. Se sugiere hacer uso del sistema de lavado de llantas, ya que se aproximan periodos de lluvia. Se recomienda hacer limpieza de sumideros y cambio de mallas <p>Se solicita lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> Intensificar jornadas de orden y aseo Realizar disposición final de RCD escombros presente en obra Cubrir material granular presente y señalizar Realizar más capacitaciones sobre temas ambientales e información del PMA hacer uso de hidrolavadora y sistema de lavado de llantas se solicita dar solución a la conexión del sistema de alcantarillado
DEL 7 DE ABRIL AL 13 DE ABRIL 2024	<p>Durante la semana se realizaron las siguientes actividades:</p> <ul style="list-style-type: none"> Se realiza control de plagas, con empresa contratada, y se realiza cronograma de los controles Se aprueba informe mensual correspondiente al mes de marzo. <p>Seguimiento a compromisos:</p> <ul style="list-style-type: none"> Se evidencia RCD acopiado, llevando más de 24 horas en sitios sin señalizar y expuesto a la lluvia. Se evidencia mucho desorden en el bloque 1 4 y 5 piso, bloqueando vías de acceso. Se evidencia desperdicio de agua, por llaves mal instaladas y mangueras con agujeros Se recomienda hacer limpieza de sumideros y cambio de mallas se solicita realizar conexión al sistema de alcantarillado. se realiza disposición de chatarra, con la empresa contratada <p>Se solicita lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> Intensificar jornadas de orden y aseo Realizar disposición final de RCD escombros presente en obra Cubrir material granular presente y señalizar Realizar más capacitaciones sobre temas ambientales, uso eficiente del agua e información del PMA hacer disposición de madera
DEL 14 DE ABRIL AL 20 DE ABRIL 2024	<p>Durante la semana se realizaron las siguientes actividades:</p> <ul style="list-style-type: none"> Se realiza vista por parte de la SDA, en el cual se hace recorrido y algunas recomendaciones por parte de los profesionales Se realiza disposición de RESPEL y madera que se encontraba en el acopio. <p>Seguimiento a compromisos:</p>

	<ul style="list-style-type: none"> • Se realiza disposición de RCD presente. sin embargo, aún se evidencia en algunas áreas. • Se evidencia mucho desorden en el bloque 1 4 y 5 piso, bloqueando vías de acceso. • Se evidencia desperdicio de agua, por llaves mal instaladas y mangueras con agujeros • Se recomienda hacer limpieza de sumideros y cambio de mallas • se solicita realizar conexión al sistema de alcantarillado. <p>Se solicita lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intensificar jornadas de orden y aseo • Realizar capacitaciones sobre el buen uso del recurso hídrico • Cubrir material granular presente y señalizar • realizar mantenimiento y limpieza en el pozo séptico, ya que se vienen periodos de lluvia • hacer reparación del tubo presente en el pozo ubicado en el costado sur junto al bloque 1. • dar respuesta al comunicado generado por la SED.
<p>DEL 21 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL 2024</p>	<p>Durante la semana se realizaron las siguientes actividades:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Se da respuesta a comunicado generado por la SED tratamiento silvicultura • Se realiza disposición de RCD <p>Seguimiento a compromisos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Se realiza disposición de RCD presente. sin embargo, aún se evidencia en algunas áreas. • Se evidencia mucho desorden en el bloque 1 4 y 5 piso, bloqueando vías de acceso. Realizar disposición de RCD presente en el área • Se evidencia desperdicio de agua, por llaves mal instaladas y mangueras con agujeros • se solicita hacer limpieza del pozo séptico y buscar solución ya que se evidencia contaminación en el suelo por aguas residuales <p>Se solicita lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intensificar jornadas de orden y aseo • Realizar capacitaciones sobre el buen uso del recurso hídrico • Cubrir material granular presente y señalizar • realizar mantenimiento y limpieza en el pozo séptico, ya que se vienen periodos de lluvia • Realizar cargue de información al aplicativo de la SDA

3.16.1. Estado de revisión y/o aprobación del Plan de ambiental.

Plan de manejo ambiental- PMA

A la fecha la interventoría aprobó el PMA para el contrato de obra dejando como nota aclaratoria: El PMA es un documento el cual es susceptible de modificación y/o actualización según dinámica del proyecto constructivo, por lo cual la interventoría solicito en el mes de noviembre adicionar una ficha de control ambiental denominada control de plagas en la cual se establecen las actividades específicas para el control de roedores entre otras plagas.

Sin embargo, se solicito hacer ajuste en el mes de febrero 2024 debido a la ampliación en fechas del contrato y modificación en el cronograma de actividades. Para el mes de abril se aprueba PMA ajustado.

Plan de gestión de residuos de construcción y demolición- PGRCD

En el mes de diciembre del 2022, la interventoría aprobó el PGRCD para el contrato de obra; en el mes de julio del 2023 el contratista actualizo el aplicativo web de la SDA con la actualización del PGRCD al PMARCD según Resolución 1257 del 2021.

3.16.2. Cumplimiento del Plan de ambiental.

En el mes de abril, se han identificado algunos hallazgos ambientales los cuales han sido informado en su momento en los diferentes comités de obra (Ver actas comités de obra semanales).

Seguimiento a la gestión ambiental (PMA)

El seguimiento al cumplimiento del Manejo Ambiental de Obra por parte del contratista se evidencia en el Anexo 16. Lista de Chequeo Gestión Ambiental – Abril 2024; en el cual se tienen en cuenta los siguientes requerimientos:

Anexo 16. Lista de Chequeo Gestión Ambiental – Abril 2024

Requerimiento ambiental

1. Gestión documental
2. Manejo de materiales e insumos
3. Manejo de residuos sólidos convencionales
4. Manejo de RCD.
5. Manejo de residuos peligrosos y especiales
6. Manejo de sustancias químicas
7. Manejo eficiente del agua
8. Manejo y control de emisiones atmosféricas

9. Manejo de fauna, flora y paisaje
10. Manejo de publicidad exterior visual
11. Capacitaciones ambientales
12. Orden y aseo
13. Respuesta a visitas y requerimientos de la autoridad ambiental y SED.

Plan de gestión de residuos de construcción y demolición- PGRCD

Al cierre del presente informe, se cuenta con la actualización en el aplicativo web de la SDA del PMARCD y cargue del trimestre hasta el mes de enero 2024.

La implementación de este plan se evidencia en informe del contratista de obra en con sus fichas de manejo ambiental.

Almacenamiento temporal en obra:

La interventoría ha solicitado y recomendado continuar con las jornadas de orden y aseo en general por evidencia de varios arrumes de RCD en la obra específicamente en los alrededores de los diferentes bloques y en el área destinada para las canchas, además de mejorar algunas condiciones en los puntos de acopio temporal de RCD's.

Adicionalmente, interventoría hace observaciones de acopio temporales de RCD en los bloques construidos 2,3 y 4 pisos.

Transporte y Disposición Final:

Los vehículos que ingresan a obra son aprobados por la interventoría ya que cumplen los requisitos legales ambientales y de circulación en el territorio nacional; se verifico que cada vehículo tenga activo su PIN ambiental frente a la SDA y que estuvieran en regla el SOAT y revisión tecnicomecanica.

En cuanto a la disposición final la interventoría tiene avalados los siguientes gestores para cada uno de los RCD's generados.

Tipo de RCD	Gestor Autorizado
Material de excavación y descapote	Transportes LAMD SAS
Residuos Peligrosos y especiales	TRACOL SAS Centro de gestión sostenible SAS ESP Ecosistema SAS
Escombros	Gránulos reciclados GRECO Transportes LAMD SAS RECICLADOS INDUSTRIALES DE COLOMBIA S.A.S
Material Reciclable y Madera	Recuperadora ambiental las vegas

Laboratorio toma de muestra aceite dieléctrico- Concentración de PCBs	SGS Colombia SAS
---	------------------

Los anteriores gestores fueron avalados por la interventoría ya que cumplen con la normatividad ambiental, se encuentran en la lista de proveedores del IDU y directorio ambiental de la SDA.

3.16.3. Manejo de residuos sólidos

Para el manejo y control de residuos sólidos, dentro del PMA se diseñaron unas fichas de manejo ambiental entre las que se encuentra:

Ficha de manejo integral de residuos sólidos y especiales.

Para este mes de trabajo se realizaron las siguientes actividades:

- Para la correcta segregación de los residuos sólidos en obra se cuentan con dos puntos ecológicos en la obra, los cuales tienen bolsas de colores para la correcta identificación por parte de los trabajadores.
- Se dejan los frentes de obra aptos para el tráfico y para no generar riesgos de accidentes, se cuenta con señalización temporal.
- El material proveniente de las excavaciones, es separado de los RCD y/o residuos, con el fin de almacenarlo temporalmente en el frente de obra y reutilizarlo y/o disponerlo a la mayor brevedad.
- Actualmente se cuenta con un punto de acopio temporal de sustancias químicas.

Indicadores de seguimiento:

Indicador de gestión: Cantidad de RCD dispuestos en sitios autorizados por mes/ Cantidad generada de RCD en la obra por mes *100		
Mes	Cantidad de RCD dispuestos en sitios autorizados por mes/ Cantidad generada de RCD en la obra por mes *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	62 m3/62 m3	100%
Junio	524 m3/524 m3	100%
Julio	675 m3/675 m3	100%
Agosto	555 m3/ 555 m3	100%
Septiembre	405 m3/ 405 m3	100%
Octubre	150 m3/ 150 m3	100%
Noviembre	435 m3/435 m3	100%
Diciembre	360 m3/360 m3	100%
Año: 2024		
Enero	90 m3/ 90m3	100%

Febrero	120 m3/120 m3	100%
Marzo	465 m3/ 465 m3	100%
Abril	540 m3/ 540 m3	100%
Indicador de gestión: cantidad de residuos sólidos reciclables / cantidad de residuos sólidos generados *100		
Mes	cantidad de residuos sólidos reciclables / cantidad de residuos sólidos generados *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	-	-
Junio	-	-
Julio	-	-
Agosto	-	-
Septiembre	-	-
Octubre	-	-
Noviembre	-	-
Diciembre	-	-
Año: 2024		
Enero	-	-
Febrero	-	-
Marzo	-	-
Abril	-	-
Indicador de gestión: Cantidad de residuos peligrosos dispuestos/ cantidad de residuos peligrosos generados *100		
Mes	Cantidad de residuos peligrosos dispuestos/ cantidad de residuos peligrosos generados *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	-	-
Junio	7832 kg / 7832 kg	100%
Julio	1162 kg / 1162 kg	100%
Agosto	10890 kg / 10890 kg	100%
Septiembre	1550 kg / 1550 kg	100%
Octubre	-	-
Noviembre	-	-
Diciembre	-	-
Año: 2024		
Enero	90 kg/ 90 kg	100%
Febrero	-	-
Marzo	-	-
Abril	-	-
Indicador de gestión: Residuos sólidos entregados a disposición final/ Residuos sólidos generados *100		

Mes	Residuos sólidos entregados a disposición final/ Residuos sólidos generados *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	40 kg / 40 kg	100%
Junio	38 kg / 38 kg	100%
Julio	35 kg / 35 kg	100%
Agosto	36 kg / 36 kg	100%
Septiembre	33 kg / 33 kg	100%
Octubre	40 kg / 40 kg	100%
Noviembre	42 kg/ 427 kg	100%
Diciembre	34 kg/ 34 kg	100%
Año: 2024		
Enero	40 kg/ 40 kg	100%
Febrero	55 kg/ 55 kg	100%
Marzo	50 kg/ 50 kg	100%
Abril	40 kg/ 40 kg	100%

3.16.4. Manejo de escombros

Se cuenta con PIN Ambiental número 22339 para el contrato de obra desde el mes de diciembre del 2022.

A la fecha del presente informe, se cuenta con el primer, segundo, tercer, cuarto y quinto cargue trimestral en el aplicativo web de la Secretaría Distrital de Ambiente el cual va desde diciembre del 2022 a marzo del 2024 y se actualizo el PGRCD (Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición) al PMARCD (Programa de Manejo Ambiental de Residuos de Construcción y Demolición).

Anexo 17. Información cargue aplicativo SDA

Secretaría Distrital de Ambiente
VENTANILLA VIRTUAL

Actividad	Reporte, consulta y modificación de información
Número de radicación	2024ER96535
Fecha inicio	2024-05-04 09:42:46
Fecha fin	2024-05-04 09:50:43
Trámite	Seguimiento y Control a Obras Públicas y Privadas

Ilustración 1. Radicado de quinto cargue trimestral en aplicativo web de la SDA.

Adicionalmente, Se realiza consulta a la SED, en cuanto al cambio de normatividad para el reporte al aplicativo de la SDA, mediante correo electrónico, se da respuesta por parte de la SED indicando que la periodicidad de los reportes se mantiene obedeciendo a la Resolución 1257 del 2021.

Ficha de manejo y disposición de materiales sobrantes de excavación y demolición.

Para este mes de trabajo se realizaron las siguientes actividades:

- En este mes no se realizaron demoliciones.
- Se realizaron excavaciones mecánicas y manuales para iniciar con la cimentación de los diferentes bloques.
- Se mejoraron las condiciones de almacenamiento de material excavado.
- Las volquetas que ingresan a obra para el retiro de RCD se encuentra al día con su documentación legal y vigente (Revisión Tecno mecánica y de gases, SOAT, licencia de conducción, tarjeta de propiedad, documento de identidad del conductor y la seguridad social).
- Cada uno de los vehículos cuenta con el pin ambiental y estar inscritos en las bases de datos autorizadas de los transportadores de RCD en la Secretaria Distrital de Ambiente.

Anexo 18. Recibos retiro de RCD

Anexo 19. Certificado disposición de madera

Indicadores de seguimiento:

Indicador de gestión: No. de vehículos inspeccionados que cumplen con requisitos/ No. de vehículos inspeccionados *100		
Mes	No. de vehículos inspeccionados que cumplen con requisitos/ No. de vehículos inspeccionados *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	9/9	100%
Junio	7/7	100%
Julio	7/7	100%
Agosto	4/4	100%
Septiembre	4/4	100%
Octubre	4/4	100%
Noviembre	3/3	100%
Diciembre	3/3	100%
Año: 2024		
Enero	3/3	100%
Febrero	3/3	100%
Marzo	3/3	100%
Abril	3/3	100%

Seguimiento a RCD'S

Para el periodo del presente informe, se realiza la disposición de RCD de 465 m3 de excavación, los cuales se disponen a través de un proveedor con el gestor autorizado RYR quienes cuentan con resolución CAR No. 2895 del 2017, la cual se adjuntó en el informe No 6 del componente ambiental.

- **Reutilización de materiales en obra**

Para el periodo del presente informe, no se reutiliza material al interior de la obra.

3.16.5. Manejo de obras de concreto y materiales de construcción.

Ficha de manejo de materiales de construcción

En cuanto a la disposición final la interventoría tiene avalados los siguientes gestores para cada uno de los RCD's generados.

Tipo de RCD	Gestor Autorizado
Material de excavación y descapote	Transportes LAMD SAS
Residuos Peligrosos y especiales	TRACOL SAS Centro de gestión sostenible SAS ESP Ecosistema SAS
Escombros	Gránulos reciclados GRECO Transportes LAMD SAS RECICLADOS INDUSTRIALES DE COLOMBIA S.A.S
Material Reciclable y Madera	Recuperadora ambiental las vegas
Laboratorio toma de muestra aceite dieléctrico- Concentración de PCBs	SGS Colombia SAS

Los vehículos y/o maquinaria que prestan servicios para el Proyecto, están identificado con sticker, con el nombre del contratista, el número del contrato SED y un número telefónico en donde puedan contactar a los responsables en caso de alguna eventualidad.

Obtención de materiales de construcción

Para el periodo del presente informe, se reporta ingreso de material pétreo, concreto y aceros; las cantidades de material ingresado durante el mes de abril se encuentra relacionada en la siguiente tabla:

Material	Cantidad		Proveedor
	T	M3	
Concreto	241,5	138 m3	MEGA CONCRETOS
Aceros	7226,62	-	ALMASA
Arena de Peña	147	84 m3	INCOMINERÍA
Rajón	52,5	30 m3	INCOMINERÍA
Ladrillo liviano	52020 unidades	-	NOVARCILLAS

La planta de concreto que provee el material tiene una producción menor a 10.000 m3, por lo tanto y dando cumplimiento a lo proferido en el artículo 2.2.2.3.2.3 del Decreto 1076 del 2015, no están obligados a tener licencia o algún permiso ambiental asociado.

El material pétreo es obtenido de la cantera MINERCOL administrada por INCOMINERÍA, que se encuentra avalado mediante la resolución No. 0237 del 15 de febrero del 2008 otorgada por la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca CAR, la licencia ambiental se encuentra adjunta fue remitida en el informe No 8 del componente ambiental; para el periodo del presente informe, se cuenta con certificación de todos los materiales granulares ingresados a la obra, el contratista remite el certificado con corte al 31 de enero del 2024 y la relación comercial que existe entre CONSTRUVAL e INCOMINERÍA.

Los ladrillos son obtenidos de NOVARCILLAS, ladrillera que cuenta con registro IDU No 579, y permiso ambiental otorgado mediante la resolución No 4423 del 29 de febrero del 2017, a continuación, se muestra la consulta al directorio IDU.

Autoguardado		PUBLICACION 31-JULIO 2023		Editor		Daniel Galindo Malano		Comentarios		Comparar	
Archivo Inicio Insertar Disposición de página Fórmulas Datos Revisar Vista Programador Ayuda Acrobat											
Página 1 de 1											
Formatos											
Escribir y seleccionar											
Análisis											
Fecha de corte: 31 de julio 2023											
336	2010	LADRILLOS Y PRODUCTOS DE ASCELA	LADRILLERIA ZUNIVOL S.A.	BOGOTÁ D.T.	BOGOTÁ D.T.	BOGOTÁ D.T.	BOGOTÁ D.T.	BOGOTÁ D.T.	BOGOTÁ D.T.	BOGOTÁ D.T.	BOGOTÁ D.T.
451	2010	LADRILLOS Y PRODUCTOS DE ASCELA	LADRILLERIA ZUNIVOL S.A.	BOGOTÁ D.T.	BOGOTÁ D.T.	BOGOTÁ D.T.	BOGOTÁ D.T.	BOGOTÁ D.T.	BOGOTÁ D.T.	BOGOTÁ D.T.	BOGOTÁ D.T.
563	2010	LADRILLOS Y PRODUCTOS DE ASCELA	LADRILLERIA ZUNIVOL S.A.	BOGOTÁ D.T.	BOGOTÁ D.T.	BOGOTÁ D.T.	BOGOTÁ D.T.	BOGOTÁ D.T.	BOGOTÁ D.T.	BOGOTÁ D.T.	BOGOTÁ D.T.
579	2010	LADRILLOS Y PRODUCTOS DE ASCELA	LADRILLERIA ZUNIVOL S.A.	BOGOTÁ D.T.	BOGOTÁ D.T.	BOGOTÁ D.T.	BOGOTÁ D.T.	BOGOTÁ D.T.	BOGOTÁ D.T.	BOGOTÁ D.T.	BOGOTÁ D.T.

En el informe del contratista se pueden verificar las remisiones de los materiales reportados de materiales.

Indicadores de seguimiento

Indicador de gestión: No. de proveedores con permisos ambientales/ No. total de proveedores en la obra *100		
Mes	No. de proveedores con permisos ambientales/ No. total de proveedores en la obra *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	3/3	100%
Junio	2/2	100%
Julio	2/2	100%
Agosto	2/2	100%
Septiembre	2/2	100%
Octubre	2/2	100%
Noviembre	2/2	100%
Diciembre	2/2	100%
Año: 2024		
Enero	2/2	100%
Febrero	2/2	100%
Marzo	2/2	100%
Abril	2/2	100%
Indicador de gestión: m3 de material certificado en el periodo/ m3 totales de material ingresado en el periodo *100		

SECRETARÍA DE
EDUCACIÓNINFORME MENSUAL DE
INTERVENTORÍA

Mes	m3 de material certificado en el periodo/ m3 totales de material ingresado en el periodo *100	% de cumplimiento
Año: 2024		
Mayo	874,22/874,22	100%
Junio	575,8/575,8	100%
Julio	2163/2163	100%
Agosto	8625/8625	100%
Septiembre	4893/4893	100%
Octubre	1701,5/1701,5	100%
Noviembre	389,5/389,5	100%
Diciembre	1464,5/1464,5	100%
Año: 2024		
Enero	2293,35/2293,35	100%
Febrero	47158,58/ 47158,58	100%
Marzo	48.539,68 / 48.539,68	100%
Abril	7.667,32 / 7.667,32	100%
Indicador de gestión: No. de centros de acopio temporal cubierto/ No. de centros de acopio temporal conformado *100		
Mes	No. de centros de acopio temporal cubierto/ No. de centros de acopio temporal conformado *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	2/2	100%
Junio	2/2	100%
Julio	2/2	100%
Agosto	2/2	100%
Septiembre	2/2	100%
Octubre	2/2	100%
Noviembre	2/2	100%
Diciembre	2/2	100%
Año: 2024		
Enero	2/2	100%
Febrero	2/2	100%
Marzo	2/2	100%
Abril	2/2	100%

3.16.6. Mezclas de concreto

Las medidas de manejo de concreto establecidas en la ficha de manejo de materiales de construcción son:

El cemento en sacos será almacenado en sitios secos y aislados del suelo. La altura de almacenamiento de estos no superará los 3 metros de altura, será apilado en capas formando hileras trabadas sin sobrepasar las 10 capas. Si el cemento se suministra a granel, será almacenado en sitios protegidos de la humedad y señalizados.

- El personal no debe manipular el cemento, la pasta de cemento o el hormigón sin los elementos de protección personal adecuados, debido a que el cemento puede erosionar la piel y causar hemorragias e infecciones.
- La mezcla de concreto en los frentes de obra, deberá hacerse sobre una plataforma metálica o sobre algún tipo de concreto que garantice el aislamiento de la zona, se prohíbe realizar la mezcla directamente sobre el suelo.
- En caso de derrame de mezcla se deberá limpiar la zona de manera inmediata, recogiendo y disponiendo el residuo en el sitio aprobado previamente por la interventoría, evitando la generación de impactos ambientales adicionales.
- Está prohibido depositar estas mezclas cerca de los cuerpos de agua o sobre zonas verdes.
- Los métodos utilizados para el vaciado del concreto en obra deben permitir una regulación adecuada de la mezcla, evitando su caída con demasiada presión o que choque contra las formaletas o el refuerzo.
- Por ningún motivo se permite la caída libre del concreto desde alturas superiores a uno punto cincuenta metros (1.50 m).

3.16.7. Manejo de líquidos, combustibles y sustancias químicas.

Ficha de manejo de manejo de combustibles, lubricantes y sustancias químicas utilizadas en construcción.

Almacenamiento de sustancias químicas.

Se cuenta con un espacio para almacenar temporalmente las sustancias químicas que serán utilizadas en obra. Lo anterior, conforme a lo establecido en el PMA y normatividad ambiental.

Indicadores de seguimiento:

Indicador de gestión: No. de almacenes de combustibles y lubricantes realizados/ No. de almacenes de combustibles y lubricantes proyectados *100		
Mes	No. de almacenes de combustibles y lubricantes realizados/ No. de almacenes de combustibles y lubricantes proyectados *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	1/1	100%
Junio	1/1	100%
Julio	1/1	100%
Agosto	1/1	100%
Septiembre	1/1	100%
Octubre	1/1	100%
Noviembre	1/1	100%
Diciembre	1/1	100%
Año: 2024		
Enero	1/1	100%
Febrero	1/1	100%
Marzo	1/1	100%
Indicador de gestión: Cantidad de combustible utilizado/ Cantidad de combustible comprado *100		
Mes	Cantidad de combustible utilizado/ Cantidad de combustible comprado *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	188,17/188,17	100%
Junio	5.06/5.06	100%
Julio	40,35/40	100%
Agosto	220/220	100%
Septiembre	98/98	100%
Octubre	45/45	100%
Noviembre	120/120	100%
Diciembre	110/110	100%
Año: 2024		
Enero	1/1	100%
Febrero	1/1	100%
Marzo	220/220	100%
Abril	119/119	100%
Indicador de gestión: No. de envases de sustancias químicas utilizados/ No. de envases de sustancias químicas comprados *100		
Mes	No. de envases de sustancias químicas utilizados/ No. de envases de sustancias químicas comprados *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	1/1	100%

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

Junio	1/1	100%
Julio	10/10	100%
Agosto	10/10	100%
Septiembre	10/10	100%
Octubre	10/10	100%
Noviembre	10/10	100%
Diciembre	10/10	100%
Año: 2024		
Enero	10/10	100%
Febrero	10/10	100%
Marzo	10/10	100%
Abril	10/10	100%

3.16.8. Manejo de derrames

En el periodo reportado en el presente informe no se presentaron derrames.

3.16.9. Manejo y aprovechamiento forestal

Se cuenta con la resolución No 05090 dada en Bogotá, D.C, el acto administrativo quedo en firme y ejecutoriado el 12 de diciembre del 2022.

En marzo del 2023 se realizó la tala de 12 árboles los cuales están contemplados para tala según resolución de la SDA con el acompañamiento de Ing. Forestal y del biólogo.

En este mes de diciembre se ejecutó la tala de dos árboles identificados con el número 26 y 27, para dicha actividad se contó con el apoyo de ENEL para el corte temporal de energía y desarrollar la tala de manera segura.

Indicadores de seguimiento

Indicador de gestión: No. total de especies arbóreas protegidas/ No. total de especies arbóreas en el proyecto*100		
Mes	No. total de especies arbóreas protegidas/ No. total de especies arbóreas en el proyecto*100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	17/17	100%
Junio	17/17	100%
Julio	17/17	100%
Agosto	17/17	100%
Septiembre	17/17	100%
Octubre	17/17	100%

Noviembre	17/17	100%
Diciembre	15/15	100%
Año: 2024		
Enero	15/15	100%
Febrero	15/15	100%
Marzo	15/15	100%
Abril	15/15	100%
Indicador de gestión: No. de individuos arbóreos talados/ No. total de individuos arbóreos en el proyecto *100		
Mes	No. de individuos arbóreos talados/ No. total de individuos arbóreos en el proyecto *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	12/17	70%
Junio	12/17	70%
Julio	12/17	70%
Agosto	12/17	70%
Septiembre	12/17	70%
Octubre	12/17	70%
Noviembre	12/17	70%
Diciembre	14/17	82,35%
Año: 2024		
Enero	14/17	82,35%
Febrero	14/17	82,35%
Marzo	14/17	82,35%
Abril	14/17	82,35%
Indicador de gestión: No. de individuos arbóreos podados en el proyecto/ No total de individuos arbóreos en el proyecto *100		
Mes	No. de individuos arbóreos podados en el proyecto/ No total de individuos arbóreos en el proyecto *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	0/17	0%
Junio	0/17	0%
Julio	0/17	0%
Agosto	0/17	0%
Septiembre	0/17	0%
Octubre	0/17	0%
Noviembre	0/17	0%
Diciembre	0/15	0%
Año: 2024		
Enero	0/15	0%
Febrero	0/15	0%
Marzo	0/15	0%

Abril	0/15	0%
Indicador de gestión: No. de mantenimientos realizados/ No. de mantenimientos programados *100		
Mes	No. de mantenimientos realizados/ No. de mantenimientos programados *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	4/4	100%
Junio	4/4	100%
Julio	4/4	100%
Agosto	4/4	100%
Septiembre	4/4	100%
Octubre	4/4	100%
Noviembre	4/4	100%
Diciembre	4/4	100%
Año: 2024		
Enero	4/4	100%
Febrero	4/4	100%
Marzo	4/4	100%
Abril	4/4	100%

3.16.10. Manejo de compensación ambiental.

De acuerdo con el Decreto Distrital N° 531 de 2010 modificado y adicionado por el Decreto Distrital 383 de 2018 y la resolución 7132 de 2011, revocada parcialmente por la Resolución 359 de 2012 hasta el 31 de diciembre del 2021 y la Resolución 3158 del 2021 desde el 01 de enero del 2022, por medio del cual establece la compensación por aprovechamiento de arbolado urbano y jardinería en jurisdicción de la Secretaría Distrital de Ambiente, el beneficiario deberá garantizar la persistencia del Recurso Forestal mediante el pago de 81.14 IVP(s) Individuos Vegetales Plantados, de acuerdo con la tabla de valoración anexa. Con el fin de dar cumplimiento con la compensación prevista (de conformidad con la liquidación que aparece en la tabla anexa, que hace parte integral del presente concepto técnico), el titular de la autorización o permiso deberá:

Actividad	Cantidad	Unidad	IVPS	SMMVLV	Equivalencia en pesos
Plantar arbolado nuevo	<u>NO</u>	arboles	-	-	-
Plantar Jardín	<u>NO</u>	m2	-	-	-
Consignar	<u>SI</u>	Pesos (M/cte)	<u>81.14</u>	<u>35.5312</u>	<u>\$ 35,531,206</u>
TOTAL			<u>81.14</u>	<u>35.5312</u>	<u>\$ 35,531,206</u>

Que, el Concepto Técnico No. SSFFS-14915 del 25 de noviembre de 2022, indicó que el beneficiario deberá compensar, con ocasión de la tala autorizada en el presente acto administrativo, mediante consignación de TREINTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS SEIS PESOS (\$35,531,206) M/CTE., equivalentes a

81.14 IVPS que corresponden a 35.5312 SMMLV, bajo el código C17-017 "COMPENSACIÓN POR TALA DE ARBOLES".

3.16.11. Medidas de mitigación e impactos ambientales.

Las medidas de mitigación e impactos ambientales están dentro del plan de manejo ambiental diseñado para el contrato de obra el cual tiene como objetivo desarrollar e implementar el Plan de Manejo Ambiental para la ejecución del contrato de obra.

Objetivos específicos del PMA

- Dar cumplimiento a la normatividad ambiental vigente durante la ejecución del contrato en la fase de construcción.
- Implementar el PMA.
- Cumplir al 100% los indicadores establecidos en cada una de las Fichas del PMA.
- Realizar seguimiento a cada uno de los impactos ambientales por etapas del contrato.
- Mitigar los impactos ambientales que puedan ocasionar las etapas del proyecto.

La ejecución de dicho plan se evidencia en el informe mensual ambiental del contratista de obra y el seguimiento en el informe mensual ambiental de interventoría.

3.16.12. Manejo de maquinaria y equipo.

Los vehículos y/o maquinaria que prestan servicios para el Proyecto, están identificado con sticker, con el nombre del contratista, el número del contrato SED y un número telefónico en donde puedan contactar a los responsables en caso de alguna eventualidad.

Las volquetas que ingresan a obra para el retiro de RCD se encuentra al día con su documentación legal y vigente (Revisión Tecno mecánica y de gases, SOAT, licencia de conducción, tarjeta de propiedad, documento de identidad del conductor y la seguridad social). Cada uno de los vehículos cuenta con el pin ambiental y estar inscritos en las bases de datos autorizadas de los transportadores de RCD en la Secretaría Distrital de Ambiente.

3.16.13. Transporte y mantenimiento

Los vehículos que ingresan a obra son aprobados por la interventoría ya que cumplen los requisitos legales ambientales y de circulación en el territorio nacional; se verifico que cada vehículo tenga activo su PIN ambiental frente a la SDA y que estuvieran en regla el SOAT y revisión tecnicomecanica.

Vehículo	Placa	RTM	PIN ambiental
Volqueta	SZO561	11/06/2024	8802
Volqueta	UPS462	10/06/2024	3939

La documentación de los vehículos relacionados en la anterior tabla reposa en el anexo 11 del informe ambiental 9 del contratista de obra.

3.16.14. Control de emisión de gases atmosféricos.

Ficha de control de emisiones atmosféricas y de ruido

Actividades desarrolladas en este periodo:

- Los vehículos transportadores del material son cubiertos y debidamente carpados.
- La interventoría verifica que las volquetas y otros vehículos de obra, cumplan con el certificado de emisión de gases y la revisión tecno-mecánica vigente. Además, se exigirá y utilizarán únicamente volquetas que cuenten con el PIN generado por la SDA.
- Se mantienen limpias las vías de acceso de los vehículos de carga cada vez que así se requiera, en época seca y de acuerdo con la necesidad se realizará previa humectación de manera que se garantice la no generación de material particulado y aporte de materiales a las redes de alcantarillado y a la atmosfera.
- La velocidad de las volquetas y maquinaria no podrá superar los 10 Km/h dentro de los frentes de obra con el fin de disminuir las emisiones fugitivas y los accidentes en el área del proyecto.
- Se restringe el uso innecesario de cornetas y bocinas de los vehículos especialmente de volquetas.
- Organización de acopios y protección de los mismos.

Indicadores de seguimiento

Indicador de gestión: No de volquetas con PIN de la SDA/ No. total de volquetas en obra *100		
Mes	No de volquetas con PIN de la SDA/ No. total de volquetas en obra *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	9/9	100%
Junio	7/7	100%
Julio	7/7	100%
Agosto	4/4	100%
Septiembre	4/4	100%
Octubre	3/3	100%
Noviembre	3/3	100%

Diciembre	3/3	100%
Año: 2024		
Enero	2/2	100%
Febrero	2/2	100%
Marzo	2/2	100%
Abril	2/2	100%

3.16.15. Manejo de aguas.

Ficha de manejo de residuos líquidos domésticos.

Durante el periodo se realiza el debido aseo de las instalaciones de baterías sanitarias para los trabajadores de obra y la parte administrativa, por otro lado, se realizan labores de limpieza a los baños de mujeres y hombres. Lo anterior, cumpliendo con la normatividad vigente de 1 baño por cada 15 trabajadores.

Los aparatos sanitarios instalados son de bajo consumo, con tecnologías ahorradoras de agua, esto reduce aproximadamente un 50% de agua (según el proveedor).

El proyecto cuenta con conexión del servicio de acueducto; el pozo séptico que había en el proyecto quedó deshabitado a partir del mes agosto y se retiró en el mes de octubre; actualmente ya se cuenta con conexión al alcantarillado.

Uso eficiente de agua.

- Los aparatos sanitarios instalados son de bajo consumo, con tecnologías ahorradoras de agua, esto reduce aproximadamente un 50% de agua (según el proveedor).

Indicadores de seguimiento

Indicador de gestión: No. de trabajadores hombres o mujeres/ 15		
Mes	No. de trabajadores hombres o mujeres/ 15	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	55/15	4
Junio	55/15	4
Julio	90/15	6
Agosto	116/15	8
Septiembre	116/15	8
Octubre	89/15	6
Noviembre	103/15	7
Diciembre	77/15	5
Año: 2024		

Enero	121/15	8
Febrero	107/15	7
Marzo	98/15	6
Indicador de gestión: No. de unidades sanitarias instaladas/ No. de unidades sanitarias instaladas*100		
Mes	No. de unidades sanitarias instaladas/ No. de unidades sanitarias instaladas*100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	8/8	100%
Junio	8/8	100%
Julio	8/8	100%
Agosto	8/8	100%
Septiembre	8/8	100%
Octubre	8/8	100%
Noviembre	8/8	100%
Diciembre	8/8	100%
Año: 2024		
Enero	8/8	100%
Febrero	8/8	100%
Marzo	8/8	100%
Abril	8/8	100%
Indicador de gestión: Volumen de residuos domésticos entregados a terceros/ Volumen de residuos líquidos domésticos entregados*100		
Mes	Volumen de residuos domésticos entregados a terceros/ Volumen de residuos líquidos domésticos entregados*100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	2 m3/ 2 m3	100%
Junio	2 m3/ 2m3	100%
Julio	2 m3/ 2m3	100%
Agosto	-	-
Septiembre	-	-
Octubre	-	-
Noviembre	-	-
Diciembre	-	-
Año: 2024		
Enero	-	-
Febrero	-	-
Marzo	-	-
Abril	-	-

Sumideros

Se identificaron los sumideros aledaños al proyecto, en el periodo del presente informe se realiza el mantenimiento y cambio de protección para evitar colmatación en el sistema de alcantarillado.

3.16.16. Relación de los equipos y/o maquinaria utilizada por el consultor o el contratista.

Relación de equipos y maquinaria en obra

EQUIPO/ MAQUINARIA	LOCALIZACIÓN	ACTIVIDAD	HORARIO DE USO
ESTACION DE TOPOGRAFIA MARCA TOPCON	COLEGIO INDUSEL	PARA AREA DE TOPOGRAFIA	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
PLANTA ELECTRICA GASOLINA FORTE 1906M	COLEGIO INDUSEL	ENERGIZAR EQUIPO EN OBRA COMO, TALADROS Y VIBRADORES DE CONCRETO	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
AUTBOMBA SUMERGIBLE PENTARI	COLEGIO INDUSEL	SACAR AGUA DE ZAPATAS	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
MEZCLADORA DE 2 BULTOS MARCA ASTROMACK A GASOLINA	COLEGIO INDUSEL	MEZCLA DE SOLADOS	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
TABLEROS MOVILES ELECTRONICOS AMARILLOS	COLEGIO INDUSEL	ENERGIZAR A NIVEL GENERAL EQUIPOS EN OBRA	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
HIDROLAVADORA MARCA TRUPER	COLEGIO INDUSEL	LAVADO DE PLACAS	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
NIVEL DE TOPOGRAFIA MARCA TOPCON	COLEGIO INDUSEL	PARA AREA DE TOPOGRAFIA	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
MINICARGADOR BOBCAT	COLEGIO INDUSEL	OBRA	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

VIBROCOMPACTADOR Pequeño	COLEGIO INDUSEL	OBRA	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
VIBROCOMPACTADOR	COLEGIO INDUSEL	OBRA	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía

3.16.17. Permiso y Registro de publicidad exterior visual (Valla informativa)-PEV

Se cuenta con radicación de solicitud registro PEV (valla de obra) para el colegio INDUSEL bajo el número 2023ER27502 con proceso 5782666.

El día 18 de octubre se recibe mediante correo electrónico de supervisión del contrato, el registro PEV de la valla informativa de obra por parte de la secretaria de ambiente, el cual se adjuntado en el informe de octubre del 2023.

Actualmente la valla informativa de obra se encuentra instalada y en buenas condiciones.

3.16.18. Permiso y Registro de publicidad exterior visual (Pendones informativos)- PEV

En el mes de julio del 2023, la supervisión comunica mediante correo electrónico del 31 de julio, que se cuenta con radicación de solicitud registro PEV (pendones informativos de obra) para el colegio INDUSEL bajo el número de radicado 2023ER159708 del 14/07/2023 correspondiente al alcance de la solicitud de concepto de pendones a la SDA; de igual forma solicita proceder con la elaboración de los pendones y hacer el registro de estos pendones ante la Alcaldía Local y éste radicado debe quedar impreso en obra.

El 22 de agosto del 2023: Se radica oficio para el registro y autorización para la ubicación de pendones ante la Alcaldía Local, mediante el radicado No 2023-571-010939-2.

En el mes de septiembre se recibe respuesta de la Alcaldía local de Bosa, en la cual da acuse de recibido a la información radicada por parte del contratista de obra e informa que la autorización requerida para la ubicación de pendones informativos de obra, se encuentra a cargo de la secretaria de ambiente a quienes ya se les radico por medio de la entidad contratante la documentación requerida para su autorización.

El día 15 de septiembre llega oficio de la secretaria de ambiente en el cual dicta “Una vez evaluada la propuesta gráfica adjunta, se evidencia que este cumple con las condiciones establecidas en la normatividad ambiental vigente, por lo cual, se encuentra VIABLE su instalación. Para lo pertinente me permito aclararle que debe abstenerse de utilizar logos o



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA



leyendas que hagan alusión a publicidad exterior visual de manera directa o indirecta. Cabe aclarar, que la entidad competente de otorgar el permiso para la instalación de este tipo de publicidad es la Alcaldía Local de Bosa, sitio donde se proyecta instalar el elemento de Publicidad Exterior Visual tipo PENDÓN DE OBRA PÚBLICA; por tanto, la viabilidad que otorga a Secretaría Distrital de Ambiente sólo corresponde a un requisito más dentro de dicho trámite.

El día 16 de noviembre el contratista de obra radica oficio de solicitud de permiso para instalación de pendones de obra ante la Alcaldía Local de Bosa. Ver Anexo C informe ambiental 13 mes diciembre. Trazabilidad de solicitud de autorización instalación de pendones en obra. Del informe 12 correspondiente al mes de noviembre del 2023.

El día 14 de diciembre del 2023 el contratista de obra radica ante la Alcaldía Local de Bosa oficio con asunto Reiteración de autorización para la ubicación de pendones de obra colegio Hena Rodriguez Parra (INDUSEL); **Ver ANEXO B. REITERACION DE AUTORIZACION PARA UBICACION DE PENDONES DE OBRA. STC-CT391-2023-384**, este anexo se encuentra en el informe 13 correspondiente al mes de diciembre.

El día 04 de enero el contratista de obra informa a interventoría que se recibió respuesta de la Alcaldía Local frente al registro y solicitud de instalación de pendones informativos de obra en la cual dicta que se da acuse de recibido, así como el concepto de viabilidad de la secretaria de ambiente, quedando registrado ante esta alcaldía local la instalación de pendones de obra en espacio público. **Ver ANEXO C. Segunda respuesta de Alcaldía Local frente a instalación de pendones**, este anexo se encuentra en el informe 13 correspondiente al mes de diciembre.

3.16.19. Visitas entidades públicas SDA O SED

Durante el periodo reportado se recibe una visita de las dos entidades el 17 de abril del 2024, en este se realiza recorrido y se hacen algunas recomendaciones por parte de los profesionales **VER ANEXO 20. acta de visita**

Anexo 20. Acta de visita.

3.16.20. Registro fotográfico de actividades y/o hallazgos ambientales por interventoría.



Punto ecológico en obra. Fecha: 12-04-2024.



Capacitaciones. Fecha: 26-04-2024.



Acopio de materiales. Fecha: 26-04-2024.



Inspección kit de derrames. Fecha: 13-04-2024.



Disposición RESPEL. Fecha: 12-04-2024.



Cerramiento. Fecha: 23-04-2024.



Limpeza de la vía. Fecha: 13-04-2024.



Valla informativa. Fecha: 23-04-2024.



Limpeza de sumideros. Fecha: 13-04-2024.



Caseta de corte. Fecha: 26-04 -2024



Baños para el personal. Fecha: 09-04-2024.



Señalización. Fecha: 05-04-2024.



Cuarto de químicos. Fecha: 09-04-2024.



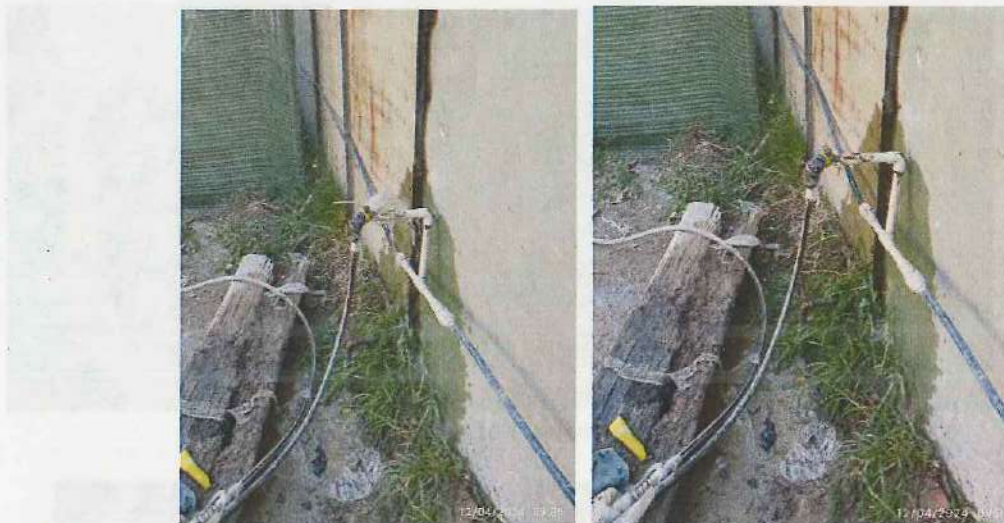
Campamentos. Fecha: 09-04-2024.



Especies presentes en obra. Fecha: 12-04-2024



Control de roedores. Fecha: 12-04-2024.



Desperdicio de agua. Fecha: 12-04-2024.



Residuos encontrados, orden y aseo en obra. Fecha: 12-04-2024.

3.17. Gestión HSEQ

Dando cumplimiento a los requerimientos Legales y Contractuales, la Interventoría Consultores del Occidente lleva a cabo la Implementación de un Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo aterrizado y acorde con las necesidades del Proyecto en ejecución.

Por tal motivo realizan actividades previo al ingreso del personal a obra, durante la realización de actividades y al finalizar su vínculo laboral, entre estas actividades se ejecutan: realización de Exámenes médicos de Ingreso, Inducciones de Campo, entregas de Elementos de Protección personal, para este periodo fueron realizadas Capacitaciones en temas como Prevención Peligros Fisicos, Armado correcto de andamios colgantes, se aclara que estas capacitaciones fueron

programadas por el Contratista de Obra y el personal de Interventoría participo como asistentes, dando cumplimiento con la Legislación Nacional vigente, dando cumplimiento con el SG-SST y previniendo accidentes de tipo laboral.

De igual manera se realizan reuniones de Planeación de actividades, Inspecciones de áreas de trabajo, identificación de peligros, diálogos de seguridad en el cual se tratan temas de interés y aplicables al proyecto, respecto a esta Identificación de Peligros y prevención de Riesgos dentro de las actividades de prevención de Incidentes y Accidentes de Trabajo la Interventoría realiza semanalmente el análisis de Peligros en áreas de trabajo por medio de ATS, el cual se realiza en conjunto con el personal, firmado por cada uno de los trabajadores.

CONSOLIDADO DE INSPECCIONES SST INTERVENTORÍA REALIZADAS MES DE ABRIL 2024		
ITEM	REGISTRO	NÚMERO
1	Inspección de señalización de PMT	3
2	Análisis de Riesgo Día a día	5
3	Inspección de equipos de protección contra caídas	5
4	Inspección de Andamios	4
5	Inspección de seguridad para escaleras manuales	4
6	Verificación de seguridad de herramientas Eléctricas de corte	5
7	Inspección de Extintores	1
8	Inspección de Botiquín	1
9	Inspección uso y estado de dotación y EPP	5
10	Inspección de seguridad orden y aseo para áreas locativas	4
11	Inspección de seguridad para maquinaria y vehículos	4
12	Registro de Asistencia capacitación	2
13	Inspección de Taladros y Martillos	5
14	Inspección de seguridad para herramientas	4
15	Permiso de trabajo en alturas	4
TOTAL INSPECCIONES		56

Anexo 21. Registros de Realización ATS Interventoría Periodo Abril 2024

A su vez y dentro de nuestras actividades en cuanto Prevención de accidentes de Trabajo, identificación de actos y condiciones Inseguras, la Interventoría realiza Inspecciones SST planeadas, las cuales para este mes de Abril de 2024 fueron:



Realización de Inspecciones SST-en Obra

Anexo 22. Registros de Realización Inspecciones SST Interventoría Periodo Abril 2024

Teniendo en cuenta lo evidenciado (oportunidades de mejora y/o desviaciones), la Interventoría realiza comunicados digitales, correos electronicos al Contratista de Obra – Consorcio Obras STC, donde se le informan los hallazgos, se proponen recomendaciones para dar pronto cierre y prevenir la ocurrencia de accidentes de trabajo o enfermedades de tipo profesional.

Dentro de la Gestión realizada por la Interventoría en cuanto al SG-SST se refiere, la Interventoría realiza la divulgación de temas de interes SST y aplicables a los peligros y riesgos identificados previamente, por medio de reuniones de seguridad, dialogos de seguridad, sensibilizaciones, capacitaciones, en aras de prevenir la ocurrencia de Incidentes – Accidentes y Enfermedades de Tipo Laboral.

Para este mes fueron socializados los siguientes temas SST al personal de interventoría:

- Jerarquia de Intervención de Peligros y Riesgos en las Áreas de Trabajo.
- Tabla de Identificación de posibles Peligros en los entornos Laborales.

Anexo 23. Registros de Realización Diálogos de Seguridad Periodo Abril 2024

3.17.1. Seguimiento al Cumplimiento del PMT aprobado para el Proyecto

Teniendo en cuenta el PMT aprobado para el Proyecto, con aprobación COI No. 49 de DICIEMBRE 07 DE 2022 emitida por la SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD, con vigencia desde el 08/12/2022 hasta el 30/11/2023, esta Interventoría ha realizado los seguimientos al cumplimiento del mismo evidenciando oportunidades de mejora, las cuales han sido comunicadas al Contratista de Obra de manera inmediata, por medio de comunicados vía electrónica, correos electrónicos y en los comités semanales de obra.

Se le solicita aclaración al contratista de obra puesto que este PMT aprobado solo especifica para el Ingreso y salida de volquetas, desde luego el alcance para la ejecución normal del Proyecto es mayor, por ejemplo: ingreso y salida de materiales de obra, ingreso y salida de maquinarias y equipos. El contratista de Obra responde por medio de correo electrónico emitido por la empresa aclaración emitida por Castillo y Asociados Ingeniería S.A.S, en la cual manifiestan: "Atendiendo su solicitud respecto al Plan de Manejo de Tránsito (PMT), aprobado por la Secretaria Distrital de Movilidad (SDM) para las obras dentro del Colegio Indusel ubicado en la Localidad de Bosa, en el COI 49 de 2022 bajo radicado 202261203659262, me permito aclarar que el PMT aplica para ingreso y salida de todos los vehículos que sean utilizados durante el desarrollo de la obra (tractomulas, maquinaria pesada, etc.), se utiliza el término volquetas, pero se entiende que aplica para todos los vehículos de la obra".

Teniendo en cuenta esta respuesta compartida, esta Interventoría se permite solicita la contratista de obra un comunicado formal emitido por el Consorcio Obras STC, en el cual se responsabilicen que en caso que sea realizado algún requerimiento por la Secretaría de Movilidad Distrital en lo referente al PMT aprobado y/o alcance del mismo, serán los responsables de atender estos requerimientos. El día 11 de mayo de 2023 se recibe el comunicado STC-CT391-2023-171 con asunto: Aclaración PMT, en el cual el Contratista de Obra comenta que la empresa Castillo y Asociados ha proporcionado en relación con el tema en cuestión, como asesores el cual fue enviado el día 30 de marzo del año en curso y que ellos como contratista de obra se encuentran dando cumplimiento con lo aprobado en el PMT. Sin embargo esta Interventoría aclara que mes a mes se realizan seguimientos e Inspecciones donde se verifica el cumplimiento de este PMT.

Teniendo en cuenta el proximo vencimiento del PMT Vigente para el proyecto es el proximo 30/11/2023, la Interventoría recuerda la Contratista de Obra para que sea adelantado el tramite de actualización, para lo cual el Contratista de Obra realiza la gestión pertinente y presenta el nuevo PMT actualizado y aprobado por la Secretaria de Movilidad.

En el Cual basicamente se actualiza el PMT con nuevas vigencias asi: a partir del 01 de Diciembre de 2023 hasta el 28 de Noviembre de 2024, quedando renovada la actualización del PMT para el proyecto. Igualmente se adjunta imagen PMT Actualizado, aprobado por la secretaria de movilidad de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C.



 SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

Imagen PMT Actualizado – Aprobado por la Secretaría de Movilidad - Alcaldía mayor de Bogotá D.C.

ESTADO ACTUALIZADO DE MONITORIO MENSUAL BAJO EL ESTÁNDAR PMT PROCESO DESECCIÓN DE TRÁNSITO Y CONTROL DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE Consolidado de Obras de Infraestructura (COI) CÓDIGO: PMT-PMT-F01 VERSIÓN: 1.0											
CONSEJO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA (COI) SEÑALES: SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD (SDM) La Interventoría y el contratista, compartiendo responsabilidades técnicas a la CDM, de acuerdo al Plan de Manejo de Bogotá, para la realización de las obras que se relacionan a continuación, al Contratista: CONSORCIO OBRAS S1E											
OBRAS DE INFRAESTRUCTURA		DIRECCIÓN DE LA OBRA		FECHA		HORARIO DE TRÁNSITO		NOMBRE DE OBRERO		NOMBRE DE OBRERO	
OBRA	FECHA	DIRECCIÓN	FECHA	OBRA	FECHA	HORA DE INICIO	HORA DE FIN	NOMBRE DE OBRERO	NOMBRE DE OBRERO	NOMBRE DE OBRERO	NOMBRE DE OBRERO
200024	04/04/2024	CALLE 100 SUR 10 SUR	04/04/2024	200024	04/04/2024	07:00	18:00	24 HORAS	0004	0004	0004
200024	04/04/2024	CALLE 100 SUR 10 SUR	04/04/2024	200024	04/04/2024	07:00	18:00	24 HORAS	0004	0004	0004

Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

1. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

2. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

3. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

4. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

5. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

6. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

7. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

8. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

9. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

10. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

11. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

12. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

13. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

14. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

15. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

16. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

17. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

18. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

19. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

20. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

21. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

22. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

23. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

24. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

25. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

26. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

27. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

28. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

29. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

30. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

31. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

32. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

33. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

34. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

35. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

36. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

37. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

38. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

39. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

40. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

41. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

42. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

43. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

44. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

45. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

46. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

47. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

48. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

49. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

50. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

51. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

52. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

53. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

54. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

55. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

56. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

57. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

58. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

59. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

60. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

61. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

62. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

63. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

64. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

65. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

66. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

67. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

68. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

69. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

70. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

71. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

72. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

73. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

74. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

75. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

76. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

77. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

78. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

79. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

80. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

81. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

82. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

83. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

84. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

85. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

86. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

87. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

88. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

89. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

90. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

91. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

92. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

93. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

94. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

95. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

96. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

97. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

98. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

99. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:

100. Las obras se realizan en las siguientes condiciones:



Seguimiento e Inspección de Cumplimiento PMT – Señales requeridas en PMT

Anexo 24. Registros de Seguimiento e Inspección al Cumplimiento del PMT Abril 2024

3.17.2. Gestión Prevención COVID-19

Durante el periodo fueron ejecutadas por parte de la interventoría Consultores del Occidente, diversas actividades concernientes a la prevención de contagios por COVID-19, entre las cuales se encuentran:

- Seguimiento - actualización al cumplimiento de los esquemas de vacunación contra el Covid -19.
- Sensibilización en uso adecuado de elementos de bioseguridad en sitios y actividades aplicables (tapabocas).
- Recomendaciones a la realización adecuada del lavado de manos, siguiendo protocolos de Bioseguridad establecidos.
- Dotación con elementos de bioseguridad (toallas de papel, gel antibacterial, alcohol)
- Ubicación de punto de desinfección de manos.
- Recomendaciones en mantener los puestos de trabajo en cuanto a la realización de limpiezas periódicas.
- Charlas de Seguridad en cuanto a Sensibilización prevención del COVID – 19.
- Se continúan realizando recomendaciones en cuanto al uso de tapabocas al personal que tenga resfriados.



Realización de Limpieza y desinfección de Unidades Sanitarias

Igualmente, durante la ejecución del Proyecto se realizan actividades de aseguramiento de actividades a los trabajos que ejecuta el Contratista de obra, trabajando desde la prevención en pro de prevenir la ocurrencia de Accidentes de trabajo, entre las actividades que se Ejecutaron en el periodo del 01 al 30 de Abril de 2024 fueron:

Semana del 30/03/2023 al 05/04/2024.

Gestión SST.

1. Acompañamientos y aseguramientos junto con el contratista de obra durante las Actividades ejecutadas durante la semana:

Bloque 7: Instalación de mampostería cocina, Instalación pañete cocina - Mampostería Interna - instalación tubería potable - Armado de escalera nivel 0 a 4,20mts - Descimbrado de escaleras nivel 6,10 al 8m.

Bloque 6: Mampostería Costado Norte.

Bloque 5: Instalación mampostería Interna nivel I - Instalación Bandeja Portacable Nivel II.

Bloque 4: Sin actividad.

Bloque 3: Instalación de Mampostería en Fachada costado norte.

Bloque 2: Nivel 0: Instalación tubería EMT - Armado y fundida gradería nivel 0 a 4,20mt - Nivel 4,20: Instalación boquilla en enchape vibroprensado - Armado y fundida Columnetas de baños - nivel 8m: Instalación tubería EMT - Instalación Tubería RCI - Instalación enchape vibroprensado - nivel 11,80mts: Instalación tubería EMT - nivel 15,60m: Armado escalera piso 5 a 6 - Instalación mampostería de Aulas - Nivel 19,40mts: Sin actividad - Nivel 23,20 mts: armado muro perimetral costado norte.

Bloque 1: Nivel 0: Construcción placa dintel - Instalación muro mampostería costado sur - nivel 4,20mts: Enchape enchape vibroprensado - nivel 8m: Instalación tubería EMT - nivel 11,80mts: Instalación tubería EMT - Instalación tubería RCI - nivel 15,60mts: Sin actividad - nivel 19,40mts: Instalación muros en mampostería - nivel 23,20mts: Sin Actividad.

Zona de Juegos Niños (Entre Bloques 2,3y4): Excavación manual para instalación redes de desagüe.

Tanque Almacenamiento Agua: Sin actividad.
2. Durante la semana se realizaron las siguientes Inspecciones:
 - Inspección de Taladros y martillos (04/04/2024). Se realiza inspección taladro eléctrico marca BOSCH, se recomienda realiza mantenimiento preventivo según programación.
 - Verificación de Seguridad de herramientas Eléctricas de corte (04/04/2024) - Observaciones: Se realiza inspección tronzadora marca SIEFKEN, equipo utilizado para actividad (corte de tubería) por contratista COINVAI. Se recomienda el uso de elementos de protección personal y mantenimiento preventivo.
 - Inspección de señalización del PMT (04/04/2024) Se realiza inspección y se observa faltantes de señales en:
 - (2) señales en la Carrera 82b
 - (1) señal en la Calle 54 sur
 - (1) señal en la Calle 85b

- Se notifica al contratista de obra y se recomienda reforzar dotación de controladores viales para ingreso y salida de vehículos.

- Inspección de seguridad orden y aseo para áreas locativas (04/04/2024). Se realiza Inspección en los Bloques #7, #6, #1, #2. Se observa delimitación y áreas ordenadas, se recomienda mejoramiento de señalización para identificación de peligro de caída a diferente nivel.
- Inspección de Andamios (04/04/2024). Se observa faltante de horizontales y barandas para el control de alturas en las actividades de mampostería. Se realiza la observación en sitio y cierre de hallazgo.
- Inspección de Uso y estado de dotación (04/04/2024). Se realiza inspección en sitio y se observa mejoramiento en el uso de los elementos de protección personal en las diferentes actividades.
- Inspección de seguridad para herramientas (05/04/2024). Se observan actividades de corte en piso, se realiza recomendación en sitio para generar cambio de disco y uso de banco para corte.
- Inspección de Seguridad para Maquinaria y Vehículos (05/04/2024). Se realiza Inspección Retroexcavadora CATERPILLAR – CAT0416ETMF6086179, con horómetro 10402.5, Operador José Gómez. Sin observación.
- Inspección de equipos de protección contra caídas (05/04/2024). Observación: Se realiza recomendación de usar la eslinga con absorbedor de acuerdo al requerimiento de claridad.

Arnés Marca: INSAFE / Serial 30385-332

Arnés Marca: VERTILIFE / Serial 14223060001

Eslinga marca: INSAFE / Serial 18140-13

Eslinga marca: XP / Serial E2009E

Línea de vida tipo cuerda / Marca: LINK TECH / Serial PT15

Observaciones:

1. Se realizan observación al Contratista de obra respecto al arme inadecuado de andamios colgantes, puesto que se ha evidenciado que las barandas de los mimos no enganchan en la estructura de los malacates, por consiguiente los están asegurando con alambre. Se solicita al contratista de obra armarlos de manera adecuada según las especificaciones técnicas suministradas por el proveedor.
2. Se solicita al contratista de obra completar el PMT aprobado por la Secretaría de Movilidad, puesto que se evidencia la falta de señales así: (2 señales sobre la Cr 82 B - 1 señal sobre la Cll 54S - 1 señal sobre Cr 85B).
3. Se solicita al Contratista de obra presentar las fichas técnicas de los nuevos andamios fijos con los que cuentan los subcontratista de obra.
4. Se solicita al contratista de obra realizar mayores seguimientos al cumplimiento con el armado de los andamios fijos, puesto que se ha evidenciado el arme de estos incompleto, lo cual genera inestabilidad, peligro de colapso y/o afectación del personal que lo usa.
5. Se solicita al Contratista de Obra entregar el informe mensual SST lo más pronto posible, correspondiente al mes de marzo de 2024, esto para dar celeridad con la revisión y aprobación en caso de cumplir con los requerimientos del Cliente e Interventoría.

Semana del 06/04/2023 al 12/04/2024.

Gestión SST.

1. Acompañamientos y aseguramientos junto con el contratista de obra durante las Actividades ejecutadas durante la semana:

Bloque 7: Instalación pañete cocina - instalación tubería potable - Armado de escalera nivel 0 a 4,20mts - Instalación mampostería en Cubierta y fachada - Instalación tubería EMT.

Bloque 6: Mampostería Costado Norte - Relaciones placa nivel 4,20 metros.

Bloque 5: Instalación tubería RCI.

Bloque 4: Sin actividad.

Bloque 3: Reparación zapatas.

Bloque 2: Nivel 0: Reparación graderías - Nivel 4,20: Sin actividad - nivel 8m: Instalación enchape vibropresado - nivel 11,80mts: Instalación tubería EMT - Instalación enchape vibropresado - nivel 15,60m: Instalación mampostería de Aulas - Nivel 19,40mts: Sin actividad - Nivel 23,20 mts: Fundida y desencofrado muro perimetral costado norte.

Bloque 1: Nivel 0: Instalación muro mampostería costado sur - nivel 4,20mts: Sin actividad - nivel 8m: Instalación tubería EMT - nivel 11,80mts: Instalación tubería RCI - nivel 15,60mts: Instalación muro mampostería fachada costado Oriental - Instalación muros en mampostería interna - nivel 19,40mts: Instalación muros en mampostería en fachada costado oriental - nivel 23,20mts: Sin Actividad.

Zona de Juegos Niños (Entre Bloques 2,3y4): Construcción de cajas de inspección.

Tanque Almacenamiento Agua: Replanteo de Tanque.

Canchas Múltiples: Sin actividad.
2. Durante la semana se realizaron las siguientes Inspecciones:
 - Verificación de Seguridad de herramientas Eléctricas de corte (10/04/2024) - Observaciones: Se realiza inspección de Sierra Circular SIEFKEN (HM7180267), Se recomienda uso protección facial y mantenimiento preventivo según programación.
 - Inspección de equipos de protección contra caídas (10/04/2024) - Se realiza Inspección a los equipos en bloque #7, actividades de mampostería. Se recomienda el uso absorbedor según requerimiento de claridad:
 - Arnés INSAFE (Serial – 30385-332)
 - Arnés LINK TECH (Serial – 4104220900)
 - Eslinga INSAFE (Serial – 1814-13)
 - Eslinga INSAFE (Serial – 12715-78)
 - Línea de Vida (Serial – 833024020010)
 - Se recomienda al contratista de obra la verificación de la línea de vida usada en el bloque #7 (No registra etiqueta de identificación).
 - Inspección de taladro y martillos (10/04/2024) – Observación: Se recomienda mantenimiento preventivo según programación.

- Inspección de extintores (10/04/2024) - Observaciones: Se tienen extintores recargados sin observación.
- Inspección de seguridad para maquinaria y vehículos (10/04/2024): Observaciones: Se realiza Inspección Minicargador BOBCAT – S185, horómetro 5466-1 sin observación.
- Inspección de Uso y estado de dotación y EPP (11/04/2023): Se observa personal de estructura sin guantes de protección, se recomienda la reposición y uso de elementos de protección en obra.
- Inspección de Andamios (11-04-2024) - Observaciones: Se realiza inspección en bloque #7 actividades de mampostería e instalaciones eléctricas, se realiza mejoramiento en sitio por faltante de horizontales y barandas para el control de alturas.
- Inspección de seguridad para herramientas (11/04/2024) - Observaciones: Se observan herramientas en buen estado, uso de banco para corte. Se recomienda mantenimiento preventivo según programación.
- Inspección de seguridad para escaleras manuales (11/04/2024) - Se realiza inspección escalera tipo tijera (MILAN), utilizada para actividades de hidrosanitarias contratistas COINVAL. Se recomienda limpieza después de su uso.
- Inspección de seguridad orden y aseo para áreas locativas (11/04/2024) - Observaciones: Se realizan actividades de orden y aseo, retiro de RCD, se recomienda el mejoramiento de la señalización y delimitación de las áreas de circulación.

Observaciones:

1. Teniendo en cuenta la Instalación de enchapes vibroprensado y el corte de los puntos de anclaje instalados en las placas, se recomienda al contratista de obra dejarlos hasta tanto sea instalada totalmente la mampostería de fachada y/o actividades que posiblemente requieran de estos puntos. Igualmente al cortar estos puntos se ha evidenciado que el personal que realiza trabajos a borde de placa anclándose al cable perimetral lo cual es inseguro puesto que este cable en algunos puntos no esta bien asegurado. Se solicita al contratista de obra mejorar el aseguramiento de esta actividad.
2. Se siguen evidenciando personal laborando en las actividades de muros en mampostería en fachada Bloque 1 costado Oriental de manera Insegura (personal transitando sobre el andamio colgante sin anclarse), se solicita al contratista de obra realizar acciones de mejora de manera inmediata en aras de prevenir accidentes de trabajo.
3. Nuevamente se solicita al contratista de obra suministrar la totalidad de las piezas de los andamios como escaleras, puesto que se ha evidenciado el personal ascendiendo y descendiendo de manera insegura. Esta observación es reiterativa.
4. Se solicita hacer seguimiento al cambio de Epps, puesto que se ha evidenciado personal laborando con guantes rotos.



Semana del 13/04/2023 al 19/04/2024.

Gestión SST.

1. Acompañamientos y aseguramientos junto con el contratista de obra durante las Actividades ejecutadas durante la semana:
Bloque 7: Instalación pañete cocina - instalación tubería potable - Fundida de escalera nivel 0 a 4,20mts - Instalación mampostería en Cubierta y fachada - Instalación de tableta vibroprensado.
Bloque 6: Mampostería Costado Norte - Instalación tubería RCI - Reparación placa nivel 4,20 metros - Instalación tubería Agua potable - Instalación gabinetes RCI.
Bloque 5: Instalación mampostería fachadas costados Norte y occidental - Demolición, armado y encofrado de vigas de cimentación - relleno B200 zona cimentación.
Bloque 4: Instalación andamios de carga zona cimentación.
Bloque 3: Reparación zapatas.
Bloque 2: Nivel 0: Sin actividad - Nivel 4,20: Instalación pañetes en baños - Instalación tubería EMT- nivel 8m: Instalación de boquilla de enchape vibroprensado - nivel 11,80mts: Instalación enchape vibroprensado - nivel 15,60m: Instalación mampostería de Aulas - Fundida de escalera nivel 5 al 6 - Nivel 19,40mts: Sin actividad - Nivel 23,20 mts: Sin Actividad.
Bloque 1: Nivel 0: Instalación muro mampostería costado sur - Armado placa dintel - nivel 4,20mts: Instalación tubería EMT - Instalación tubería RCI - armado escalera y gradería nivel 4,20 m al 8m - nivel 8m: Armado escalera nivel 8m al 11,80m - nivel 11,80mts: Instalación tubería RCI - Instalación tableta piso vibroprensado - nivel 15,60mts: Instalación muro mampostería fachada costado Oriental - Instalación muros en mampostería interna - nivel 19,40mts: Instalación muros en mampostería en fachada costado oriental - Instalación pases de placa para instalación de redes hidráulicas - nivel 23,20mts: Sin Actividad.
Zona de Juegos Niños (Entre Bloques 2,3y4): Sin actividad.
Tanque Almacenamiento Agua: Instalación piedra rajon.
Canchas Múltiples: Construcción de cajas de Inspección.
2. Durante la semana se realizaron las siguientes Inspecciones:
 - Inspección de Orden y Aseo para áreas locativas (15/04/2024): Observaciones: Se hace inspección en los bloques #1, #2, #3, #7, donde se observa material sobrante de ladrillo y residuos de madera con puntilla. Se recomienda el retiro de estos y mejoramiento de la señalización fija en obra.
 - Inspección de equipos de protección contra caídas (17/04/2024) - Se realiza Inspección a los equipos en bloque #1 y #7. Se recomienda el uso absorbedor según requerimiento de claridad:
 - Arnés VERTILIFE (Serial – 14223060001)
 - Arnés XP (Serial – 4104220900)
 - Eslinga VERTILIFE (Serial – 1023060003)
 - Eslinga XP (Serial – E2009)
 - Línea de Vida LINK TECH (Serial – 833024010015)

-Se recomienda al contratista de obra la verificación de ESLINGA usada en el bloque #5 (No registra Fecha de inspección).

- Verificación de seguridad de herramientas Eléctricas de corte (17/04/2024) - Observaciones: Inspección pulidora marca MILWAUKEER – 5085, Se recomienda el cambio de disco por desgaste y mantenimiento preventivo según programación.
- Inspección de señalización del PMT (17/04/2024): Observaciones: Se observa señalización faltante en:
(1)Carrera 82B entre Calles 54ª sur y Calle 54ª Bis sur
(1)Carrera 85C frente a la Bodega de Colsubsidio
(1)Carrera 85B
Se realiza la solicitud al contratista de obra por medio de correo electrónico.
- Inspección de Andamios (17/04/2024) - Observaciones: Inspección en los Bloques #1, #2, #7 para las actividades de mampostería e instalación de tubería para cableado eléctrico, Se recomienda nivelación y escalera en el Bloque #7 Andamio #1, se realiza la corrección en sitio contratista CyS.
- Inspecciones de seguridad para escaleras manuales (17/04/2024): Observaciones: Se realiza Inspección a escalera tipo tijera (FANES - 0099112) actividades hidrosanitarias, Se realiza la recomendación de generar actividad de limpieza después de su uso.
- Inspección de seguridad para herramientas (17/04/2024): Observaciones: Se observan actividad de corte en piso, se recomienda el uso de banco y protección facial para las actividades corte.
- Inspección de Taladros y Martillos (18/04/2024) - Se realiza Inspección de taladro marca BOSCH – GBH-226, actividad instalación de tubería contratista ENERGIZA, se recomienda mantenimiento correctivo por interruptor de encendido.
- Inspección de Uso y estado de dotación y EPP (19/04/2023): Se observa personal de estructura sin gafas de protección, se recomienda la reposición y uso de elementos de protección en obra.
- Inspección de seguridad para maquinaria y vehículos (19/04/2024): Observaciones: Se realiza Inspección VIBROMAX – JKC9441306, horómetro 06609-8 sin observación.

Observaciones:

1. Nuevamente se le solicita al Contratista de obra realizar el correcto aseguramiento al cable de acero perimetral (para prevenir caídas de personal) puesto que se evidencia con un solo perno lo cual no es seguro.
2. Se recomienda realizar la protección de las líneas de vida puesto que se evidencian rosando sobre los bordes de placa y en caso de sufrir impacto estas se pueden cortar más fácilmente.
3. Se solicita al contratista de obra que se respete el lineamiento de no realizar trabajos en alturas solos, puesto que en caso de emergencias no tendría alguien que los ayudara.

4. Nuevamente se solicita al Contratista de Obra realizar la instalación de iluminación en las escaleras y puntos oscuros puesto que en estas condiciones se pueden generar accidentes.
5. Se solicita al contratista de obra realizar jornadas de orden y limpieza puesto que se evidencian residuos sólidos en varios puntos de la obra.

Semana del 20/04/2023 al 26/04/2024.

Gestión SST.

1. Acompañamientos y aseguramientos junto con el contratista de obra durante las Actividades ejecutadas durante la semana:
 - Bloque 7: Instalación pañete cocina - instalación tubería potable - Instalación mampostería en Cubierta y fachada - Instalación de tableta vibroprensado.
 - Bloque 6: Mampostería Costado Norte - Reparación placa nivel 4,20 metros - Instalación tubería EMT y cableado - Fundida de placa dintel.
 - Bloque 5: Instalación mampostería fachadas costados Norte y occidental - Demolición, armado y encofrado de vigas de cimentación.
 - Bloque 4: Demolición pantalla zona cimentación.
 - Bloque 3: Reparación, fundida zapatas.
 - Bloque 2: Nivel 0: Instalación anclajes para fachada- Instalación cableado eléctrico - Nivel 4,20: Instalación tubería EMT - nivel 8m: Instalación tubería EMT - nivel 11,80mts: Instalación enchape vibroprensado - nivel 15,60m: Instalación mampostería de Aulas - Nivel 19,40mts: Desencofrado de placa (retiro STEN) - Nivel 23,20 mts: Sin Actividad.
 - Bloque 1: Nivel 0: Instalación tubería RCI - nivel 4,20mts: Instalación mampostería fachada costado Sur - Fundida escalera gradería - nivel 8m: Fundida escalera nivel 8m al 11,80m - Instalación tubería RCI - nivel 11,80mts: Instalación tubería RCI - Instalación mampostería costado Norte - nivel 15,60mts: Instalación muros en mampostería interna - nivel 19,40mts: Instalación mampostería Interna - nivel 23,20mts: Instalación mampostería (cuchillas).
 - Zona de Juegos Niños (Entre Bloques 2,3y4): Sin actividad.
 - Tanque Almacenamiento Agua: Instalación concreto de limpieza.
 - Canchas Múltiples: Sin actividad.
2. Durante la semana se realizaron las siguientes Inspecciones:
 - Inspección de seguridad para escaleras manuales (23/04/2024) - Se realiza inspección escalera tipo tijera (MILAN), utilizada para actividades eléctricas, contratistas ENERGIZA. Se recomienda el no uso de los dos peldaños o escalones superiores de la escalera.
 - Verificación de Seguridad de herramientas Eléctricas de corte (23/04/2024): Se realiza inspección de Tronzadora INGCO (UCOS-35538), Se observa herramienta en buen estado, se recomienda uso protección facial y mantenimiento preventivo según programación.

- Inspección de seguridad orden y aseo para áreas locativas (24/04/2024) – Se observan residuos de mampostería en áreas de tránsito, se recomienda el retiro de RCD y mejoramiento de la señalización en las áreas externas.
- Inspección de seguridad para herramientas (24/04/2024) – Se observan actividades de corte en piso, recomienda el uso de banco para corte. Se recomienda mantenimiento preventivo según programación.
- Inspección de Andamios (24-04-2024) - Observaciones: Se realiza inspección en bloque #5, #6, #1, #2, actividades de mampostería e instalaciones eléctricas, se observa mejoramiento en el armado y uso de andamios para trabajos en alturas.
- Inspección de seguridad para maquinaria y vehículos (25/04/2024): Observaciones: Se realiza Inspección retroexcavadora CATERPILLAR – CATO416ETMF60861791, horómetro 10708-3 sin observación.
- Inspección de equipos de protección contra caídas (25/04/2024) - Se realiza Inspección a los equipos en bloque #1, #2, #7, actividades de mampostería e instalaciones eléctricas. Se recomienda el uso absorbedor según requerimiento de claridad dando cumplimiento a la Resolución 4272 de 2021:
 - Arnés LINK TECH (Serial – 410422090044)
 - Arnés INSAFE (Serial – 30385-332)
 - Eslinga LINK TECH (Serial – 352024010821)
 - Eslinga INSAFE (Serial – 18140-13)
- Inspección de taladro y martillos (25/04/2024) – Observación: Se realiza inspección taladro SIEFKE – 502604, Se recomienda mantenimiento preventivo según programación.
- Inspección de Uso y estado de dotación y EPP (25/04/2023): Se recomienda continuar con la reposición y uso de elementos de protección en obra.
- Inspección de Botiquín (26/04/2024): Sin observación.

Observaciones:

1. Se solicita al contratista de Obra mejorar orden y aseo (retiro de residuos sobrantes) puesto que se evidencian en pasillos.
2. Se solicita realizar mantenimiento y/o cambio de señales externas, puesto que al ser en papel se evidencian deteriorada.
3. Se recomienda aplicar normas de seguridad para el izaje de cargas, específicamente en izar tableta dentro de canasta y no solo en estibas puesto que se aument el peligro de caídas de material.
4. Se solicita al contratista de obra mejorar las condiciones de seguridad y protección a los trabajadores que realizan actividad de demolición de pantallas el uso de protección respiratoria.
5. Se evidencia mejora en cuanto el arme de andamios fijos costado norte en las fachadas de bloque 5 y 6. Se solicita continuar con estos lineamientos.

3.17.3. Seguimiento SG-SST Consorcio Obras STC

Por medio del Comunicado INTER-INDUSEL-042-2022, radicado vía correo electrónico al contratista de obra el día 20/12/2022, la Interventoría le solicitó la entrega del Documento SG-SST, el cual cumpla con los requerimientos de ley correspondientes, de igual manera se le reitero esta solicitud de entrega durante comité de obra No 7 realizado el 27/01/2023, donde el Contratista de Obra manifiesta que será entregado al finalizar el mes de febrero 2023. De igual manera se le comunica al contratista de obra la opción de generar un Plan de Trabajo para la realizar las entregas de los componentes del Sistema antes de finalizar el mes de febrero 2023; sin embargo, a corte del día 28/02/2023 el contratista de obra únicamente ha entregado para revisión el Plan de Emergencias (Parte del SG-SST) el cual fue revisado, la Interventoría le realizó observaciones.

Se realizó mesa de trabajo junto con el contratista de obra donde se revisa el Plan de Emergencias en el cual se evidencian observaciones en el mismo quedando el contratista de obra con el compromiso de subsanar y presentar nuevamente a la Interventoría. Se le solicita al Contratista de Obra realizar la actualización del Plan de Emergencias teniendo en cuenta que han rotado subcontratistas y personal.

El día 12 de marzo de 2023 recibe correo electrónico con información concerniente al SG-SST del contratista de Obra, el cual se encuentra en revisión.

El día 12 de abril de 2023 la Interventoría por medio de correo electrónico, solicita documentos del pendientes y aclaraciones sobre información presentada del SG-SST presentado por el Contratista de obra, al no tener respuesta por parte del Contratista de obra, nuevamente la interventoría realiza solicitud de esta Información y aclaraciones por medio de correo electrónico enviado el 28 de abril de 2023, nuevamente esta Interventoría realiza solicitud de respuesta al Contratista de Obra a las observaciones sin responder y/o aclarar, esta solicitud realizada por medio de Correo electronico el día 05 de Junio de 2023, sin que al corte de este informe se tenga respuesta.

El 12 de Julio de 2023 la Interventoría envia comunicado No. INTER-INDUSEL-274-2023 con asunto: solicitud presentación y entrega de SG-SST Contratistas – Subcontratistas de Obra, por medio del cual se le solicita a los subcontratistas de obra y colaboradores evidenciar el desarrollo de un SG-SST acorde a los requerimientos de ley. El Contratista de obra response que se encuentra en un proceso de respuesta en el cual sus colaboradores y subcontratistas se encuetran en un proceso de evaluacion inicial del SG-SST y una vez se tenga consolidada esta información será presentada a la Interventoría.

Es de aclarar que actualmente el Contratista de Obras STC implementa un SG-SST el cual, el seguimiento al mismo correspondiente al periodo de Enero de 2024 que se puede evidenciar en el Informe mensual SST No 15 del Contratista de Obra, del periodo comprendido entre el 07 de Febrero al 06 de Marzo de 2024.

Igualmente por medio del Comité de Obra No 59 con fecha del 25/01/2024se le solicita al

Contratista de obra sea presentado actualizado el SG-SST aplicable al Proyecto, teniendo en cuenta la ampliación del plazo en el Proyecto y el cambio de año, para este ultimo punto se le solicita al Contratista de obra sea presentado actualizado el Plan de Trabajo Anual del SG-SST.

Con base en la solicitud realizada por esta Interventoría el Contratista de Obra realiza la actualización de la Plan de Trabajo para el año 2024, el cual se le realiza seguimiento al cumplimiento del mismo.

El día 04/04/2024 se recibe MANUAL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO V 0.2, en el cual el Contratista de Obra presenta una actualización del SG-SST a ejecutar. Se le solicita dar total cumplimiento en cuanto la implementación del mismo.

3.17.4. Seguimiento Gestión SST Consorcio Obras STC

- Manejo de señalización e implementación en obra.

Teniendo en cuenta la realización de actividades propias del proyecto, esta Interventoría hace seguimiento a la instalación adecuada, su mantenimiento y soporte durante su instalación de la señalización en los diferentes puntos de intervención en los frentes de obra, desde luego resaltando la importancia de su mantenimiento en aras de la prevención de accidentes.

“La señalización desempeña un papel fundamental en la seguridad, la comunicación efectiva, la organización y la prevención de accidentes. Su correcta implementación y mantenimiento son esenciales para garantizar entornos seguros y bien estructurados, por lo que se llevaron a cabo actividades encaminadas a la prevención de riesgos, a través de señales informativas, obligatorias, prohibitivas, advertencia entre otras, según análisis de riesgos” A continuación se presentan evidencias de dicha instalación:



Instalación de señalización de áreas de Trabajo.

- **Elementos de protección personal (EPP) y dotación**

Con base en el análisis de peligros y riesgos realizado para el proyecto, se ha diseñado una matriz de Epps acorde a las actividades que se realizan día a día.

“Los elementos de protección además de ser una barrera entre el riesgo y el trabajador sirven para minimizar las consecuencias de un accidente laboral, por lo que mantenerlos en óptimas condiciones es responsabilidad tanto del trabajador como del empleador, es por ello por lo que el área SST adelanta inspecciones regulares a fin de verificar su estado y correcto uso por parte del trabajador a fin de garantizar el cumplimiento de las partes; cabe resaltar que cada colaborador puede solicitar la reposición de elementos desgastados cuando estos cumplan su vida útil”.

Los soportes de Entrega y reposición de EPPs del personal en obra se pueden evidenciar en el Informe mensual SST No 17 del Contratista de obra, más exactamente en el Anexo 4. Gestión SST - 5. Entregas EPP.

A continuación, se adjunta Evidencia fotográfica de la entrega, uso de dotación y EPP adecuados para la realización segura de las actividades:



Seguimiento a la entrega y uso adecuado de Epps y Dotación en Obra

- Charlas, capacitaciones y Socializaciones de acuerdo a los planes de trabajo diseñados y temas aplicables.

Dentro de las actividades de Gestión en SST se tienen planeado la realización del Proceso de Inducción a todo el personal que Ingresa a obra, dentro del cual se encuentra la ejecución de Capacitación SST de Inducción y Notificación de riesgos; igualmente dentro del SG-SST planeado por el Contratista se cuenta con un Plan de Trabajo en cual se encuentra estructurado la realización de capacitaciones y charlas de seguridad, prevención de accidentes en temas de Interés y aplicables a la prevención de peligros y riesgos a los cuales se enfrenta la población trabajadora.

Los registros de asistencia se encuentran en el Informe mensual SST del Contratista de obra No 17, más exactamente en el Anexo 3 Inducciones de ingreso - 4. Gestión SST.

A continuación, se adjuntan evidencias fotográficas de la realización de Inducciones - Diálogos de Seguridad – Capacitaciones:



Realización de Proceso de Capacitación durante Proceso de Inducción.



Realización de Diálogos de Seguridad y Capacitaciones – Socializaciones SST.

- **Evidencias de realización de Pruebas de alcoholemia.**

Esta Interventoría ha solicitado en repetidas oportunidades al Contratista de Obra – Consorcio Obras STC por medio de comités de obra No 20 – 21 - 26 y por medio de Comunicado No. INTER-INDUSEL-179-2023, con fecha del 27 de abril de 2023, la realización de pruebas de Alcoholemetrías al personal de obra, El Contratista de Obra comenta que ha iniciado el proceso de realización de pruebas alcoholemetrias.

“El Contratista de Obra realizó el respectivo procedimiento para la puesta en marcha de pruebas de alcoholemia, en el cual se indica el paso a paso a seguir, documentación requerida, frecuencia para la toma de pruebas, bioseguridad, calibración del equipo, entre otros datos de interés”. El cual a la fecha se encuentra en ejecución.

A la fecha, periódicamente el Contratista de Obra realiza pruebas de alcoholemetrias a los trabajadores, previo al ingreso a la obra, hasta la fecha no se ha tenido registro de resultados positivos.



Realización de Pruebas Alcoholemetrias en Obra.

Anexo 25. Formato Control de Seguridad Industrial mes de Abril 2024

3.17.5. Reporte de accidentes mes de Abril 2024

Para el mes de Abril de 2024 no se presentaron Accidentes en Obra.

3.18. Aspectos legales

- Pólizas contrato de obra

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA				
POLIZA INICIO				
COMPAÑÍA	AMPARO	Nº POLIZA	VALOR	VIGENCIA
SEGUROS MUNDIAL	DAÑOS MATERIALES TERREMOTO, TEMBLOR, ERUPCION VOLCANICA	NB-100000392	\$ -37.137.093.727,00	21/09/2022 AL 01/04/2025
NACIONAL DE SEGUROS	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	400043683	\$ -7.427.418.745,40	21/09/2022 AL 30/09/2024
NACIONAL DE SEGUROS	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	400043683	\$ -3.713.709.372,70	21/09/2022 AL 31/03/2027
NACIONAL DE SEGUROS	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	400043683	\$ -7.427.418.745,40	21/09/2022 AL 31/03/2024
NACIONAL DE SEGUROS	ESTABILIDAD DE LA OBRA	400043683	\$ -7.427.418.745,40	31/03/2024 AL 31/03/2029
NACIONAL DE SEGUROS	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	400043684	\$ -1.856.854.686,00	21/09/2022 AL 31/03/2024
POLIZA ACTA DE INICIO				
COMPAÑÍA	AMPARO	Nº POLIZA	VALOR	VIGENCIA
SEGUROS MUNDIAL	DAÑOS MATERIALES TERREMOTO, TEMBLOR, ERUPCION VOLCANICA	NB-100000392	\$ 37.137.093.727,00	07/12/2022 AL 17/06/2025
NACIONAL DE SEGUROS	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	400043683	\$ 7.427.418.745,40	07/12/2022 AL 16/12/2024
NACIONAL DE SEGUROS	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	400043683	\$ 3.713.709.372,70	07/12/2022 AL 16/06/2027
NACIONAL DE SEGUROS	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	400043683	\$ 7.427.418.745,40	07/12/2022 AL 16/06/2024
NACIONAL DE SEGUROS	ESTABILIDAD DE LA OBRA	400043683	\$ 7.427.418.745,40	16/06/2024 AL 16/06/2029
NACIONAL DE SEGUROS	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	400043684	\$ 1.856.854.686,00	07/12/2022 AL 16/06/2024
POLIZA MODIFICACION Nº 1				
COMPAÑÍA	AMPARO	Nº POLIZA	VALOR	VIGENCIA

SEGUROS MUNDIAL	DAÑOS MATERIALES TERREMOTO, TEMBLOR, ERUPCION VOLCANICA MANTENIMIENTO	NB-100000392	\$ 42.927.095.209,00	17/06/2025 AL 22/10/2025
NACIONAL DE SEGUROS	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	400043683	\$ 8.585.419.041,80	08/01/2024 AL 21/04/2025
NACIONAL DE SEGUROS	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	400043683	\$ 4.292.709.520,90	08/01/2024 AL 21/11/2027
NACIONAL DE SEGUROS	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	400043683	\$ 7.427.418.745,40	26/02/2024 AL 21/10/2024
NACIONAL DE SEGUROS	ESTABILIDAD DE LA OBRA	400043683	\$ 8.585.419.041,80	21/10/2024 AL 21/10/2029
NACIONAL DE SEGUROS	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	400043684	\$ 2.146.354.760,45	08/12/2023 AL 21/10/2024

NOTA: De acuerdo al modificatorio N° 1 del contrato de obra, el Contratista radico el 19 de enero del 2024 a la SED las pólizas de TRC Y RCE mediante comunicado STC-CT391-2024-404 - PÓLIZAS MODIFICATORIO N. 1 en el cual se indicaba que las Pólizas restantes serán remitidas de manera oportuna a la Secretaría una vez se realice la expedición por parte de nuestra Aseguradora ya que hasta que no se solucione o se dirima el proceso administrativo que está en curso. El 22 de enero del presente año se recibió correo electrónico de la SED con observaciones con respecto a que se debe anexar la póliza de cumplimiento No. 400043683 con los valores y vigencias actualizadas conforme a la modificación 01 y se requieren todas las pólizas para proceder a la aprobación de las mismas.

El 19 de febrero del presente año mediante comunicado STC-CT391-2024-444 - PÓLIZAS MODIFICATORIO N. 1 el contratista radicó a la entidad contratante las pólizas completas y se informa que estas se cargaron en el SECOP II. Sin embargo el 22 de febrero se recibió correo electrónico por parte de la SED en la cual se solicitaba "Ajustar el valor del amparo Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo, conforme a lo establecido en el pliego de condiciones corresponde al 20%, en la póliza radicada (anexo 4) no se ajustó dicho valor"

El 28 de febrero mediante comunicado STC-CT391-2024-460 - REMISIÓN PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO MODIFICATORIO N. 1 el contratista radico a la entidad contratante la póliza del amparo Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo subsanando la observación del valor del amparo.

Anexo 26. Copia de pólizas Contratista de Obra

- Pólizas contrato de interventoría

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA				
POLIZAS INICIO				
COMPAÑIA	AMPARO	Nº POLIZA	VALOR	VIGENCIA
SEGUROS DEL ESTADO S.A	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	14-44-101164379	\$ 462.401.632,00	28/09/2022 AL 31/10/2024
SEGUROS DEL ESTADO S.A	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	14-44-101164379	\$ 115.600.408,00	28/09/2022 AL 30/04/2027
SEGUROS DEL ESTADO S.A	CALIDAD DE SERVICIO	14-44-101164379	\$ 462.401.632,00	28/09/2022 AL 30/04/2029
POLIZAS ACTA DE INICIO				
COMPAÑIA	AMPARO	Nº POLIZA	VALOR	VIGENCIA
SEGUROS DEL ESTADO S.A	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	14-44-101164379	\$ 462.401.632,00	01/12/2022 AL 03/01/2025
SEGUROS DEL ESTADO S.A	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	14-44-101164379	\$ 115.600.408,00	01/12/2022 AL 03/07/2027
SEGUROS DEL ESTADO S.A	CALIDAD DE SERVICIO	14-44-101164379	\$ 462.401.632,00	01/12/2022 AL 03/07/2029
POLIZAS MODIFICACION Nº 1				
COMPAÑIA	AMPARO	Nº POLIZA	VALOR	VIGENCIA
SEGUROS DEL ESTADO S.A	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	14-44-101164379	\$ 476.396.03,00	01/12/2022 AL 03/01/2025
SEGUROS DEL ESTADO S.A	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	14-44-101164379	\$ 119.099.008,00	01/12/2022 AL 03/07/2027
SEGUROS DEL ESTADO S.A	CALIDAD DE SERVICIO	14-44-101164379	\$ 476.396.032,00	01/12/2022 AL 03/07/2029
POLIZAS MODIFICACION Nº 2				
COMPAÑIA	AMPARO	Nº POLIZA	VALOR	VIGENCIA
SEGUROS DEL ESTADO S.A	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	14-44-101164379	\$ 574.730.968,00	01/12/2022 AL 15/06/2025
SEGUROS DEL ESTADO S.A	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	14-44-101164379	\$ 143.682.742,00	01/12/2022 AL 15/11/2027
SEGUROS DEL ESTADO S.A	CALIDAD DE SERVICIO	14-44-101164379	\$ 574.730.968,00	01/12/2022 AL 15/11/2029

NOTA: De acuerdo al modificatorio Nº 2 del Contrato de interventoría, las pólizas actualizadas se radicaron el 02 de enero del 2024 a la SED mediante comunicado INTER-INDUSEL-413-

2024 - ENTREGA DE PÓLIZAS MODIFICATORIO N° 2 INTERVENTORIA, el 04 de enero del presente año se recibió correo electrónico de la SED con observaciones las cuales fueron subsanadas el 29 de enero mediante comunicado INTER-INDUSEL-432-2024 - ALCANCE COMUNICADO INTER-INDUSEL-413-2024 ENTREGA DE PÓLIZAS MODIFICATORIO N° 2 INTERVENTORIA en el cual se realizó las respectivas correcciones solicitadas con respecto al VALOR TOTAL del contrato el cual es de \$2.873.654.840 y en el acápite de ACLARACIONES se incluyó la fecha de la modificación 02 la cual es el 21 de diciembre de 2023. Se está a la espera de la aprobación por parte de la SED.

El 15 de febrero del presente año se radicó el comunicado INTER-INDUSEL-449-2024 - ALCANCE COMUNICADO INTER-INDUSEL-432-2024 - ENTREGA DE PÓLIZAS MODIFICATORIO N° 2 DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. COI.PCCNTR.4054330 en el cual se radicó las pólizas y se indicó que la garantía de cumplimiento del contratista de interventoría fue cargada al SECOP II el pasado 01 de febrero de 2024 de acuerdo con las instrucciones recibidas.

Anexo 27. Copia de pólizas Interventoría

- **Cumplimiento Decreto 332-2022**

Durante este periodo Interventoría cumplió con el porcentaje del 13.8% en el cual se debe vincular y mantener durante la ejecución del contrato el equipo de trabajo mínimo de mujeres, según lo establecido en el artículo 3 del Decreto Distrital 332 del 29 de diciembre de 2020, "Por medio del cual se establecen medidas afirmativas para promover la participación de las mujeres en la contratación del Distrito Capital".

OBJETO	PORCENTAJE MÍNIMO DE ACUERDO A LA ACTIVIDAD ECONÓMICA.	TOTAL, DE PERSONAS CONTRATADAS	HOMBRES	% HOMBRES	MUJERES	% MUJERES
REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN, CONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO INDUSEL UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA UPZ - 84 BOSA OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO	13.8%	24	15	60.0%	9	40.0%

Anexo 28. Certificación Bimensual vinculación Decreto 332 de 2020

3.19. Informe de revisión de documentos precontractuales y diseños

Durante este periodo la Interventoría ha realizado la revisión de los diseños, estudios y demás documentación del proyecto entregados por la Consultoría a través de la entidad Contratante y los ajustes y conceptos entregados por el Contratista de obra, por lo cual se relaciona a continuación la revisión de la parte eléctrica en los cuales se presentan las observaciones encontradas de la información entregada y visitas a obra:

3.19.1. Revisión informe Eléctrico

Pendientes

- Modificación del serie 3, no se evidencia formato de revisión de proyecto.
- Requerimiento de la SED, Reubicación tomas y tablero cocina.
- Requerimiento TIC, remplazar UPS por reguladores, remplazo cable FUTP por UTP.
- Pases del sistema de apantallamiento
- Ajustes a la subestación eléctrica.
- Entrega APUS eléctricos.

En espera por parte del constructor

- Del análisis del factor de Potencia y de Armónicos
- El cálculo de aprovechamiento de la luz natural.
- La configuración del control de la iluminación.
- El ajuste los niveles de Deslumbramiento.
- Los ajustes a los niveles de iluminación.
- Las equivalencias de los conductores de cobre y aluminio
- Definir los tableros TSUM y TBJOC, TMEC (tablero de cuartos fríos y extractor) falta cargas y alimentador.

Conclusiones, recomendaciones y observaciones

Presentar por parte del constructor

- Carta de aprobación del serie 3
- Requerimiento de la SED, dimensionamiento tablero cocina.
- Requerimiento TIC, remplazar UPS por reguladores remplazo cable FUTP por UTP
- Pases del sistema de apantallamiento
- Elaboración de los cárcamos de la subestación eléctrica.
- Entrega APUS eléctricos

3.20. Estado de servicios públicos, tramites y licencias

3.20.1. Licencia de construcción

RESOLUCION N° 11001-2-20-2598 DEL 30 DE DICIEMBRE DE 2020

El proyecto cuenta con una licencia de construcción que mediante referencia 11001-2-20-2137 de octubre 23 de 2020 la Secretaria de Educación Distrital, solicito ante el Curador Urbano 2 Arquitecto Mauro Arturo Baquero Castro, la aprobación del Proyecto Urbanístico, Licencia de Urbanización en la modalidad de Desarrollo denominado COLEGIO INDUSEL y Licencia de Construcción en las modalidades de Obra Nueva, Demolición Total y Cerramiento para desarrollar el Proyecto planteado, con fecha ejecutoria 11 de junio del 2021.

ENTIDAD	DISPONIBILIDAD DEL SERVICIO	RADICADO	FECHA	VIGENCIA
Curador Urbano 2	Licencia de Urbanización y Licencia de Construcción	11001-2-20-2137	11 de junio de 2021	36 meses

El 9 de abril del 2024 el contratista de obra entrego los documentos del Constructor Responsable para el trámite de la prórroga de la licencia de urbanismo y construcción.

El 10 de abril del presenta año la interventoria remitió estos documentos a la SED para continuar con este tramite, ya que de acuerdo a lo manifestado por la entidad contratante se debe presentar dicha solicitud máximo el día 29 de abril del 2024.

3.20.2. Servicios públicos

- **Proyecto acueducto y alcantarillado de Bogotá EAAB**

Para el trámite satisfactorio de las conexiones definitivas de acueducto y alcantarillado para el proyecto Institución Educativa INDUSEL, es necesario cumplir los requerimientos de la Normativa de la EAAB y los puntos de conexión dados en el certificado de viabilidad y disponibilidad inmediata de servicios públicos emitida por la empresa de acueducto y alcantarillado de Bogotá, con fecha del 28 de enero de 2020 y con número 3531003-2020-0117 / S-2020-024226, con vigencia de 3 años la cual debe estar vigente al momento de las conexiones definitivas, lo que probablemente durante la obra esta se requiera renovar por parte del constructor.

A continuación, se presentan las actividades llevadas a cabo con relación a la disponibilidad del servicio ante la empresa EAAB.

ENTIDAD	DISPONIBILIDAD DEL SERVICIO	RADICADO	FECHA	VIGENCIA
EAAB	Certificado de viabilidad y disponibilidad inmediata de servicios públicos	3531003-2020-0117 / S-2020-024226	28 de enero de 2020	3 años
EAAB	Se envía documentación a la zona 5 de la EAAB para revisión por parte de la entidad de la información.	-	16 de enero de 2023	-
EAAB	Radicado de documentos y solicitud de inicio de trámite	CORREO ELECTRONICO	02 de marzo de 2023	-
EAAB	Se realiza visita por parte del acueducto al proyecto donde se realizan observaciones sobre las conexiones residuales y de lluvias propuestas en el diseño.	ACTA DE VISITA	03 de marzo de 2023	-
EAAB	Se recibe respuesta por parte de la EAAB – Zona 5, sobre la programación de visita técnica de la conexión sanitaria proyectada por la KR 82 B, en el cual se especificaba que por la KR 82B entre la CL 53B SUR y CL 54B SUR no existe red sanitaria oficial pública.	-	13 de marzo de 2023	-
EAAB	Se realiza visita a la sede central de la EAAB, en donde se manifiesta que la red de 8" a la cual se piensa conectar la descarga no será admitida, ya que no cuenta con capacidad para recibir el caudal pico de la institución, motivo por el cual	ACTA DE REUNION	16 de marzo de 2023	-

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

	solicitan plantear una nueva alternativa o una conexión adicional a otra red que permita distribuir el caudal total.			
EAAB	Se asiste a la reunión en la EAAB	-	3 de abril de 2023	-

El 21 de julio del 2023 se llevo a cabo comité de obra N° 32, en el cual la Consultoria manifiesto en Enero del presente año se dio aprobacion por parte de la EAAB del diseño hidrosanitario de las redes externas, sin embargo, la EAAB solicito a parte del diseño hidrosaitario un diseño estructural y un estudio de suelos. Frente a este tema ya se dio la aprobacion por parte de DITG de la parte estructural quedando pendiente la aprobacion del estudio de suelos, el cual se tiene programada una reunion el 31 de julio para asi tener la aprobacion del estudio de suelos y demas informacion pendiente.

El 27 de julio se llevo a cabo visita del Especialista Hidrosanitario Javier Dorvigny Mejías de la secretaria de educación, en el cual se realizaron las siguientes actividades:

- ✓ Revisiones acometidas finales y conexiones definitivas del colegio al alcantarillado del Acueducto de Bogotá tal cual como se evidencia en el plano.
- ✓ Revisiones acometidas externas aguas negras y de lluvia en el colegio indusel, validando así tramites como permisos de excavación ante el IDU para realizar conexión final sanitaria.
- ✓ Recorrido interno hidráulico en el colegio indusel, validando diseño interno en el bloque 3 e instalación del geodren como alternativa para desagües.
- ✓ Suministro de información para identificar el recorrido general de la tubería instalada en el bloque 3, validando normas técnicas como la resolución 2400 - 1979 y NTC 3458.
- ✓ Se realiza observación y directriz por parte del ing. Hidráulico Javier Dorvigny Mejías de la secretaria de educación, de realizar un trampa de grasas a la salida de las aguas negras correspondientes de la zona del comedor del bloque 7.
- ✓ Se continuara a la espera de la actualización del proyecto de acueducto y alcantarillado.

El 12 de octubre se reporta cierre del medidor antiguo predio INDUSEL No. 10666940.

- **Redes de agua residuales y redes de aguas lluvias y sus conexiones a los pozos exteriores.**

El contratista realizó inspección de las diferentes redes de agua residuales, redes de aguas lluvias y sus conexiones a los pozos exteriores con la fin de poder realizar la conexión al pozo de aguas lluvias ya que en la vía principal que queda enfrente del proyecto estaban realizando mantenimiento a la malla vial, dado que no se pudo tener un permiso por parte del ACUEDUCTO y del IDU. Se indica que no se pudo realizar dicha actividad hasta no obtener el permiso indicado a realizar la actividad.

- **Conexión de red de alcantarillado**

Se realiza la verificación de la incorporación de la red de alcantarillado sanitario desde el pozo sobre la Cra. 82 frente al D1 hasta el pozo del cruce con calle 53B Sur.

Se realiza revisión y verificación de la incorporación o reemplazo de la red de 18" aproximadamente de 10.01 ml para su eventual renovación desde el pozo de la calle 54 sur en una longitud aproximadamente de 48 ml.

Se recomienda incorporar al proyecto hidrosanitario la red de riego para áreas exteriores.

- **Conexión de red pluvial (carrera 82 b)**

El Contratista remite respuesta a la reunión realizada el día 05/12/2023 donde el personal Topógrafo tanto de interventoría como del contratista revisaron las cotas de llegada y salida de la tubería NOVAFORT a entregar al pozo principal de la vía de la carrera 82B, evidenciando que la tubería a instalar no tendría ninguna complicación a la hora de su instalación ya que no interviene con el proceso constructivo para el proyecto.

El contratista realiza la entrega al topógrafo de Conservial DC, la cota de llegada al pozo principal, la cual es: 2548.12 NB, la rasante del pozo existente la cual es: 2549.86 NR y la cota del GPS 1 la cual es: 2549.955; para su posterior revisión una vez instalado el tubo de llegada al pozo.

En vista por la necesidad de dar apertura y poner al servicio, la secretaria de educación del distrito, ha priorizado la conexión definitiva de servicios públicos; sin embargo, este proyecto cuenta con viabilidad de servicio de alcantarillado desde el año 2021, sin embargo, el pasado 4 de diciembre de 2023 según nos ha informado la SED que ha sido radicado el plano definitivo ante la Empresa de Acueducto y Alcantarillado EAAB.

Se informa que se plantea agendar una cita con el Ing. Javier Berdugo, Ing supervisor de zona 5 de la red del acueducto, con el fin de solicitar una asesoría de las conexiones de las redes de agua residuales y redes de aguas lluvias del proyecto en ejecución, hacia las conexiones de los pozos exteriores. Ya que se pretendía realizar una conexión al pozo exterior de aguas lluvias el cual estaba en el sitio donde estaban realizando un mantenimiento de malla vial y no fue posible realizar esa conexión por falta de permisos y autorizaciones. La finalidad de la visita sería revisar en campo las alternativas de realizar esas conexiones exteriores debido a lo descrito anteriormente.

El 2 de febrero del 2024 en comité de obra N° 60, el apoyo a la supervisión de la SED, el Ing. Arturo rojas informa que ya se tiene aprobación del diseño por parte del DITG.

En el comité realizado día 30 de marzo se informó que según el diseño autorizado por el DITG las conexiones Pluviales, Sanitaria y de Acueducto se deben realizar por la CARRERA 82B.

El 6 de abril del 2024 se informa como va el proceso de autorización con respecto a las actividades de conexiones de redes sanitarias y pluviales del proyecto, a la fecha seguimos a la espera de la autorización del procedimiento del CCTV de las redes de alcantarillado proyectadas

en el informe de DITG el cual no se a ejecutado para una verificación más certera de las condiciones que se encuentra la red tanto Sanitaria como Pluvial externa a donde se realizaran las conexiones.

Anexo 29. Trámites realizados ante el Acueducto

- **Proyecto energía ENEL CODENSA**

El proyecto IED INDUSEL cuenta con una aprobación de diseño y conexión por cuenta de ENEL CODENSA mediante radicado N° 2934659 del 13 de julio del 2021, número de cuenta instalada 1, carga instalada 400,0 Kva, serie de proyecto 3 Subestación con vigencia de 2 años.

El 19 de diciembre del 2022 se realiza la solicitud para la factibilidad de servicio 1500251992 para el Colegio Indusel con fecha de vencimiento el 27-12-2023, la presente mantiene las condiciones de servicio dadas para el diseño.

ENTIDAD	DISPONIBILIDAD DEL SERVICIO	RADICADO	FECHA	VIGENCIA
Enel Codensa	Revisión de Proyecto de Conexión	2934659	13 de julio del 2021	2 años
Enel Codensa	Factibilidad del servicio	1500251992	19 de diciembre de 2022	27 de diciembre de 2023

En comité realizado virtualmente el día 21 de Julio del presente año, entre asesores, interventoría y obra, se manifesto que EL SERIE 3 se venció el 13 de Julio.

Para el proceso de factibilidad se solicitó una carga de 450 KVA, la cual difiere de los niveles comerciales que maneja condensa ya que se maneja 30, 45, 75, 112.5, 150, 225, 300, 400, y 500 KVA, actualmente la factibilidad es de 400 KVA, pero hasta no tener la revisión total, entrar a solicitar la misma factibilidad por facilidad del proyecto sería algo que a futuro nos puede generar el tener que volver a solicitarla con aumento de carga.

El trámite de la factibilidad de la red externa en MT está en proceso de actualización, se tiene pendiente el apoyo por el Ing. Eléctrico de la secretaria de educación y con el actualización el punto más cercano a la sub-estación.

El consorcio presentara propuesta de conexión inicial del serie 3 a la interventoría, en donde se expone que la red de conexión en media tensión, se inicie en el costado oriente y termine en la afloracion y sub- estación donde se realice la transición de aérea a subterránea; terminando en el Bloque 6.

Reubicar el punto de conexión de media tensión donde está actualmente el transformador y con esto reducimos de 150 mts a 45 mts.

El 31 de octubre el contratista realizó la solicitud para el diligenciamiento del Formulario El y firma del Ing. Luis Antonio Pinzón Parra para aprobación de la factibilidad con base en el punto propuesto para la obra.

El 16 de noviembre el contratista radicó la factibilidad ante ENEL CODENSA con radicado N° 1500402040, se indica que ENEL tarda aproximadamente 7 días para dar respuesta y dar las indicaciones técnicas para el punto propuesto y con base en eso se puede radicar.

El 30 de noviembre se dio respuesta al proceso de solicitud por parte del operador de red ENEL mediante la asignación de radicado de factibilidad N° 1500402040, indicando como opción uno la conexión en MT desde el punto físico PF 12633176, indicando que se debe retirar en su momento el poste y línea existente del provisional de obra, con una carga disponible de 400KVA y como segunda opción el punto físico PF12599655.

Cabe recordar que esta factibilidad tiene como vigencia un año a partir de su radicación y tendrá alcance hasta 22 de noviembre del 2024.

El día 15 diciembre se asignó por parte del operador de red ENEL mediante correo electrónico con la asignación de número de factibilidad 1500402040, el nuevo punto físico de conexión en media tensión para el proyecto.

Actualmente se viene trabajando en la radicación del serie 3 para el proyecto, motivo por el cual se revisó la conexión en media tensión, baja tensión y grupo electrógeno o planta de emergencia, encontrado algunas observaciones técnicas debido a la reubicación que se realizó en el cuarto de máquinas para el proyecto.

El 13 de febrero del 2024 se solicitó por parte del Contratista radicación del diseño de proyecto de conexión SERIE 3 con el radicado N° 1500446369

El 21 de marzo del 2024 Según lo solicitado en el correo con caso N° 1500446369, se envió la subsanación por parte de nuestro Ingeniero especialista de las observaciones hechas por parte de la División Servicio al Cliente B2G para el trámite ante la entidad Enel del serie 3 para el proyecto Colegio Hena Rodríguez Parra - Indusel bajo la factibilidad N° 1500402040.

El 22 de marzo del 2024 Se recibió el siguiente correo por parte de la División Servicio al Cliente B2B de Enel con el fin de señalar una documentación faltante en el dossier enviado el 21 de marzo para dar inicio al trámite de aprobación de la serie 3 para el colegio Hena Rodríguez Parra.



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA



Asunto: Proyecto de conexión solicitud nro. 583285398

Respetado Señor Salazar, reciba un cordial saludo.

Hemos recibido su requerimiento del día 22 de marzo de 2024, en el cual solicita radicación del proyecto de conexión.

Al respecto, le informamos que hemos analizado la documentación enviada y no es posible realizar la radicación debido a que para hacerlo requerimos de los siguientes documentos o información faltante o, corrección en documentos o información enviada:

- Faltan las plantillas de cálculos. Ya no es necesario adjuntar las memorias de cálculo.
- Falta el correo electrónico del propietario o representante legal.

Agradecemos el envío de la información o documentación pendiente, o las correcciones pertinentes, para dar inicio al trámite de su solicitud.

Es necesario que, en el envío que realice, se adjunte nuevamente toda la información ya remitida, sumada a los pendientes relacionados, todo esto en un único correo. Lo anterior, debido a que se requiere cargar en nuestro sistema la información completa para poder realizar el proceso correspondiente.

Así mismo, agradecemos que por proyecto, se envíe un solo correo para evitar error de duplicación de radicados.

De otra parte, para asegurar la correcta presentación de su solicitud, respetuosamente adjuntamos una guía que presenta la documentación requerida.

El 4 de abril del 2024 se envió por parte del especialista eléctrico del contratista Jorge Salazar la subsanación de los documentos solicitados en el correo enviado el 22 de marzo: (plantillas de cálculos y correo electrónico del representante legal) y actualmente nos encontramos a la espera de una actualización del estado del proceso de aprobación Indusel Factibilidad 1500402040 por parte de la División Servicio al Cliente B2G de Enel.

El 12 de abril se recibió respuesta por parte de ENEL mediante el correo electrónico katherine.alzate@applus.com “Respuesta ENEL 120424” indicando que se deben de subsanar las observaciones descritas en los documentos “Plantilla Serie 3 Comercial- Industrial” en formato Xls y “Serie 3 propuesto observaciones-Plano”.

Por tal motivo, se procede a presentar las subsanaciones mediante correo electrónico “Correo radicación observaciones ENEL 160424” de las observaciones en diseño de la serie 3 para el día martes 16 de abril,

Tra Observaciones caso: 1500473412 factibilidad: 1500402040 nombre del proyecto Colegio Hena Rodriguez Parra - Indusel

Katherine Alzate Correa <katherine.alzate@applus.com>

Vie 12/04/2024 11:39 AM

Para Jorge Salazar <jorge.salazar4@hotmail.com>

CC: Uva Vasquez, Leidy Vanessa, Enel Colombia Externo <leidy.uva.external@enel.com>, 'diseño electrico.b2b@emergiac.com' <diseño electrico.b2b@emergiac.com>, Juan Alberto Paez Rosero <juan.paez.r@applus.com>

2 archivos adjuntos (6 MB)

Serie 3 propuesta observaciones-Plano.pdf; Plantilla Serie 3 Comercial-Industrial.xlsx

Buen día,

Le informamos que, de acuerdo con la revisión efectuada a los documentos asociados al proyecto de la referencia, su diseño cuenta con las siguientes observaciones:

Documental:

1. PLANO APROBADO LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN (LC):

- En plano de curaduría adjunto no se logra validar sello de aprobación que se relacione con la licencia de construcción aprobado, Por favor aclarar este tema.
- El proyecto consiste en una edificación para un colegio, teniendo en esta que este cuenta con zonas definidas y que tendrá circulación de terceros continuamente en plano de curaduría debe estar definido espacio para la ubicación de subestación y equipos eléctricos. En el plano adjunto no se logra validar la ubicación de la subestación con sus respectivas dimensiones. Presentar plano de curaduría aprobado donde se logre validar esta información.
- Adjuntar plano donde se evidencia cortes laterales y frontales.

Técnico:

1. Verificar y ajustar aspectos marcados en el formato correspondiente.

2. ANÁLISIS DE CARGAS (EXCEL):

- Se presenta en diagrama 6 ductos, pero en memorias de cálculo se presentan 4 ductos, validar.

3. CALCULO DE SPT (PLANO):

- Agregar norma, se recomienda consultar norma AE281.

4. COORDINACIÓN DE PROTECCIONES (PLANO):

- debe realizar la coordinación de protecciones entre el interruptor automático de baja tensión utilizado y el fusible, considerando la corriente de corto circuito en la subestación proyectada y los tiempos de disparo establecidos por RETIE se agrega imagen de ejemplo.
- Tener en cuenta la diferencia entre el tiempo de disparo (Δt) de la curva de BT con respecto a la curva de MT debe ser mínimo 34 ms y máximo 200 ms

Cabe resaltar que todo el proceso que se ha efectuado en relación a los diseños Serie 3 del proyecto Hena Rodríguez Parra – Indusel se ha realizado bajo el radicado N°1500402040 y a la fecha sigue vigente dicho proceso. Adicional se está a la espera de una respuesta por parte del operador de red ENEL al proceso presentado el día 16 de abril del presente año.

Anexo 30. Factibilidad de servicio ENEL

• **Proyecto gas VANTI**

Según el Expediente: 2197045 e ID Verificación: 29418 Primera revisión NEREV-10236-2020 del 26/06/2020 tiene bajo el número de revisión final NEDII-12268-2020; encontrándose ajustado a los parámetros normativos y reglamentación vigente para la proyección y construcción de instalaciones para el suministro de gas y se tiene una Disponibilidad de prestación de Servicio NEDS-9093-2019 la cual según certificado tiene vigencia de un 1 año a partir del 02/12/2019

El 23 de enero del 2023, el Contratista realizó la solicitud de la disponibilidad de servicio para la definitiva del servicio de gas, se indica que se está a la espera de la respuesta por parte de VANTI de la petición realizada, código de seguimiento 9244.

A continuación, se presentan las actividades llevadas a cabo con relación a la disponibilidad del servicio ante la empresa VANTI S.A. ESP.

ENTIDAD	DISPONIBILIDAD DEL SERVICIO	RADICADO	FECHA	VIGENCIA
VANTI	Disponibilidad de prestación de Servicio	NEDS-9093-2019	2 de diciembre de 2019	1 año
VANTI	Se radica toda la documentación con información del proyecto en la plataforma, solicitando renovación de la disponibilidad de servicio de VANTI.	9244	23 de enero de 2023	-
VANTI	Se radica PQR mediante la plataforma	-	20 de abril de 2023	-
VANTI	Se recibe respuesta a la PQR interpuesta donde se nos solicita agendar cita presencial en el CADE más cercano.	-	20 de abril de 2023	-
VANTI	Se agenda cita para el día 3 de mayo del 2023 en el CADE plaza de las Américas.	-	2 de mayo de 2023	-
VANTI	Se radica la documentación solicitada vía correo electrónico.	10152559	3 de mayo de 2023	-
VANTI	Se recibe respuesta por parte de VANTI S.A. donde nos informan que en un término no mayor a 15 días hábiles se dará respuesta a la solicitud realizada.	-	4 de mayo de 2023	-
VANTI	Recibimos respuesta por parte de VANTI, donde nos dan 5 días hábiles para acercarnos y ser notificados personalmente del contenido de la decisión.	-	24 de mayo de 2023	-

VANTI	Se recibió un correo por parte de Vanti donde aclaran que la solicitud fue devuelta por que no se ha entregado el plano en formato DWG y hacia falta el acta de conformación del CONSORCIO OBRAS STC	-	2 de junio de 2023	-
VANTI	Se recibe comunicado por parte de Vanti	-	5 de junio de 2023	-
VANTI	Certificación de disponibilidad de prestación del servicio de gas natural CD-007837-2023	-	7 de noviembre de 2023	-
VANTI	Solicitud para la independización de los medidores de gas, uno para el area de cocina y otro para laboratorios debido a que cada uno tendrá un uso diferente y los cargos que generará será para distintos clientes	-	20 de noviembre de 2023	-

El 20 de enero del 2024 se realizo una visita por parte de un funcionario de VANTI con el fin de ayudar con el proceso de instalación de red de gas de acuerdo a las solicitudes presentadas en la ejecución del proyecto, ya que en los planos iniciales suministrados por la SED solo ilustraba un medidor para toda la red de gas, zonas de laboratorio y cocina. Sin embargo, según las indicaciones de la secretaria se requiere para el proyecto un medidor para la zona de cocina y otro para la zona de laboratorio, siendo así se requiere para el desarrollo del proyecto un nuevo diseño de la red de gas el cual deberá ser radicado en VANTI y continuar los procesos respectivos.

El 27 de enero del presente año se realizo visita de obra por parte del personal de VANTI, cuyo objeto consistió en revisar la viabilidad del diseño actual y establecer la nueva necesidad de incluir un (1) medidor adicional para de esta manera tener control del consumo independiente para laboratorios y cocinas; se estableció que los planos entregados por la Consultoría no cumplen con las plantillas o especificaciones de VANTI, ya que el oficio entregado por la consultoría con número final de revisión NEDII-12268-2020 solo cuenta con validez por un año

siendo este de fecha del año 2020 debería traer anexos planos, isométrico firmados por el encargado de la zona y holograma o sello de seguridad de gas natural VANTI.

El 22 de febrero del 2024 el contratista presento (3) cotizaciones del diseño de la nueva red de gas natural, la cual se remitió a la entidad contratante (Secretaría de Educación) junto con el concepto sobre trámites de conexión Gas Natural por parte del contratista de obra.

El 29 de febrero del presente año el contratista presento un comunicado con la justificación técnica para Rediseño suministro red de gas para áreas de cocina y laboratorios. A lo cual en el comité de Obra N° 64 llevado a cabo el 1 de marzo el Apoyo a la supervisión de la SED manifestó que el respectivo rediseño de la red de gas para las áreas de cocina y laboratorios se realizará por cuenta de la entidad contratante.

El 5 de marzo del 2024 el consorcio solicita se de una fecha estimada de entrega de los diseños de la nueva red de gas natural para los bloques 1 y 7 según lo establecido en el comité número 64 en el cual la Secretaría de Educación Distrital informó que ellos se harían cargo.

Lo anterior con el fin de evaluar y cuantificar las cantidades de materiales y actividades a realizar para así mismo incluirlas en nuestro balance.

El día 15 de Marzo del 2024 se realizó recorrido con la Arquitecta Martha Santiago de la SED, para la revisión de los detalles modificados por parte de ella en el último recorrido en el cual resalto la ejecución de las actividades. Además de resaltar que el diseño de la red de Gas debe ser urgente a lo cual el Ingeniero Arturo supervisor de la SED confirmó que el diseño se encuentra en ejecución además de recibir unas opiniones a considerar en el diseño para que su ingreso sea por la CARRERA 82B a lo cual este estuvo de acuerdo.

Fuera de esto se dio autorización para el inicio de actividades en el área de laboratorios contemplando los diseños anteriores que no contaban con autorización por parte de la Empresa de Gas VANTI.

El día 25 de abril del 2024 se realizó recorrido con el Ingeniero Oscar Torres de la empresa Opeingas, el cual se desempeña como instalador autorizado por VANTI para entregas de conexión a dicha entidad, el cual aconsejó esperar el diseño nuevo que está pendiente por parte de la Secretaría de Educación.

Fuera de esto se dio autorización para el inicio de actividades en el área de laboratorios contemplando los diseños anteriores, pero esto no se realizó ya que teniendo en cuenta que el diseño no está vigente siguiendo las recomendaciones del Ing Oscar Torres ya que es posible que pueda presentar cambios luego de que se presente el nuevo diseño.

Anexo 31. Trámites realizados ante VANTI

3.20.3. Permisos y/o autorizaciones

- **Plan de manejo de tráfico (PMT)**

El Contratista (CONSORCIO OBRAS STC) cuenta con la autorización del PMT por parte de la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM), para la entrada y salida de volquetas sobre la Carrera 82B 53B-19 y Carrera 85C con Calle 53B SUR CIV (7002826,7002350) del COLEGIO INDUSEL, garantizando en todo momento los andenes perimetrales despejados para el paso seguro y prioritario de los peatones. El PMT cuenta con una vigencia del 08 de diciembre del 2022 al 30 de noviembre del 2023.

El contratista realiza la actualización del PMT por parte de la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM), la SDM autoriza PMT para entrada y salida de volquetas costado occidental para actividades de obra del colegio indusel. Se debe implementar la señalización propuesta y aprobada y mantenerla en buen estado. Se debe regular la entrada y salida de volquetas, así como el control del tránsito peatonal y de ciclistas dando prioridad a estos últimos actores. Las vías y el espacio público utilizado para el tránsito de Volquetas deben dejarse en iguales o mejores condiciones a las encontradas al inicio de la obra y se debe realizar limpieza constante a los mismos. Se deben acoger a la normatividad existente en cuanto a la circulación de vehículos de carga. No se autoriza estacionamiento de vehículos de carga fuera del Parque ni fuera del cerramiento de obra. El PMT cuenta con una vigencia del 01 de diciembre del 2023 al 26 de septiembre del 2024.

- **PIN secretaria distrital de medio ambiente**

El contratista (CONSORCIO OBRAS STC) realizó trámite para la apertura del PIN 22339 para el COLEGIO INDUSEL ante la Secretaría Distrital de Medio Ambiente.

- **Control de trámites provisional ante EAAB y CODENSA**

El contratista (CONSORCIO OBRAS STC) realizó los siguientes trámites para la solicitud de la provisional de obra tanto de agua como de energía.

EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ

- Solicitud de servicio temporal TPO de la Empresa de Acueducto y alcantarillado de Bogotá mediante correo electrónico ovelandia@acueducto.com.co el día 28/12/2022.
- Durante el periodo de Enero 2023 el Contratista realizó la programación para realizar la ejecución del nicho e identificación de las redes existentes para luego solicitar la visita para el recibido de las obras por parte de la empresa de acueducto y alcantarillado de Bogotá.
- Una vez finalizado el nicho para la provisional hidráulica, el contratista adquirió el medidor el cual fue necesario llevarlo a la sede principal del acueducto para que la empresa realice la calibración correspondiente, certificando así su precisión y adecuado desempeño.

- El 11 de mayo del presente año la empresa de acueducto realizó la respectiva conexión bajo el nuevo medidor instalado con numero de conexión 192613 y cuenta contrato No. 49106316. Se informa que la cuenta anterior quedo cerrada.

Anexo 32. Soporte de conexión TPO acueducto

ENEL CODENSA

- El 19 de diciembre se realizó solicitud de servicio de Provisional de energía con carga de 112.5 KV ante la empresa Enel-Codensa con N° radicado 343064225 y la factibilidad 15000253029
- Durante el Periodo de Enero 2023 el Contratista realizo la programación para realizar las actividades de la provisional de energía y se está realizando la gestión para la compra de materiales y del transformador de 112.5kva. Se anexa plano localización de obra, diagrama unifilar, condiciones de servicio y solicitud de servicio.
- El 02 de marzo de 2023 se radica por correo electrónico solicitud de recibo de obra Fase 1, en cual se da aprobación de los documentos bajo consecutivo WR-8303 con factibilidad de servicio 1500253029
- El 28 de marzo de 2023 se realiza visita por parte de ENEL CODENSA con el fin de recibir las obras que se ejecutaron para la provisional eléctrica, en el cual se da aprobación de las obras civiles, el Consorcio se encuentra a la espera de la energización por parte de CODENSA.
- El 31 de mayo se realiza la conexión de la provisional bajo el número de conexión 192613 y Número de medidor Q22HC000308P diámetro 1"

Anexo 33. Soporte de conexión TPO eléctrica

3.21. Informe de topografía

3.21.1. Personal.

Para la ejecución del presente trabajo se conto con el siguiente personal:

- Topógrafo
- Un ingeniero supervisor
- Un ayudante de topografía

3.21.2. Equipos.

Se dispuso de los siguientes equipos

Estación Total

- Marca: Topcon
- Modelo: ES Series
- Serie: YK0063
- Precisión angular: 2Seg
- Precisión Longitudinal: 2ppm
- 2 prismas
- 1 trípode

Nivel de precisión

- Marca: Topcon
- Modelo: AT-B4
- Serie: 14167
- Mira de 6 metros
- Un trípode

Equipo de cómputo software

- Topcon Link
- AutoCAD Civil 3D
- Excel

Equipo menor

- Pintura
- Cámara fotográfica
- Flexómetro de 5 metros
- Cinta metálica 3 metros
- 2 plomadas de centro
- Maceta
- Machete

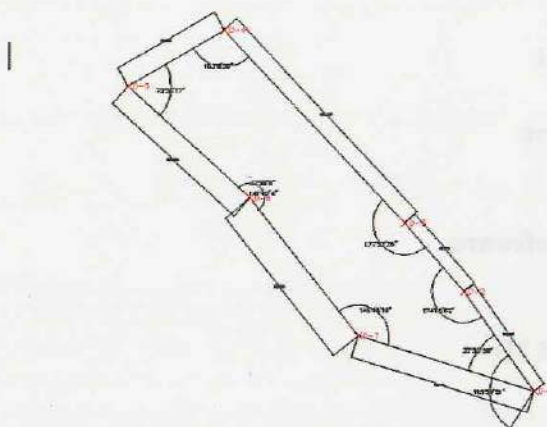
Anexo 34. Certificados de calibración Estación y Nivel Interventoria.

3.21.3. Introduccion.

Se inicia la verificación de puntos de armada desde las placas de GPS materializadas en campo representadas en la siguiente gráfica, con el método de nivelación trigonométrica encontrando los puntos en correcta sincronización con el informe inicial.

ID. PUNTO	MAGNA Ciudad De Bogotá			
	Norte (m)	Este (m)	Altura SNMM (m)	Tipo de Altura
GPS1	102,801.8055	88,838.2449	2,549.9544	Geométrica
GPS2	102,670.4579	88,694.3449	2,548.2773	Geométrica

3.21.4. Materialización de poligonal definitiva.



Consorcio STC estableció en campo **7 deltas** materializados con mojón en concreto de 20x20 con 0.60 cm de profundidad, la cual fue chequeada por parte de interventoría **Consultores de Occidente** con lecturas circundantes en directo e inverso en cada uno de los puntos, no encontrando variaciones entre los puntos y dando visto bueno a los puntos materializados en campo para dar inicio a la materialización de ejes base de cada uno de los bloques.

DELTA	NORTE	ESTE	COTA
D-1	102833.226	88858.127	2549.725
D-2	102881.540	88824.273	2549.300
D-3	102914.621	88795.764	2599.476
D-4	103007.949	88708.081	2548.174
D-5	102980.749	88661.106	2548.284
D-6	102926.516	88720.572	2548.648
D-7	102859.961	88773.194	2549.488

3.21.5. Reporte de coordenadas tanque de almacenamiento.

A continuación, se hace referencia a las coordenadas y niveles que deberán ser materializados en campo para la construcción del tanque costado sur oriental del bloque 1.

COORDENADAS TANQUE		
PUNTO	NORTE	ESTE
1	102889.814	88768.733
2	102879.383	88777.225
3	102871.239	88767.220
4	102881.670	88758.729

COORDENADAS TANQUE EXCAVACION		
PUNTO	NORTE	ESTE
1	102890.761	88769.897
2	102879.167	88779.335
3	102869.129	88767.004
4	102880.723	88757.566

COORDENADAS SOLADO		
PUNTO	NORTE	ESTE
1	102881.698	88758.448
2	102890.095	88768.762
3	102879.354	88777.506
4	102870.957	88767.192

COTA EXCAVACION CUARTO DE BOMBAS
2545.90

COTA DE EXCAVACION
2547.00

3.21.6. Replanteo de ejes tanque de almacenamiento.

A continuación, se hace relación a las coordenadas de los centros líneas del tanque de almacenamiento como quedaron materializados en capo con sus respectivas referencias.

Ubicación y marcación ejes tanque entre bloque 1

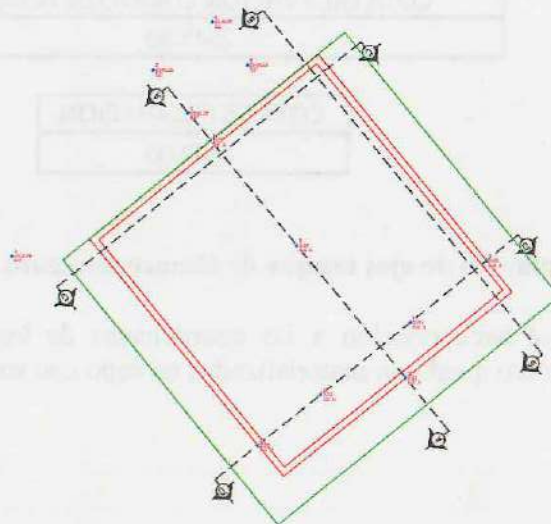
punto	norte	este	cota	descripcion
1	102887.216	88763.0876	0.00	REF
2	102889.327	88765.6808	0.00	REF
3	102889.109	88761.5472	0.00	EJE
4	102891.22	88764.1404	0.00	EJE
5	102880.912	88755.3431	0.00	EJE

3.21.7. Relanteo ejes de tanque interno

replanteo ejes de tanque interno y externo

punto	norte	este	descripcion
1	102887.216	88763.0876	REF
2	102889.327	88765.6808	REF
3	102889.109	88761.5472	EJE
4	102891.22	88764.1404	EJE
5	102880.912	88755.3431	EJE
6	102886.014	88764.0662	EJE A
7	102875.584	88772.5574	EJE A
8	102881.395	88767.8267	EJE A
9	102880.745	88776.1159	EJE D
10	102872.601	88766.1116	EJE D
11	102878.032	88772.7834	EJE D
12	102874.838	88768.8598	EJE D

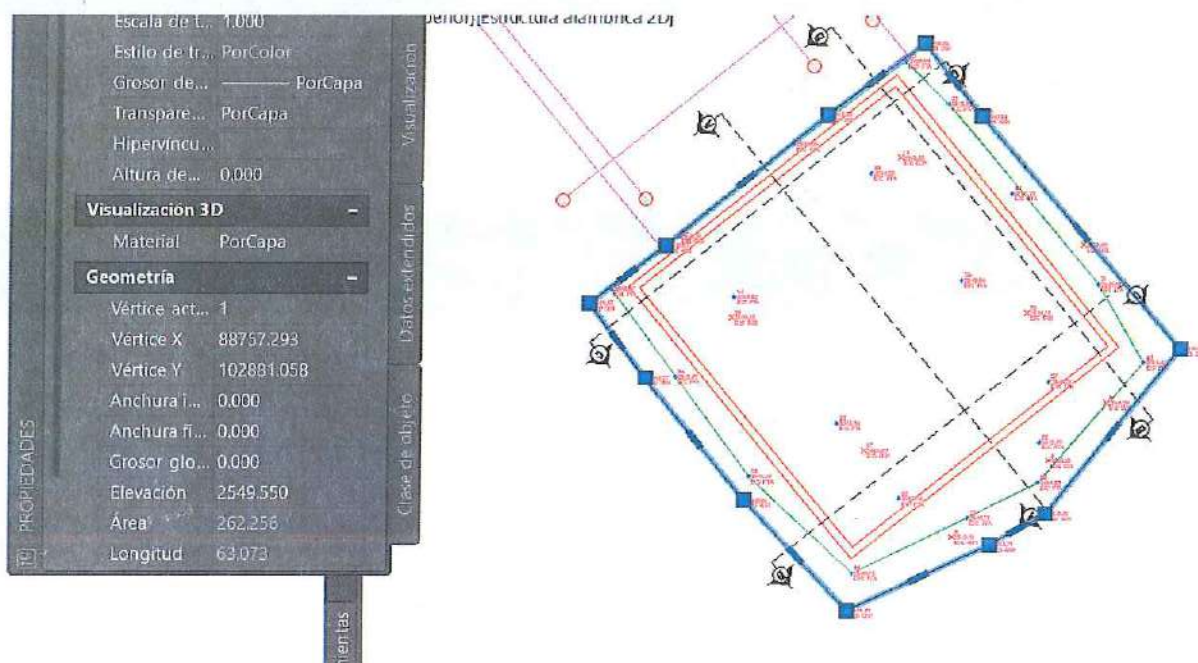
3.21.8. Esquema de replanteo.



3.21.9. Reporte de volumen de movimiento de tierras.

Se representa esquema y reporte de volumen de instalación de material de CivilCad 3D.

3.21.10. Memoria grafica.



3.21.11. Volumen de rajon y sello para el tanque.

Volumen rajon tanque

Volume Surface: VOL RAJON TANQUE

Description: Descripción

Volume Cut: 0.000

Volume Fill: 65.654

Volume Total: 65.654

Compare Surface: LLENO COR RAJON

Base Surface: EXC PTA



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN

BOGOTÁ

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA



Volumen rajon y sello

Volume Surface: VOL RAJON Y SELLO

Description: Descripción

Volume Cut: 0.000

Volume Fill: 87.539

Volume Total: 87.539

Compare Surface: LLENO COR SELLO

Base Surface: EXC PTA

Volumen rajon y sello

Volume Surface: VOL LLENO SELLO

Description: Descripción

Volume Cut: 0.000

Volume Fill: 21.885

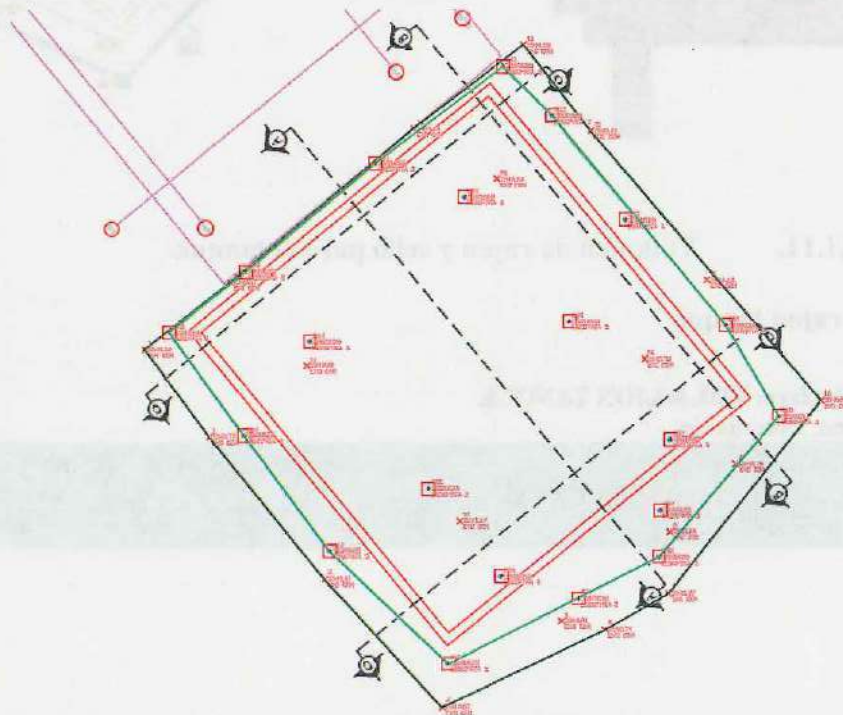
Volume Total: 21.885

Compare Surface: LLENO COR SELLO

Base Surface: LLENO COR RAJON

3.21.12. Volumen de excavacion

- Memora grafica



- **Volumen de excavacion.**

Volume Surface: VOL EXC 2

Description: Descripción

Volume Cut: 76.597	Volume Fill: 0.000	Volume Total: -76.597
Compare Surface: EXC PTA 2		
Base Surface: EXC PTA		

Volume Surface: VOL EXC TANQUE

Description: Descripción

Volume Cut: 618.919	Volume Fill: 0.000	Volume Total: -618.919
Compare Surface: EXC PTA		
Base Surface: EXC COR		

CONCLUSIONES

- Se realiza chequeo mensual de equipos para verificar precisiones, y calibración de los mismos.
- Se realiza control de bordes de placa.
- Se realiza control de volúmenes de excavación y llenos de B200.

OBSERVACIONES

- La información tomada en campo se verifico paso a paso con la empresa contratista, dando visto bueno a la información de localización, niveles de excavación y cálculos en oficina.
- Se debe hacer seguimiento al bloque 4, bloque 3, bloque 7, con respecto al asentamiento.

Anexo 35. Informe Estructural Control de Asentamientos 27-04-2024

3.22. Informe de ejecución de Planos récord

No aplica para este periodo

3.23. Cambios de especificaciones o detalles del proyecto

Filtro perimetral

- El Consorcio presenta dos (2) propuestas tecnicas y economicas del Filtro Frances y Geodren, a lo cual la interventoria aprueba la propuesta del Geodren, ya que ofrece



mayor resistencia, eficiencia en el filtrado y versatilidad en comparación con el filtro frances.

- Propuesta económica:
- Geodren \$154241,27 (precio listado SED 2023)
- Filtro Frances \$104623 (precio contractual balance)

Puente de conexión del bloque 6 y 7

La Interventoría da respuesta al Contratista al concepto presentado por el Ingeniero Estructural sobre los siguientes temas:

MODELACIÓN Y. PLANOS ESTRUCTURALES PARA EL PUENTE DE CONEXIÓN DEL BLOQUE 6 Y 7.

Se reciben los siguientes documentos del diseño del puente de conexión de los bloques 6 y 7.

- MEMORIA DE CALCULO PUENTE DE CONEXIÓN BLOQUES 6-7
- Anexo 1. Datos de Entrada al Programa
- Anexo 2. Justificación de la Acción Sísmica
- Anexo 3. Chequeo de Derivas
- Anexo 4. Diseño y Comprobación de Cimentación (Zapata)
- Anexo 5. Esfuerzo y Armado de Columnas y Muros
- Anexo 6. Esfuerzo y Armado de Vigas
- Anexo 7. Comprobaciones del Diseño
- Anexo 8. Diseño de Losas Macizas
- 1. Planos Estructurales Puente de Conexión 6-7-1 de 6 PDF
- 2. Planos Estructurales Puente de Conexión 6-7-2 de 6 PDF
- 3. Planos Estructurales Puente de Conexión 6-7-3 de 6 PDF
- 4. Planos Estructurales Puente de Conexión 6-7-4 de 6 PDF
- 5. Planos Estructurales Puente de Conexión 6-7-5 de 6 PDF
- 6. Planos Estructurales Puente de Conexión 6-7-6 de 6 PDF
- Planos Estructurales Puente de Conexión 6-7 DWG

R/ Interventoría: Una vez revisada la información mediante la modelación de la estructura y subsanadas las observaciones realizadas al ingeniero especialista. Se aprueban los planos y memorias anexos a este documento.

Puente de conexión del bloque 5 y 6

Puente conexión entre Bloques 5-6. El ingeniero especialista del Contratista envió las memorias y los planos a Interventoría para revisión.

Puente de conexión del Bloque 4 y 5

La Interventoría da respuesta al Contratista al concepto presentado por el Ingeniero Estructural sobre los siguientes temas:

MEMORIA DE CÁLCULO ESTRUCTURAL DE ACCESO PRINCIPAL FACHADA ENTRE LOS BLOQUES 4 – 5 DEL COLEGIO HENA RODRÍGUEZ PARRA (INDUSEL).

PLANOS ESTRUCTURALES DE ACCESO PRINCIPAL FACHADA ENTRE LOS BLOQUES 4 – 5 DEL COLEGIO HENA RODRÍGUEZ PARRA (INDUSEL).

Se reciben los siguientes documentos del diseño del puente de conexión de los bloques 4 y 5.

- STC-CT391-2024-473. MEMORIA DE CÁLCULO ESTRUCTURAL DE ACCESO PRINCIPAL FACHADA ENTRE LOS BLOQUES 4-5
- 1. Planos Estructurales Acceso Principal entre Bloques 4-5-1 de 4
- 2. Planos Estructurales Acceso Principal entre Bloques 4-5-2 de 4
- 3. Planos Estructurales Acceso Principal entre Bloques 4-5-3 de 4
- 4. Planos Estructurales Acceso Principal entre Bloques 4-5-4 de 4

R/ Interventoría: Una vez revisada la información mediante la modelación de la estructura y subsanadas las observaciones realizadas al ingeniero especialista. Se aprueban los planos y memorias anexos a este documento.

Cambio de tubería RCI de 1" a 1 1/4"

El Contratista presento la justificación de este cambio y la Interventoría manifesto lo siguiente:

En revisión del oficio en mención, se tienen las siguientes consideraciones:

Para la afirmación hecha por el contratista que dice “Como se evidencia el caudal mínimo requerido para un rociador según diseño es de 14.82 lps y el mayor de 23.34 lps”, se puede afirmar que, verificando las tablas iniciales del concepto emitido, se tiene un caudal mínimo de 13 gpm y máximo de 19.5 gpm, lo que representan unos caudales de 0.82 lps y 1.23 lps respectivamente.

Device		Actual Flow (gpm)	Minimum Flow (gpm)
Sprinkler	801	16.22	13.00
⇒ Sprinkler	802	14.82	13.00
Sprinkler	803	16.29	13.00
Sprinkler	804	14.88	13.00
Sprinkler	807	16.54	13.00
Sprinkler	808	15.12	13.00
Sprinkler	814	20.18	13.00
Device		Actual Flow (gpm)	Minimum Flow (gpm)
Sprinkler	1017	21.74	19.50

Tabla 1. Tabla suministrada por el contratista.

Revisando la validación hidráulica realizada por el contratista, se puede afirmar que la diferencia de perdidas por fricción entre el diámetro de 1" y 1 1/2", no corresponde a 56 veces la una sobre otra, sino a aproximadamente 3.

Nodo		Caudal Acumulado (L/S)	d (in)	Qd (L/s)	A (m2)	v (m/s)	l (m)	f	H (m.c.a)
De	A								
ROCIADOR 1639	ROCIADOR 642	0,97	1,00	0,9700	0,0005	1,9143	2,0700	0,0210	5,9517
ROCIADOR 1639	ROCIADOR 642	0,97	1,25	0,9700	0,0008	1,2252	2,0700	0,0210	0,1047

Tabla 2. Validación realizada por el contratista.

Parametro	1,25"	1"
Caudal (lps)	0,97	0,97
Diámetro (in)	1,25	1
Diámetro (m)	0,03	0,03
Velocidad (m/s)	1,23	1,91
C	120	120
Longitud (m)	2,07	2,07
Pérdidas por fricción	0,16	0,48

Tabla 3. Validación realizada por interventoría.

Respecto a la solicitud del contratista de cambiar la tubería de 1" a 1 1/4", esta interventoría lo ve viable, siempre y cuando esta modificación no implique un aumento en el presupuesto para dicha actividad. Esto, teniendo en cuenta que no hay una necesidad manifiesta de cambiar las

condiciones actuales del sistema, puesto que estas suplen las necesidades mínimas de presión, velocidad y caudal requeridas.

Adicionalmente la Interventoría le ha solicitado al Contratista presentar una carta donde renuncie a realizar alguna reclamación por el cambio de diseño.

3.24. Incumplimientos o apremios del Contrato vigilado.

Acero No Nacional

- La Secretaria de Educación envía la Resolución No. 0014 del 15 de febrero del 2024 “POR LA CUAL SE DECIDE EL PROCESO DE DEBATE DE POSIBLE INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.3996391 DE 2022, SUSCRITO ENTRE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO Y EL CONSORCIO STC. Se toma la siguiente DECISIÓN la cual establece en su ARTICULO PRIMERO: Terminar condicionalmente el presente proceso administrativo contractual por cláusula penal por el presunto incumplimiento del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.3996391 del 2022, suscrita entre la SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO y el CONSORCIO OBRAS STC. La condición a la cual se sujeta la terminación señalada en este artículo consiste en el descuento efectivo de la suma de \$159.157.388 de los valores incluidos en la presente acta de obra No. 14 del CONTRATO DE OBRA No. CO1PCCNTR.3996391 DE 2022, según lo indicado por la Resolución.

Proceso de multa por atraso mayor al 5% de ejecución en obra.

- La Interventoría inicia proceso de multa contra el Contratista por:

GARANTIAS:

POLIZA MODIFICACION N° 1				
COMPAÑÍA	AMPARO	N° POLIZA	VALOR	VIGENCIA
SEGUROS MUNDIAL	DAÑOS MATERIALES TERREMOTO, TEMBLOR, ERUPCION VOLCANICA MANTENIMIENTO	NB-100000392	\$ 42.927.095.209,00	17/06/2025 AL 22/10/2025
NACIONAL DE SEGUROS	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	400043683	\$ 8.585.419.041,80	08/01/2024 AL 21/04/2025
NACIONAL DE SEGUROS	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E	400043683	\$ 4.292.709.520,90	08/01/2024 AL 21/11/2027

	INDEMNIZACIONES LABORALES			
NACIONAL DE SEGUROS	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	400043683	\$ 7.427.418.745,40	26/02/2024 AL 21/10/2024
NACIONAL DE SEGUROS	ESTABILIDAD DE LA OBRA	400043683	\$ 8.585.419.041,80	21/10/2024 AL 21/10/2029
NACIONAL DE SEGUROS	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	400043684	\$ 2.146.354.760,45	08/12/2023 AL 21/10/2024

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO:

VALOR CONTRATO \$ 37.137.093.727,00
INICIAL

VALOR ADICION	\$ 5.790.001.482	
VALOR ACTUALIZADO	\$ 42.927.095.209,00	
ANTICIPO	\$ 7.427.418.745,00	
PLAZO INICIAL	DIECIOCHO (18) MESES	
PRORROGA	4 MESES Y 15 DÍAS	
PLAZO TOTAL	685 DIAS	
ACTAS PARCIALES	VALOR A PAGAR	VALOR TOTAL
ACTA No. 1	\$ 12.037.149,00	\$ 15.046.436,95
ACTA No. 2	\$ 184.442.183,00	\$ 230.55.730,03
ACTA No. 3	\$ 716.635.974,00	\$ 895.791.218,12
ACTA No. 4	\$ 544.662.764,00	\$ 726.217.019,02
ACTA No. 5	\$ 1.585.854.209,00	\$ 2.114.472.280,13
ACTA No. 6	\$ 1.102.317.102,00	\$ 1.469.756.137,32
ACTA No. 7	\$ 1.029.178.012,00	\$ 1.368.237.350,21
ACTA No. 8	\$ 1.692.373.879,00	\$ 2.256.498.506,04
ACTA No. 9	\$ 979.535.641,00	\$ 1.506.977.910,18
ACTA No. 10	\$ 1.140.981.019,00	\$ 1.521.308.025,73
ACTA No. 11	\$ 959.711.350,00	\$ 1.279.615.133,67
ACTA No. 12	\$ 2.021.972.724,00	\$ 2.695.963.633,16
ACTA No. 13	\$ 118.394.485,00	\$ 147.993.106,65
ACTA No. 14	\$ 920.036.586,00	\$ 1.150.045.732,61
ACTA No. 15	\$ 732.343.178,00	\$ 915.428.972,59
ACTA No. 16	\$ 339.790.268,00	\$ 424.737.835,03

VALOR RESTANTE POR FACTURAR: \$ 21.423.153.807,00

VALOR POR AMORTIZAR: \$ 2.786.036.500,00

HECHOS:

1. Que, en fecha del 08 de septiembre de 2022 se firma el contrato de obra N° COI_PCCNTR_3996391, entre la secretaria de Educación y el Consorcio STC, cuyo objeto es “LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN, CONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO INDUSEL UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA UPZ - 84 BOSA OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.”
2. Que, en fecha del 07 de diciembre de 2022, se firma el acta de inicio de obra.
3. Que, en fecha del 21 de diciembre de 2023 se realiza una adición al contrato de obra por un valor de \$ 5.790.001.482,00 y una prórroga de 4.5 meses, con lo cual el valor final del contrato es de \$ 42.927.095.209,00 y la fecha de vencimiento del contrato es del 21 de octubre de 2024.
4. Que, debido a los bajos rendimientos en la actividad de la mampostería el pasado 11 de enero de 2024, la interventoría solicitó al contratista de obra el incremento de personal para esta actividad, pues esta demora retrasa la intervención de obra actividades tales como las eléctricas como las hidro sanitarias. Se anota lo registrado en el comité: “La interventoría manifiesta que es reiterativo el llamado de atención en el rendimiento de la mampostería ya que se evidencia que los hidráulicos como los eléctricos no han podido avanzar mucho por el tema de la mampostería, se indica que están instalando tubería en el aire para tratar de avanzar porque no tienen donde colocar. Por lo cual no es conveniente ya que la tubería que se coloca antes que el muro esté va a sufrir cuando se realiza el muro ya que se puede dañar el pegue o se puede romper el tubo. Y por otro lado la precisión de la ubicación de la tubería no va a ser exacta. Se recomienda el incremento de personal de mampostería para avanzar con esta actividad”.
5. Que, debido a que se empieza a presentar retraso con respecto a la programación el cual llega al 1.22% la interventoría informa en el comité N° 59 del 25 de enero de 2024 que el contratista no viene dándole cumplimiento al programa de suministros, pues se evidencia falta de acero en la obra, por lo cual recomienda al contratista mejorar el suministro de materiales para que el personal de obra quede inactivo. Se relaciona a continuación lo registrado en el comité 59 al respecto: “La interventoría manifiesta que se ha evidenciado la carencia de acero, por lo cual al parecer el cronograma de suministro no está acorde con el cronograma de obra” y “La interventoría recomienda al contratista se mejore el suministro de insumos para que el personal no se quede quieto por falta de material.”
6. Que, ante la falta de acero en la obra, nuevamente se manifiesta indicando la falta de acero en la obra, como consta en el comité N° 68 del 09 de febrero de 2024, a saber: “La interventoría manifiesta que se ha evidenciado la falta de acero en bloque 2 para la placa del nivel + 19.40”.



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA



7. Que, debido al incremento del retraso en la obra frente a la programación y el programa de inversión presentado y aprobado, el cual llega al 2.09%, la interventoría se pronunció de la siguiente forma en el comité N° 62 del 16 de febrero de 2024:
- “La interventoría manifiesta que con respecto al porcentaje se evidencia que en el bloque donde se ve actividades es en el bloque 7 y los demás bloques se ven muy quietos, se indica que hay actividades pendientes por realizar en bloque 3, 4 y 5 y no se están realizando, en bloque 4 hasta que no se arregle el problema de las columnas y las pantallas no se puede continuar, pero los demás bloques se evidencia actividades bastante bajas. Con respecto a las reparaciones de los elementos estructurales por baja resistencia se realizó la reparación de algunas vigas en bloque 5 pero no se continuó con esa actividad, en el bloque 3 se realizó la excavación manual para la reparación de las zapatas, sin embargo, no se ha hecho ninguna actividad más y se evidencia que estas excavaciones se llenaron de agua por lo que se evidencia falta de personal, actividad y material para poder continuar con eso. Se solicita de manera urgente al contratista la reparación de esos elementos.
 - La interventoría manifiesta que el área de juegos infantiles que hay entre los bloques 2, 3 y 4 está totalmente abandonada, se evidencia que el agua se está filtrando por ahí y está inundando tanto el bloque 3 como el bloque 4, por lo cual se solicita continuar con las actividades en esta área, se indica que hay unos muros en el costado Sur que tampoco se están interviniendo y hace falta personal para todas las actividades que faltan en obra. Por lo cual se está viendo atrasado todo este tema, si bien el proyecto está para entregar el 21 de octubre independientemente que se presenten mayores o menores cantidades de obra o actividades no previstas en este momento no hay una justificación ni una excusa para decir que se va a pasar del 21 de octubre o para hacer entregas parciales. Se manifiesta que se debe cumplir con la fecha de entrega y así se comprometió el contratista con el modificadorio N° 1 que se hizo, se debe mejorar el incremento de material y mano de obra para atender los frentes que están quietos.
 - La interventoría manifiesta que en bloque 5 hay un área de las vigas de cimentación que no se van a tener que tocar, por lo cual ahí ya se debió hacer la Viga en T con la mampostería para completar esos rellenos, se indica que cada vez que llueve se está inundando esa área y es una actividad que se dio haber ejecutado hace bastante tiempo y ni siquiera se ha comenzado con eso. Por lo cual es un reproceso para el contratista y es un reproceso que no tiene valor ya que no se paga y es una pérdida para el contratista, se solicita al contratista comenzar con el muro para completar la terraza y dejarla totalmente lista.
 - La interventoría menciona que las programaciones no son lineales y los equipos que se suministren ahora en obra comienzan a marcar bastante como es el caso de los ascensores, bombas, tableros, el cable eléctrico y los pisos incrementarían la facturación, sin embargo, se hace el llamado al contratista se debe incrementar el personal ya que hay actividades que nos están ejecutando.
 - La interventoría menciona que hay baja ejecución en obra, por lo cual el contratista debe incrementar material y personal en obra ya que con lo que hay no se va a terminar el 21 de octubre.”

8. Que, ante el incremento del retraso de la obra, el cual llega al 2.9% en comité N° 63 del 23 de febrero de 2024, la interventoría volvió a solicitarle al contratista de obra la intervención de puntos de trabajo, los cuales se encuentran sin actividad alguna, a saber: “La interventoría hace la recomendación para que se intervenga la plazoleta ubicada entre los bloques 2-3-4, tener especial cuidado porque se están creando piscinas de agua sobre todo en sótanos de bloques 3 y 4, se solicitó personal para hacer la compactación de recebo en el bloque 5 y hacer el murete de contención y no se ha avanzado en esta actividad, las reparaciones en la cimentación del bloque 5 deberían estar casi terminadas. Se hace llamado para terminar estas actividades, se evidencia atrasos en general y facturaciones muy justas.”.
9. Que, debido a que el retraso de obra ya supera el 3% la interventoría solicita en el comité N° 64 del 01 de marzo de 2024, la presentación de un PLAN DE CONTINGENCIA, a saber: “Teniendo en cuenta el atraso de 3% que se presenta en la obra, la interventoría solicita formalmente un plan de contingencia”.
10. Que, debido a la no presentación del PLAN DE CONTINGENCIA y al incremento del retraso de la ejecución de la obra frente a la programación y al programa de inversión, el cual llega al 3.10% se le reitera al contratista la presentación del Plan de contingencia, lo cual se hace mediante el comité N° 65 del 08 de marzo de 2024, a saber: “La interventoría menciona que es urgente el plan de contingencia en el cual se evidencie el aumento de personal y el incremento de material.”.
11. Que, en fecha del 11 de marzo de 2024, se presenta el oficio INTER-INDUSEL-473-2024 de interventoría, al CONSORCIO OBRAS STC. Informando de la disminución del personal y por lo cual se solicita el incremento del mismo.
12. Que, debido al incremento del retraso que se presenta en la obra, la interventoría en el comité 66 del 15 de marzo de 2024, manifestó lo siguiente:
“La interventoría señala que, respecto al tema del personal se evidencia que el contratista tiene un problema de recursos económicos y esa parte se tiene que subsanar ya que si no se resuelve se va seguir presentando la presencia de bajo personal y eso no es lo ideal para terminar el proyecto dentro de los tiempos establecidos, por lo cual se solicita la contratista hablen con los Consorciados y se determine un Plan de Contingencia donde se mire como se va a inyectar recursos para que pueda llegar mayor cantidad de personal, materiales y todo lo que se requiere para que la obra funcione. Ya que se evidencia muchas actividades e ítems que se pueden ir ejecutando y no se ejecutan porque no hay personal o porque no ha materia o recursos.”.
13. Que, en el comité N° 67 del 22 de marzo de 2024 la interventoría indico lo siguiente teniendo en cuenta que el atraso llegó al 3.92%:
“La interventoría menciona que cada semana se evidencia que el atraso aumenta, hay actividades que se podrían estar ejecutando y no se están realizando por falta de personal y de materiales, como los resanes bajo placas y de columnas de bloques 1 y 2 (va muy lento) y de los demás bloques, armado y fundida de corta soles, armado y fundida de graderías, cintas y correas de cubierta, placa ascensor, muro perimetral de cubierta, fachadas en mampostería, cajas eléctricas, cajas sobre mampostería, sellos pases de placa, instalación de redes hidrosanitarias y red contra incendio, instalación de gabinetes, acabado de pisos, actividades que aplican de manera general casi para todos los bloques, no se ha iniciado las reparación de elementos estructurales de bloque 3 y 4, en el bloque



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA



5 no se han iniciado los rellenos de sótano. Se presentó un plan de contingencia, donde el contratista se compromete a ponerse al día con la programación, pero cada día el atraso sigue en aumento y el tiempo de ejecución se va disminuyendo, atraso que no se podrá superar si no ingresa personal y materiales. Adicionalmente se propuso al contratista para mejorar el flujo de caja, presentar las actas de pago a tiempo para que sean pagadas en el mismo mes, pero no ha sido posible a la fecha”.

14. Que, debido a la falta de personal y materiales en obra se incrementa el retraso en obra llegando al 4.70%, por lo cual la interventoría se manifiesta al respecto en el comité N° 68 del 30 de marzo de 2024, de la siguiente manera:

- “La interventoría menciona que anteriormente ya se había enviado un comunicado al contratista solicitando el mayor ingreso de personal operativo a lo cual no se ha visto este ingreso de personal.
- La interventoría menciona que continua la preocupación por la falta de personal en las diferentes actividades de los 7 bloques y el ingreso de solo 10 personas es muy poco personal para que se alcance a recuperar el atraso que ya casi está al 5%, por lo cual se recomienda se refuerce el ingreso de personal para las diferentes actividades sobre todo en lo que tiene que ver en mampostería ya que esto atrasa las actividades que siguen”.

15. Que, en fecha del 04 de abril de 2024, mediante oficio INTER-INDUSEL-497-2024 de interventoría, al CONSORCIO OBRAS STC, se presenta el primer llamado de atención por la falta de personal y adicional se hace requerimiento escrito para apegarse al plan de contingencia.

16. Que, debido al incremento del retraso el cual llega al 9.67% en el comité 69 del 05 de abril de 2024, la interventoría manifestó lo siguiente:

“La interventoría comenta que cuando el atraso se encontraba en el 3%, se le solicitó al contratista un plan de contingencia con el que está trabajando y al evidenciar un aumento en el atraso, el día de ayer se remitió un comunicado como un 1er llamado de atención solicitando el ingreso de más personal y de materiales de acuerdo con lo presentado en el plan de contingencia; la idea es que el contratista reaccione ante el llamado, o si no se tendría que hacer un 2do y 3er llamado de atención para iniciar con una solicitud por posible incumplimiento en la programación de obra, que no es lo ideal y por eso el director de interventoría citó a los consorciados a este comité, pero solamente se contó con la presencia del representante legal de Construal. Es un momento álgido del proyecto y no está detenido por falta de definición sino por falta de recursos evidenciado en la no llegada oportuna de materiales y de personal de obra. Adicionalmente se ha venido recomendando al contratista en los diferentes comités, para que las actas de pago y los informes se presenten el 1° de cada mes para poder realizar todo el proceso de revisión, aprobación y radicación a la entidad para que los pagos se hagan en el mismo mes y no se vayan hasta el siguiente, y así el flujo de caja no se vea afectado, pero no ha sido posible.”

De igual forma los representantes de la SED se manifestaron en los siguientes términos:

- “El apoyo a la supervisión comenta que para el miércoles 10 de abril está programada una reunión en la SED con los representantes legales del consorcio, de cada uno de los consorciados y de la interventoría, esto por la situación que

se viene presentando donde se tiene un atraso del 5%, un PAC por 3.000 millones para el mes de marzo y apenas se va a cobrar 400 millones, evidencia de personal bajo en obra, por lo que solicita para ese día la presentación de un plan de contingencia actualizado. Además, solicita que la interventoría remita a la entidad la solicitud de inicio por presunto incumplimiento con copia a la aseguradora. Todavía se está a 7 meses que se termine la obra, por lo que hay tiempo para actuar, pudiendo extender horarios de trabajo sin que se presenten problemas por parte de la comunidad, 8 frentes de trabajo que se deben trabajar con una programación en simultáneo para que haya facturación y, por tanto, avance en obra”

- “El apoyo a la supervisión comenta que para el miércoles 10 de abril está programada una reunión en la SED con los representantes legales del consorcio, de cada uno de los consorciados y de la interventoría, esto por la situación que se viene presentando donde se tiene un atraso del 5%, un PAC por 3.000 millones para el mes de marzo y apenas se va a cobrar 400 millones, evidencia de personal bajo en obra, por lo que solicita para ese día la presentación de un plan de contingencia actualizado. Además, solicita que la interventoría remita a la entidad la solicitud de inicio por presunto incumplimiento con copia a la aseguradora. Todavía se está a 7 meses que se termine la obra, por lo que hay tiempo para actuar, pudiendo extender horarios de trabajo sin que se presenten problemas por parte de la comunidad, 8 frentes de trabajo que se deben trabajar con una programación en simultáneo para que haya facturación y, por tanto, avance en obra.”

17. Que, en fecha del 11 de abril de 2024, mediante oficio INTER-INDUSEL-507-2024 de interventoría, al CONSORCIO OBRAS STC, se requiere un informe de las causas que dieron lugar a la falta de personal y materiales de obra.
18. Que, en fecha del 19 de abril de 2024, mediante oficio STC-CT391-2024-526, el CONSORCIO OBRAS STC, presenta respuesta al requerimiento presentado por interventoría sobre justificación del incumplimiento.

PRESUNTO INCUMPLIMIENTO:

Una vez revisados los documentos relacionados con antelación, esta interventoría encuentra que la justificación presentada por el contratista de obra dentro de su contestación del 19 de abril de 2024, resulta insuficiente, puesto que si bien aduce que:

“Para la semana del 22 de abril ingresaran por administración de consorcio 3 oficiales y dos ayudantes para la construcción de corta soles y para la construcción de cuchillas en mampostería 4 oficiales y 3 ayudantes para un total de 12 operativos.

Por otra parte, se espera el ingreso de personal para instalación de estructura metálica del bloque 3 del cual se inició su fabricación en taller, Se iniciará el cableado para los puntos de iluminación en los diferentes Bloques

Materiales: desde el día 3 de abril del presente año y hasta la fecha se ha estado recibiendo en obra para los diferentes frentes de trabajo 17 viajes de ladrillo de formato (...)

Actualmente en obra se encuentra el 80% de los aparatos sanitario, los 2 ascensores para los bloques 1 y 2, continuo suministro de la tubería RCI (...)

Equipos: durante el transcurso de la obra se ha contado con los diferentes tipos de equipos requeridos según la actividad a ejecutar, en la actualidad el servicio de la torre grúa como principal herramienta para abastecer los diferentes frentes de trabajo con material, (...)"

A pesar de los hechos que relaciona el contratista de obra, tenemos que desde el 11 de marzo de 2024, se presentó el oficio INTER-INDUSEL-473-2024, por medio del cual se le indico de la disminución notable del personal de obra, y que solo hasta el día 22 de abril (presuntamente) se dio atención a los requerimientos presentados por interventoría, es decir, tan solo un mes y once días después de haberse presentado el requerimiento y la atención por parte del contratista, este hizo caso a los requerimientos, quedando entonces sin atender el mismo por un periodo superior a un mes.,

Adicional a lo anterior y tomando en cuenta el oficio STC-CT391-2024-526, encontramos como interventoría que el mismo no justifica el actuar negligente en la contratación de personal desplegado por el contratista de obra, ya que solo se limita a indicar las acciones adelantadas para mitigar el presunto incumplimiento en el cual se encuentra incurso, sin llegar siquiera a mencionar y mucho menos a demostrar que el atraso presentado a la fecha que asciende al porcentaje de 12.73%, no ha sido por causa de este, sino por el contrario, se puede aducir que el atraso hoy presentado en la ejecución del contrato de obra CO1-PCCNTR-3996391, se debe por una deficiente administración por parte del contratista de obra y la negligencia en la construcción, contratación de personal y la atención de los requerimientos ordenados por esta interventoría, como también del desconocimiento del plan de contingencia.

INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL:

Analizado lo expresado con antelación tenemos que el actuar del contratista de obra, resulta violatorio al contrato de obra N° CO1-PCCNTR-3996391 y en especial a lo contenido en la cláusula séptima obligaciones generales del contratista, numerales:

“2. Cumplir a cabalidad el contrato, de acuerdo con los términos y condiciones pactadas, las cuales solamente podrán ser modificadas previo cumplimiento del trámite establecido para tal fin por la SED y con fundamento en los respectivos soportes.”

Lo anterior por cuanto y en razón al porcentaje de atraso presentado a la fecha en el contrato, encontramos como interventoría que el plazo contractual no va a ser cumplido por parte del contratista al haberse presentado un atraso total de obra del 12.73%, lo cual afecta negativamente el plazo de ejecución y hace imposible su cumplimiento.

“9. Atender los requerimientos, instrucciones y/o recomendaciones que durante el desarrollo del Contrato le imparta la Interventoría y la SED a través del supervisor del mismo, para una correcta ejecución y cumplimiento de sus obligaciones.
(...)

26. Facilitar la labor de seguimiento y control, atendiendo y dando respuesta oportuna a las observaciones o requerimientos que se realicen por parte de la Interventoría o la Entidad contratante”

Esto, ya que el contratista de obra, por decisión propia y sin que mediare justa causa en su actuar, decidió desatender la orden impartida en comunicación INTER-INDUSEL-473-2024, por medio de la cual interventoría requería al mismo la contratación de mayor mano de obra, decidiendo solo atender la misma hasta el 22 de abril de 2024, dejando un periodo de afectación de un mes y once días, en los cuales se incrementó el atraso de obra por la falta de personal.

“27. Disponer del personal idóneo, así como de los recursos logísticos, materiales, y/o equipos, necesarios para desarrollar el contrato dentro de la oportunidad y con la calidad establecidos.”

Numeral que se encuentra incumplido por la falta de personal y la falta de ejecución de las actividades constructivas, conllevando de esta manera a que el atraso del 12.73% no pueda ser superado a la fecha y que el mismo se presente por causas única y exclusiva del contratista de obra.

CONSECUENCIAS DEL POSIBLE INCUMPLIMIENTO PARCIAL:

Acorde con los hechos esbozados con antelación, tenemos como posibles consecuencias de la imposición de la sanción las siguientes:

1. Expedición de acto sancionatorio de multa por el incumplimiento parcial de los deberes contractuales.
2. Llamamiento en garantía de la aseguradora dentro del proceso de incumplimiento.
3. Afectación de las pólizas de cumplimiento.
4. Remisión de copia del acto sancionatorio a las Cámaras de Comercio correspondientes, para que procedan a la inscripción de la sanción en el Registro Único de Proponentes.
5. Reducción de puntaje en licitaciones futuras por incumplimiento del contrato.
6. Inhabilidad para contratar con el estado.

IMPOSICIÓN DE SANCIÓN:

En razón al incumplimiento presentado por el contratista de obra sobre los diferentes acápite contractuales transcritos con antelación, ha de aplicarse lo contemplado en el contrato de obra, Clausula TRECE: MULTAS, numeral sexto que indica:

“6. En caso de incumplimiento originado en causas distintas a las anteriormente previstas, se impondrá una multa equivalente hasta el 0,01% del valor del contrato por cada día de atraso o mora, hasta que se dé cumplimiento a la obligación que se predica incumplida.”

Revisando los hechos que dan lugar al trámite de incumplimiento parcial del contrato, tenemos que la fecha en la cual se inició el retraso en la ejecución de obra, data del 15 de marzo de 2024, por lo cual, a la fecha de presentación del presente informe han transcurrido un total de CUARENTA Y UN DÍAS CALENDARIO, por lo cual, ha de multiplicarse la cantidad de días, por el 0.01%, dándonos un total de uno punto cero cinco por ciento a imponer a título de multa.

TAZACIÓN DE LA MULTA:

De acuerdo con el número de días de retraso que presenta el contratista multiplicado por el .01% de acuerdo con el numeral 6 de la cláusula trece se tiene como resultado el 0,41%, por lo cual el valor para imponer como multa resulta de la multiplicación del 0,41% por el valor total del contrato es decir por la suma de CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS VEINTISIETE MILLONES NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS NUEVE PESOS M/CTE (\$ 42.927.095.209.00), formula que nos arroja el valor de CIENTO SETENTA Y SEIS MILLONES UN MIL NOVENTA PESOS M/CTE (\$ 176.001.090,00).

3.25. Libro de Obra - Bitácora

Bitácora de obra del periodo comprendido entre el periodo del 1 al 30 de Abril del 2024.

Anexo 36. Bitácora de Obra Abril 2024

3.26. Estado de avance que presentan los productos asociados a las obligaciones

3.26.1. Estado de las obligaciones generales del contrato de obra:

OBLIGACIÓN	FECHA PREVISTA	ACTIVIDAD O PRODUCTO: DESCRIPCIÓN	FECHA DE CUMPLIMIENTO
1. Constituir en favor de BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARIA DE EDUCACIÓN, con NIT. 899.999.061-9, una garantía para avalar la adecuada ejecución del contrato y las obligaciones contraídas, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 7° de la Ley 1150 de 2007 y en el Decreto 1082 de 2015. Esta garantía deberá constituirse dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato y	06-05-2023	Pólizas aprobadas con nacional de seguros N. póliza 400043683	18-10-2022

requerirá ser aprobada por la Secretaría. La garantía deberá cubrir los amparos señalados en los estudios previos y el pliego de condiciones de la licitación Pública. El contratista será responsable de la autenticidad y veracidad de las garantías.			
2. Cumplir a cabalidad el contrato, de acuerdo con los términos y condiciones pactadas, las cuales solamente podrán ser modificadas previo cumplimiento del trámite establecido para tal fin por la SED y con fundamento en los respectivos soportes.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
3. De conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, artículo 23 y 32 de la Ley 1150 de 2007 y Decreto 2106 de 2019 y demás normas concordantes por parte del contratista de obra, durante la ejecución del contrato y como requisito previo para el pago de cada una de las ACTAS PARCIALES DE OBRA, el contratista de obra deberá acreditar el cumplimiento de las obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social (Salud, pensión y ARL) y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, ICBF y SENA y Fondo Para la industria de la Construcción – FIC cuando haya lugar a ello), de todo el personal a cargo del contratista de la obra. Dicha acreditación para el caso de persona natural será mediante la presentación de los comprobantes de pago, si se trata de persona jurídica se acreditará mediante la certificación expedida por el revisor fiscal cuando este exista de acuerdo con los requerimientos de ley quien deberá aportar fotocopia de la cédula y tarjeta profesional o por el representante legal según corresponda.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
4. Responder por el pago de los tributos que se causen o llegaren a causarse por la celebración, ejecución y liquidación del contrato, cuando a esta hubiere lugar.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024

<p>5. Presentar la respectiva factura o su documento equivalente cuando esté obligado a ello, de acuerdo con el régimen tributario aplicable al objeto contratado, acompañada de los documentos soporte que permitan establecer el cumplimiento de las condiciones pactadas, incluido el Registro Único Tributario (RUT) expedido por la DIAN y el Registro de Información Tributaria (RIT) expedido por la Dirección Distrital de Impuestos, requisitos sin los cuales no se podrá tramitar el respectivo pago. Es obligación del contratista conocer y presupuestar todos los gravámenes de los cuales es responsable al momento de celebrar el presente Contrato, por tanto, asumirá la responsabilidad y los costos, multas y/o sanciones que llegaren a generarse por la inexactitud de la información fiscal que se haya entregado.</p>	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
<p>6. Mantener a la SED libre de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones o de las de sus subcontratistas o dependientes (si fueren autorizados). En consecuencia, EL CONTRATISTA mantendrá indemne a la SED contra todo reclamo, demanda, acción legal y costo que pueda causarse o surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros incluido el personal de la SED, ocasionados por EL CONTRATISTA o por sus subcontratistas o dependientes (si fueren autorizados) en la ejecución del objeto y las obligaciones contractuales.</p>	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
<p>7. Constituir y mantener vigentes las garantías estipuladas y cumplir todos los requisitos para hacerlas Constituir y mantener vigentes las garantías estipuladas y cumplir todos los requisitos para hacerlas efectivas, si a ello hubiere lugar. En ese orden, el Contratista debe mantener actualizadas las vigencias y el monto de los amparos de las garantías expedidas con ocasión de la suscripción del contrato, teniendo en consideración el plazo, el valor, así como las eventuales prórrogas, adiciones, modificaciones, suspensiones, etc., informando a la compañía aseguradora que expidió la</p>	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024

garantía, de cualquier modificación que se produzca en el contrato.			
8. Entregar al interventor del Contrato los informes que se soliciten sobre cualquier aspecto y/o resultados obtenidos cuando así se requiera.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
9. Atender los requerimientos, instrucciones y/o recomendaciones que durante el desarrollo del Contrato le imparta la SED a través del supervisor del mismo, para una correcta ejecución y cumplimiento de sus obligaciones.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
10. Ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto, el alcance y las obligaciones contractuales, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza y objeto del Contrato.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
11. Guardar estricta reserva sobre toda la información y documentos que tenga acceso, maneje en desarrollo de su actividad o que llegue a conocer en desarrollo del contrato y que no tenga el carácter de pública. En consecuencia, se obliga a no divulgar por ningún medio dicha información o documentos a terceros, sin la previa autorización escrita de la SED. Esta obligación permanecerá vigente aún después de la terminación por cualquier causa de la vinculación que ligue a las partes. Por lo tanto, en caso de que el contratante tenga prueba de que el contratista ha divulgado cualquier tipo de documentación o información que en forma alguna se relacione con el presente contrato, el contratista indemnizará los perjuicios que con tal hecho cause al contratante. No se considerará incumplida esta cláusula cuando la información o documentos deban ser revelados por mandato judicial y/o legal o cuando la información manejada tenga el carácter de pública.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
12. Cumplir con la política de buen trato para con los demás colaboradores internos y externos de la SED, y actuar con responsabilidad, eficiencia y transparencia.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
13. Respetar la política medioambiental de la SED, política que incluye todas las normas internas sobre el uso de los	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024

recursos ambientales y públicos, como el agua y la energía, racionamiento de papel, normas sobre parqueaderos y manejo de desechos residuales y manejo del ruido.			
14. Cumplir con todas las condiciones técnicas contempladas en la (documentos previos) propuesta presentada, evaluada y aprobada por la SED, así como ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto contractual, el alcance y las obligaciones derivadas del mismo, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza del Contrato.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
15. Cumplir con los ofrecimientos hechos en el proceso de selección y por los cuales obtuvo puntaje en los factores de ponderación que dieron lugar a la adjudicación del proceso a su favor.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
16. Dar cumplimiento a la normatividad legal vigente en Seguridad y Salud en el Trabajo -SST-respetar la política de Seguridad y Salud de la SED, con el objetivo de ofrecer entornos de trabajo seguros y saludables, promoviendo la cultura del autocuidado, con el fin de prevenir accidentes de trabajo y enfermedades laborales, condiciones que fortalecen la productividad y el bienestar físico y mental.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
17. Vincular y mantener durante la ejecución del contrato el equipo de trabajo mínimo de mujeres, conforme a lo establecido en el Decreto Distrital 332 del 29 de diciembre de 2020, "Por medio del cual se establecen medidas afirmativas para promover la participación de las mujeres en la contratación del Distrito Capital".	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
18. Garantizar que, dentro del personal vinculado para el desarrollo del contrato, se contrate el porcentaje de mujeres establecido en el Decreto 332 de 2020 y en los estudios previos de acuerdo a cada una de las ramas de actividad económica a la cual corresponda el objeto a contratar, so pena de la imposición de multas, sanciones y demás consecuencias previstas en el contrato y en las demás normas aplicables.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024

19. Reportar la contratación del porcentaje de mujeres vinculadas, mediante la manifestación que bajo juramento presenten, bimensualmente, el representante legal y del revisor fiscal del contratista, sin perjuicio de los otros mecanismos de verificación que establezca la supervisión o interventoría.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
20. Registrar a las mujeres contratadas en el micrositio BOGOTÁ TRABAJA de la Secretaría de Desarrollo Económico. El cumplimiento de esta obligación deberá surtirse dentro del primer mes de ejecución del contrato lo cual será verificado por la supervisión y/o interventoría y conforme a las implementaciones que sobre el particular defina la Secretaría de Desarrollo Económico.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
21. El contratista tiene la obligación en relación con las mujeres contratadas de evitar cualquier acción u omisión, que le cause muerte, daño o sufrimiento físico, sexual, psicológico, económico o patrimonial por su condición de mujer, así como las amenazas de tales actos, la coacción o la privación arbitraria de la libertad, bien sea que se presente en el ámbito público o en el privado. También evitará cualquier acción u omisión orientada al abuso económico, el control abusivo de las finanzas, recompensas o castigos monetarios a las mujeres por razón de su condición social, económica o política. Igualmente, deberá facilitar y promover la denuncia ante el acaecimiento de cualquiera de las circunstancias descritas o las dispuestas en la Ley 1257 de 2008	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
22. Promover entre su equipo de trabajo el uso de lenguaje no sexista.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
23. Verificar el cumplimiento de las normas de bioseguridad por COVID-19.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
24. Garantizar el cumplimiento de las medidas de bioseguridad destinadas a mitigar, evitar la propagación y realizar el adecuado manejo de la pandemia por el COVID-19, según lo establezca las medidas adoptadas por el gobierno Nacional o Distrital.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024

25. Dar cumplimiento al objeto y alcance del Contrato de acuerdo con lo establecido en el presente documento y en sus anexos.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
26. Facilitar la labor de seguimiento y control, atendiendo y dando respuesta oportuna a las observaciones o requerimientos que se realicen por parte de la Interventoría o la Entidad contratante.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
27. Disponer del personal idóneo, así como de los recursos logísticos, materiales, y/o equipos, necesarios para desarrollar el contrato dentro de la oportunidad y con la calidad establecidos.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
28. Identificar e implementar las oportunidades para promover el empleo local durante la ejecución del contrato.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
29. Dar a conocer a la Entidad cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-03-2024
30. Abstenerse de utilizar elementos y productos que contengan la fibra asbesto y/o sus derivados. El Contratista promoverá el uso de materias primas que no atenten contra la salud pública de conformidad con la Ley Aplicable. Por el contrario, el contratista se compromete a utilizar elementos y procedimientos que recomienden los fabricantes con el fin de cumplir a cabalidad con los lineamientos de Seguridad y Salud en el Trabajo.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
31. Comunicarle oportunamente a la Interventoría para su respectiva corroboración, cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo que pueda afectar la ejecución del Contrato.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
32. Informar trimestralmente la composición del capital social de la persona jurídica; la existencia de pactos o acuerdos de accionistas; su pertenencia o no a un grupo empresarial, si se trata de una matriz, subordinada o Sucursal de sociedad extranjera, así como la información relevante de índole jurídica, comercial o financiera, de la persona jurídica o de sus representantes legales, socios o accionistas.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024

33. Informar a la Interventoría y a la Entidad contratante, a más tardar el tercer día hábil siguiente al momento en que se tenga conocimiento del inicio de investigaciones penales, se impongan medidas de aseguramiento o condenas proferidas en Colombia o en el extranjero en contra de cualquiera de los directivos, representantes legales, accionistas o integrantes del Contratista.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
34. Informar a la Interventoría y a la Entidad contratante, a más tardar el tercer día hábil siguiente al momento de la notificación del auto de iniciación de procesos concursales, de reorganización o liquidación del Contratista o de alguno de sus integrantes en caso de tratarse de una figura Plural.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
35. Aportar todo su conocimiento y experiencia para desarrollar adecuadamente el objeto del contrato de conformidad con lo requerido por la Entidad Estatal.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
36. Cumplir con las diferentes normas vigentes relacionadas con las actividades que se desarrollen en el marco del objeto contractual y su alcance.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
37. Realizar todos los pagos de honorarios y/o salarios, parafiscales e indemnizaciones a que haya lugar e igualmente dar cumplimiento a las normas de afiliación y pago de seguridad social integral (salud, pensiones y riesgos), que le correspondan de acuerdo con el personal que llegare a emplear en la ejecución del Contrato, en las cuantías establecidas por la ley y oportunamente. Deberá demostrar, cuando sea requerido por la Entidad, el aporte a los sistemas de seguridad social integral y parafiscal (artículo 50 Ley 789 de 2002) que le corresponda.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
38. Asumir especial cuidado de la infraestructura y los muebles de la zona a intervenir, comprometiéndose a no afectar ningún elemento o lugar que no corresponda a la ejecución de las actividades. En consecuencia, estará obligado a hacer el correspondiente reintegro en especie o en dinero cuando por su responsabilidad se produzca daño o pérdida, sin que esto excluya la indemnización de perjuicios. Lo anterior	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024

sin perjuicio de las acciones que del hecho se puedan predicar.			
39. El Contratista presentará el plan de calidad específica para el proyecto, elaborado conforme con las normas NTC ISO 9001:2015 y NTC ISO 10005:2018 en los siguientes 30 días calendario siguientes a la suscripción del Contrato.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
40. El Contratista declara y acepta que el diseño entregado por la Entidad ha sido analizado exhaustivamente y que conoce la totalidad de las condiciones de la obra contratada. En consecuencia, el Contratista considera que el diseño entregado es idóneo y adecuado para que sea la base para la ejecución de la obra contratada por la Entidad.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
41. Vincular y mantener durante la ejecución del contrato, el porcentaje de personal indicado por la Entidad, consistente en personas naturales vulnerables, marginadas y/o excluidas de la dinámica productiva de la ciudad, con formación para el trabajo en el sector de la construcción, conforme a los numerales 2.2 y 2.2.1 del Decreto Distrital 380 de 2015.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
42. Destinar a la ejecución del contrato mano de obra no calificada de la región (Bogotá D.C), en un porcentaje no inferior al treinta por ciento (30 %) del total del personal del Contratista de obra, destinado a la ejecución del Contrato	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024
43. Destinar a la ejecución del contrato mano de obra calificada de la región en un porcentaje no inferior al por ciento (20 %) de la mano de obra calificada, destinado a la ejecución del Contrato.	7/02/2024	Se da cumplimiento	6-04-2024

3.26.2. Obligaciones específicas del contrato de obra

a. Obligaciones de carácter ambiental del contrato de obra

OBLIGACION	FECHA PREVISTA	ACTIVIDAD Ó PRODUCTO: DESCRIPCIÓN	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Respetar la política medioambiental de la SED, política que incluye todas las normas internas sobre el uso de los recursos ambientales y públicos,	De cumplimiento mensual	El cumplimiento de esta obligación se da mensualmente en la implementación del PMA	Todos los meses

<p>como el agua y la energía, racionamiento de papel, normas sobre parqueaderos y manejo de desechos residuales y manejo del ruido ubicada en la página web de la SED, mediante el siguiente Link: https://www.educacionbogota.edu.co/portal_institucional/transparencia-politicaslineamientos-manuales-planestrategicos-sectoriales-institucionales.</p> <p>7.5.6.1. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA</p>		<p>aprobado para el contrato de obra. Ver informe de obra e interventoría.</p>	
<p>La Interventoría deberá revisar, aprobar o rechazar los diferentes planes, procedimientos y programas que deba presentar el contratista de obra conforme a sus obligaciones contractuales, verificando su correcta implementación.</p> <p>7.5.6.2. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA</p>	<p>Primer mes de contrato de obra.</p>	<p>Desde el mes de diciembre la interventoría aprobó el plan de manejo ambiental –PMA y el plan de gestión de residuos de construcción y demolición- PG-RCD. Ver informe 1 de interventoría.</p>	<p>Diciembre del 2022</p>
<p>El interventor deberá garantizar que la obra sea ejecutada de conformidad con la legislación vigente (orden nacional, departamental, municipal y/o distrital) conforme el objeto y alcance del contrato a intervenir en especial en materia ambiental y recursos hídricos.</p> <p>7.5.6.6. OBLIGACIONES AMBIENTALES</p>	<p>De cumplimiento mensual</p>	<p>En el PMA y PGRCD aprobados para el proyecto constructivo, se contemplan diferentes medidas de manejo ambiental para los posibles impactos evaluados en una matriz, todo esto lleva a la generación de Fichas de manejo ambiental, las cuales tienen unos indicadores que para todas las etapas del proyecto y además garantizar el cumplimiento de la normativa ambiental vigente. El cumplimiento de estas fichas ambientales se evidencia en los informes mensuales de obra y de interventoría.</p>	<p>Todos los meses</p>
<p>El interventor realizará el seguimiento y control sobre los aspectos e impactos ambientales asociados al contrato de obra a ejecutar, con el fin de establecer las acciones tendientes a reducir, mitigar y corregir dichos impactos, garantizando el cumplimiento de los “Aspectos ambientales” y “Obligaciones relacionadas con la Gestión</p>	<p>De cumplimiento mensual</p>	<p>La interventoría realiza seguimiento y control a la implementación del PMA y del PGRCD mediante una lista de chequeo de la gestión ambiental del contratista en la cual mensualmente se evalúan una serie de parámetros ambientales, además mensualmente se tiene control a cada uno de</p>	<p>Todos los meses</p>

<p>Ambiental” contenidos en el Estudio previo del contrato de obra.</p> <p>7.5.6.6. OBLIGACIONES AMBIENTALES</p>		<p>los indicadores que se establecen en las fichas ambientales ver informe de obra e interventoría.</p>	
<p>El interventor deberá presentar un informe ambiental mensual.</p> <p>7.5.6.6. OBLIGACIONES AMBIENTALES</p>	<p>De cumplimiento mensual</p>	<p>Mensualmente el componente ambiental genera un informe en el cual se demuestra el seguimiento a la implementación del PMA y del PGRCD, en el cual se adjunta resumen de actividades ambientales, registro fotográfico de hallazgos ambientales, verificación y seguimiento a las fichas ambientales y permisos ambientales; en el informe de obra el cual es avalado por interventoría se adjuntan registro fotográfico de cumplimiento de actividades ambientales, evidencia de actualización de aplicativo de la SDA, cumplimiento de actividades descritas en las fichas de manejo ambiental e indicadores y se adjuntan soportes y/o evidencias de todo cumplimiento normativo ambiental.</p>	<p>Todos los meses</p>
<p>El formato, contenido del informe será acordado entre interventoría y la supervisión del contrato de la SED.</p> <p>7.5.6.6. OBLIGACIONES AMBIENTALES</p>	<p>De cumplimiento mensual</p>	<p>El informe de interventoría cumple con los parámetros establecidos por la supervisión del contrato.</p>	<p>Todos los meses</p>

En el informe ambiental de obra se relaciona esta misma tabla con el cumplimiento ambiental de las obligaciones del contratista de obra.

b. Obligaciones de carácter social del contrato de obra

OBLIGACION	FECHA PREVISTA	ACTIVIDAD Ó PRODUCTO: DESCRIPCIÓN	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Vincular y mantener durante la ejecución del contrato el equipo de trabajo mínimo de mujeres, conforme a lo establecido en el Decreto Distrital 332 del 29 de diciembre de 2020.	Durante la ejecución del contrato	Cumplimiento del porcentaje de contratación.	7 de mayo de 2024 - contratista
Garantizar que, dentro del personal vinculado para el desarrollo del contrato, se contrate el porcentaje de mujeres establecido en el Decreto 332 de 2020 y en los estudios previos de acuerdo a cada una de las ramas de actividad económica a la cual corresponda el objeto a contratar, so pena de la imposición de multas, sanciones y demás consecuencias previstas en el contrato y en las demás normas aplicables.	Durante la ejecución del contrato	Cumplimiento del porcentaje de contratación.	7 de mayo de 2024 - contratista
Reportar la contratación del porcentaje de mujeres vinculadas, mediante la manifestación que bajo juramento presenten, bimensualmente, el representante legal y del revisor fiscal del contratista, sin perjuicio de los otros mecanismos de verificación que establezca la supervisión o interventoría.	Durante la ejecución del contrato	Cumplimiento del porcentaje de contratación.	7 de mayo de 2024 - contratista
Registrar a las mujeres contratadas en el micrositio BOGOTÁ TRABAJA de la Secretaría de Desarrollo Económico. El cumplimiento de esta obligación deberá surtirse dentro del primer mes de ejecución del contrato lo cual será verificado por la supervisión y/o interventoría y conforme a las implementaciones que sobre el particular defina la Secretaría de Desarrollo Económico	Durante la ejecución del contrato	Cumplimiento del porcentaje de contratación.	7 de mayo de 2024 - contratista
Asumir especial cuidado de la infraestructura y los muebles de la zona a intervenir, comprometiéndose a no afectar ningún elemento o lugar que no corresponda a la ejecución de las actividades. En consecuencia, estará	Durante la ejecución del contrato	Aplica para el presente periodo	No se presentaron

obligado a hacer el correspondiente reintegro en especie o en dinero cuando por su responsabilidad se produzca daño o pérdida, sin que esto excluya la indemnización de perjuicios. Lo anterior sin perjuicio de las acciones que del hecho se puedan predicar.			
Destinar a la ejecución del contrato mano de obra no calificada de la región (Bogotá D.C), en un porcentaje no inferior al treinta por ciento (30 %) del total del personal del Contratista de obra, destinado a la ejecución del Contrato. En todo caso deberá cumplir con las siguientes condiciones: a. En todo caso el diez por ciento (10 %) de la mano de obra no calificada de la región, destinada a la ejecución del contrato, serán mujeres. b. En todo caso el diez por ciento (10 %) de la mano de obra no calificada, destinada a la ejecución del contrato, serán jóvenes de la región, entre los 18 y los 28 años, priorizando a aquellos que no tienen experiencia relacionada con la labor a contratar. c. En todo caso el diez por ciento (10 %) de la mano de obra no calificada, destinados a la ejecución del contrato, serán personas adultas de la región, mayores de 29 años.	Durante la ejecución del contrato	Cumplimiento del porcentaje de contratación.	7 de mayo de 2024 – contratista, cumple para la contratación de las mujeres.
Destinar a la ejecución del contrato mano de obra calificada de la región en un porcentaje no inferior al por ciento (20 %) de la mano de obra calificada, destinado a la ejecución del Contrato.	Durante la ejecución del contrato	Cumplimiento del porcentaje de contratación.	7 de mayo de 2024 - contratista
El constructor debe entregar la estrategia y el plan para el levantamiento de las actas de vecindad cuando se requiere, que incluya una descripción de los espacios colindantes al proyecto a los cuales se les hará el levantamiento de actas de vecindad, junto con el cronograma de trabajo de campo y la entrega a la interventoría y a la SED.	30 días posteriores a la suscripción del contrato.	Plan Actas de vecindad	Fecha de aprobación por parte de interventoría el 25 de enero de 2023. Mediante comunicado INTER-INDUSEL-092- 2023. Dado el cambio de horario y jornada de atención al PAC, el contratista procede a generar la entrega al ajuste del documento PGS, con fecha mayo 29 de 2023 mediante consecutivo STC-CT391-2023-196.

			<p>A la fecha se generan de manera formal la entrega a la entidad mediante consecutivo INTER-INDUSEL-221-2023 de fecha 25 de mayo de 2023, Remisión Plan de actas de actas de vecindad y escáner actas de Vecindad remitida a la SDE.</p> <p>INTER-INDUSEL-228-2023 de fecha 26 de mayo de 2023. Documento que cuenta con el Visto bueno de la supervisión social de la entidad. Radicado de la entidad E-2023-82513, 26 de mayo de 2023.</p>
<p>El Contratista deberá levantar Actas de Vecindad, cuando se requiera una vez se dé inicio a las labores de construcción, para todos los predios aledaños, espacio público, vías de acceso, y zonas del colegio que no se intervendrán. Estas Actas diligenciadas deberán ser entregadas formalmente a la Interventoría para su aprobación.</p>	<p>Primer mes de la etapa constructiva.</p>	<p>Levantamiento de actas de vecindad del proyecto</p>	<p>A la fecha se generan de manera formal la entrega a la entidad mediante consecutivo INTER-INDUSEL-221-2023 de fecha 25 de mayo de 2023, Remisión Plan de actas de actas de vecindad y escáner actas de Vecindad remitida a la SDE.</p> <p>INTER-INDUSEL-228-2023 de fecha 26 de mayo de 2023. Documento que cuenta con el Visto bueno de la supervisión social de la entidad. Radicado de la entidad E-2023-82513, 26 de mayo de 2023.</p>
<p>Diseñar y ejecutar el plan pedagógico de acciones adecuadas y de prevención de accidentes y el plan de emergencia, el cual deberá socializar de forma clara y oportuna a todos los integrantes de la comunidad habitantes de la zona de influencia del proyecto.</p>	<p>Primer mes de la etapa constructiva.</p>	<p>Socialización plan de emergencia a la comunidad.</p>	<p>No Aplica para el presente periodo. Esta se llevó a cabo en los tiempos estimados; al 40% de ejecución del proyecto. Dicha actividad se celebró el pasado 28 de octubre de 2023.</p>
<p>Deberá tener especial cuidado en mantener en óptimas condiciones el cerramiento de obra, para evitar que la población aledaña ingrese de forma no autorizada al lugar de las obras.</p>	<p>Durante la ejecución del contrato</p>	<p>Cumplimiento del ítem</p>	<p>No se reportan novedades en el informe social del contratista con corte 7 de mayo de 2024 - contratista</p>



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN





INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA













Atender las observaciones, inquietudes y peticiones que interpongan los integrantes de la comunidad educativa o los habitantes de la zona de influencias del proyecto, en cuanto a la ejecución de las obras.	Durante la ejecución del contrato	Cumplimiento del ítem	Se lleva a la fecha del presente informe un total de 6 PQRS, con su respectivo cierre. Para el presente periodo no se recibieron.
Atención con la población estudiantil en condición de discapacidad, de tal forma que se garantice su inclusión en la capacitación de acciones adecuadas y prevención de accidentes producto de la ejecución de la obra y que en el plan de contingencia se tengan en cuenta las necesidades especiales de dicha población.	Seguridad vial: se pretende que las personas que reciben la información sean los multiplicadores de la información con la comunidad en general, para que se asuman las precauciones necesarias frente a la propia seguridad y a la de los demás, este taller se realizará al cumplirse el 40% de la ejecución de la obra y se efectuara con los participantes del comité de participación ciudadana. Taller: Cuidado de Nuestro Colegio. Por medio del desarrollo del taller se propiciará la sostenibilidad de la obra mediante el sentido de pertenencia de la comunidad en general, este taller se realizará al cumplirse el 70% de la ejecución de la obra y estará dirigido a la comunidad en general	Al 40% y al 70% de ejecución de la obra.	El taller de Seguridad vial Actividad fue cumplido, se celebró el pasado 28 de octubre de 2023. Este correspondiente al 40% de la ejecución de la obra.
El Plan de gestión social debe estar acompañado de un diagnóstico del entorno del proyecto, la identificación de actores sociales, culturales, académicos, privados, públicos u otros a involucrar en el proceso	Primer mes de la etapa constructiva.	Plan de gestión social	Aprobación por esta interventoría, mediante comunicado INTER-INDUSEL-091-2023 de fecha 25 de enero de 2023. Para el presente periodo, se remite a la entidad bajo aprobación de interventoría el comunicado con fecha 01 de junio de 2023 mediante consecutivo INTER-INDUSEL-237-2023 del documento plan de gestión social. Una vez remitido el documento, se genera visto






			<p>bueno de la supervisión social de la secretaria de Educación, a través de correo electrónico el pasado 6 de junio de 2023.</p> <p>Durante comité de obra del pasado 28 de diciembre de 2023, se solicita al contratista actualizar las fechas e incluir las actividades necesarias para el cumplimiento del PGS, acorde a lo determinado en el modificatorio.</p> <p>Teniendo en cuenta la prórroga que se dio al contrato en el mes de enero de 2024, se procedió a dar alcance al Plan de Gestión Social, mediante oficio No. STC-CT391-2024-398, actualizando la descripción en la justificación, tabla No. 1 de información general del contrato y el cambio de horario en Punto de Atención a la Comunidad, esto último con el fin de incentivar a la comunidad a acercarse al PAC. Una vez la interventoría revisa remite oficio No. INTER-INDUSEL-436-2024 dando aprobación al documento.</p> <p>en el mes de enero de 2024, se procedió a dar alcance al Plan de Gestión Social, mediante oficio No. STC-CT391-2024-398, actualizando la descripción en la justificación, tabla No. 1 de información general del contrato y el cambio de horario en Punto de Atención a la Comunidad, esto último con el fin de incentivar a la comunidad a acercarse al PAC. Una vez la interventoría revisa remite oficio No. INTER-INDUSEL-436-2024 dando aprobación al documento.</p>
--	--	--	--

3.27. Reseña fotográfica










MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 01/04/2024	MAMPOSTERIA FACHADA NORTE BLOQUE 6 - 01/04/2024
	
MAMPOSTERIA EN LADRILLO CAMERINOS BLOQUE 5 - 01/04/2024	ARMADO DE GRADERIA NIVEL 0.00 AL NIVEL 4,20 BLOQUE 2 - 01/04/2024
	
INSTALACION DE BANDEJA PORTACABLE NIVEL + 8.00 BLOQUE 2 - 01/04/2024	MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 15.60 BLOQUE 2 - 01/04/2024
	
ARMADO DE MURO PERIMETRAL CUBIERTA NIVEL 23.20 BLOQUE 2 - 01/04/2024	INSTALACION DE TUBERIA EMT NIVEL 11.80 BLOQUE 1 - 01/04/2024

<div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div></div> <div></div>		INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA		 <div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S</div>	
					
FUNDIDA GRADERI NIVEL 0,00 AL 4,20 BLOQUE 2 - 02/04/2024		MAMPOSTERIA EN FACHADA NIVEL 15,60 BLOQUE 2 - 02/04/2024			
 <div>Bosa Bogotá 2 abr. 2024 11:32:21 a. m.</div>		 <div>2 abr. 2024 11:39:03 a.m.</div>			
ARMADO DE MURO PERIMETRAL CUBIERTA NIVEL 3,20 BLOQUE 2 - 02/04/2024		MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO SUR NIVEL 0.00 BLOQUE 1 - 02/04/2024			
 <div>85-10 Calle 53a Sur Bosa Bogotá 2 abr. 2024 11:42:51 a.m.</div>		 <div>54a3 Carrera 82B Bosa Bogotá 2 abr. 2024 11:25:09 a. m.</div>			
INSTALACION DE TUBERIA EMT NIVEL 0,00 BLOQUE 1 - 02/04/2024		PLACA DINTEL NIVEL 0,00 BLOQUE 1 - 02/04/2024			

 	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
		
RETIRO DE FORMALETA DE GRADERIA BLOQUE 7 - 03/04/2024	INSTALACION DE TUBERIA HIDRAULICA NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 03/04/2024	
		
MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 6,10 BLOQUE 7 - 03/04/2024	ARMADO DE ACERO ESCALERAS NIVEL 0,50 AL 4,20 BLOQUE 7 - 03/04/2024	
		
REMATE DE GRADERIA NIVEL 0,00 AL 4,20 BLOQUE 2 - 03/04/2024	INSTALACION PISO VIBRO PRENSADO NIVEL 8,00 BLOQUE 2 - 03/04/2024	

<div><div>SICRETARIA DE EDUCACIÓN</div><div>BOGOTÁ</div></div> <div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div> <div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.</div></div>	
<div><p>5453 Carrera 82B Bogotá 3 abr. 2024 4:03:45 p.m.</p></div> <div>MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO SUR NIVEL 0,00 BLOQUE 1 - 03/04/2024</div>	<div><p>53Sur-98 Carrera 86b Bogotá 3 abr. 2024 4:12:54 p. m.</p></div> <div>MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 8,00 BLOQUE 7 - 04/04/2024</div>
<div><p>86b-03 Calle 55 Sur Bogotá 3 abr. 2024 4:01:54 p. m.</p></div> <div>ARMADO DE ESCALERA Y GRADERIA NIVEL 0,50 AL 4,20 BLOQUE 7 - 04/04/2024</div>	<div></div> <div>INSTALACION DE TUBERIA DESAGUE Y COMPACTACION EXCAVACION DE ESTA AREA DE JUEGOS INFANTILES - 04/04/2024</div>
<div></div> <div>REPARACION DE GRADERIA NIVEL 0,00 AL 4,20 BLOQUE 2 - 04/04/2024</div>	<div></div> <div>INSTALACION TUBERIA EMT NIVEL 0,00 BLOQUE 1 - 04/04/2024</div>

 	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
		
MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 7 - 05/04/2024		PAÑETE COCINA NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 05/04/2024
		
ARMADO DE ESCALERA Y GRADERIA NIVEL 0,50 AL 4,20 BLOQUE 7 - 05/04/2024		MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 4,20 BLOQUE 7 - 05/04/2024
		
RESANE TORTA INFERIOR NIVEL 4,20 BLOQUE 6 - 05/04/2024		EXCAVACION Y ARMADO DE CAJAS AREA DE JUEGOS INFANTILES - 05/04/2024

<div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div></div> <div><div>BOGOTÁ</div></div>		<div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div>		<div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.</div></div>	
					
RESANE DE ESCALERAS Y GRADERIA NIVEL 0,00 AL 4,20 BLOQUE 2 - 05/04/2024		INSTALACION DE PISO VIBROPRESADO NIVEL 8,00 BLOQUE 2 - 05/04/2024			
					
MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 15,60 BLOQUE 1 - 05/04/2024		MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 09/04/2024			
					
MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 4,20 BLOQUE 7 - 09/04/2024		INSTALACION DE TUBERIA EMT NIVEL 4,20 BLOQUE 7 - 09/04/2024			



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN

BOGOTÁ

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA

CAJ
CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S



ARMADO DE ESCALERA Y GRADERIA
NIVEL 0,00 AL 4.20 BLOQUE 7 -
09/04/2024



RESANE DE TORTA INFERIOR NIVEL
4,20 BLOQUE 6 - 09/04/2024



INSTALACION DE TUBERIA RCI NIVEL
0,00 BLOQUE 5 - 09/04/2024



PERFORACION PARA ANCLAJES
REFUERZO ZAPATAS BLOQUE 3 -
09/04/2024

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

	
RESANE DE ESCALERA Y GRADERIA NIVEL 0,00 AL + 4,20 BLOQUE 2 - 09/04/2024	INSTALACION DE PISO VIBRO PRENSADO NIVEL 8,00 BLOQUE 2 - 09/04/2024
	
ARMADO DE MURO PERIMETRAL NIVEL 23,20 BLOQUE 2 - 09/04/2024	MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO SUR BLOQUE 1 - 09/04/2024



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA



ARMADO DE ESCALERA Y GRADERIA
NIVEL 4,20 AL 8,00 BLOQUE 1 -
09/04/2024



MAMPOSTERIA EN LADRILLO
FACHADA NIVEL 0,00 BLOQUE 7 -
09/03/2024









ARMADO ESCALERA Y GRADERIA
NIVEL 0,50 AL 4,20 BLOQUE 7 -
10/04/2024






INSTALACION DE TUBERIA
HIDRAULICA NIVEL 0,00 BLOQUE 7 -
10/04/2024













  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---







ARMADO DE ESCALERA Y GRADERIA NIVEL 4,20 AL 8,00 BLOQUE 1 - 10/04/2024	MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO OCCIDENTAL BLOQUE 1 - 10/04/2024
	
ARMADO DE ESCALERA Y GRADERIA NIVEL 0,50 AL 4,20 BLOQUE 7 - 11/04/2024	INSTALACION DE TUBERIA EMT NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 11/04/2024
	
MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 6,10 BLOQUE 7 - 11/04/2024	MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 4,20 BLOQUE 7 - 11/04/2024
	
ARMADO DE ACERO ZAPATAS BLOQUE 3 - 11/04/2024	RESANE DE ESCALERA Y GRADERIA NIVEL 0,00 AL 4,20 BLOQUE 2 - 11/04/2024

 	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---







	
PAÑETE BAÑOS NIVEL 4,20 BLOQUE 2 - 11/04/2024	INSTALACION DE TUBERIA EMT NIVEL 11,80 BLOQUE 2 - 11/04/2024
	
REPLANTEO MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 15,60 BLOQUE 2 - 11/04/2024	ARMADO DE ACERO ESCALERAS NIVEL 15,60 AL 19,40 BLOQUE 2 - 11/04/2024
	
MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO SUR BLOQUE 1 - 11/04/2024	ARMADO DE ESCALERA Y GRADERIA NIVEL 4,20 AL 8,00 BLOQUE 1 - 11/04/2024

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
		
INSTALACION TUBERIA EMT NIVEL 4,20 BLOQUE 1 - 11/04/2024	MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO OCCIDENTAL NIVEL 19,40 BLOQUE 1 - 11/04/2024	
		
INSTALACION DE PISO VIBRO PRENSADO NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 12/04/2024	ARMADO DE ESCALERA Y GRADERIA NIVEL 0,50 AL 4,20 BLOQUE 7 - 12/04/2024	
		
FUNDIDA DE MURO PERIMETRAL CUBIERTA BLOQUE 2 - 12/04/2024	INSTALACION DE PISO VIBRO PRENSADO NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 13/04/2024	

 SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

	 13 abr. 2024 10:19:45 a. m. 82-79 Calle 52a Sur Bogotá Número de índice: 2441
MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 13/04/2024	MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 6,10 BLOQUE 7 - 13/04/2024
 13 abr. 2024 10:01:50 a. m. 82-79 Calle 52a Sur Bogotá Número de índice: 2441	 13 abr. 2024 10:23:51 a. m. 1 Carrera 82B Bogotá Número de índice: 2451
RESANE ESCALERA Y GRADERIA NIVEL 0,50 AL 4,20 BLOQUE 7 - 13/04/2024	INSTALACION DE GABINETE NIVEL 4.20 BLOQUE 6 - 13/04/2024
	 13 abr. 2024 10:34:05 a. m. 85-10 Calle 52b Sur Bogotá Número de índice: 2393
RESANE DE TORTA INFERIOR NIVEL 4,20 BLOQUE 6 - 13/04/2024	MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO SUR BLOQUE 1 - 13/04/2024

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

	
ARMADO DE ESCALERA Y GRADERIA NIVEL 4,20 AL 8,00 BLOQUE 1 - 13/04/2024	MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 19,40 BLOQUE 1 - 13/04/2024
	
INSTALACION DE PISO VIBRO PRENSADO NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 15/04/2024	ANCLAJES ALERO NIVEL 4,20 BLOQUE 5 -15/04/2024
	
MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 15,60 BLOQUE 2 - 13/04/2024	ARMADO DE ESCALERA Y GRADERIA NIVEL 4,20 AL 8,00 BLOQUE 1 - 15/04/2024



**INSTALACION PISO VIBRO PRENSADO
NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 16/04/2024**



**RESANE DE TORTA INFERIOR NIVEL
0,00 BLOQUE 7 - 16/04/2024**



**INSTALACION DE TUBERIA
HIDRAULICA NIVEL 0,00 BLOQUE 7 -
16/04/2024**



**PAÑETE COCINA NIVEL 0,00 BLOQUE
7 - 16/04/2024**



MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 6,10 BLOQUE 7 - 16/04/2024	RESANE DE TORTA INFERIOR NIVEL 4,20 BLOQUE 6 - 16/04/2024
	
MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO NORTE BLOQUE 6 - 16/04/2024	DEMOLICION DE VIGA CIMENTACION PARA REPARACION BLOQUE 5 - 16/04/2024
	
MAMPOSTERIA FACHADA OCCIDENTAL BLOQUE 5 - 16/04/2024	ARMADO DE PARRILLA ZAPATA BLOQUE 3 - 16/04/2024
	
PAÑETE BAÑO NIVEL 4,20 BLOQUE 2 - 16/04/2024	INSTALACION DE BOQUILLA PISO VIBRO PRENSADO NIVEL 8,00 BLOQUE 2 - 16/04/2024



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN

BOGOTÁ

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA

CAJ
CONSTRUCTORES DEL OCCIDENTE S.A.S



MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL
15,60 BLOQUE 2 - 16/04/2024



ARMADO DE PLACA DINTEL NIVEL
0,00 BLOQUE 1 - 16/04/2024





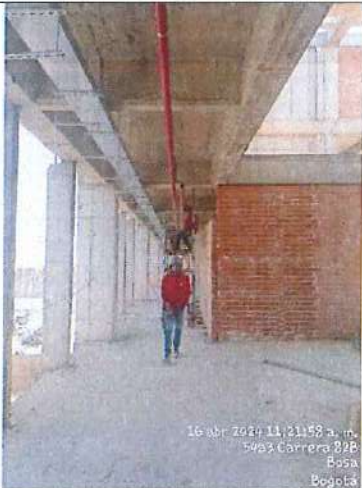

MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO
SUR BLOQUE 1 - 16/04/2024



INSTALACION DE TUBERIA RCI NIVEL
4,20 BLOQUE 1 - 16/04/2024



  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

ARMADO DE ACERO ESCALERA Y GRADERIA NIVEL 4,20 AL 8,00 BLOQUE 1 - 16/04/2024	ARMADO DE ESTRUCTURA PARA ESCALERA NIVEL 8,00 AL 11,80 BLOQUE 1 - 16/04/2024
 <p>16 abr 2024 11:19:10 a. m. 85-20 Calle 53b Sur Bosa Bogotá</p>	 <p>16 abr 2024 11:19:55 a. m. 85-20 Calle 53b Sur Bosa Bogotá</p>
INSTALACION DE TUBERIA RCI NIVEL 11,80 BLOQUE 1 - 16/04/2024	INSTALACION DE TUBERIA DE DESAGUE EN AREA DE JUEGOS INFANTILES - 20/03/2024
 <p>16 abr 2024 11:21:58 a. m. 59a3 Carrera 87B Bosa Bogotá</p>	 <p>16 abr 2024 11:22:29 a. m. 59a3 Carrera 87B Bosa Bogotá</p>
MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 15,60 BLOQUE 1 - 16/04/2024	FUNDIDA DE ALEROS NIVEL 4,20 BLOQUE 5 - 17/04/2024



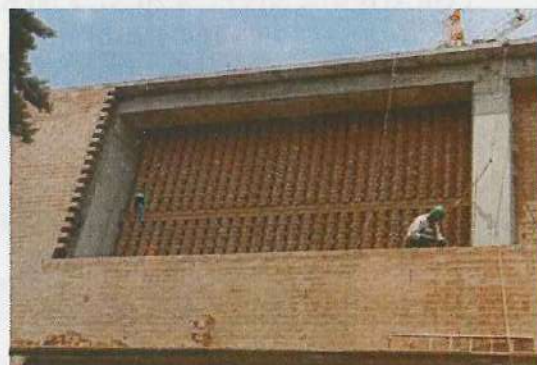
SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN

BOGOTÁ

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA



INICIO APUNTALAMIENTO PARA
REPARACION PANTALLAS BLOQUE 4 -
17/04/2024



FUNDIDA ESCALERA NIVEL 15,60 AL
19,40 BLOQUE 2 - 17/04/2024



ARMADO DE ESCALERA Y GRADERIA
NIVEL 4,20 AL 8,00 BLOQUE 1 -
17/04/2024









INSTALACION DE SOPORTE PARA
TUBERIA RCI NIVEL 11,80 BLOQUE 1 -
17/04/2024



MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL
15,60 BLOQUE 1 - 17/04/2024



INSTALACION DE PISO VIBRO
PRENSADO NIVEL 0,00 BLOQUE 7 -
18/04/2024

	
PAÑETE COCINA NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 18/04/2024	MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 6,10 BLOQUE 7 - 18/04/2024
	
MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO NORTE BLOQUE 6 - 18/04/2024	INSTALACION DE TUBERIA RCI NIVEL 4,20 BLOQUE 6 - 18/04/2024
	
RELLENO B-200 BLOQUE 5 - 18/04/2024	MAMPOSTERIA FACHADA OCCIDENTAL BLOQUE 5 - 18/04/2024



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN

BOGOTÁ

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA



REPARACION DE ZAPATAS DE
CIMENTACION BLOQUE 3 - 18/04/2024



PAÑETE BAÑO NIVEL 4,20 BLOQUE 2 -
18/04/2024








INSTALACION DE PISO VIBRO
PRENSADO NIVEL 11,80 BLOQUE 2 -
18/04/2024









MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL
15,60 BLOQUE 2 - 18/04/2024




ARMADO DE ESCALERA Y GRADERIA NIVEL 4,20 AL 8,00 BLOQUE 1 - 18/04/2024	ARMADO DE ESCALERA NIVEL 8,00 AL 11,80 BLOQUE 1 - 18/04/2024
	
INSTALACION DE TUBERIA EMT NIVEL 11,80 BLOQUE 1 - 18/04/2024	INSTALACION DE SOPORTE PARA TUBERIA RCI NIVEL 11,80 BLOQUE 1 - 18/04/2024
	
MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 15,60 BLOQUE 1 - 18/04/2024	PASE PLACA PARA TUBERIA HIDRAULICA NIVEL 19,40 BLOQUE 1 - 18/04/2024
	









<div><div><div>SACRISTIA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ</div></div><div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div><div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.</div></div></div>	
<div>RAJON PARA TANQUE DE AGUA - 18/04/2024</div> <div></div>	<div>FUNDIDA DE ESCALERAS Y GRADERIA NIVEL 4,20 AL 8,00 BLOQUE 1 - 19/04/2024</div> <div></div>
<div>MAMPOSTERIA EN FACHADA COSTADO SUR BLOQUE 1 - 19/04/2024</div> <div></div>	<div>DEMOLICION DE PANTALLA PARA REPARACION BLOQUE 4 - 19/04/2024</div> <div></div>
<div>MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO SUR BLOQUE 7 - 20/04/2024</div> <div></div>	<div>INSTALACION DE PISO VIBRO PRENSADO NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 20/04/2024</div> <div></div>
<div>MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO NORTE BLOQUE 6 - 20/04/2024</div>	<div>MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 4.20 BLOQUE 5 - 20/04/2024</div>







	 <p>20 abr. 2024 10:37:45 a. m. 85-20 Calle 53b Sur Bogotá Número de índice: 2578</p>
DEMOLICION DE PANTALLA PARA REPARACION BLOQUE 4 - 20/04/2024	ARMADO DE PLACA DINTEL NIVEL 0,00 BLOQUE 1 - 20/04/2024
 <p>20 abr. 2024 10:38:55 a. m. 1631 Carrera 85c Bogotá Número de índice: 2587</p>	 <p>20 abr. 2024 10:39:00 a. m. 1631 Carrera 85c Bogotá Número de índice: 2587</p>
RELLENO CON RAJO TANQUE DE SUMINISTRO - 20/04/2024	PAÑETE COCINA NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 22/04/2024
 <p>20 abr. 2024 10:31:33 a. m. Avenida Ciudad de Cali Bogotá Número de índice: 2574</p>	
MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO SUR BLOQUE 1 - 22/04/2024	INSTALACION DE TUBERIA RCI NIVEL 0,00 BLOQUE 1 - 22/04/2024

 <div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div>	 <div>BOGOTÁ</div>	<div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div>	 <div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S</div>
			
<div>INSTALACION DE CABLEADO ELECTRICO NIVEL 0,00 BLOQUE 1 - 22/04/2024</div>	<div>ARMADO DE ESCALERA NIVEL 4,20 AL 8,00 BLOQUE 1 - 22/04/2024</div>		
			
<div>INSTALACION DE TUBERIA EMT NIVEL 4,20 BLOQUE 2 - 22/04/2024</div>	<div>RELLENO CON RAJON TANQUE DE SUMINISTRO - 22/04/2024</div>		
			
<div>BORDILLO COMEDOR NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 23/04/2024</div>	<div>MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO NORTE BLOQUE 5 - 23/04/2024</div>		



  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

	
INSTALACION DE CABLEADO ELECTRICO NIVEL 0,00 BLOQUE 2 - 23/04/2024	INSTALACION DE TUBERIA ETM NIVEL 4,20 BLOQUE 2 - 23/04/2024
	
MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 8,00 BLOQUE 2 - 23/04/2024	MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 11,80 BLOQUE 2 - 23/04/2024
	
INSTALACION DE PISO VIBRO PRENSADO NIVEL 11,80 BLOQUE 2 - 23/04/2024	PLACA DINTEL NIVEL 0,00 BLOQUE 1 - 23/04/2024



<div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div><div>BOGOTÁ</div></div>		<div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div>		<div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.</div></div>	
					
FUNDIDA DE ESCALERA NIVEL 8,00 AL 11,80 BLOQUE 1 - 23/04/2024		MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO NORTE BLOQUE 6 - 24/04/2024			
					
DEMOLICION PARA REPOSICION DE VIGA CIMENTACION BLOQUE 5 - 24/04/2024		FUNDIDA REPOSICION DE ZAPATAS BLOQUE 3 - 24/04/2024			
					
MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 15,60 BLOQUE 2 - 24/04/2024		MAMPOSTERIA EN LADRILLO CUCHILLAS CUBIERTA BLOQUE 1 - 24/04/2024			

 <p>24 abr. 2024 11:59:15 a.m. 52-07 Calle 855A Bogotá Número de índice: 2611</p>	 <p>24/04/2024 Bosa</p>
<p align="center">APLICACION DE SOLADO TANQUE DE SUMINISTRO - 24/04/2024</p>	<p align="center">INSTALACION DE TUBERIA RCI NIVEL 8,00 BLOQUE 1 - 25/04/2024</p>
 <p>24/04/2024 Bosa</p>	 <p>25 abr. 2024 10:24:18 a.m. Bogotá</p>
<p align="center">MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO SUR BLOQUE 1 - 25/04/2024</p>	<p align="center">MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO NORTE BLOQUE 1 - 25/04/2024</p>
 <p>25 abr. 2024 10:14:42 a.m.</p>	 <p>25 abr. 2024 10:09:12 a.m.</p>
<p align="center">INSTALACION DE PISO VIBRO PRENSADO NIVEL 11,80 BLOQUE 2 - 25/04/2024</p>	<p align="center">INSTALACION DE TUBERIA EMT NIVEL 11,80 BLOQUE 2 - 25/04/2024</p>

 <p align="right">8424 Calle 52a Sur Bosa Bogotá 25 abr. 2024 10:06:01 a. m.</p>	 <p align="right">Bosa Bogotá 25 abr. 2024 10:05:29 a. m.</p>
<p align="center">MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 11,80 BLOQUE 2 - 25/04/2024</p>	<p align="center">MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 15,60 BLOQUE 2 - 25/04/2024</p>
 <p align="right">5450 Carrera 80B Bosa Bogotá 25 abr. 2024 10:33:43 a. m.</p>	 <p align="right">5453 Carrera 80B Bosa Bogotá 25 abr. 2024 9:59:01 a. m.</p>
<p align="center">EXCAVACION ZAPARA PARA REPARACION BLOQUE 3 - 25/04/2024</p>	<p align="center">MAMPOSTERIA EN LADRILLO PASILLO NIVEL 0,00 BLOQUE 5 - 25/04/2024</p>
	
<p align="center">MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO NORTE BLOQUE 6 - 25/04/2024</p>	<p align="center">INSTALACION DE PISO RANURADO PASILLO NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 25/04/2024</p>

 	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

	
BORDILLO COSTADO ORIENTAL NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 25/04/2024	MAMPSOTERIA EN LADRILLO DUCTERIA NIVEL 4,20 BLOQUE 7 - 25/04/2024
	
INSTALACION DE PISO RANURADO NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 26/04/2024	INSTALACION DE TENSORES COSTADO SUR BLOQUE 7 - 26/04/2024
	
MAMPOSTERIA EN LADRILLO DUCTO NIVEL 4,20 BLOQUE 7 - 26/04/2024	MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO SUR BLOQUE 5 - 26/04/2024

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
		
EXCAVACION MANUAL PARA REPARACION DE ZAPATA BLOQUE 3 - 26/04/2024		INSTALACION DE TUBERIA EMT NIVEL 0,00 BLOQUE 2 - 26/04/2024
		
MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 8,00 BLOQUE 1 - 26/04/2024		ARMADO DE ACERO TANQUE DE SUMINISTRO - 26/04/2024
		
INSTALACION PISO PREPULIDO NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 29/04/2024		INSTALACION TENSORES METALICO NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 29/04/2024

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

	
MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO NORTE BLOQUE 6 - 29/04/2024	MAMPOSTERIA MAMPOSTERIA COSTADO NORTE BLOQUE 5 - 29/04/2024
	
RELLENO B-200 BLOQUE 5 - 29/04/2024	MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO SUR NIVEL 0,00 BLOQUE 2 - 29/04/2024
	
MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 15,60 BLOQUE 2 - 29/04/2024	MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 19,40 BLOQUE 2 - 29/04/2024



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN

BOGOTÁ

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA



INSTALACION DE TUBERIA EMT NIVEL
4,20 BLOQUE 1 - 29/04/2024



MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO
SUR NIVEL 8,00 BLOQUE 1 - 29/04/2024



MAMPOSTERIA FACHADA COPSTADO
NORTE NIVEL 11,80 BLOQUE 1 -
29/04/2024



INSTALACION DE PISO VIBRO
PRENSADO NIVEL 11,80 BLOQUE 1 -
29/04/2024


















ARMADO DE ACERO PARA TANQUE DE
SUMINISTRO - 29/04/2024

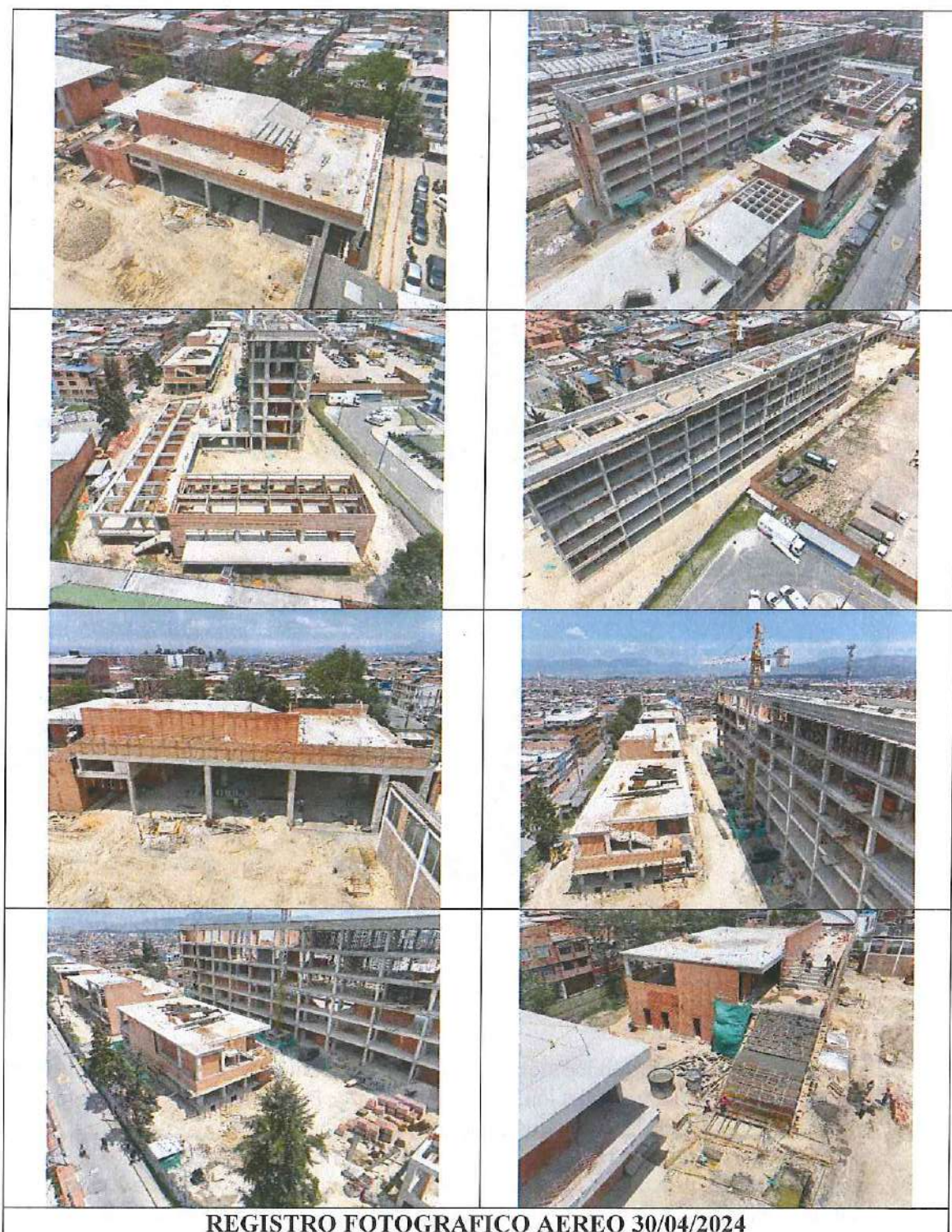


EXCAVACION MECANICA PUESTE DE
CONEXION ENTRE BLOQUE 6 Y 7 -
29/04/2024

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

	
INSTALACION DE PISO PREPULIDO NIVEL 0,00 BLOQUE 7 - 30/04/2024	INSTALACION DE TENSORES METALICOS COSTADO SUR BLOQUE 7 - 30/04/2024
	
MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO NORTE BLOQUE 7 - 30/04/2024	MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO NORTE BLOQUE 6 - 30/04/2024
	
MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO SUR NIVEL 0,00 BLOQUE 2 - 30/04/2024	MAMPOSTERIA EN LADRILLO NIVEL 19,40 BLOQUE 2 - 30/04/2024

<div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div></div> <div><div>BOGOTÁ</div></div>		INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA		<div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S</div></div>	
					
INSTALACION DE CABLEADO ELECTRICO NIVEL 4,20 BLOQUE 1 - 30/04/2024		MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO SUR NIVEL 8,00 BLOQUE 1 - 30/04/2024			
					
MAMPOSTERIA FACHADA COSTADO NORTE NIVEL 11,80 BLOQUE 1 - 30/04/2024		ARMADO DE ACERO PLACA TANQUE DE SUMINISTRO POTABLE Y RCI - 30/04/2024			
					
REGISTRO FOTOGRAFICO AEREO 15/04/2024					

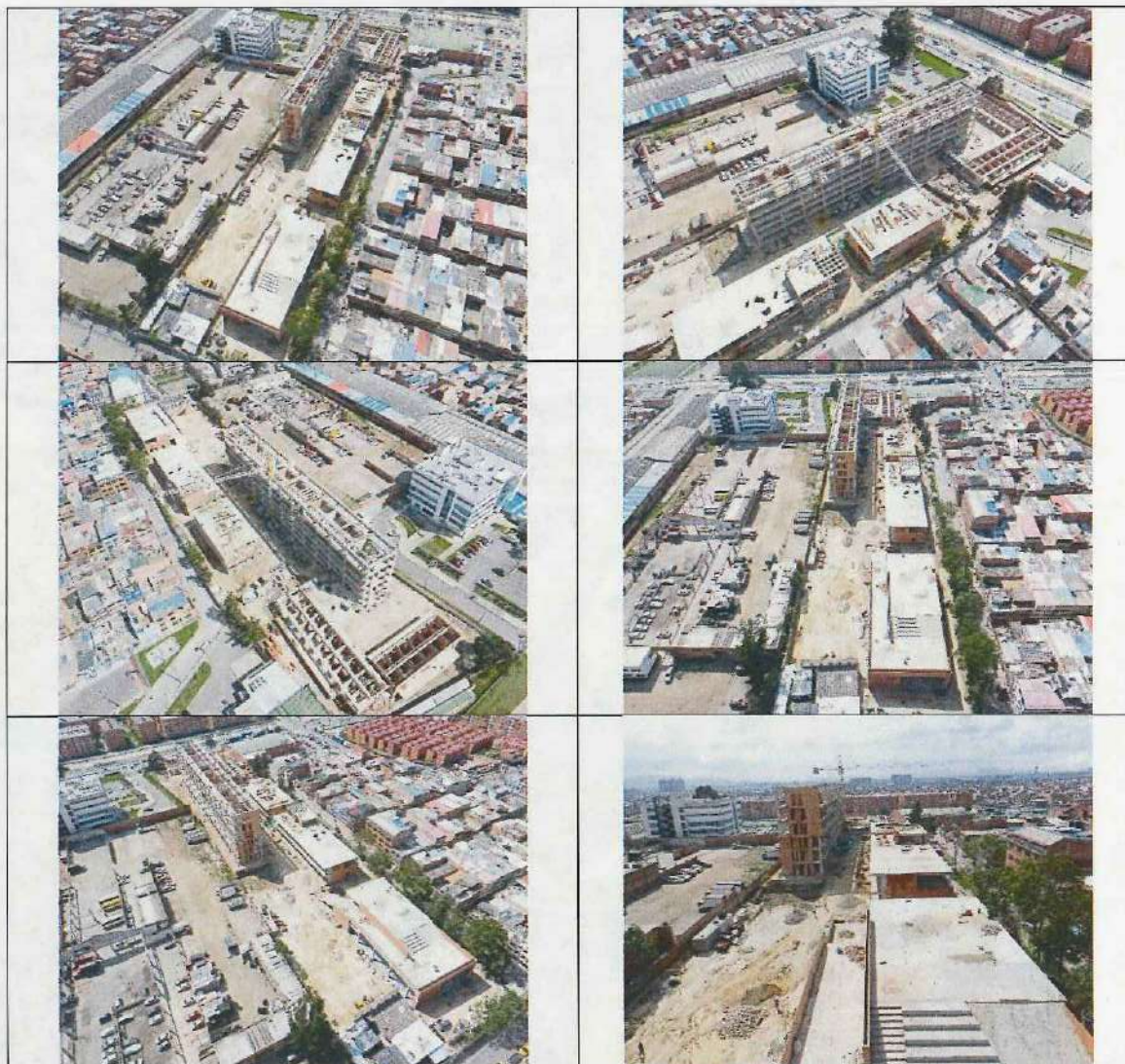




SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN

BOGOTÁ

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA



4. CAPITULO 4. INFORME MENSUAL SUPERVISION TECNICA INDEPENDIENTE

La Supervisión Técnica Independiente realizó el seguimiento, supervisión y verificación del cumplimiento de la cimentación, construcción de la estructura y de los elementos no estructurales de la edificación a los estudios, planos, diseños y especificaciones realizadas por el ingeniero geotecnia, el diseñador estructural y el diseñador de elementos no estructurales, respectivamente, que hacen parte de la correspondiente licencia de construcción y de acuerdo con lo reglamentada en el título I de la NSR-10 o norma vigente” durante el periodo comprendido entre el periodo del 1 al 30 de Abril del 2024.

Anexo 37. Informe mensual Supervisión Técnica Independiente Abril 2024

5. CAPITULO 5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

CONCLUSIONES

- Cómo parte de las conclusiones se puede mencionar que el contratista ha dado cumplimiento a la contratación de mujeres del sector de manera oportuna. Se registran los ingresos del personal tanto en la plataforma de la secretaria de economía como el reporte de certificación bimensual; dichos documentos son entregados en el informe mensual social del periodo.
- Se identifica el cumplimiento de las estrategias de información en relación a la publicación oportuna de información en los puntos satélite de información, la atención del PAC en los tiempos estimados y la actualización de la cartelera informativa.
- Se mantienen las minas cinco PQRS del proyecto, Todas Con su debida atención.
- Se efectuó el comité de participación ciudadana del periodo en las fechas estimadas dónde se identifica la participación de la comunidad de manera activa; se establecen compromisos y se recomienda que, en las actividades con la comunidad, en especial las relacionadas con el comité de participación, se debe atender las inquietudes generadas en el siguiente comité, de otra parte, presento el video de avance de obra.
- Como parte de la gestión del periodo se efectuó el comité de seguimiento social interno entre contratista e interventoria.
- El aplicativo web de la SDA se encuentra actualizado hasta el mes de enero del 2024, a inicios del mes mayo se hará el cargue correspondiente a los meses (febrero, marzo y abril).
- Adicionalmente, se reciben visitas de las entidades SDA Y SED, dando respuesta y acompañamiento a sus solicitudes.
- La valla se encuentra instalada y en buenas condiciones; durante este periodo se hicieron reparaciones y adecuaciones.
- El contratista mantiene la caseta de corte de material cumpliendo con los requerimientos ambientales. } Se ha solicitado en algunas ocasiones, realizar mantenimiento a protección de algunos individuos arbóreos, lo cual se ha cumplido por parte del contratista.
- Se da respuesta a comunicados generados por las entidades públicas y por la comunidad aledaña al proyecto
- Se ha solicitado en algunas ocasiones, realizar mantenimiento a los sumideros cercanos a la obra, lo cual se ha cumplido por parte del contratista.
- Se realiza disposición final de RCD, Maderas, RESPEL, Chatarra y EPP presentes en obra.
- A la fecha se cumple con el porcentaje de aprovechamiento solicitado por la normatividad.
- Se da respuesta al comunicado generado por la SED sobre tratamiento silvicultural.
- Se realiza control de plagas y vectores.
- Se concluye que las actividades en SST deben ser permanentes puesto que debido a la dinámica de la obra las actividades cambian y los peligros y riesgos varían según estas ejecuciones.



RECOMENDACIONES

- Se recomienda continuar la fundida de las zapatas (reparaciones) del bloque 3, antes que llueva fuerte y se llene de agua. Para la excavación del tanque se recomienda mantenerla drenada, no dejar subir el nivel para que no se socaven los taludes.
- Se recomienda que con los andamios que se están usando para hacer la mampostería, se aproveche para hacer el armado de los corta soles que hacen falta.
- Se recomienda que para las fachadas que impliquen muros en concreto y muros en ladrillo, se debería ejecutar estas dos actividades de forma simultánea, para evitar doble armada de andamio y garantizar la uniformidad en las medidas de los vanos.
- Se recomienda que la supervisión de obra al interior de la Empresa Constructora, debe ser permanente en campo a objeto de garantizar la correcta ejecución y evitar reprocesos.
- Se recomienda también, efectuar una revisión minuciosa de los planos arquitectónicos con el objeto de precisar los detalles con la Consultoría y además, para adelantar la elaboración y presentación a Interventoría de los NP que puedan resultar de éste ejercicio.
- Se recomienda al contratista atender las dudas generadas en el comité de participación ciudadana.
- Se recomienda al contratista de obra continuar con las jornadas de orden y limpieza.
- Se recomienda mejorara las conexiones de toma de agua por fugas que generan en el carretable interno lodo y agua empozada.
- Se recomienda hacer capacitaciones periódicas sobre el componente ambiental: uso eficiente de agua, clasificación en la fuente, uso y disposición de EPP para las actividades ambientales.
- Se recomienda que los líderes de obra como Ingenieros, arquitectos, Supervisores y maestros sean empoderados más acerca de los temas de Seguridad y Salud en el Trabajo para que estos a su vez puedan ayudar y sensibilizar a los trabajadores en el cumplimiento de los lineamientos en SST como por ejemplo el arme adecuado de andamios, uso correcto de EPPS, entre otros.

OBSERVACIONES

- Se solicitó al contratista un plan de contingencia con el que está trabajando y al evidenciar un aumento en el atraso, se remitió un comunicado como un 1er llamado de atención solicitando el ingreso de más personal y de materiales de acuerdo con lo presentado en el plan de contingencia.
- La interventoría comenta que ha llegado material y personal a la obra, pero no es significativo para que se evidencie el rendimiento que se está esperando.
- La interventoría comenta que, según el comunicado del especialista hidráulico de la interventoría, el cambio de la tubería RCI lo ve viable siempre y cuando la modificación (cambio de diámetro) no implique un aumento en el presupuesto y para que se avale el pago de la tubería RCI de 1" a 1 1/4" por el mismo valor, se debe hacer una carta soportada por el asesor jurídico en donde el contratista renuncie a hacer una reclamación futura.

- La interventoría menciona que se debe realizar el cambio de la tubería RCI y se debe instalar de acuerdo a como está el diseño, ya que nadie autorizó al Contratista de obra a cambiar ese diseño.
- La interventoría comenta que no se ha logrado conseguir la aprobación del SERIE 3 para entrar a definir los NP que hacen falta.
- En reiteradas ocasiones se ha solicitado al contratista hacer las reparaciones de las placas de concreto que no están cumpliendo con el recubrimiento inferior mínimo, pero se ha hecho caso omiso y en cambio se decidió montar las bandejas y tuberías que impiden que se haga la reparación de las placas como debe ser.
- Se reitera la necesidad de incrementar el personal operativo con el objeto de acometer las actividades que permitan simultaneidad, mejorando así el avance de obra.
- En los diferentes comités de obra se socializa y se dan a conocer los diferentes hallazgos ambientales identificados por la interventoría para su posterior corrección por parte del contratista de obra.
- Se ha solicitado en comités de obra poner en funcionamiento los sistemas de lavado de llantas. Ya que se están presentado periodos de lluvia, en algunas ocasiones se hace uso de este.
- Se solicita señalar y cubrir todo material granular presente.
- Se realiza observación debido al incumplimiento con el armado completo de andamios fijos, si bien estos son certificados, pero si estos no se arman de manera correcta y completa de igual manera son inseguros y pueden colapsar y a su vez generar accidentes a los trabajadores, con base en lo anterior se ha solicitado al Contratista de Obra subsanar esta desviación.

ANEXOS:

- Anexo 1. Lista de Asistencia Visita Inicial.
- Anexo 2. Acta de inspección preliminar y entrega del lote.
- Anexo 3. Parafiscales y Seguridad Social Marzo 2024.
- Anexo 4. Registro de Asistencia Personal Interventoria Abril 2024.
- Anexo 5. Formato Registro Control de Personal Abril 2024.
- Anexo 6. Aprobacion NPS por parte de la Secretaria de Educacion.
- Anexo 7. Control Interventoría cilindros de concreto Abril 2024.
- Anexo 8. Programa de información y comunicación.
- Anexo 9. Programa de organización social y participación ciudadana.
- Anexo 10. Programa de generación de empleo.
- Anexo 11. Estado de informes.
- Anexo 12. Actas de Comité de Obra No. 69, 70, 71, 72.
- Anexo 13. Informes semanales No.70, 71, 72, 73.
- Anexo 14. Correspondencia enviada Abril 2024.
- Anexo 15. Correspondencia recibida Abril 2024.
- Anexo 16. Lista de Chequeo Gestión Ambiental – Abril 2024.
- Anexo 17. Información cargue aplicativo SDA.
- Anexo 18. Recibos retiro de RCD.
- Anexo 19. Certificado disposición de madera.
- Anexo 20. Acta de visita.
- Anexo 21. Registros de Realización ATS Interventoría Periodo Abril 2024
- Anexo 22. Registros de Realización Inspecciones SST Interventoría Periodo Abril 2024
- Anexo 23. Registros de Realización Diálogos de Seguridad Periodo Abril 2024
- Anexo 24. Registros de Seguimiento e Inspección al Cumplimiento del PMT Abril 2024
- Anexo 25. Formato Control de Seguridad Industrial mes de Abril 2024
- Anexo 26. Copia de pólizas Contratista de Obra
- Anexo 27. Copia de pólizas Interventoría
- Anexo 28. Certificación Bimensual vinculación Decreto 332 de 2020
- Anexo 29. Trámites realizados ante el Acueducto
- Anexo 30. Factibilidad de servicio ENEL
- Anexo 31. Trámites realizados ante VANTI
- Anexo 32. Soporte de conexión TPO acueducto
- Anexo 33. Soporte de conexión TPO eléctrica
- Anexo 34. Certificados de calibración Estación y Nivel Interventoría
- Anexo 35. Informe Estructural Control de Asentamientos 27-04-2024
- Anexo 36. Bitácora de Obra Abril 2024
- Anexo 37. Informe mensual Supervisión Técnica Independiente Abril 2024